



Formulario de divulgación para participantes de SMART

(Propiedad directa)

El objetivo de este formulario es proporcionar a los clientes un recurso sencillo, uniforme y transparente para evaluar posibles transacciones solares en virtud del programa Objetivo Solar Renovable de Massachusetts (SMART).

INFORMACIÓN DEL CLIENTE	
Nombre del cliente:	
Nombre en la factura de electricidad (si es diferente):	
Dirección del sitio:	
Ciudad, estado, código postal:	
Teléfono:	
Correo electrónico:	
INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL INSTALADOR	INFORMACIÓN DE CONTACTO DEL SERVICIO PRIMARIO
Empresa:	Empresa:
Calle:	Calle:
Ciudad, estado, código postal:	Ciudad, estado, código postal:
Teléfono:	Teléfono:
Correo electrónico:	Correo electrónico:
INFORMACIÓN SOBRE EL CONTRATO, EL COSTO Y EL RENDIMIENTO ESTIMADO	
Tamaño del sistema (kW CC):	
Tamaño del sistema (kW CA):	
¿En qué parte del contrato se encuentra la información sobre la garantía?	
¿Son las garantías transferibles? Sí o No	
¿Se realizó un análisis de sombras en la propiedad? Sí o No	
¿Cuánta producción se espera que se pierda debido a la sombra? (%):	
Producción estimada del primer año (kWh):	
Cuál es el precio final de compra para el sistema antes de cualquier descuento u otros incentivos (\$):	
Ahorros netos esperados para los clientes de ingresos bajos:	
INFORMACIÓN DE FINANCIACIÓN	
¿El precio final de compra mencionado anteriormente incluye alguna tarifa del distribuidor u otros cargos financieros que no se cobrarían a un cliente en una transacción en efectivo similar? Sí o No	
Importe de las tarifas del distribuidor u otros cargos financieros en el precio final de compra (\$):	
OTRA INFORMACIÓN	
¿Cumple el contrato de instalación del sistema con los requisitos de la Ley Estatal de Contratistas para la Mejora de Viviendas?*** Sí o No	
Describa cualquier garantía de rendimiento del sistema o de producción de electricidad:	
¿Usted y el cliente han analizado el estado del techo y la posibilidad de retirar y reinstalar el panel solar en caso de que sea necesario reparar o reemplazar el techo? Sí o No	

LISTA DE VERIFICACIÓN DE RESPONSABILIDADES CLAVE	INSTALADOR PRINCIPAL	PROPIETARIO
Operaciones y mantenimiento del sistema		
Presentación de solicitud de interconexión a la empresa de servicios públicos		
Obtención de los permisos necesarios		
Obtención de las aprobaciones de ingeniería		
Programación de inspecciones		
Participación en las inspecciones		
Solicitud del programa SMART	X	
PROPIEDAD DE LOS INCENTIVOS	INSTALADOR PRINCIPAL	PROPIETARIO
Propietario de los pagos por incentivo de SMART***		X
Propietario del crédito fiscal federal para inversión		X
Propietario de créditos fiscales estatales o locales		X

*Si su sistema está financiado, lea con detenimiento cualquier acuerdo o formulario de divulgación proporcionado por su prestamista. Es posible que su instalador no esté al tanto de los términos del acuerdo de financiación, que puede incluir tarifas no mencionadas anteriormente. Esta divulgación no contiene los términos de su acuerdo de financiación. Si tiene alguna pregunta sobre el acuerdo de financiación, póngase en contacto con el proveedor de financiación antes de firmar un contrato.

**Los propietarios de las viviendas tienen ciertos derechos y protecciones en virtud de la Ley de Contratistas para la Mejora de Viviendas de Massachusetts (Capítulo 142A de las Leyes Generales de Massachusetts [MGL]). Para obtener más información sobre la ley, consulte el sitio web www.mass.gov/consumer.

*** **Se estima que su sistema tiene un pago por incentivo solar de \$_____ /kilovatio hora.** Un sistema con un pago por incentivo solar de \$0.00 aún puede estar obligado a cumplir con los requisitos del programa SMART, como tarifas al momento de la solicitud y durante el plazo de la tarifa.

NOTA: Un Certificado de Energía Renovable (REC) representa los atributos medioambientales asociados con un megavatio hora de energía renovable según la definición de la ley de Massachusetts. Los REC generados por las instalaciones que participan en el programa SMART se transfieren a la empresa de servicios públicos en contraprestación por los pagos por incentivo realizados al propietario de la instalación en virtud del programa. Por lo tanto, si bien no puede declarar que está usando la energía solar generada por la instalación, su compra de un panel solar apoya el desarrollo solar en Massachusetts y aumenta la energía solar consumida por los contribuyentes de energía en el estado.

Yo, _____, por el presente confirmo que he recibido y que comprendo la información anterior. Además, confirmo que he tenido la oportunidad de hacer preguntas a mi proveedor y he recibido suficientes respuestas, si corresponde.

Firma del cliente		Fecha

Enlaces relevantes e información de contacto

Departamento de Recursos Energéticos

Sitio web: www.mass.gov/doer | Correo electrónico: doer.smart@mass.gov

Oficina del Fiscal General

Sitio web: <https://www.mass.gov/get-consumer-support>