



Division of Agricultural Technical Assistance

农业保护限制（APR）计划

该计划以滚动方式陆续接受申请。每个季度对项目进行一次评估。

项目需要有可用资金作为前提条件。

申请可以通过邮寄、专人递送或以电子方式发送；不接受通过传真发送的申请。

申请书 原件签名页需尽快提交至以下地址。

所有申请须提交至：

Dorothy Du, APR Program

dorothy.du@mass.gov

Mass Department of Agricultural Resources

225 Turnpike Road

Southborough, MA 01772



Massachusetts Department of Agricultural Resources
251 Causeway Street, Suite 500
Boston, MA 02114

第 1 部分：土地所有者信息

请列出全部记录在案的所有者：

业主姓名（必须与最新契约上显示的姓名**完全一致**）

*随附最新契约副本

农场名称：

授权签字人（如果是公司或信托）：

*附上证明签字机构的文件

*附上信托或公司所有所有者/成员的联系信息

邮寄地址：

城市/镇

 州

 邮编

网站：

第 2 部分：主要联系信息

姓名：

 关系（如果不是上面列出的所有者）：

通讯地址：

城市/镇

 州

 邮编

电话：

电子邮件地址

第 3 部分：APR 位置

拟议的 APR 物业实际位置（如果与上述不同）

街道地址：_____

镇：_____ 郡：_____

该物业是否属于社区农场？_____

第四节：契约信息注册

请务必包括所有拟议的 APR 地块的最新房产契约以及任何已知的地界或部分边界测量信息。 随附契约和勘测副本。

文件_____ 页_____ 注册名称/郡_____

文件_____ 页_____ 注册名称/郡_____

计划文件_____ 计划#/页_____ 注册名称/郡_____

计划文件_____ 计划#/页_____ 注册名称/郡_____

第 5 部分：评估员信息

请务必包括所有拟议的 APR 地块。

地图：_____ 地块_____ 地图：_____ 地块_____

地图：_____ 地块_____ 地图：_____ 地块_____

*附上显示税区地界地图。

第 6 部分：

土地上的地役权或协议

（例如公用事业、下水道、邻居通道/通行权、现有限制、租约、购买选择权、优先购买权、
买卖协议）

按类型（见上例）和持有人（即电力公司名称或邻居名称）列出任何影响拟用于 APR 土地的已知地役权或协议。*附上任何现有租约副本并描述任何拟议的租约。

2) 请完成下表。在第一栏中包括申请人拥有的每块土地的用途/类型的面积。各块土地的面积加起来应等于申请人拥有的总土地面积。在第二栏中，请列出您希望考虑纳入 APR 的种植面积。请注意，考虑纳入 APR 的最终种植面积可能会根据土壤资格、资金可用性等而变化。

土地类型/用途	申请人拥有的各类土地总面积	建议用于 APR 的此类种植面积
蔬菜		
小水果		
干草		
饲料		
果园		
管理牧场*		
无人管理的牧场		
多产林地（即糖灌木）		
林地		
烟草		
其他（请描述）		
其他（请描述）		
总计		

*正在实施轮牧系统，将牲畜从一个牧场转移到另一个牧场，以便让这些地区修养和恢复。

3) 列出所有建筑结构及其当前和预期用途。指定要包含在 APR 的建筑结构。请注意，在 APR 区域内包含建筑结构不确定，但将在现场拜访期间与 APR 现场代表协商确定。

***请注意，不会考虑将住宅纳入 APR，并且必须被排除在符合当地分区的单独地块 APR 之外。**

4) 请描述您从他人租用的农田面积和类型（如果适用）：

5) 描述您拥有的出租给他人的农田面积和类型（如果适用）：

6) 农场产生的总收入。如果申请的地块只是农场企业的一部分，请列出整个农场收入并估计该地块产生的百分比：

\$ _____

7) 在农场工作的人（包括您自己）：

_____ 全职 _____ 半职

8) 请描述您决定申请 APR 计划的主要原因。可能是一个简单的遗产规划决定，或者您的决定可能涉及多种因素。请随您的意愿“讲述您的故事”，以帮助 APR 工作人员了解您的独特情况。

第 8 节
法律负担和赔偿期望

- 1) 列出本申请中包含的土地上的任何财务留置权或产权负担（例如抵押贷款、税收留置权、担保信贷额度、运营贷款等）和当前持有人（贷方、城镇等）以及每个欠款金额：

- 2) 如果将来对您的房产提出 APR 报价，它将基于评估价值。但是，该金额可能会受到 APR 支出上限的限制。如果您有限制的最低价格，低于该价格您将不考虑 APR，请在下面列出。否则，请留空。

签名

通过签署此申请表，申请人确认，如果申请人和州政府接受这些条款，他/她/他们有权完成该物业的 APR，并且下方列出所有必需的签名。申请人还承认，了解 APR 工作人员将对地产进行实地检查，将收集有关该地块的其他公共信息，并且本申请的信息可能会通知到土地所在的市政当局。申请人特此同意允许该部门、该部门的代理人或合作机构对项目进行检查，包括仅限于农业和化粪池适用性的土壤测试。

正楷姓名	签名	日期

附件：请注意，地图可以组合（1 张地图可以显示地形图、航拍照片、税地块等）。NRCS 提供的 APR 土壤包应该能够提供最需要的地图。

必须提供的文件：

- ☐ *最新地产所有权契约
- ☐ *证明签字机构的文件（如果是信托或公司）
- ☐ *信托或公司所有所有者/成员的联系信息（如适用）
- ☐ *显示税区边界的地图
- ☐ *显示项目边界和同一所有权下的排除毗连面积的 USGS 地形图
- ☐ *显示项目边界和排除区域的航拍地图
- ☐ *任何现有的全面边界测量（如果已知）
- ☐ *显示土壤类型的细分、具有 I 至 VIII 类土壤能力的面积和主要农田、具有州或地方意义的土壤以及独特的土壤的 USDA NRCS 土壤地图
- ☐ * 现有租约副本（如有）

非必须但对申请有帮助的文件：

- 正在被 APR 考虑的地产面积的当前租赁或其他租赁协议
- USDA-NRCS 保护计划
- 森林管理计划
- 地产的后续继承计划

该计划以滚动方式随时接受申请。项目每季度进行一次评估。项目在可用资金的情况下提前进行。

申请可以通过邮寄、专人递送或以电子方式发送；不接收通过传真发送的申请。不考虑邮戳时间。在提交截止日期前，接受完成的申请副本。原始签名页可以在以后提交。

所有申请须提交至：

Dorothy Du, APR Program

dorothy.du@mass.gov

Mass Department of Agricultural Resources

225 Turnpike Road

Southborough, MA 01772