



强制实施 安全标准



A. 执法与监督

除下述 1-3 户住宅建设和改建项目的规定外，应为每个工地指定专门负责该工地的 COVID-19 官员（可以兼任健康与安全官）。

除下述 1-3 户住宅建设和改建项目的规定外，承包商工地具体项目的 COVID-19 官员还应向业主代表每天提交一份书面报告。COVID-19 官员应保证承包商及所有分包商均完全遵循 B 部分和 D 部分的要求，包括（《COVID-19 施工安全指南》）。

对于复杂的大型施工项目，市镇政府可能会额外要求业主制定、提交一份针对工地的风险分析和 COVID-19 强化安全计划，文件中可包括具体应对该项目或该项目类型特定风险的额外要求。市镇政府应审核、批准此类计划，并可能要求此类项目暂停施工，直至提交此类风险分析与计划并获得批准。此类 COVID-19 强化安全计划一经获批，违反计划的行为将面临与违反《COVID-19 施工安全指南》同样的处罚。

对于由州政府机构或主管部门从事、管理或出资的所有项目，应由项目的公共业主和项目所在地的市或镇政府共同承担执法责任。公共项目的业主对遵守和执行规定负主要责任，包括由州政府机构或主管部门的员工或承包商经常进行工地检查，这些员工或承包商应熟悉《COVID-19 施工安全指南》，有权在发现违规行为时强制实施指南规定，并停止现场施工。项目业主要在工地停工时或发生任何违反《COVID-19 施工安全指南》的行为时，通知工程所在地的市政部门，报告相应的纠正措施计划，并应要求提供 COVID-19 官员的每日书面报告副本。虽然公共业主承担主要执法责任，但市镇政府仍有权对不符合《COVID-19 施工安全指南》要求的公共项目采取强制措施，包括授权命令项目停工，直至制定、批准、实施纠正措施计划。

市镇政府有权通过其公共卫生员工、建筑检查员或任何其他适当的官员或承包商强制执行《COVID-19 施工安全指南》

市镇政府可能强制实施安全和距离规定，包括如果发现存在多项违反行为，要求业主和/或承包商确保工地安全，停止施工活动，直至制定、提交纠正计划并获得市镇政府批准。

市镇政府可能要求复杂的大型私人项目的业主向独立的第三方检查员或检查公司支付费用（或缴付用于支付此类检查费用的账目）。第三方检查员应仅对市镇政府负责，并应负责代表市镇政府执法。市镇政府可能要求私人项目暂停施工，直至确定此类第三方检查员。



B. 员工健康防护

对患病员工到岗零容忍。如果您生病了，请待在家里！如果您感觉不适，请回家！如果您发现有人生病，请让他们回家！

如果有以下任一症状，您应立即向自己的主管报告（通过电话、短信或电子邮件），并从工作场所返回家中，如果已经在家，请留在家中。

如果您发现身边有出现症状或抱怨此类症状的同事，应将他或她的情况报告给其主管（通过电话、短信或电子邮件），并要求其立即离开项目现场。

COVID-19 典型症状包括：发热、咳嗽、呼吸急促和咽痛。

换班前自我保证

开始接班前，每位员工向其主管做出自我保证：

- 过去 24 小时内没有发热或体温超过 100.3 度、咳嗽或呼吸困难等症状
- 未与被确诊为 COVID-19 的人有过“密切接触”“密切接触”是指在对方有症状时，与 COVID-19 测试阳性的人共同居住、照料 COVID-19 测试阳性的人、与 COVID-19 测试阳性的人在 6 英尺范围内共处约 15 分钟或直接接触过 COVID-19 测试阳性的人的分泌物（如共用餐具、接触咳出的飞沫）。
- 未被医生或当地公共卫生官员要求进行自我隔离。

应要求有症状或无法做出自我保证的员工离开工作现场并就医，并由其医疗保健提供者进行相应检测。这些员工在获得专业医疗人员允许前不得返回工作场所。



强制实施 安全标准



B. 员工健康防护

防止暴露于病毒并限制病毒传播的通用在职工作指南

- 请勿握手
- 经常用肥皂洗手至少 20 秒，或使用乙醇浓度至少 60% 或异丙醇浓度至少 70% 的酒精类洗手液
- 承包商或州政府机构当地办事处向除获得授权人外的所有人关闭
- 每个工作场所均应制定清洁和消毒程序，并进行张贴和传达。这些程序必须涵盖所有区域，包括拖车、大门、设备、车辆等，并应张贴于现场的所有入口处和整个项目场地
- “禁止聚集”政策生效，个人必须保持社交距离，与他人保持至少 6 英寸的距离
- 避免面对面的会议——关键情况下，要求面对面讨论时必须遵循社交距离要求
- 在可能的情况下，通过电话会议进行所有会议。请勿召集 10 人以上的会议。建议利用手机、短信、网络会议网站和电话会议进行项目讨论。
- 所有工作团队会议/工间闲聊均应在室外进行，并遵循保持社交距离的要求
- 请确保所有员工始终保持至少 6 英尺的间距，以杜绝交叉感染的可能性
- 每次简要布置工作/工具箱会议时，都要询问员工是否存在任何症状，如有症状将其遣送回家
- 每个工作场所均应配备 COVID-19 安全指南手册和洗手说明
- 所有洗手间/移动厕所均应进行清洁，洗手站必须配备肥皂、洗手液和纸巾
- 所有表面均应定期清洁，包括表面、门把手、笔记本电脑等
- 所有公共区和会议区均应定期清洁并每天至少消毒一次，但最好每天消毒两次
- 确保使用您自己的水瓶，勿与他人合用
- 为避免外部感染，建议每人从家中自带食物
- 请在工休和午餐时段保持社交距离
- 咳嗽或擤鼻涕时用纸巾捂住，然后将纸巾丢入垃圾桶并洗手，如果没有纸巾，咳嗽时用自己的臂肘遮住
- 避免用手触摸眼睛、鼻子和嘴巴
- 为避免传播细菌，请您先自己洗手，然后再做清洁工作。请勿让他人负责搬动、拆包和包装您的个人物品
- 有关商务旅行的指南，请参阅州政府的[现行州外旅行令](#)。我们绝对不鼓励雇主要求或允许前往那些在公共卫生部 COVID-19 低风险州名单之外的目的地进行与业务有关的旅行。如果雇主允许员工前往这些州进行由雇主支付或报销费用的旅行，则应采取措施以确保员工遵守该命令。我们还敦促雇主绝对不鼓励其员工前往那些 COVID-19 低风险州名单之外的目的地进行休闲旅行。
- 如果您或家人感觉不适，请留在家中！

工作场所风险防范做法

- 每班开始工作前，与所有员工确认其身体健康
- 从现在开始，我们将实施 100% 手套制度。所有建筑工人均需佩戴防割手套或同类防护用品
- 建议使用护目装备（防护眼镜/面罩）
- 在无法达到要求社交距离的工作条件下，应为受影响员工配备个人防护设备，包括适用的标准面罩、手套和护目装备
- 所有员工均应驾驶单人乘坐车辆至工作场所/停车场。承包商/州政府员工不得同乘一辆车
- 进入无法确定自己是最后一个进入人的机器或车辆时，进入前要确保用消毒液擦拭内部和门把手
- 在可能情况下，员工应按照 CDC 指南的要求彼此之间保持 6 英寸的距离
- 应尽可能限制多人活动（两人以上的活动）



强制实施 安全标准



B. 员工健康防护

- 窝棚和休息区等工地大型聚会场所将取消，转而采用限制席位数量的小型休息区，以确保社交距离
- 联系清洁人员为您的办公车或办公空间进行清洁，并确保他们采用正确的 COVID-19 消毒程序。将他们的清洁频率增加到每天一次
- 每天至少对所有高频率接触表面进行两次清洁，以尽可能减少人们频繁接触区域的病菌传播。这包括但不限于桌子、笔记本电脑和车辆

洗手站

- 对于有室外施工场所的所有现场项目，如果没有现成的室内卫生间可用，则必须安装洗手站
- 在消防栓或其他水源处安装带热水（如可行）和肥皂的洗手站，供工地所有员工经常洗手之用
- 所有工地员工必须帮助使洗手站保持干净
- 如果员工注意到肥皂或毛巾即将用完或已用完，请立即通知主管
- 在洗手站旁边放置垃圾桶，用于弃置纸巾/毛巾

尽可能通过以下方式保持自身健康：睡眠充足、饮食均衡、膳食健康、避免饮酒；大量吃水果

请注意：本文件并非取代任何总承包商目前已制定的正式程序

如果这些指南未达到或超过总承包商制定的标准，则每个人均应遵守适用的最严格的程序

应为每个工地指定专门负责该工地的 COVID-19 官员（可以兼任健康与安全官）。

承包商工地具体项目的 COVID-19 官员还应向业主代表每天提交一份书面报告。COVID-19 官员应保证承包商及所有分包商均完全遵循这些指南

违反这些指南的任何问题均应作为暂时停工的依据。将要求承包商提供纠正措施计划，详列每个不合规问题及问题纠正计划。在业主批准计划前，承包商不得复工。任何其他不合规问题都可能影响承包商的预审资格和认证状态

限制暴露风险

员工应遵守“防止暴露于 COVID-19 病毒并限制病毒传播的通用在职工作指南”，员工健康、防护指南和预防指南

此外，承包商应建议员工采用最佳做法，限制在建筑工地以外的暴露风险

因休息、午餐或其他原因离开建筑工地时，要求在离开工地前，用肥皂洗手至少 20 秒，或使用乙醇浓度至少 60% 或异丙醇浓度至少 70% 的酒精类洗手液，如果从建筑工地前往其他场所，必须保持社交距离并佩戴口罩。应鼓励经常使用洗手液或酒精类洗手液，并应在工作场所提供洗手设施和/或酒精类洗手液

对于 1-3 户住宅的建设和改建项目，B 部分应修改为：

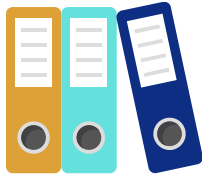
- 如果工地在任何时段的员工人数为 5 人或更少，则承包商无需为每个工地指定专门负责该工地的 COVID-19 官员（可以兼任健康与安全官）。承包商可为某个市镇政府的所有此类小型工地指定一名 COVID-19 官员，该官员应每天与每个工地联系，确保承包商和所有分包商均完全遵守此安全指南。该 COVID-19 安全官员应撰写一份每日书面报告，涵盖每个市镇的所有小型工地，并制作一份报告副本，应要求提供给市政官员和/或住宅业主
- 如果项目设有洗手间设施/移动厕所，则应进行清洁，洗手站必须配备肥皂、洗手液和纸巾。对于无室内洗手间可供使用的建筑工地外场所，承包商必须在消防栓或其他水源处安装带热水（如可行）和肥皂的洗手站，供工地所有员工经常洗手之用，或为每位员工和分包商提供足量的洗手液，以便他们能够经常洗手



C. 1-3 户住宅的建设和改建



强制实施 安全标准



D. 员工感染规定

对患病员工到岗零容忍。应向员工说明，即使有轻微呼吸感染症状（咳嗽、呼吸急促、咽痛）或轻微发热的员工也不应到岗。在员工被测试为 COVID-19 阳性或有 COVID-19 相关症状的情况下，承包商应立即采取措施限制病毒在工作场所的传播

虽然我们理解承包商实施了“工作场所风险防范做法”，包括社交距离规定、使用个人防护设备、遵守指南等，但我们也认识到在有些情况下被测试为 COVID-19 阳性或有 COVID-19 相关症状的人员会出现在工作场所

立即确定、隔离可能受到感染的人员，这是保护员工、供应商、访客及工作场所其他人员的重要措施

确定暴露风险

承包商应指示有 COVID-19 相关症状的员工立即离开工作场所，并联系其医疗保健提供者。马萨诸塞州卫生部 (DPH) 或当地卫生局将向与 COVID-19 阳性员工有过长时间直接接触的人发出相应通知

承包商应与当地卫生局密切合作，确定任何潜在在工作场所的暴露风险，包括：

- 与当事人有过密切接触的其他员工、供应商、检查员或工作场所访客
- 用品柜和指定工作站或工作间等工作区
- 工具与设备
- 休息室和桌子、自动售货机和卫生设施等共用区

通知和隔离要求

根据法律规定，员工身份必须保密

在了解到感染事件后，承包商必须立即通知指定的 COVID-19 安全官、工地安全官及业主

消毒要求

要求在有 COVID-19 相关症状的员工离开工作现场后，承包商应立即采取措施对公共区域和直接工作场所进行消毒。这包括所有工地上的卫生间设施、任何休息设施以及被感染员工可能密切接触过的工作场所的任何其他公共区域

将由批准进行 COVID-19 消毒的人员、设备和材料进行卫生消毒

被确定的区域应与员工隔离，直至完成卫生消毒程序且该区域被认定为可安全使用的时候

重返工作

所有受影响员工均应遵循 CDC 和 DPH 关于重返工作的建议步骤。被公共卫生主管部门视为与 COVID-19 病例有过密切接触的员工，在 14 天内不得重返工作岗位，并应进行隔离。

因 COVID-19 症状并经实验室检测确定或由医疗保健提供者确诊为 COVID-19 而在工作日离开岗位的员工，在医疗保健提供者或公共卫生官员解除隔离前，不得返回工地。

在所有情况下

- 按法律要求为所有员工姓名保密
- 工作场所清洁期间，其他员工可能被遣送回家，除非医疗保健提供者另有建议，否则将在清洁后返回工地
- 其他员工如有任何疑问，应要求他们联系其医疗保健提供者
- 提醒其他员工继续采取适当的卫生消毒，并随时注意有无流感类症状