



ការដាក់ពាក្យសុំ MASS HAF

សូមធ្វើតាមជំហានខាងក្រោម មុននឹងអ្នកចាប់ផ្តើម ការដាក់ពាក្យសុំ Mass HAF។

Mass HAF នឹងមិនទទួលយកពាក្យស្នើសុំថ្មីបន្តទៀត បន្ទាប់ពីថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២៣។

កម្មវិធីជំនួយលំនៅដ្ឋានសម្រាប់គ្រួសារក្នុងអន្តរកាល (RAFT) ដែលផ្តល់មូលនិធិដោយរដ្ឋ នឹងមានផ្តល់ជូនចាប់ពីថ្ងៃទី 1 ខែកក្កដា ឆ្នាំ 2023 សម្រាប់ម្ចាស់ផ្ទះដែលមានចំណូលទាបដែលប្រឈមនឹងហានិភ័យនៃការបរិស្ថានអចលនវត្ថុ។ នៅពេលនោះ ម្ចាស់ផ្ទះដែលមានសិទ្ធិអាចដាក់ពាក្យស្នើសុំសម្រាប់ RAFT តាមរយៈ [ប្រព័ន្ធចល់ជំនួយការទូទាត់លំនៅដ្ឋានបន្ទាន់](#) របស់នាយកដ្ឋានលំនៅដ្ឋាន និងអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍។

ជំហានទី 1 សិទ្ធិទទួល

ពិនិត្យមើល ការតម្រូវសិទ្ធិទទួល។

តើអ្នកស្របតាមការតម្រូវទាំងអស់ ខាងក្រោមឬទេ?

- ✓ ខ្ញុំមានផ្ទះខ្លួនឯង និង រស់នៅក្នុងផ្ទះគ្រួសារទោល, ផ្ទះកូនដូ, ឬផ្ទះគ្រួសារ 2- 3- ឬ 4 នាក់ ក្នុងរដ្ឋម៉ាសាឈូសេត។
- ✓ ខ្ញុំបានបាត់បង់ប្រាក់ចំណូល ឬចំណាយលើការរស់នៅរបស់ខ្ញុំ បានកើនឡើង នៅចំថ្ងៃ ឬបន្ទាប់ពីថ្ងៃទី 21 ខែមករា 2020 ពីព្រោះតែជំងឺ COVID-19 រាតត្បាត។
- ✓ ខ្ញុំមានជំពាក់ការបង់ប្រាក់បុលផ្ទះ យ៉ាងហោច 3 ដង ចាប់តាំងពីថ្ងៃទី 21 ខែមករា 2020 មក។
- ✓ ខ្ញុំស្របតាមការតម្រូវ នៃប្រាក់ចំណូល 150% ឬក្រោម វិស័យប្រាក់ចំណូលមធ្យម (Area Median Income, AMI)។ មើលជំហានទី 2 សំរាប់ការឆែកមើលសិទ្ធិទទួល។

ជំហានទី 2 ការត្រួតពិនិត្យមុន

បំពេញបញ្ជីសំណួរ ការត្រួតពិនិត្យមុន ដើម្បីបញ្ជាក់ថាអ្នកមានសិទ្ធិទទួល ហើយអ្នកស្របតាម ការតម្រូវប្រាក់ចំណូល។ ការត្រួតពិនិត្យមុន គឺមាននៅ massmortgagehelp.org/prescreening

ជំហានទី 3 ឯកសារ

បើសិនអ្នកមានសិទ្ធិទទួល ដើម្បីដាក់ពាក្យសុំ ត្រូវប្រមូលប្រមូលឯកសារបានតម្រូវ និងត្រៀមផ្ទេរបញ្ចូល ទៅច្រកគេហទំព័រ ដាក់ពាក្យសុំតាមអនឡាញ។ បើសិនអ្នកត្រូវការជំនួយ ដើម្បីផ្ទេរបញ្ចូលឯកសារ សូមទាក់ទង ភ្នាក់ងារប្រឹក្សាលំនៅ (Housing Counseling Agency, HCA) តាមមូលដ្ឋានរបស់អ្នក។ អ្នកអាចរក HCA តាមមូលដ្ឋាន នៅ massmortgagehelp.org/HCA។

អ្នកអាចនឹងបានស្នើសុំឯកសារបន្ថែម បន្ទាប់ពីអ្នកបញ្ជូនមក។ សូមកត់សំគាល់ ថាសូម្បីតែបើអ្នកពុំមានឯកសារទាំងអស់ ដែលត្រូវការក៏ដោយ គង់តែអ្នកនឹងនៅតែអាចនឹងមានសិទ្ធិទទួលកម្មវិធី។



ID មានសុពលភាព

មួយនៃខាងក្រោម៖

- អាជ្ញាប័ណ្ណអ្នកបើកបរ ឬអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណរដ្ឋ
- សំបុត្រកំណើត សហរដ្ឋអាមេរិក
- លិខិតឆ្លងដែន សហរដ្ឋអាមេរិក
- អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណយោធា
- ឯកសារអន្តរប្រវេសន៍ DHS បានចេញឱ្យ។



របាយការណ៍ប្រាក់បុលផ្ទះ

របាយការណ៍ប្រាក់បុលផ្ទះ ថ្មីៗបំផុតរបស់អ្នក ដែលបង្ហាញមានជំពាក់ការបង់ប្រាក់បុលផ្ទះ យ៉ាងហោច 3 ដង



កសុតាងប្រាក់ចំណូល

អ្នកខ្ចីប្រាក់ទាំងអស់ និងអ្នករួមខ្ចីប្រាក់ នៅលើប្រាក់បុលផ្ទះ នឹងត្រូវផ្តល់កសុតាងប្រាក់ចំណូល។ សំរាប់អ្នកខ្ចីប្រាក់ម្នាក់ៗ គេត្រូវការឯកសារមួយ ចេញពីមួយនៃប្រភេទខាងក្រោម។

បើសិនអ្នក មិនធ្វើការ និង/ឬ កំពុងទទួលជំនួយ ផ្តល់មួយ នៃខាងក្រោម៖

- សំបុត្រអត្ថប្រយោជន៍ មកពី SNAP, TAFDC, EAEDC, SSI, ឬ SSP
- សំបុត្រសិទ្ធិទទួល MassHealth
- សំបុត្រអត្ថប្រយោជន៍ មកពី EEC
- សំបុត្រអត្ថប្រយោជន៍ មកពីកម្មវិធី LIHEAP
- ឯកសារមិនធ្វើការ មកពី MA DUA

បើសិនអ្នក ធ្វើការ ផ្តល់មួយ នៃខាងក្រោម៖

- បង្កាន់ដៃលើកប្រាក់ថ្មីៗបំផុត ដោយមានប្រាក់រកបាន ពីដើមឆ្នាំដល់បច្ចុប្បន្ន
- របាយការណ៍ធនាគារ ពីថ្មីៗបំផុត ដែលបង្ហាញការដាក់ប្រាក់ចំណូលចូល

បើសិនអ្នក ធ្វើការខ្លួនឯង ផ្តល់មួយ នៃខាងក្រោម៖

- របាយការណ៍ធនាគារ ពីថ្មីៗបំផុត ដែលបង្ហាញការដាក់ប្រាក់ចំណូលចូល
- របាយការណ៍ប្រាក់ ចំណេញ/ខាត រាល់ត្រីមាស ឬពីដើមឆ្នាំដល់បច្ចុប្បន្ន (អប្បបរមា 3 ខែ) បានចុះហត្ថលេខាថ្មីៗ។
- លិខិតប្រកាសបង់ប្រាក់ពន្ធដែលមានចុះហត្ថលេខា (IRS 1040)
- ពន្ធនិវត្តន៍ជំនួញ បានចុះហត្ថលេខា

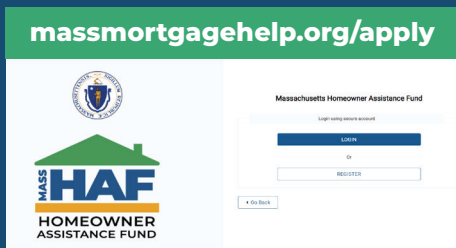
ព័ត៌មានបន្ថែម ដើម្បីត្រៀម

- ✓ តើមានអ្នកខ្ចីប្រាក់ផ្សេងទៀត នៅលើប្រាក់បុលផ្ទះ របស់អ្នកឬទេ? អ្នកខ្ចីប្រាក់ទាំងអស់ និងអ្នករួមខ្ចីប្រាក់ នឹងបានសូមឲ្យផ្តល់ លេខសុស្សាលសិក្សាទី (Social Security Number, SSN) ឬ អត្តលេខអ្នកបង់ពន្ធម្នាក់ៗ (Individual Taxpayer Identification Number, TIN)។
- ✓ អ្នកខ្ចីប្រាក់ផ្សេងទៀត និងអ្នករួមខ្ចីប្រាក់ នឹងត្រូវចុះហត្ថលេខា ទំរង់បំពេញ ការអនុញ្ញាតភាគីទីបី (Third Party Authorization, TPA) ហើយគេអាចចុះហត្ថលេខា ជាអេឡិចត្រូនិកបាន។



ការចាប់ផ្តើមដាក់ពាក្យសុំ

1. ចូលទៅ massmortgagehelp.org និងចុចពាក្យ “Apply Now” (ដាក់ពាក្យសុំ ឥឡូវនេះ)។ រួចមកទៀត ចុចពាក្យ “Register” (ចុះឈ្មោះ)។



2. បង្កើតគណនីមួយ ដោយបញ្ចូលអាសយដ្ឋានអ៊ីមែល និងលេខសំងាត់ របស់អ្នក។ ឡាកចូល (អ៊ីមែល និងលេខសំងាត់) នេះ នឹងអនុញ្ញាតឲ្យអ្នក ត្រឡប់មកវិញ ដើម្បីបំពេញ ពាក្យសុំរបស់អ្នក និងឆែកមើលស្ថានភាពនៃការដាក់ពាក្យសុំរបស់អ្នក។
3. បន្ទាប់ពីអ្នកចុះឈ្មោះរួច លេខកូដមួយដង នឹងបានផ្ញើទៅអាសយដ្ឋានអ៊ីមែលរបស់អ្នក ប្រយោជន៍ឲ្យអ្នកបញ្ជាក់ គណនីរបស់អ្នក។
4. សភាពការណ៍ អំពីការដាក់ពាក្យសុំរបស់អ្នក នឹងចេញពីអាសយដ្ឋានអ៊ីមែល massmortgagehelp@mhp.net និងទៅអាសយដ្ឋានអ៊ីមែល ដែលអ្នកបានផ្តល់។ ត្រូវឲ្យប្រាកដឆែកមើលផ្នត់ Spam ឬ Junk របស់អ្នក។

ភាសាផ្សេងៗទៀត៖ ពាក្យសុំមានជាច្រើនភាសា។ អ្នកអាចជ្រើសរើសភាសារបស់អ្នក នៅក្នុងលើខាងស្តាំ នៃពាក្យសុំ។



ជំនួយជាមួយពាក្យសុំរបស់អ្នក។

សម្រាប់ព័ត៌មានទូទៅអំពី Mass HAF ឬការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពអំពីស្ថានភាពពាក្យ ស្នើសុំរបស់អ្នក សូមធ្វើការហៅទៅកាន់មជ្ឈមណ្ឌលហៅទូរស័ព្ទ HAF តាមរយៈ លេខ (833) 270 – 2953 ពីថ្ងៃច័ន្ទ ដល់ថ្ងៃសុក្រ ចាប់ពីម៉ោង 10 ព្រឹក រហូតដល់ ម៉ោង 8 យប់។ មានសេវាកម្មសម្រាប់តម្រូវការអ្នកបកប្រែ។ សម្រាប់សេវាកម្ម TTY សូមចុច 711 នៅរដ្ឋម៉ាសាឈូសេត។

ប្រសិនបើអ្នក ប្តូរអាសយដ្ឋានដែលអ្នកស្គាល់កំពុងជួបប្រទះវិបត្តិសុខភាពផ្លូវចិត្ត និង/ឬមានគំនិតចង់ធ្វើអត្តឃាត សូមទូរស័ព្ទឬផ្ញើសារទៅលេខ 988 ដែលជាលេខ សម្រាប់អន្តរាគមន៍ការធ្វើអត្តឃាតនិងការជួបវិបត្តិថ្នាក់ជាតិ។ បណ្តាញទូរស័ព្ទជំនួយ 988 សម្រាប់អន្តរាគមន៍ការធ្វើអត្តឃាតនិងការជួបវិបត្តិមាន 24ម៉ោង ក្នុងមួយថ្ងៃ និង 7ថ្ងៃ ក្នុងមួយសប្តាហ៍។ អ្នកក៏អាចចូលប្រើមុខងារផែនការដែលមានផងដែរនៅលើ គេហទំព័រ៖ <https://988lifeline.org/contact-the-lifeline/>.

ប្រសិនបើអ្នកកំពុងស្វែងរកអ្នកជំនាញដែលមានវិជ្ជាជីវៈសម្រាប់ការវាយតម្លៃ សុខភាពផ្លូវចិត្តនិង/ឬការបញ្ជូនសម្រាប់សុខភាពផ្លូវចិត្ត សូមទាក់ទងបណ្តាញជំនួយ សុខភាពអាកប្បកិរិយារបស់រដ្ឋម៉ាសាឈូសេត ដោយទូរស័ព្ទឬផ្ញើសារទៅលេខ 833-773-2445 (BHHL)។ បណ្តាញទូរស័ព្ទជំនួយមាន 24ម៉ោង ក្នុងមួយថ្ងៃ និង 7ថ្ងៃ ក្នុងមួយសប្តាហ៍។ អ្នកក៏អាចចូលប្រើមុខងារផែនការដែលមានផងដែរនៅលើ គេហទំព័រ៖ <https://www.masshelpline.com/contact/#>