PLANIFIKASYON KANPIS SHATTUCK

REYINYON KOMINOTE 1

Executive Office of
Heath and Human Services

DIVISION OF
CAPITAL ASSET
MANAGEMENT &
MAINTENANCE

Health Resources in Action
Advancing Public Health and Medical Research

McCABE ENTERPRISES

CRJA IBI

PAUL LUKEZ
ARCHITECTURE

PARE
CORPORATION

Ajanda reyinyon an

1. Byenveni
2. Apèsi sou pwosesis planifikasyon an
3. Diskisyon an ti gwoup
4. Vizit galri a, e reyaksyon gwoup la
5. Pwochen etap e fen

Objektif reyinyon an

1. Oryante manm kominote a ak moun ki enterese nan pwosesis planifikasyon kanpis Shattuck nan paramèt ak konsiderasyon pou planifikasyon an
2. Entwodui moun prensipal yo e wòl yo nan pwosesis la pou kominote a
3. Prezante prensipal endikatè sante yo
4. Angaje manm kominote a nan yon dyalòg pou ranmase opinion / kesyon / kòmantè pou yo enkòpore oubyen pou yo eksplore pandan pwosesis la

Objektif pwosesis planifikasyon an

- Asire estrateji ki efikas pou envite piblik ki enterese a e enkòpore pèspektiv yo nan rekòmandasyon yo.
- Rete konsistan nan restriksyon sou itilizasyon legal l teren an ki ekzije pou yo iti lize kanpous la pou kesyon sante piblik.
- Pran an konsiderasyon efò ak inisyativ planifikasyon vil Boston an pou asire pwojè yo aliye e pou minimize diplikasyon.
- Pran an konsiderasyon, e rete konsistan ak pwopozisyon devlopman omwens 75 a 100 inite lojman ki ka ede moun sou sit la
- Rekonèt non sèlman bezwen sante piblik moun pou kounye a, men tou bezwen yo ka prevwa pou lavni; pran an konsiderasyon ke bezwen mo un yo, ak popilasyon yo ka chanje tou.
- Ofri rekòmandasyon pou itilizasyon kanpous la alavni ki pral ofri benefis a katye nan zòn nan, a vil la, e a leta Massachusetts.

Prensip Direktè

Baze sou done: Itilize yon apwòch ki angaje moun, kolekte done primè e segondè pou enfòme pwosesis planifikasyon an ak rekòmandasyon yo;

Transparans: Byen esplike yon pwosesis klè pou rasanble done yo, ki jan yo pral soutni rekòmandasyon yo,e ki jan desizyon yo pral pran ak mekanis pou pote enfòmasyon tounen bay moun prensipal ki gen enterè kle

Angajman kominotè: Idantifye e rantre yon fason ki fè sans pandan tout pwosesis la, manm kominote yo, ak patnè ki nan gouvènman an ak nan ò ganizasyon pou resevwa opinyon sou bezwen, planifikasyon ak rekòmand asyon.

Devlopman ki solid e dirab: Ede avansman sante piblik e respekte o bjektif, politik sante, lojamn dirabilite, transpòtasyon ak lòt objektif leta Massachusetts.

POSESIS KOMINOTÈ ELAJI

1 Reyinyon kominotè
- Tande e angaje
- Paramèt pou revizyon
- Dyalòg kominotè

Rasanbleman pou tande e kolekte done
- Konsène yo/ Vandè
- Oganizasyon kominotè
- Bilan bezwen sante

2 Reyinyon kominotè
- Revizyon senaryo altènatif yo
- Apèsi sou modèl Piblik / prive
- Reyaksyon

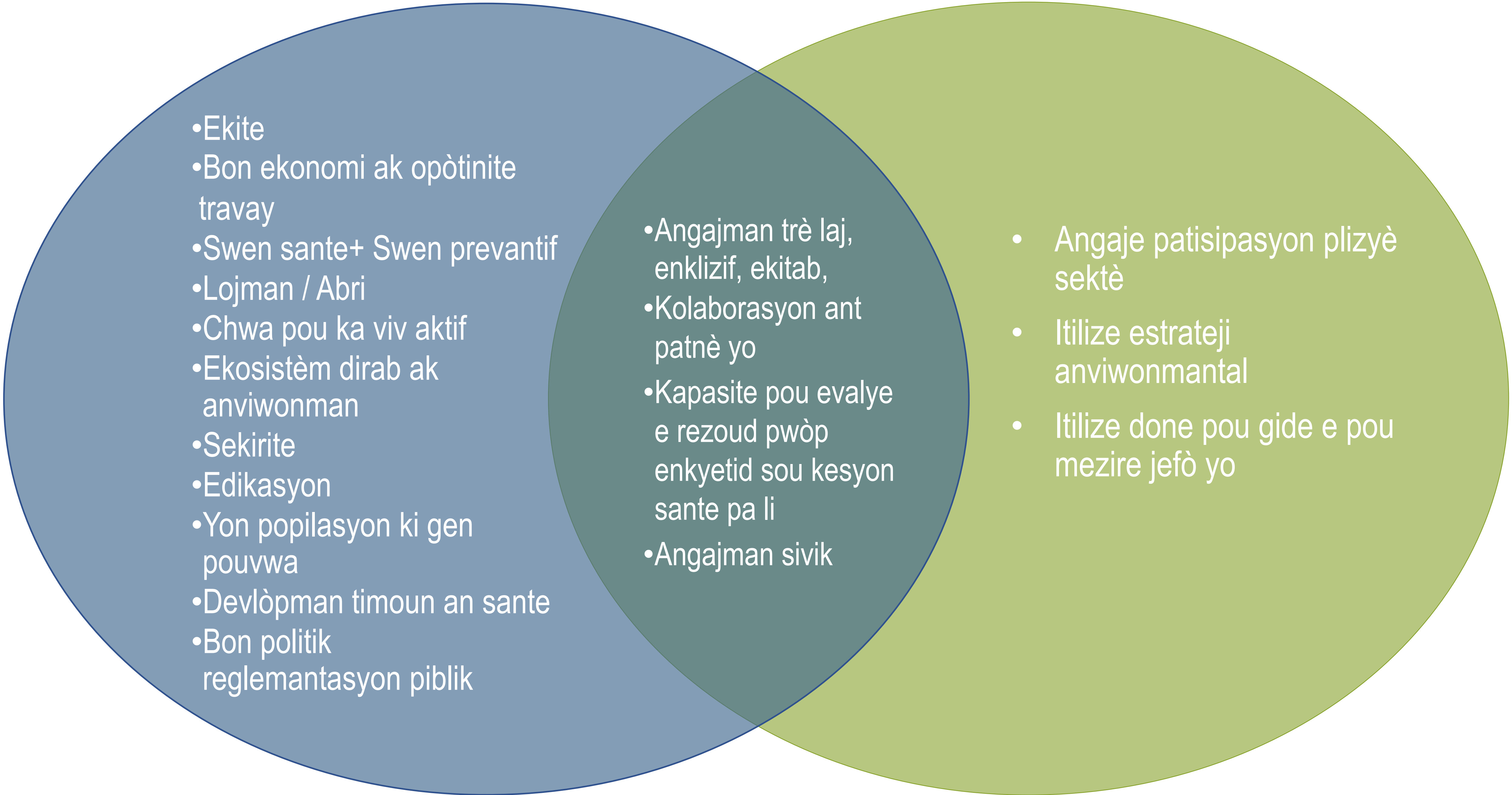
3 Reyinyon kominotè
- Revizyon senaryo prefere
- Revizyon modèl finansye
- Reyaksyon

KKA KKA KKA KKA KKA

REYINYON KOMINOTÈ KONSÈY ADMINISTRASYON

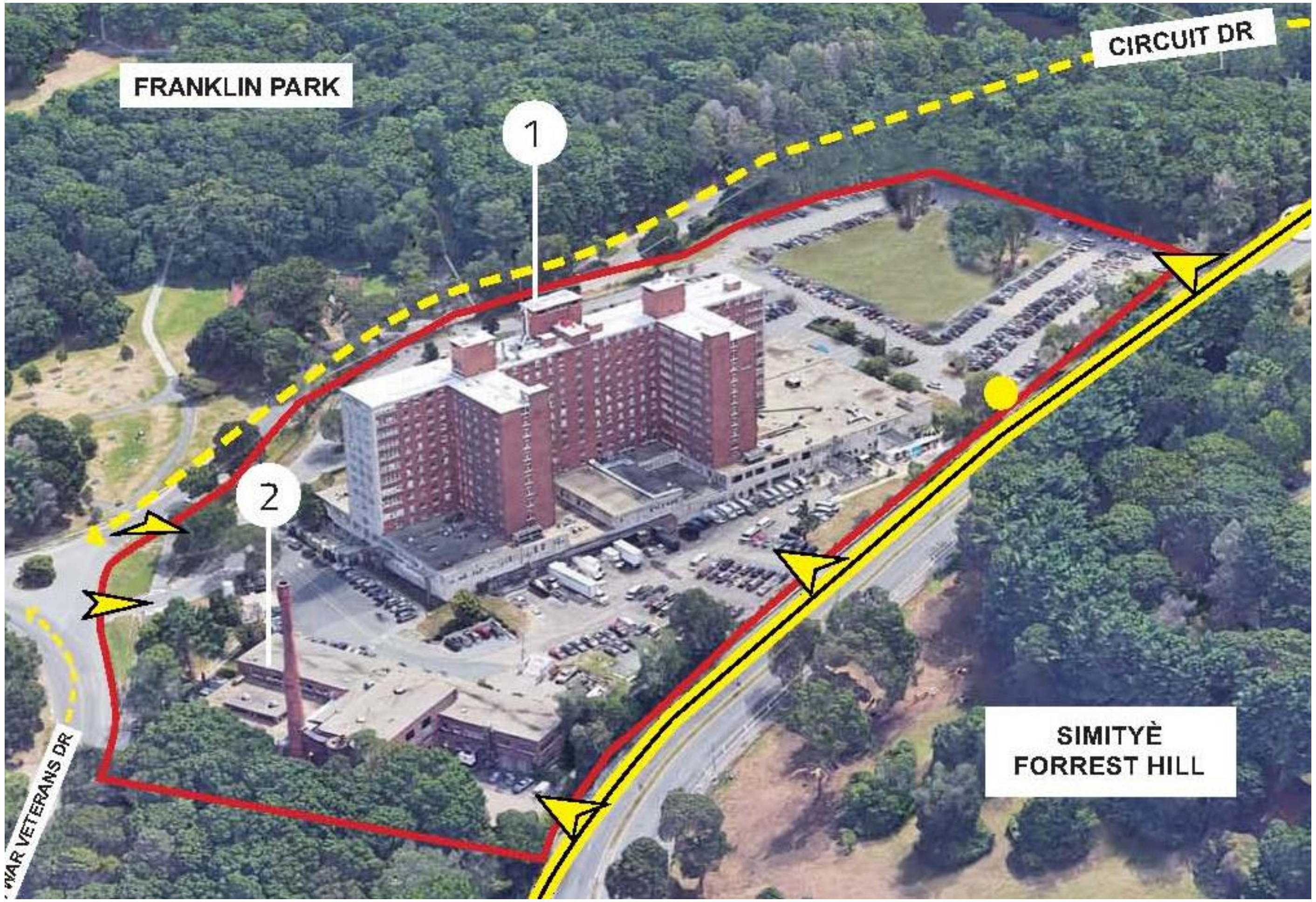
Karakteristik yon kominote ki an sante

Pwosesis kominotè ki bon pou sante



Kanpis Shattuck

- 54.227,9 mèt kare
- 1. Bilding prensipal lopital la: 12 etaj, 428,790 pye kare
- 2. Bilding santral elektrik la: 33,480 pye kare; lokasyon obèj pou sanzabri Pine Street la ak sous kouran pou tout sit la
- 572 espas pou paking



Itilizasyon kanpis lopital Shattuck Hospital : fason yo itilize li

- Sante piblik
- Sante mantal
- Koreksyon
- Obèj Pine Street
- Women's Hope
- Victory Program
- Community Substance Abuse Center
- LARC

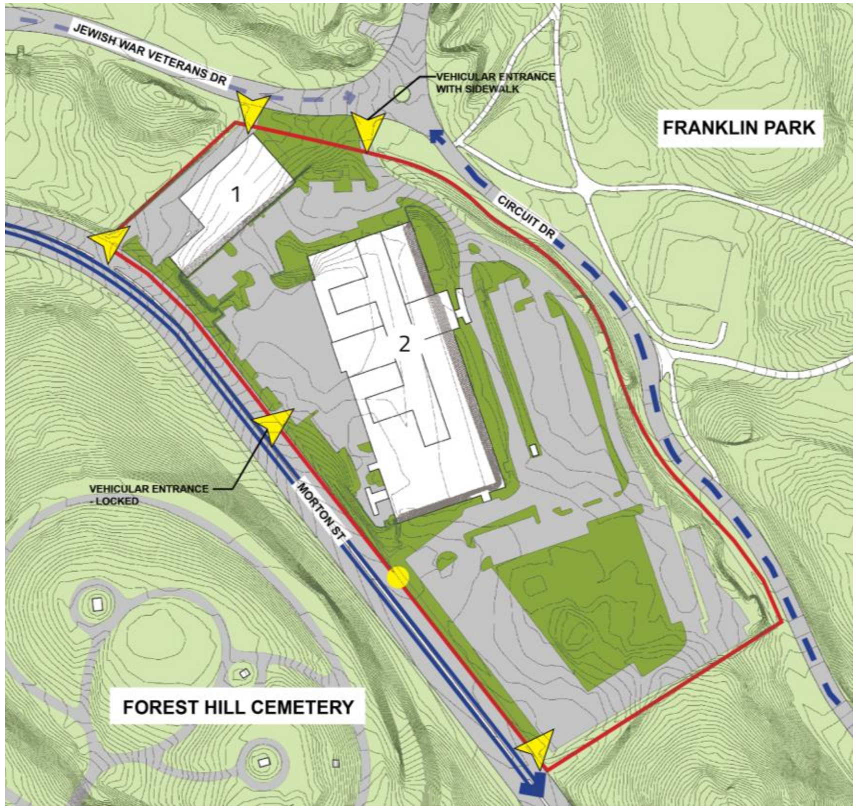
- 700 anplwaye

Apèsi sou relokasyon sèvis Kanpis Shattuck

- Lopital Shattuck Hospital pral transfere nan South End an 2021
  - 117 kabann ospitalizasyon / operasyon
  - 28 kabann Medikal / Operasyon ak Depatman Koreksyon (Dpt of Corrections)
  - 115 Kabann sikyatrik
  - Sèvis ki nan Kanpis Shattuck la kounye a ki pa nan chanjman lokal pou ale nan South End
  - Sèvis tretman rezidansyèl
  - Sèvis sikyatrik anbilan
  - Obèj pou sanzabri Pine Street– 120 kabann pou gason
  - Klinik metadòn (methadone)

Paramèt planifikasyon

- Kondisyon dwa teren an : Sit la dwe itilize pou bezwen sante piblik
- Espas pou omwens 75 a 100 inite Lojman ki ede moun sou sit la
    - MA Asset Management Board vote pou fè yon kanpe sou pwosesis lojman pou ede moun nan jiskaske etid planifikasyon an fin fèt
- Y ap avanse pa faz pou pran an konsiderasyon ki moman lopital la ap janbe nan lòt teren an nan fen 2021
- Plan an dwe fezab finansyèman



Inisyativ planifikasyon k ap fèt an mèm tan

- **Depatman Pak Vil Boston ap kòmanse yon pwosesis planifikasyon pou Franklin Park nan fen 2018-2019**

- **Vil Boston ap travay sou yon plan pou Long Island genyen yon sèvis adiksyon ak retablisman apre nouvo pon an fin fèt**

    - **Reprezantan EOHHS ap kowòdone / ap patisipe ak vil Boston pou evite diplikasyon ak planifikasyon pou Kanpis Shattuck la**

Mobilite ak aksè pou ale Shattuck kounye a

- Mòd transpòtasyon prensipal pou Kanpis Shattuck la : Machin
  - 572 espas pou paking nan lakou a
  - 52 lòt espas paking ki pral konstwui an 2018-19
- DPH gen yon bis ki sèvi lòt parking ki pi lwen yo pou rive nan Kanpis Shattuck la*
- DPH gen yon bis ki soti Forest Hills pou ale Shattuck *

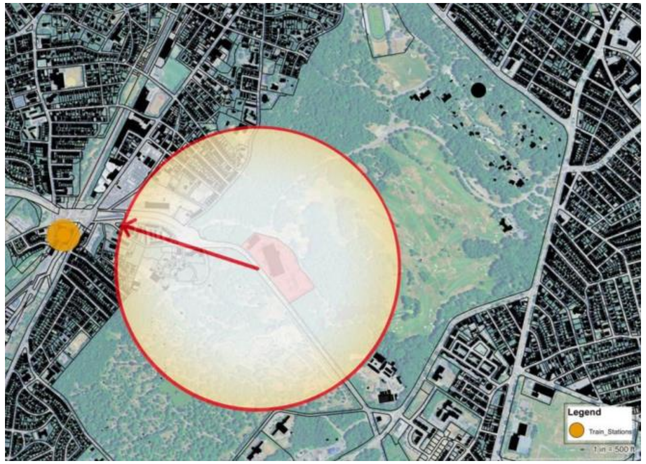
*Bis yo ap sispan travay lè lopital la janbe nan South End an 2021.

0.6 mil pou rive estasyon tren Forest Hills

- Nuovo bisiklèt chemeb soti Forest Hills pou rive Franklin Park

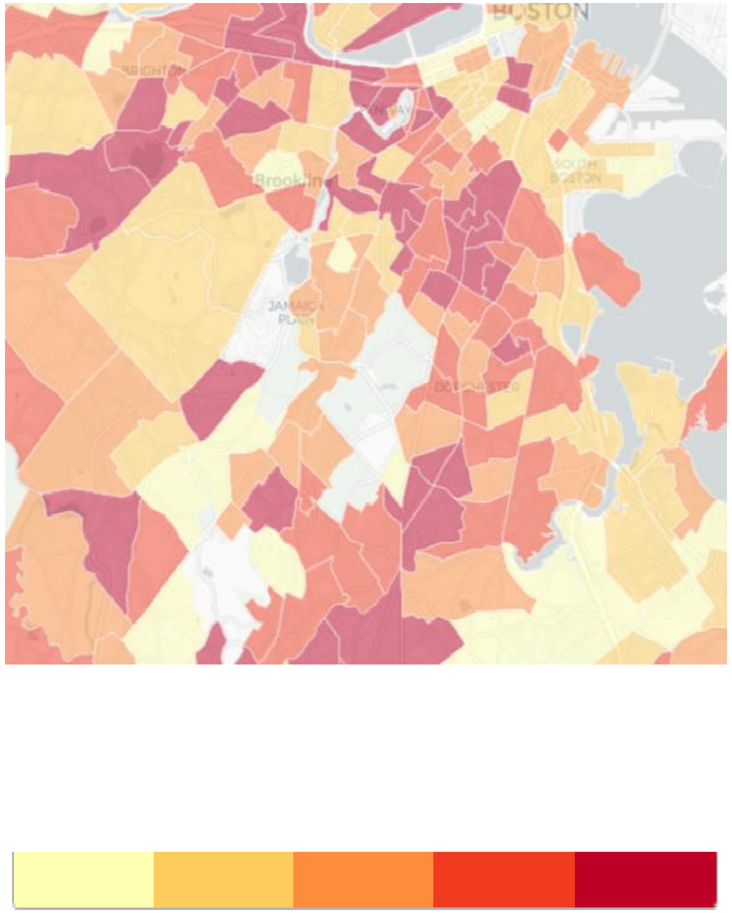
Sèvis bis

- Bis #16 ki pase Jewish War Veterans Pkwy
- Bis #21 ak #31 sou Morton Street



Detèminan sosyal sante

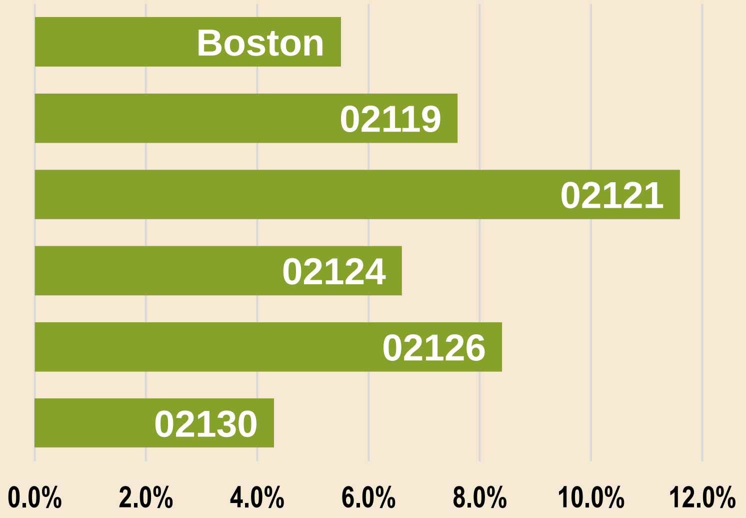
Lojman

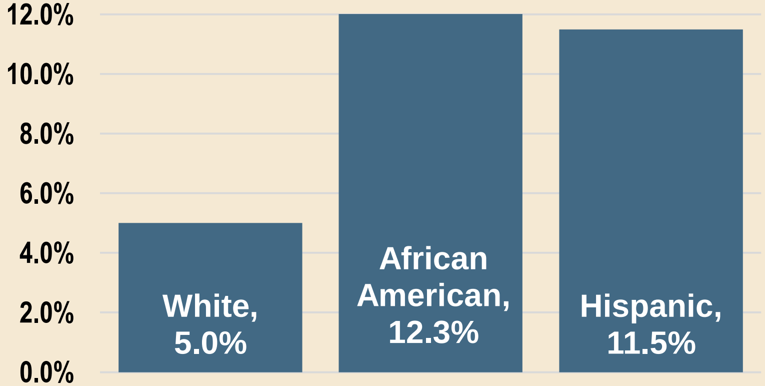


41% rezidan depanse plis pase 1/3 revni kay la nan lwaye

--2016 BMC CHNA

Travay: To anplwa





2016 American Community Survey, 5 yr. est.

Revni

Yon pousantaj pi elve rezidan ki adilt nan Boston, e ki gen yon revni pou kay la ki pi ba pase $25,000, gen asma, dyabèt, ipètansyon, obezite, anksyete pèsistan, tristès pèsistan, konpare ak kay ki gen yon revni $50,000 oubyen plis.

Endikatè sante mantal

Tristès pèsistan : Ogmantasyon nan tristès pèsistan elèv ki nan lekòl sekondè rapòte volontèman de 25% an 2011 a 30% an 2013.

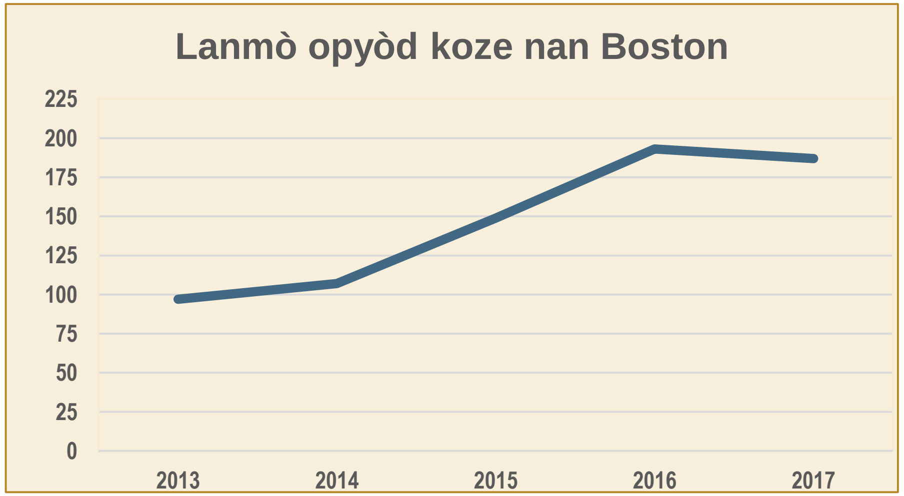
Anksyete pèsistan : 1 sou 5 rezidan Boston rapòte anksyete pèsistan.

- **Patisipan nan interview yo eksplike kijan twomatism kronik — espesyalman pami jèn yo— agrave pwoblèm sante mantal rezidan Boston.**
- **Sante mantal konekte ak pwoblèm sante, tankou adiksyon, kansè, maladi kadyovaskilè, ak VIH/SIDA, e sa mande yon efò pou sèvis yo pataje e pou mobilize resous yo.**
- **Tretman entegre ekstrèman enpòtan pou trete moun ki genyen dyagnostik ki konkiran (konkomitan), & e ki kapab alafen ede gen pi bon rezilta sante + redui kout tretman.**

Findings from BMC Community Health Needs Assessment & BPHC Office of Health Equity Focus Groups & Health of Boston Report

Pwoblèm abi itilizasyon dwòg

- 1 bostonyen mouri chak 48è akoz ovèdoz opyòd (opioid) an 2017

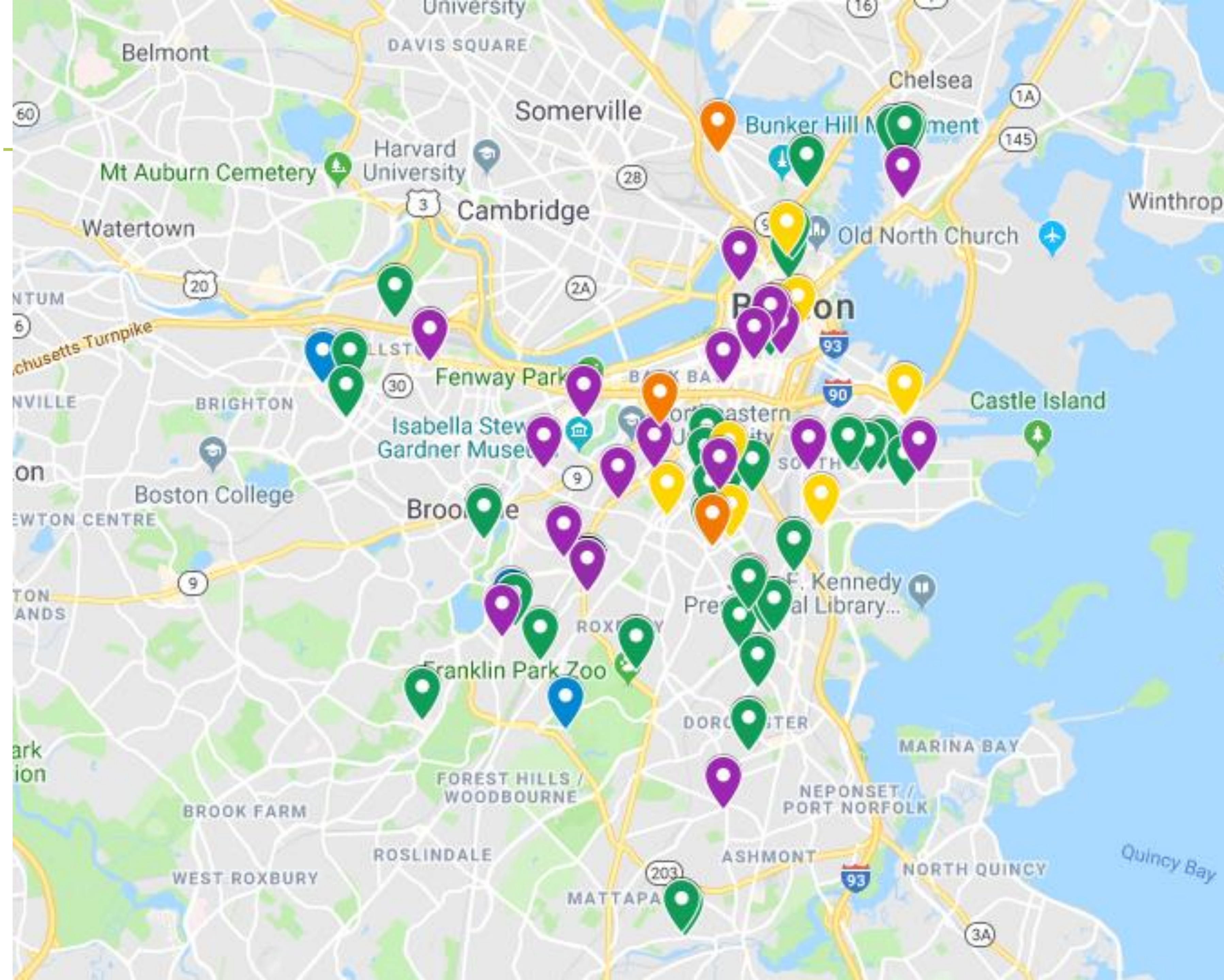


- Risk lanmò akoz opyòd 30 plis si ou sanzabri (ou pa gen kay)
- Epidemi opyòd la frape jèn moun deplizanplis
- South Dorchester, Jamaica Plain ak Charlestown gen pi gwo to ovèdoz opyòd yo pa aksidan
- Mattapan, South End & South Boston gen pi gwo to vizit sal ijans pou abi itilizasyon dwòg
- Pwogram tretman rezidansyèl prèske rive kapasite total yo (90%)
  - 23 jou peryòd pou tann (li ka rive jiska 118 jou)
  - Yo bezwen espas pou dezentoksifikasyon ak lojman tranzisyon

Sous: Health of Boston, 2016-2017, Boston Public Health Commission, Research & Evaluation Office, Boston, MA, 2016-2017 and MA Dept of Public Health: Number of Opioid-Related Overdose Deaths, All Intents by City/Town 2013-2017, August 2018

Sèvis pou abi itilizasyon dwòg DPH sibvansyone: Boston

- Sèvis Dezentoksi-fikasyon
- Sèvis retablisman
- Tretman ak asistans nan medikaman
- Sipò nan retablisman
- Sèvis pou jèn
- Sèvis pou fanmi



SHATTUCK
CAMPUS PLANNING

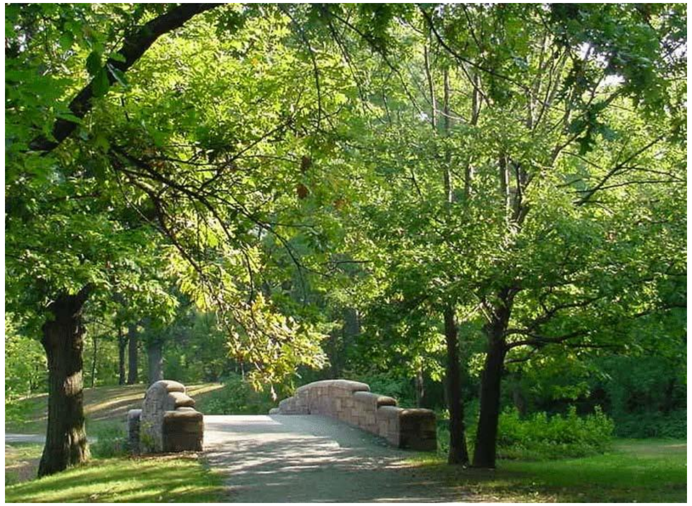
Oganizasyon kanpis Shattuck

Espas ouvri ak espas deyò konekte ak sante – se espas pou rekreyasyon ak mouvman, se espas repo ak relaksasyon, lè pwop ak rejenisman.

"Antidòt ki pafè kont stress e atifisyalite lavi nan vil, se yon bèl ti pwomnad nan yon bèl pak vèt."

-- Frederick Law Olmsted

Anviwònman Campus



Campus Design

SHATTUCK CAMPUS PLANNING

Landscape | Sante ak byennèt

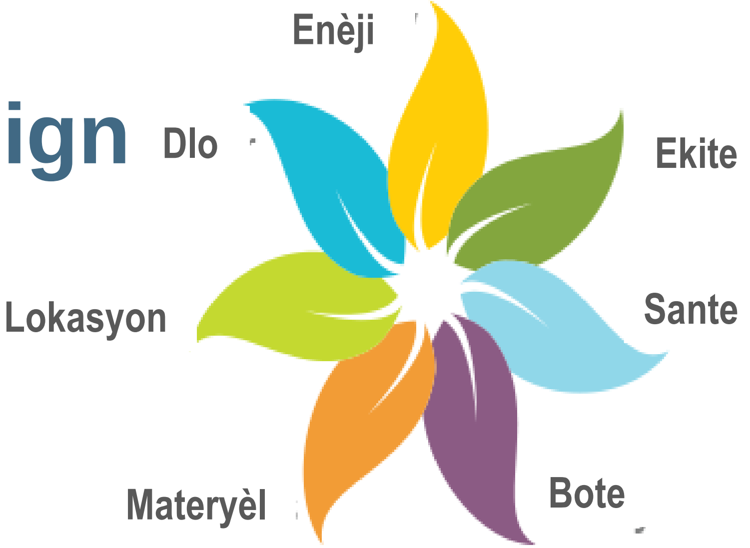
Espas jaden, ni anndan, ni nan deyò anplennè, ka ede nouri nanm moun, e sipòte yon anviwonman dirab ak moun ki an sante.

Konsepsyon an kreye epas kalite ak byenèt

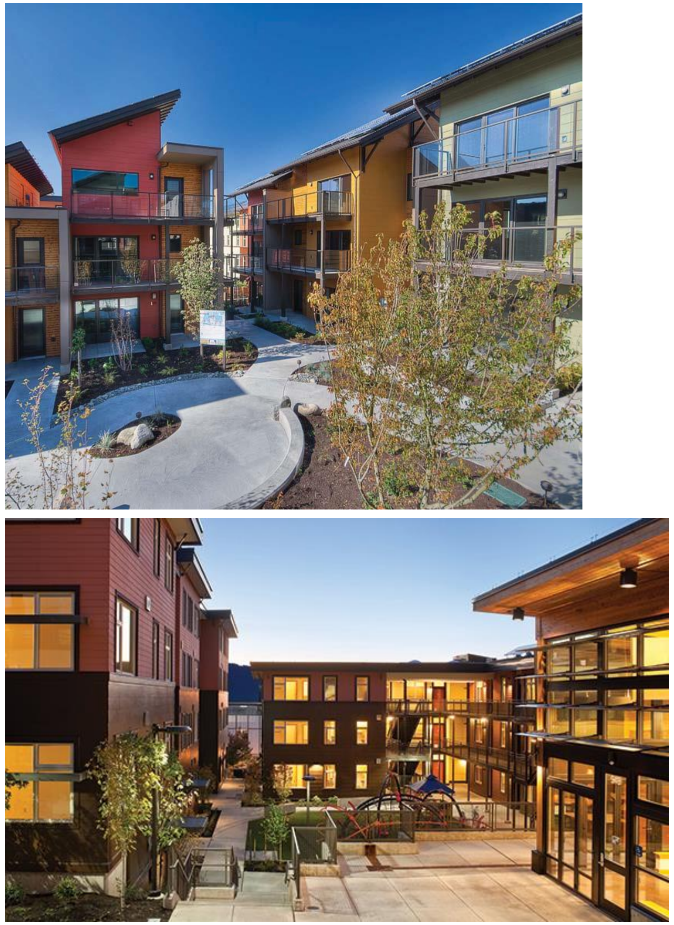
- **Bilding ki bon pou lasante ki gen sètifikasyon WELL**

- **Sètifikasyon LEED pou dirabilite ke US Green Building Council ba yo**

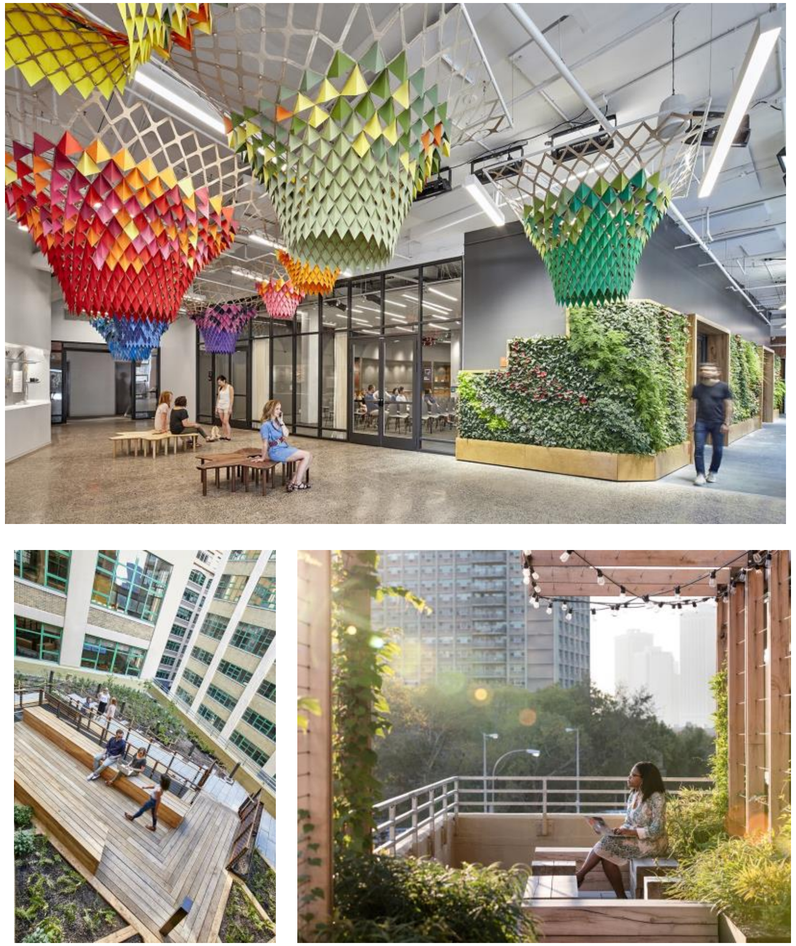
- **Konsèp bilding vivan an itilize design rejeneratif ki kontribye fè planèt la ak moun yo an sante**



Konsèp bilding vivan pou lavni



Enèji Net Zero pou lojman ki gen plizyè apatman yo ak lojman bon mache– The Family Village (Vilaj la fanmi)

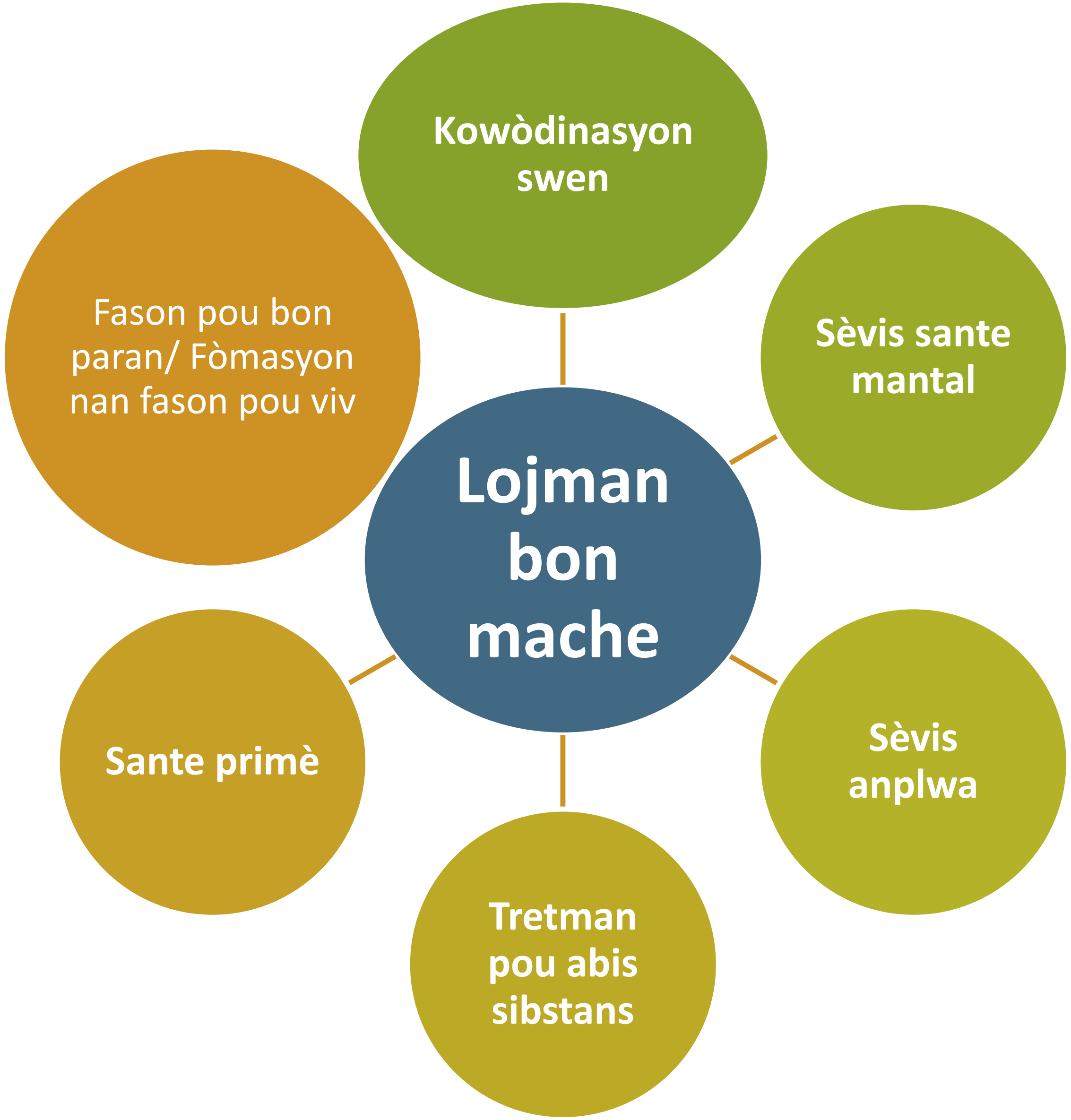


Anviwonman travay kreyatif, ki bon pou sante

Espas travay sante ki kreye pou redui tansyon ateryèl.

Housing First ofri yon fondasyon pou sèvis

- Lojman ki ede moun pèmèt moun viv ak estabilite nan kay ki pa chè e ki gen sèvis entegre
- Se yon strateji ki pwouve e ki ekonomik
- Yo prevwa omwens 75 a 100 inite lojman yo pral konstui nan Kanpis Shattuck la



SHATTUCK CAMPUS PLANNING

Yon estrateji Housing First

Lojman ki ede moun

Renovasyon bilding istorik

Bilding a itilizasyon mix

PPwojè gran dimansyon, a nivo mwayen

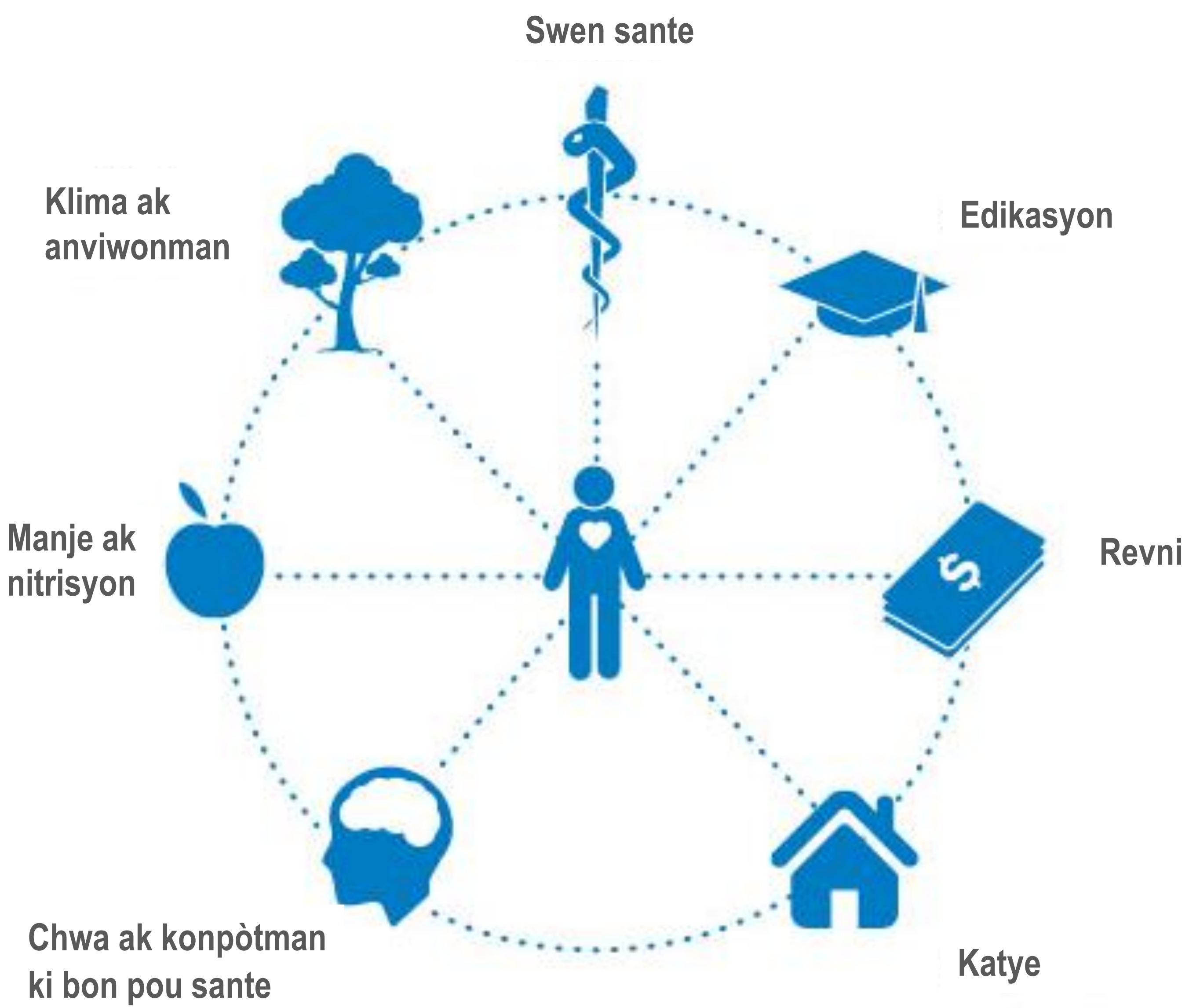
Kisa ki sante piblik ?

Sante piblik pwomouvwa e pwoteje sante moun ak kominote kote yo viv, aprann, travay e kote yo jwe.

– American Public Health Association

Sante se yon eta total byennèt fizik, mantal, al sosyal – se pa senpleman absans maladi oubyen yon enfimite.

-- World Health Organization



SHATTUCK
CAMPUS PLANNING

Apèsi sou Pèspektiv

Sèvis Sante

- Sèvis nan lakou lekòl la ta dwe entegre ak kominote a.
- Lopital kominotè.
- Sipò pou Kominote Mantal Sante Bezwen.

Louvri Espas/ Koneksyon

- Entegre pwopriyete Shattuck ak Franklin Park.
- Kreye rasanble kote.
- Retounen kèk oswa tout pwopriyete a nan pak la.
- Kanpis se izole avèk aksè nan pò pyeton / transpò piblik.

Rekiperasyon Bezwen

- Kreye yon kan rekiperasyon.
- Detox sant.
- Long tèm lojman pou moun ki kite detox.
- Bezwen yon lopital ak Sèvis Menm jan ak Shattuck la.

Katye Enpak

- Rezidan Roxbury yo ta dwe angaje Franklin Park.
- Adrès garaj enpak.
- Sèvis Sante yo dwe egalman distribiye nan vil la.

Lojman Bezwen

- Adrès sanzabri, ak popilasyon ki andikape yo.
- Boston bezwen lojman sipò.
- Lojman pou fanmi ki san kay.
- Veteran lojman.
- Lojman abòdab.

Devlopman yon vizyon inifye

Bi reyinyon kominotè a :

Devlope yon senaryo reyitilizasyon potansyèl pou Kanpis Shattuck la, ki ka reponn a tout kantite bezwen moun ki gen enterè yo ladan li.

Ekzèsis an ti gwoup

Itilize enfòmasyon ou tande jiska prezan an, (done sou sante, paramèt ak objektif planifikasyon an), e konsidere diferan pèspektiv pandan w ap diskite nan gwoup la, pou wè kijan Kanpis Shattuck la kapab itilize pou pwomote :

» Sante fizik ak sante mantal

» Estabilite nan lojman

» Espas ouvè ak konektivite

» Retablisman ak sèvis ki ede moun

» Lòt bagay__________________________ (gwoup ou a kapab deside)

Apre ou konsidere 5 diferan pèspektiv sa yo, ki vizyon ti gwoup ou a pou Kanpis Shattuck la ?

Ekri tout kesyon oubyen lòt enfòmasyon group ou a santi pwosesis planifikasyon kominotè a dwe diskite

Pwojè Planifikasyon Kanpis Shattuck la esponsorize pa leta Massachusetts

Executive Office of Health & Human Services

- Depatman sante mantal
- Depatman sante piblik

Divizyon jesyon ak antretyen aktif finansye (Division of Capital Asset Management & Maintenance)

Mèsi dèske nou te vini !

Nou apresye patisipasyon nou ak kontribisyon nou !

Rezève dat sa yo :

Lòt reyinyon planifikasyon Kanpis Shattuck

- **Mèkredi, 16 Janvye 2019**
- **Madi, 30 Avril 2019**

Reyinyon an ap kòmanse a 6:30 pm

Pòt ap ouvè 5:45 pm

Franklin Park Golf Course Club House

Ekip konsiltasyon Health Resources In Action :

- **Health Resources in Action** (HRiA – Ekip responsab, Evalyasyon bezwen sante, pwosesis, ak patisipasyon piblik)
- **McCabe Enterprises** (planifikasyon, preparasyon modèl finansye)
- **Carol R Johnson Associates | IBI Group** (achitekti pou jaden)
- **Pare Corporation** (jeni sivil ak transpòtasyon)
- **Paul Lukez Architecture** (achitekti, vizyalizasyon, amenajman iben)
- **Project Management & Cost** (estimasyon kou)
- **RSE Engineering** (konsiltan estriktirèl sou apèl)

Pou plis enfòmasyon kontakte :

www.mass.gov/shattuck-campus-planning

Kathleen McCabe
Health Resources in Action
617 451-0049
kmccabe@hria.org