**DHCD Legal Services Social Media Postings (with Translation)**

**Twitter Posts – Housing Help Ayuda para vivienda**

**Please note – some twitter posts may be slightly different between English and Spanish due to character limits on Twitter.**

|  |  |
| --- | --- |
| Are you at risk of being evicted and becoming homeless due to #COVID19MA? Free legal help may be available to advise you of your rights, fill out court papers, prepare for remote court mediation and court hearings and trials.  Learn more: evictionlegalhelp.org | ¿Corre riesgo de desalojo debido al #COVID19MA? Puede haber ayuda legal gratuita para asesorarlo sobre sus derechos, completar los documentos judiciales, prepararse para la mediación judicial remota y audiencias y juicios del tribunal.  Más información: evictionlegalhelp.org |
| Are you facing eviction because you lost your job or income during the #COVID19MA pandemic? Free legal help referrals, legal information, and legal representation for your eviction in Housing Court may be available.  Learn more: evictionlegalhelp.org | ¿Enfrenta un desalojo porque perdió su trabajo o ingresos durante la pandemia de #COVID19MA? Puede tener a su disposición derivaciones de ayuda legal gratuita, información legal y representación legal para su caso en el Tribunal de Vivienda.  Más información: evictionlegalhelp.org |
| Have you received a notice from your landlord to leave your home because you were unable to pay rent due to #COVID19MA? You may be eligible for legal help.  Learn more at evictionlegalhelp.org | ¿Ha recibido una notificación del propietario para dejar su hogar porque no pudo pagar el alquiler debido al #COVID19MA? Puede ser elegible para recibir ayuda legal.  Para más información: evictionlegalhelp.org |
| If you have an eviction-related court date, you may be able to get legal help. Lawyers are also available in many Housing Courts in Zoom rooms to help. Ask to speak with a lawyer. #COVID19MA  Learn more at evictionlegalhelp.org | Si tiene una cita en el tribunal relacionada con un desalojo, es posible que pueda obtener ayuda legal. También hay abogados disponibles en muchos Tribunales de Vivienda en salas de Zoom para ayudar. Pida hablar con un abogado. #COVID19MA  Más información: evictionlegalhelp.org |
| If you are facing eviction due to a loss of income or other reasons because of #COVID19MA, there is legal help available to help you understand your rights, navigate the process and stay in your home.  Learn more at evictionlegalhelp.org | Si se enfrenta a un desalojo por una pérdida de ingresos u otros motivos debido al #COVID19MA, hay asistencia legal disponible para ayudarlo a entender sus derechos, atravesar el proceso y permanecer en su hogar.  Para más información: evictionlegalhelp.org |
| If you have fallen behind on rent, received an eviction notice from your landlord, or have a court date, call 2-1-1 or visit evictionlegalhelp.org to find your local legal aid organization. #COVID19MA | Si se ha atrasado en el pago del alquiler, ha recibido una notificación de desalojo del propietario o tiene una fecha de comparecencia ante el tribunal, llame al 2-1-1 o visite evictionlegalhelp.org para encontrar la organización de asistencia legal de su localidad. #COVID19MA |
| If you are a low-income tenant facing eviction due to #COVID19MA, you may be able to get free legal help prior to an upcoming court date and legal representation during a hearing or trial.  Learn more at evictionlegalhelp.org | Si usted es un inquilino de bajos ingresos que se enfrenta a un desalojo debido al #COVID19MA, puede obtener ayuda legal gratuita antes de la próxima cita en el tribunal y representación legal durante una audiencia o juicio.  Para más información: evictionlegalhelp.org |
| During the #COVID19MA emergency, lawyers are meeting with tenants and owner-occupants by telephone and through computer video calls to discuss their case and next steps.  Learn more about eligibility for legal representation: evictionlegalhelp.org | Durante la emergencia de #COVID19MA, los abogados se reúnen con los inquilinos y propietarios-ocupantes por teléfono y a través de videollamadas para analizar su caso y los pasos a seguir.  Más información sobre la elegibilidad para la representación legal: evictionlegalhelp.org |
| If you are a low-income owner of a 2- or 3-family home where you also live, and you are filing an eviction case related to #COVID19MA, legal help may be available through the Volunteer Lawyers Project.  Learn more at evictionlegalhelp.org | Si es un propietario de bajos ingresos de una vivienda de 2 o 3 familias donde también vive, y presenta un caso de desalojo relacionado con el #COVID19MA, la ayuda legal puede estar disponible a través del Proyecto de Abogados Voluntarios.  Más información: evictionlegalhelp.org |

**Facebook Post**

|  |  |
| --- | --- |
| If you are facing eviction due to COVID-19, you may be able to get free legal help. If you have fallen behind on rent, received an eviction notice from your landlord, or have an upcoming court date, DON’T WAIT - reach out now to be connected with legal help. Lawyers are available to advise you of your rights, fill out court papers, prepare for remote court mediation, respond to quick court deadlines, and prepare for remote hearings and trials.  Call 2-1-1, or visit www.evictionlegalhelp.org to locate your local legal aid organization. Additional resources at mass.gov/CovidHousingHelp. | Si se enfrenta a un desalojo debido al COVID-19, es posible que pueda obtener ayuda legal gratuita. Si se ha atrasado en el pago del alquiler, ha recibido una notificación de desalojo de su propietario o tiene una fecha próxima en el tribunal, NO ESPERE, póngase en contacto ahora para recibir ayuda legal. Los abogados están disponibles para aconsejarlo sobre sus derechos, completar los documentos del tribunal, prepararse para la mediación judicial a distancia, responder a los plazos breves del tribunal y prepararse para las audiencias y los juicios a distancia.  Llame al 2-1-1 o visite www.evictionlegalhelp.org para localizar a su organización local de ayuda legal. Recursos adicionales en mass.gov/CovidHousingHelp. |
| To prevent evictions during the COVID-19 crisis, legal aid offices are hiring more lawyers and paralegals and private lawyers are volunteering to help low-income people who are dealing with eviction.  Through the COVID Eviction Legal Help Project (CELHP) six legal aid programs will help low-income tenants, and the Volunteer Lawyers Project will provide legal help for low-income owner-occupants of 2- and 3-family homes. CELHP, part of the Baker-Polito Administration’s Eviction Diversion Initiative, seeks to help keep tenants and owner-occupants stable and safely housed.  More information is available at EvictionLegalHelp.org. Additional COVID-19 eviction related resources can be found at mass.gov/CovidHousingHelp. | Para evitar los desalojos durante la crisis de COVID-19, las oficinas de asistencia legal están contratando más abogados y auxiliares jurídicos y los abogados privados se están ofreciendo como voluntarios para ayudar a las personas de bajos ingresos que se enfrentan a un desalojo.  A través del Proyecto de Ayuda Legal para Desalojos COVID (CELHP) seis programas de asistencia legal ayudarán a los inquilinos de bajos ingresos, y el Proyecto de Abogados Voluntarios proveerá ayuda legal a los propietarios-ocupantes de bajos ingresos de viviendas de 2 y 3 familias. CELHP, parte de la Iniciativa de Desvío de Desalojos de la Administración Baker-Polito, busca ayudar a mantener estables y seguros a los inquilinos y propietarios ocupantes.  Más información está disponible en EvictionLegalHelp.org. Se pueden encontrar recursos adicionales relacionados con el desalojo por COVID-19 en mass.gov/CovidHousingHelp. |