

الشروط القياسية اقتراح مبدئي من فريق العمل

I. مقدمة

يصف هذا المقترح المبدئي فئات مقترحة للشروط القياسية التي سيتم تضمينها في موافقات مجلس اختيار مواقع منشآت الطاقة ("مجلس اختيار المواقع" أو "EFSB") لمنشآت البنية التحتية للطاقة النظيفة بموجب متطلبات "قانون تعزيز شبكة الطاقة النظيفة، وتعزيز الإنصاف، وحماية دافعي الضرائب" ("قانون المناخ لعام 2024" أو "القانون"). يُكلف قانون المناخ لعام 2024 مجلس اختيار المواقع بإصدار تصريح موحد واحد يشمل جميع الموافقات الولائية والإقليمية والمحلية التي يتعين على منشأة البنية التحتية للطاقة النظيفة الحصول عليها لبدء البناء والتشغيل.

يلزم قانون المناخ لعام 2024 مجلس اختيار المواقع بوضع شروط ومتطلبات للتصاريح، من خلال لوائح، لمختلف أنواع وأحجام منشآت البنية التحتية للطاقة النظيفة في حال الموافقة الإنشائية.² قانون المناخ لعام 2024، القسم 74، القسم 74. تعني الموافقة البناءة منح المشروع تصريحًا موحدًا تلقائيًا نظرًا لعدم إصدار مجلس اختيار المواقع قرارًا خلال المواعيد النهائية القانونية (أي 12 و 15 شهرًا). ينص قانون المناخ لعام 2024 صراحةً على أنه، للحصول على موافقة بناءة، يجب على مجلس اختيار المواقع إصدار تصريح يتضمن هذه "الشروط العامة". قانون المناخ لعام 2024، القسم 74.

خلال إجراءات مجلس اختيار المواقع، ستقدم وكالات الموافقات الولائية والإقليمية والمحلية المعنية شروط الموافقات الموصى بها. بعد الإصدار، ستتخذ كل وكالة من وكالات الموافقات الولائية والإقليمية والمحلية الأجزاء ذات الصلة (بما في ذلك الشروط) من تصريح مجلس EFSB الموحد التي تتوافق مع سلطة الموافقات التي تتمتع بها تلك الوكالات. قانون المناخ لعام 2024، القسم 74.

قام موظفو مجلس اختيار المواقع بإعداد هذا المقترح المبدئي لاستطلاع آراء أصحاب المصلحة الرئيسيين حول موضوع الشروط القياسية استعدادًا لوضع اللوائح المقترحة. يوصي المقترح المبدئي بثلاث فئات من الشروط القياسية: (1) شروط عامة تنطبق على جميع القرارات والموافقات البناءة؛ (2) شروط إضافية تنطبق على الموافقات البناءة و (3) شروط إضافية تنطبق على تقنية معينة.

II. سياق المقترح المبدئي

يُصدر مجلس تحديد المواقع Siting Board حاليًا قرارات بالموافقة على منشآت الطاقة الكبيرة المقترحة، أو الموافقة عليها بشروط، أو رفضها. من الناحية العملية، تخضع جميع القرارات النهائية لمجلس تحديد المواقع للموافقة على منشأة ما لشروط يضعها مجلس اختيار المواقع استجابةً للمسائل التي تثار أثناء الإجراءات. للوفاء بالتفويض الدستوري الحالي لمجلس اختيار المواقع (لضمان إمداد موثوق بالطاقة، مع أدنى تأثير بيئي وبأقل تكلفة ممكنة) وبالتفويض الدستوري المنقح بموجب قانون المناخ لعام 2024، تتطلب القرارات النهائية لمجلس اختيار المواقع عادةً الامتثال لشروط مختلفة. G.L. c. 164, § 69H. يُوسّع قانون المناخ لعام 2024 نطاق التفويض الدستوري لمجلس اختيار المواقع يضيف عوامل إضافية للنظر فيها.³ غالبًا ما تتضمن شروط الموافقة التي يفرضها مجلس EFSB متطلبات بأن يقوم مقترح المشروع بما يلي:

1. مرافق البنية التحتية الكبرى للطاقة النظيفة ومرافق البنية التحتية الصغرى للطاقة النظيفة معرفة في قانون المناخ لعام 2024 وهما متنافيتان. قانون المناخ لعام 2024،

القسمان 57-58

2. وزارة موارد الطاقة (DOER) مسؤولة عن وضع الشروط القياسية لمرافق البنية التحتية الصغيرة للطاقة النظيفة في حالة الموافقة البناءة. قانون المناخ لعام 2024، الأقسام 17 و 19 و 23.

3. عتَل قانون المناخ لعام 2024 ولاية مجلس اختيار المواقع ليشمل عوامل إضافية للمراجعة والموازنة. وتحديدًا، سينظر مجلس اختيار المواقع فيما إذا كانت منشأة الطاقة ستحقق ما يلي: (i) توفير مصدر طاقة موثوق ومرن ونظيف، بما يتوافق مع سياسات ومتطلبات الكومنولث المتعلقة بتغير المناخ والحد من غازات الاحتباس الحراري؛ (ii) ضمان أن تكون مرافق البنية التحتية الكبيرة والصغيرة للطاقة النظيفة ومرافق النفط، تنجّب أو تقلل، أو في حال تعذر تجنب أو تقليل الآثار، تخفف الآثار البيئية والصحية

- استخدام عملية أو معدات أو عمليات تتوافق مع جميع القوانين ذات الصلة والتزامات المُقترح؛
- إجراء اختبارات تأكيدية لتأثيرات بيئية محددة، وتحقيق الامتثال والحفاظ عليه؛
- العمل مع أصحاب المصلحة في المجتمع (مثل مسؤولي البلدية) لوضع وتنفيذ خطط اتصالات مناسبة؛ و
- دراسة الظروف المستقبلية للموقع (مثل ارتفاع مستوى سطح البحر) وتقديم تحديثات خطيًا إلى مجلس اختيار المواقع، وفقًا للتوجيهات.

يُصدر مجلس اختيار المواقع أيضًا شهادات الأثر البيئي والمصلحة العامة Certificates of Environmental Impact and Public Interest ("الشهادة")، وهي تصاريح موحدة لمنشآت الطاقة. غالبًا ما يُدرج مجلس اختيار المواقع في الشهادة شروط الموافقات المُوصى بها من الجهات المُصدرة للتصاريح والتي كانت ستُصدر تصريحًا لولا الشهادة⁴. كما تشمل مراجعة مجلس اختيار المواقع لمنشآت الطاقة مراجعة أية وثائق ذات صلة بقانون السياسة البيئية في ماساتشوستس ("MEPA")، والتي عادةً ما تتضمن "التخفيف المقترح ونتائج مسودة القسم 61"5 التي يُوصي الوزير بإدراجها في تصاريح وكالات الولاية. يدرس مجلس اختيار المواقع، ويستخدم بشكل متكرر، تدابير التخفيف المقترحة هذه في الشروط المُدرجة في قراراته.

لتحديد الشروط القياسية المُحتملة، أجرى موظفو مجلس اختيار المواقع مراجعة شاملة للقرارات النهائية السابقة لمجلس اختيار المواقع ولوثائق قانون سياسة البيئة في ماساتشوستس المُطابقة. يتعاون موظفو مجلس تحديد المواقع أيضًا مع وكالات إصدار التصاريح ومكتب قانون السياسة البيئية في ماساتشوستس (MEPA) للحصول على شروط قياسية يمكن تطبيقها على أجزاء من التصاريح الموحدة المستقبلية ذات الصلة ببرامجهم وتصاريحهم. كما راجع موظفو مجلس تحديد المواقع معايير الأداء ذات الصلة من بعض الوكالات، مثل معايير بناء منشآت الطاقة الشمسية المؤهلة بموجب برنامج SMART. 225 CMR 20.05(5)(e).

كما هو مذكور أعلاه، يُلزم قانون المناخ لعام 2024 وزارة موارد الطاقة بوضع شروط قياسية للتصاريح الموحدة المحلية لمنشآت البنية التحتية الصغيرة للطاقة النظيفة. لذلك، يتوقع مجلس تحديد المواقع التنسيق الوثيق مع وزارة موارد الطاقة لضمان وجود اتساق مناسب بين المتطلبات التي تضعها كلتا الوكالتين. يجب أن تتضمن الشروط القياسية المقترحة الشروط التالية:

- تطبيق معيار موحد أدنى على جميع مرافق⁶ البنية التحتية للطاقة النظيفة المقترحة خلال مرحلة ما بعد اتخاذ القرار من إجراءات مجلس اختيار المواقع، والذي سيستند إلى توصيات من الوكالات الولائية والمحلية إلى مجلس اختيار المواقع؛

السلبية إلى أقصى حد ممكن؛ (iii) ضمان أن تكون مرافق البنية التحتية الكبيرة والصغيرة للطاقة النظيفة، ومرافق النفط، تتوافق، إلى أقصى حد ممكن، مع سياسات الطاقة والبيئة واستخدام الأراضي والعمل والعدالة الاقتصادية والإنصاف البيئي والصحة العامة والسلامة في الكومنولث وأقسامه الفرعية وبلدياته؛ (iv) ضمان بناء مرافق البنية التحتية الكبيرة والصغيرة للطاقة النظيفة ومرافق النفط، بطريقة تتجنب أو تقلل التكاليف. "قانون المناخ لعام 2024، القسم 60 (التأكيد مضاف).

4. الفرق الرئيسي بين عملية الشهادة والتصريح الموحد الذي ينشئه قانون المناخ لعام 2024 هو أن الشهادة متاحة فقط لمقترح المشروع الذي يحصل مسبقًا على موافقة على التماس البناء من مجلس المواقع لنفس المشروع، في حين أن العملية الجديدة من شأنها أن توفر تصريحًا موحدًا في إجراء واحد.

5. يُلزم قانون الولاية الوكالات بتقييم المشروع والتوصل إلى استنتاج يفيد في اتخاذ جميع التدابير الممكنة لتجنب أو تقليل هذه الآثار، مع مراعاة آثار تغير المناخ، بما في ذلك انبعاثات غازات الاحتباس الحراري الإضافية، وآثار أخرى، مثل ارتفاع مستوى سطح البحر المتوقع. G.L. c. 30, § 61.

6. يشير مجلس تحديد المواقع إلى أنه قد يتم فرض العديد من الشروط القياسية أيضًا في القرارات المتعلقة بمرافق البنية التحتية للطاقة غير النظيفة (على سبيل المثال، مرافق الوقود الأحفوري)، على الرغم من عدم اشتراطها بموجب قانون المناخ لعام 2024.

- ضمان استيفاء منشأة البنية التحتية للطاقة النظيفة، في حال الموافقة الإنشائية، للتفويض الدستوري لمجلس اختيار المواقع؛
- معالجة الآثار التقنية من خلال تدابير مناسبة للحد منها وتخفيفها؛
- تطبيقها الفوري من قبل وكالات التصاريح الولائية والإقليمية والمحلية الأخرى بمجرد صدور قرار نهائي أو بدء موافقة بناء؛
- فهمها بسهولة من قبل مُقترحي المشروع وخلفائهم، الذين سيكونوا مسؤولين عن الامتثال للشروط المذكورة.

III. المكونات الرئيسية لهذا المقترح المبدئي

لتحقيق الأهداف التي يحددها مجلس اختيار المواقع على النحو المبين أعلاه، يقترح مجلس اختيار المواقع تطوير ثلاث فئات من الشروط القياسية بمستويات متفاوتة من الدقة:⁷

- **شروط قياسية عالمية من المستوى 1:** شروط قياسية تُطبق على جميع التصاريح الموحدة، بما في ذلك تلك الصادرة عن الموافقة الإنشائية⁸. ستساعد المداخلات المقدمة من وكالات التصاريح الأخرى على ضمان تضمين الشروط اللازمة للوفاء بمسؤوليات برامج هذه الوكالات وتصاريحها في لوائح وإرشادات مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة EFSB. كما تتاح لهذه الوكالات الفرصة لتقديم شروط تصريح إضافية موصى بها خاصة بالمشروع خلال مرحلة تقديم الأدلة من إجراءات مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة EFSB.

- **شروط الموافقة الإنشائية من المستوى 2:** شروط إضافية تُطبق فقط في حالة إصدار تصريح موحد من مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة EFSB بالموافقة الإنشائية. سيشمل التصريح الموحد بالموافقة الإنشائية كلًا من شروط الموافقات الإنشائية والشروط القياسية العامة. ستساعد المداخلات المقدمة من الوكالات الأخرى لإصدار التصاريح على ضمان تضمين الشروط اللازمة للوفاء بمسؤوليات برامج هذه الوكالات وتصاريحها في لوائح وإرشادات مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة EFSB.

- **شروط خاصة بالتكنولوجيا من المستوى 3:** شروط قياسية خاصة بالتكنولوجيا، حيثما تنطبق.

تتوقع مجلس تحديد المواقع أن تستمر عملية تحسين الشروط القياسية مع مرور الوقت وأن تنعكس في تحديثات اللوائح والإرشادات.

IV. تفاصيل المكونات الرئيسية للمقترح المبدئي

A. المستوى 1 - الشروط القياسية العامة

تُطبق الشروط القياسية العامة على جميع منشآت الطاقة. تحدد هذه الشروط الحد الأدنى من الالتزامات التي يتوقعها مجلس اختيار المواقع، ووكالات التصاريح الأخرى، للطرف المصدر لمُقترح المشروع أو خلفائه. فيما يلي أمثلة، وليست قائمة شاملة، لمثل هذه الشروط:

7. يشير مجلس تحديد المواقع إلى أن الوكالات الأخرى ستتاح لها الفرصة لتقديم بيانات خاصة بالمشروع حول شروط التصريح الموصى بها. قانون المناخ

لعام 2024، القسم 74.

8. تتضمن قرارات مجلس اختيار المواقع الحالية العديد من هذه الشروط، مثل متطلبات خطط التواصل المجتمعي لأنشطة مدة البناء. انظر، على سبيل المثال،

[Greater Cambridge Energy Program, EFSB 22-03/D.P.U. 22-21, at 224, Condition G](#)

مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة
الشروط القياسية – مقترح مبدئي من الموظفين

المستوى 1 - الشروط القياسية العامة	
الموضوع	اللغة
بدء المشروع تغيير المشروع	لأن المسائل التي يتناولها هذا القرار المتعلقة بالمشروع قابلة للتغيير مع مرور الوقت، يجب أن يبدأ تشييد المشروع المقترح خلال ثلاث سنوات من تاريخ القرار. بالإضافة إلى ذلك، يشير مجلس اختيار المواقع إلى أن النتائج الواردة في هذا القرار تستند إلى السجل في هذه الحالة. يقع على عاتق مُقترح المشروع التزامٌ مطلقٌ ببناء وتشغيل منشأته بما يتوافق مع جميع جوانب مشروعه كما عُرض على مجلس اختيار المواقع. لذلك، يُلزم مجلس اختيار المواقع الشركة، وخلفاءها من أصحاب المصلحة، بإخطار مجلس اختيار المواقع بأية تغييرات، باستثناء التغييرات الطفيفة، على المقترح، حتى يتسنى لها اتخاذ قرار بشأن إجراء مزيد من التحقيق في مسألة مُحددة. تلتزم الشركة وخلفاؤها من أصحاب المصلحة بتزويد مجلس اختيار المواقع بمعلومات كافية عن التغييرات في المشروع المقترح لتمكينها من اتخاذ هذه القرارات.
الامتثال للوائح	يُوجه مجلس اختيار المواقع الشركة للامتثال لجميع القوانين واللوائح والأنظمة الفيدرالية والولائية والمحلية السارية التي لم تحصل الشركة على إعفاء منها. وتحمل الشركة مسؤولية ضمان هذا الامتثال من قبل مقاوليها ومقاوليها من الباطن ووكلائها الآخرين.
الامتثال لجميع الشروط	تلتزم الشركة وخلفاؤها من أصحاب المصلحة بالامتثال لجميع الشروط الواردة في هذا القرار. كما يُلزم مجلس اختيار المواقع الشركة، خلال 90 يومًا من تاريخ إنجاز المشروع، بتقديم تقرير إلى مجلس اختيار المواقع يوثق الامتثال لجميع الشروط الواردة في هذا القرار ويبين أية شروط متبقية لم تُلَب بعد، والتاريخ المتوقع للامتثال وحالة الامتثال.
تقدير الكلفة المُحدَث/المُعتمد	تُقدّم الشركة إلى مجلس اختيار المواقع، قبل بدء أعمال البناء، تقديرًا مُحدَثًا ومُعتمدًا لتكلفة المشروع. كما تُخطر الشركة مجلس اختيار المواقع فورًا بأية زيادات جوهرية في تكلفة المشروع تتجاوز النطاقات المُشار إليها في هذا القرار، وذلك التزامًا منها بإخطار مجلس اختيار المواقع بأية تغييرات، باستثناء التغييرات الطفيفة، على المُقترح.
الامتثال للوائح استخدام مركبات الديزل	يوجه مجلس المواقع الشركة لأن تتأكد أن تكون جميع المعدات الإنشائية غير المخصصة للطرق والتي تعمل بالديزل مما يصنف بقوة محرك تبلغ 50 حصان فما فوق، والتي سيتم استخدامها لمدة 30 يومًا أو أكثر على مدار بناء المشروع، معتمدة وفقًا لأحدث معايير الانبعاثات لوكالة حماية البيئة الأمريكية أو أن يكون لديها أجهزة تحكم في الانبعاثات التي يتم التحقق منها من قبل وكالة حماية البيئة الأمريكية (أو ما يعادلها)، مثل محفزات الأكسدة، أو مرشحات الجسيمات، أو غيرها من التقنيات المماثلة (بقدر ما تكون متاحة تجاريًا) مثبتة على جانب نظام العادم لمحرك الاحتراق التي يعمل بالديزل.
التحويل إلى استخدام مركبات كهربائية	يطلب مجلس تحديد المواقع من الشركة النظر في الفرص المحتملة لاستخدام مركبات كهربائية ومعدات كهربائية لأنشطة البناء أو التحويل لاستخدامها، وتقديم تقرير إلى مجلس تحديد المواقع يشير إلى إدراج الشركة للمركبات الكهربائية في الأوقات التالية: 30 يومًا قبل البناء، و180 يومًا بعد بدء البناء، و90 يومًا بعد الانتهاء من البناء.
خطة التواصل المجتمعي	يوجه مجلس اختيار المواقع الشركة لتنفيذ خطة للتواصل المجتمعي خلال بناء المشروع. يجب أن تستند الخطة إلى جهود التواصل المجتمعي التي تبدأ خلال مرحلة ما قبل التقديم، ويجب أن توضح بالتفصيل إمكانية الوصول اللغوي التي توفرها الشركة. يجب على الشركة إتاحة الخطة للمجتمع في موعد لا يتجاوز 90 يومًا قبل بدء البناء، ويجب أن تدرج جميع فئات السكان والشركات والمسؤولين وغيرهم ممن ستتواصل معهم الشركة ضمن التواصل المجتمعي. علاوة على ذلك، يجب أن تحدد الخطة (الخطط) إجراءات تقديم إخطار مسبق للسكان المتأثرين بشأن: (a) موعد البدء المقرر ومدة وساعات البناء؛ (b) أساليب البناء الخاصة بمناطق معينة؛ (c) أي بناء تنوي الشركة إجراؤه والذي يجب أن يتم، بسبب ظروف غير عادية، خارج الساعات المبيّنة أعلاه؛ و (d) أية إغلاقات أو تحويلات متوقعة للشوارع. علاوة على ذلك، يجب أن توضح الخطة (الخطط) أساليب التواصل التي ستستخدمها الشركة في جهود التواصل.
ساعات العمل المسموح بها في أعمال البناء	لا تبدأ ساعات العمل في الأعمال الإنشائية العادية للشركة قبل الساعة 7:00 صباحًا ولا تنتهي بعد الساعة 7:00 مساءً من الاثنين إلى الجمعة ولا قبل الساعة 9:00 صباحًا حتى الساعة 6:00 مساءً أيام السبت. لا تشمل ساعات العمل الإنشائي العادية أيام الأحد أو العطلات الرسمية أو الولاية أو الفيدرالية. إذا احتاجت الشركة إلى تمديد أعمال البناء إلى ما بعد الساعات والأيام المذكورة أعلاه، باستثناء الظروف الطارئة في يوم معين والتي تتطلب ساعات عمل إضافية، فيجب على الشركة الحصول على إذن خطي من السلطة البلدية المختصة قبل بدء هذا العمل وتزويد مجلس المواقع بنسخة من هذا الإذن. إذا لم تتمكن الشركة ومسؤولو البلدية من الاتفاق على ما إذا كان يجب اللجوء إلى ساعات العمل الإضافية هذه، فيجوز للشركة طلب إذن مسبق من مجلس اختيار المواقع وتزويد البلدية المعنية بنسخة من أي طلب من هذا القبيل. العمل الذي يتطلب مدة متواصلة أطول من ساعات العمل الإنشائي العادية مستثنى من تلك الساعات. يجب على الشركة إبلاغ مجلس اختيار المواقع و[البلدية/البلديات/الآخرين] على الفور بأية أعمال طارئة تحدث خارج ساعات العمل العادية في الأعمال الإنشائية.

مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة
الشروط القياسية – مقترح مبدئي من الموظفين

B. المستوى 2 - شروط الموافقة الإنشائية

كما ذكر سابقاً، تُطبق شروط الموافقة الإنشائية بالإضافة إلى الشروط القياسية العامة في حال لم تُصدر مجلس تحديد المواقع قراراً نهائياً قبل مواعيدها القانونية. في حال تطبيق الموافقة الإنشائية، تُطبق شروط المستوى الثاني بالإضافة إلى شروط المستوى الأول وأية شروط من المستوى الثالث تتعلق بالتقنية المعنية. فيما يلي أمثلة، ولن ليست هه قائمة شاملة، لهذه الشروط:

المستوى 2 - شروط الموافقة الإنشائية	
الموضوع	اللغة
الحفر/التخلص من المواد الملوثة	يوجه مجلس تحديد المواقع الشركة بالامتنال لجميع القوانين الفيدرالية والولاية المعمول بها فيما يتعلق بالحفر والتخلص من أية أتربة ملوثة يتم مواجهتها أثناء بناء المشروع.
بدائل SF ₆	في حال اقتراح استخدام سادس فلوريد الكبريت (SF ₆) في معدات المنشأة، فعلى الشركة البحث عن بدائل لاستخدامه في المنشأة طوال عمرها الافتراضي، واستخدام هذه البدائل كلما أمكن. كما يتوجب على الشركة أن تبلغ مجلس تحديد المواقع في حال تحديد بدائل مناسبة.
رغوات/مركبات PFAS لإخماد الحرائق	إذا كانت الرغبة تستخدم لإخماد الحرائق في المنشأة، فإن مجلس تحديد المواقع يوجه الشركة لتتأكد من استخدام الرغبة غير المحتوية على مركبات PFAS إلى الحد الذي تكون فيه هذه المنتجات متوفرة تجارياً وفعالة ومتوافقة مع متطلبات 310 CMR 112 ذات الصلة. بالإضافة إلى ذلك، يجب على الشركة أن تقدم إلى مجلس تحديد المواقع [في غضون الإطار الزمني] صحيفة بيانات السلامة أو أي عرض توضيحي آخر للتحقق من أن أي رغبة أو مواد إخماد حرائق أخرى مخزنة في المنشأة لا تحتوي على مركبات PFAS.
التخفيف: استبدال الأراضي الرطبة	إذا تم تغيير الأراضي الرطبة بشكل دائم، فإن مجلس تحديد المواقع يوجه الشركة لاستبدال الأراضي الرطبة التي تم تغييرها بشكل دائم بنفس النوع، بالقرب من المسطح المائي ذي الصلة، بكمية لا تقل عن كمية الأراضي الرطبة التي تم تغييرها بشكل دائم، أو على النحو المحدد في لائحة MassDEP.
تخفيف آثار الإضاءة	يوجه مجلس تحديد المواقع الشركة إلى استخدام تدابير التخفيف من الإضاءة (على سبيل المثال، إطفاء الأضواء عندما لا تكون قيد الاستخدام، وأجهزة كشف الحركة، ومخففات الإضاءة، ومصابيح الإضاءة المحمية، والمصابيح ذات الألوان الدافئة).
تخفيف آثار الفيضانات وارتفاع مستوى سطح البحر	يوجه مجلس تحديد المواقع بأن تقوم الشركة، كل خمس سنوات من تاريخ تشغيل المنشأة، بمراجعة التوقعات البلدية والولاية والفيدرالية، حسبما هو مناسب، لارتفاع مستوى سطح البحر وتقديم تقرير إلى مجلس تحديد المواقع يُحلل مدى ضرورة وملاءمة وتكلفة تطبيق تدابير إضافية للتخفيف من آثار الفيضانات في [المنشأة] لحمايتها من الفيضانات. وفي إعداد كل تقرير، تجري الشركة مشاورات مع جهات، منها على سبيل المثال لا الحصر، مسؤولو البلدية، ومكتب إدارة المناطق الساحلية Office of Coastal Zone Management، ووكالة إدارة الطوارئ في ماساتشوستس Massachusetts Department of Emergency Management Agency، ووزارة حماية البيئة Environmental Protection. وسيراجع مجلس تحديد المواقع بمراجعة كل تقرير ويحدّد ما إذا كانت أي من تدابير التخفيف من آثار الفيضانات الإضافية ضرورية وملائمة أم لا.
خطط استجابة للطوارئ ("ERPs")	يوجه مجلس تحديد المواقع الشركة لوضع خطة استجابة للطوارئ (ERP) على أن: (1) تُوضع بالتشاور مع مسؤولي السلامة العامة المحليين؛ و(2) تتطلب تنسيقاً وثيقاً بين الشركة وفرق الاستجابة الأولية لضمان اطلاعهم التام على حالات الطوارئ وفهمهم لكيفية التعامل معها دون تحمّل مخاطر شخصية غير ضرورية. يجب أن تتضمن خطة الاستجابة للطوارئ ما يلي: (1) أنواع المعدات وتصميماتها دون المساس بمعلومات البنية التحتية الحرجة للطاقة/الكهرباء؛ (2) صحائف بيانات السلامة للمواد المستخدمة أو المخزنة في الموقع؛ (3) خطة مكافحة حرائق مع إجراءات استجابة مُقترحة لمختلف حالات الطوارئ؛ و(4) مهام الاستجابة للطوارئ التي سيُنفّذها ويُنجزها مُشغّل المنشأة/المراقف.

C. المستوى 3 - الشروط الخاصة

تتضمن الشروط الخاصة تدابير تخفيف خاصة بالتكنولوجيا، تُطبق تلقائياً على أنواع معينة من منشآت الطاقة. وفيما يلي أمثلة على هذه الشروط:

المستوى 3: شروط خاصة بالتكنولوجيا

مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة
الشروط القياسية – مقترح مبدئي من الموظفين

الموضوع	التكنولوجيا/السيناريو	اللغة
كهرباء من الشاطئ إلى السفينة	التكنولوجيا: خطوط نقل طاقة الرياح البحرية	يوجه مجلس تحديد المواقع الشركة إلى: (i) استخدام الكهرباء من الشاطئ إلى السفينة للسفن أثناء رسوها، كلما كان ذلك ممكناً؛ (ii) تقييم جدوى توفير الكهرباء من الشاطئ إلى السفينة للسفن القريبة من الشاطئ لتقليل أو القضاء على الحاجة إلى محركات على متن السفينة لتوليد الطاقة من الوقود الأحفوري؛ و (iii) تقديم تقارير تشير إلى قدرة الشركة على استخدام عمليات من الشاطئ إلى السفينة قبل 30 يومًا من الإنشاء، و 180 يومًا بعد بدء الإنشاء، و 90 يومًا بعد اكتمال الإنشاء.
اختبار المجال المغناطيسي	التكنولوجيا: خطوط النقل، محطات الطاقة الفرعية	يوجه مجلس تحديد المواقع الشركة لإجراء اختبارات للمجالات المغناطيسية [في الموقع/المواقع]، على أن تجرى هذه الاختبارات: (i) قبل 30 يومًا على الأقل من بدء الإنشاء لتحديد خط الأساس؛ (ii) بعد 180 يومًا من بدء الإنشاء و (iii) بعد عام واحد من بدء تشغيل المنشأة. ولكلٍّ من المراحل الثلاث المذكورة أعلاه، تُقدّم الشركة إلى مجلس تحديد المواقع تقريرًا يُفصّل: (i) نتائج اختبار المجال المغناطيسي؛ (ii) مدى توافق النتائج مع قياسات المجال المغناطيسي المُقدّرة أو المُتوقعة؛ (iii) أية إجراءات إصلاحية لازمة لتصحيح أية تناقضات؛ و (iv) مدى ضرورة هذه الإجراءات الإصلاحية (إن لزم الأمر).

V: طلب ملاحظات

يرحب مجلس تحديد المواقع بالملاحظات على أيٍّ من محتويات المقترح المبدئي أعلاه أو جميعها، وعلى أيٍّ من الأسئلة الواردة أدناه أو جميعها:

1. [إلى جهات منح التصاريح⁹:] ما هي الشروط القياسية العامة (المستوى 1) التي توصي وكالتكم بإدراجها في تصاريح مجلس تحديد المواقع الموحدة المستقبلية لتعكس الوظائف والمتطلبات الأساسية لوكالتكم؟
2. [إلى جهات منح التصاريح:] ما هي شروط الموافقة الإنشائية (المستوى 2) التي توصي وكالتكم بإدراجها في تصاريح مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة الموحدة المستقبلية من خلال الموافقة الإنشائية لتعكس الوظائف والمتطلبات الأساسية لوكالتكم؟
3. [إلى جهات منح التصاريح:] ما هي تصاريح وكالتكم، إن وجدت، التي ينبغي إعفاؤها من إدراجها في تصاريح مجلس تحديد المواقع الموحدة المستقبلية، وما هو الأساس القانوني أو العملي لهذا الاستبعاد؟
4. [إلى جهات منح التصاريح:] كيف تقترحون أن ينظر مجلس تحديد المواقع في بيان الشروط الموصى بها الخاص بمشروع الوكالة في حال الموافقة الإنشائية؟
5. هل ينبغي تحديد شروط التصاريح القياسية، أم ينبغي أن توفر مجموعة معقولة من الخيارات، حيثما كان ذلك ضروريًا؟

9 الأسئلة المطروحة تشير عبارة "وكالات منح التصاريح" إلى جميع الجهات الولائية والمحلية والإقليمية المعنية بإصدار التصاريح. ويرحب مجلس تحديد المواقع بتعليقات جميع هذه الجهات على الأسئلة المشار إليها