



HomeBASE

Um programa di benifísius pa djuda famílias ilegível pa
Abrigu Familiar ku Imergênsia di EA na konsigui atxa
rapidamenti um alojamentu estável

HomeBASE é kuzê?

- Um benifísiu di ti US \$ 30.000 pa aluga (y alguns dispezas relasionadu) pa dós anu, ku pusibilidadi di ti US \$ 15.000 pa um tersery anu di ajuda.
- **Bu ta bem paga pelu menus 30% di bu renda mensal bruto pa rendamentu.** Valor di renda ki bu ta paga é xkluzivu di bu Planu di Realojamentu. Podi muda na midida ki bus sirkunstânsias muda també.
- Objetivu é alarga benifísiu maior tempu pusível, n'kuanto bu sa estabiliza bu renda.
- **Bu ka mesti tem renda gosi pa kumensa uza HomeBASE.** Podi trabadja ku gistor di bu kazu pa aumenta bus rendimentos, si ki bu alojadu em siguransa.



Atxa um Kaza

Arenda bu propi apartamentu

- **HomeBASE podi djudou paga bu arendamentu.**
- Pagamentus é fetu diretamenti ku proprietáriu di kaza ou sinhoriu.



Konsigui apoio pa bu atinge bus Metas

Mobiliáriu, sirvisus públiku y dívidas

- **HomeBASE podi paga ti \$5.000 pa rendas ou sirvisus públiku em atrazu,** si dívida sta ta impediú di asina um novu kontratu di arendamentu.
- \$2.500 sta disponível pa djuda bu família kumpra kamas y/ou um meza di kuzinha ku kaderas.

Mora ku um anfitriom

- **HomeBASE podi paga um proprietáriu ou lokatáriu kes konxi pa hospedou.**
- HomeBASE podi kubri 50% di kustu di arendamentu di sublokason ou sirvisus/hipoteca.
- Si bu kizer mora ku um anfitriom, êl ta bem mesti di autorizason pa skritu y autentikadu di locador.
- Si bu sa plania mora ku um proprietariu, êl ta bem mesti di asina um kontratu komu anfitriom pa garanti kondisons siguru y kuartus sufisienti.

Mudansas

- HomeBASE podi djuda a torna pusivel bu mudança na ta paga kustus di mudança, inkluido...
- Mudansa di Estadu: primeru, ultimu, kustus di dipozitu di siguransa, mudança di karu, pasi di autokaru (+asistensia kontinuadu di arendamentu pa ti 3 anu)
- Mudansa pa fora di Estadu (ka pa fora di país): primeru, ultimu, kustus di siguransa, autokaru ou viagem di avion; sem assistênsia kontinuadu di arendamentu

Partilha um apartamentu

- **HomeBASE també podi djudou na paga arendamentu y sirvisus públiku, si bu dividi um apartamentu.**
- Familias di EA ki risebi HomeBASE é responsável pa pagamentu di um valor igual ou más baux ki kustus (inkluido kustus di mudança y arendamentu mensal) ku bazi na numeru di família, ki ta partilha unidade. Si tiver tréz família, pur izemplu, família EA ta pagaba 1/3 di kustus.

Apoiu na bus objetivos di habitason

- N'kuanto bu sa partisipa di HomeBASE, um girenti ta bem riuni ku b opa djudou infrenta kualker dizafiu di bu stabiliddi habitacional.



Habitason Públiku y Kupons

Pa habitason públiku Estadual y kupons (MRVP), bu ta manti bu stadu di dizabrigadu na ta aseita HomeBASE. Bu ka ta fazi keli pa unidades finansiadu pa Guvernu Federal.

ESTADU DI MASSACHUSETTS

Gabineti Izekutivu di Habitason y Kumunidades Habitável

Division of Housing Stabilization | HomeBASE Flyer | Last Updated: 04/24/2024 | CAPE VERDEAN CREOLE





HomeBASE

HomeBASE podi adapta a objetivos di bu família

Modi ki famílias podi uza HomeBASE?

HomeBASE tem txeu utilidade kriativu, além di djuda na arendamentu di bu propriu apartamentu. Si bu tiver duvida sobri modi ki HomeBASE podi djuda bu família, fala ku Gistoris ou ku Funcionárius di Ri-alojamentu ou vizita: www.mass.gov/homebase



Mora ku um anfitrión

Courtney staba hospedadu na um abrigo familiar di imergensia ku sis dós fidju kantu é da konta di HomeBASE. Gosi ê s aba mora ku família di um amigu pa es dividi apartamentu ku permison di proprietariu. Finansiamentu di HomeBASE ta bem djuda Courtney a kubri 50% di kustus di arendamentu di sublokason.



Ajuda ku kustus di mudansa

Daniel ku si fidju inkaminhadu di abrigo undi ki es staba pa HomeBASE dipós die s ter enfrentadu um dispeju. Ku finasiamentu di HomeBASE, es konsigui paga pasage di avion pa Florida, undi ê podi atxa trabadju. HomeBASE també ta bem paga arendamentu di primeru mÊs, arendmentu di mês anterior y dipozitu di seguransa di um apartamenti na Florida.



Partilha um apartamentu ku otu família di EA

Sara e Maria konxi kumpanheru na Abrigo EA. Tudu dós tem fidju pikinoti. E tudu dós sa interesadu na mora na área di Worcester. Ku HomeBASE es podi aluga djuntu um apartamentu di kuartu kuartu. HomeBASE ta bem kubri ti metadi di arendamentu di kada um des.

Si bu sta num krizi habitacional y mesti di ajuda: Si bu sa ta infrenta um dispeju, mas inda bu k asta um sem abrigo, kontakta RAFT através di www.mass.gov/housinghelp ou liga pa 211 pa bu podi tem más informason sobri programas na bu área ou vizita Mass211.org

Si um pusível proprietáriu kre máz informasons sobri HomeBASE, basta manda-s pa: www.mass.gov/HomebaseForLandlords

ESTADU DI MASSACHUSETTS

Gabineti Izekutivo di Habitason y Kumunidades Habitável

Division of Housing Stabilization | HomeBASE Flyer | Last Updated: 04/24/2024 | CAPE VERDEAN CREOLE

