



情况说明书

物业经理和废物禁令： 须知事项

什么是废物禁令？

“废物禁令”是对马萨诸塞州固体废物设施处置、转让处置和承包处置某些危险物品和可回收材料的限制规定（310 CMR 19.017）。

废物禁令旨在：

- 节约现有处置设施的容量。
- 最大程度减少建造新设施的需求。
- 持续向回收市场提供大量材料。
- 防止某些有毒物质或材料在填埋或燃烧时对环境产生不利影响。
- 推动企业及住宅回收工作。

自 1990 年第一次实行废物禁令以来，马萨诸塞州市政当局和企业——通常在州政府拨款和技术援助的支持下——

已经开发了新的基础设施来收集被禁止的物品和其他废弃材料，并将它们从处置转向再利用和回收。

物业经理需要知道哪些信息？

- **作为面向租户的服务提供商**，物业经理必须负责签订固体废物收集服务合同，遵守市政章程，并遵守废物禁令。
- **作为承包固体废物服务的实体**，物业经理需要确保在其物业收集的违禁材料不会被送去处置。物业经理可以通过与其运输商合作实施回收收集计划来遵守废物禁令，以确保所有受限制的材料均以防止处置的方式得到收集和管理。处置、承包处置或转让处置受废物禁令限制的材料均属违法行为。
- **作为回收计划经理**，物业经理可以使用废物禁令要求来改善租户进行的回收，并要求运输商负责回收服务。

如果环境保护部门 (MassDEP) 发现过量的违禁材料被送去处置, 物业经理可能会被 MassDEP 采取执法行动和/或罚款。MassDEP 将与感兴趣的物业经理合作, 改善他们的回收和堆肥计划, 以确保遵守废物禁令。

我需要做什么? 清除和回收!

回收可以防止对可用原材料进行不必要的处置, 节约能源, 并减少空气和水污染。回收还可以减少处置成本, 并通过将材料从垃圾箱转移到回收箱来节省资金。

你的废物运输商也许能帮你建立回收计划。此外, [RecyclingWorks in Massachusetts](#) 计划有收集或处理可回收材料的公司名单, 并提供关于如何启动回收计划的信息。

哪些废物被禁?

- **沥青路面、砖和混凝土:** 来自建筑、道路、桥梁和类似来源的沥青路面、砖和混凝土。
- **电池:** 用于机动车辆或固定设备的铅酸电池。
- **阴极射线管:** 电视机、计算机显示器和某些科学仪器中用于提供视觉显示的完整的、破碎的或加工过的玻璃管。
- **干净的石膏墙板:** 以石膏为芯, 两面贴厚纸或其他材料, 制造后未被油漆、墙纸、接缝化合物、粘合剂、钉子或其他物质污染的墙板 (被称为干式墙)。
- **玻璃容器:** 玻璃瓶罐。本禁令不包括灯泡、耐热玻璃炊具、平板玻璃、饮水杯、窗户、挡风玻璃和陶瓷。
- **树叶和庭院垃圾:** 树叶、剪下的草、杂草、园林材料、灌木修剪物和直径不超过一英寸的灌木 (患病植物除外)。
- **床垫:** 任何弹性材料或滴漏封闭的材料组合, 单独使用或与其他产品组合使用, 用于睡觉, 但被霉菌、体液、昆虫、油或有害物质污染的床垫除外。床垫包括任何基垫或弹簧箱。“床垫”不包括任何床垫保护垫、床垫衬面、睡袋、枕头、可携式童床、婴儿车、篮子、梳妆台、折叠式婴儿车、游戏围栏、婴儿背带、躺椅垫、婴儿床围栏、液体或气体填充的衬垫, 包括任何水床和任何在衬垫和床垫芯之间不含室内装潢材料的空气床垫, 以及蒲团床和沙发床的床垫。
- **金属:** 来自二手电器、建筑材料、工业设备、车辆和制造过程的黑色金属和有色金属。
- **金属容器:** 铝、钢或双金属饮料和食品容器。
- **可回收纸:** 所有纸张、纸板及纸板制品 (面巾纸、毛巾料、纸盘、纸杯、涂蜡纸板以及其他低档纸制品除外)。
- **塑料容器:** 瓶、罐、壶和桶。
- **纺织品:** 服装、鞋类、床上用品、毛巾、窗帘、织物和类似产品, 但被霉菌、体液、昆虫、油或有害物质污染的纺织品除外。

马萨诸塞州
环境保护部门
100 Cambridge Street
Suite 900
Boston, MA 02114

马萨诸塞
联邦

环境事务
执行办公室

环境保护
部门

编制:

空气和废物管理局 (Bureau of Air
and Waste)
2023 年 1 月

本文件可提供替代格式, 请拨打 ADA
协调员电话
(617)626-1282。



- **大件家电：**使用电力、石油、天然气或液化石油气的器具。其中包括冰箱、冰柜、洗碗机、洗衣机、干衣机、燃气或电烤箱和炉灶，以及热水器。
- **整个轮胎：**各类机动车轮胎（燃烧设施可接受整个轮胎进行处置，碎轮胎不受限制）。
- **木材：**经过处理和未经处理的木材，干净的木材（包括树木、树桩和柴枝，包括但不限于锯末、木屑、刨花和树皮）。（燃烧设施可接受木材进行处置。）
- **商用有机材料：**每周处理 1.5 吨或更多有机材料的企业和机构提供的食材和植物物质。

你知道吗？

- 废物禁令适用于运往马萨诸塞州垃圾填埋场、燃烧设施或中转站的所有固体废物。
- 废物产生者有责任确保他们没有承包被禁物品的处置工作。
- 废物设施经营商有责任确保不处置或从其设施转移处置数量未被许可的违禁物料。设施必须通过两种方式来检查所收废物：
 - ✓ 首先，必须对所有物品进行目视监控，以确定是否存在违禁材料。
 - ✓ 第二，必须对垃圾内容物进行随机检查。
- MassDEP 对固体废物设施进行检查，以确定处置违禁物质的运输商和产生者（企业、机构、市政当局等）。
- 企业和市政当局如果不将违禁物品从他们的废物中转移出去，则有可能被固体废物设施拒绝处置他们的废物，被收取额外的处理费用，并可能受到 MassDEP 的执法处罚。

如需了解更多信息：

访问 MassDEP 废物禁令主页：<http://www.mass.gov/eea/agencies/massdep/recycle/solid/massachusetts-waste-disposal-bans.html>

如需协助找到回收服务提供商，请联系马萨诸塞州计划的回收工作部门（Recycling Works），电话 (888)254-5525，电子邮箱：info@recyclingworksma.com；或访问计划网站 www.recyclingworksma.com。

马萨诸塞州
环境保护部门
100 Cambridge Street
Suite 900
Boston, MA 02114

马萨诸塞
联邦
环境事务
执行办公室
环境保护
部门

编制：
空气和废物管理局 (Bureau of Air
and Waste)

2023 年 1 月

本文件可提供替代格式，请拨打 ADA
协调员电话
(617)626-1282。

