



# HomeBASE

Yon pwogram benefis pou ede fanmi ki elijib pou 'EA Emergency Family Shelter' pou jwenn lojman ki estab rapidman

## ki sa HomeBASE la ye?

- Yon benefis jiska \$30,000 pou lwaye (ak kèk depans ki gen rapò) sou dezan.
- **Ou pral peye omwen 30% nan revni brit ou chak mwa pou lwaye.** Ki kantite lwaye ou peye a ki inik nan Plan Re-Lojman ou a. Li ka chanje kòm sikonstans ou chanje.
- Objektif la se detire benefis la osi lontan posib, pandan w ap estabilize revni w.
- **Ou pa bezwen gen revni kounye a pou kòmanse itilize HomeBASE.** Ou ka travay avèk manadjè ka w la pou w ogmante revni w yon fwa w rete an sekirite.



## Jwenn yon Kay

### Lwe pwòp apatman w

- **HomeBASE ka ede w peye lwaye w la.**
- Peman yo fèt dirèkteman bay pwopriyetè a oswa pwopriyetè kay la.

### Viv ak yon mèt kay

- **HomeBASE ka peye yon pwopriyetè kay oswa yon lokatè ou konnen pou resevwa w.**
- HomeBASE ka kouvri jiska 50% pri pou lokasyon oswa sèvis piblik/ipotèk.
- Si w gen plan pou viv ak yon lokatè, yo pral bezwen pèmasyon alekri mèt kay la ak notarye.
- Si w gen plan pou viv ak yon pwopriyetè kay, yo pral bezwen siyen yon akò pou asire gen ase kondisyon sekirite ak chanm.

### Pataje yon Apatman ansanm

- **HomeBASE kapab ede tou pou peye pou lwaye ak sèvis piblik, si w pataje yon apatman.**
- Fanmi EA k ap resevwa HomeBASE responsab pou peye yon pwopòsyon egal oswa pi piti nan depans (ki gen ladan depans pou demenajman ak pri lwaye chak mwa) dapre kantite kay ki pataje inite a. Si gen twa fanmi pa egzans, fanmi EA ta peye jiska 1/3 nan depans yo.



## Jwenn sipò pou objektif ou yo

### Mèb, sèvis piblik ak dèt

- **HomeBASE ka peye jiska \$5,000 pou lwaye oswa aryere sèvis piblik yo,** si dèt ap anpeche w siyen yon nouvo kontra lwaye.
- \$2,500 disponib pou ede fanmi ou achte kabann ak/oswa yon tab kwizin ak chèz.

### Demenaje

- HomeBASE ka ede w demenaje, lè w peye frè demenajman yo, tankou...
- Nan eta demenajman : premye, dènye, depans depo sekirite, deplase kamyon, tikè otobis, (+ asistans pou lokasyon kontinyèl pou jiska 2 zan)
- Demenajman andeyò eta a (pa andeyò peyi a) : premye, dènye ak sekirite, otobis oswa depans avyon; pa gen asistans pou lokasyon kontinyèl

### Sipò pou Objektif Lojman ou yo

- Pandan w ap patisipe nan HomeBASE, yon manadjè ka pral rankontre w pou ede w fè fas ak nenpòt pwoblèm nan estabilite lojman w.



### Lojman Piblik ak Bon acha

Pou lojman piblik leta ak bon (MRVP), ou kenbe estati sanzabri ou lè ou aksepte HomeBASE. Ou pa fè sa pou inite federal yo.





# HomeBASE

HomeBASE ka adapte yo ak objektif fanmi ou ak sityasyon

## Ki jan fanmi yo ka itilize HomeBASE?

Gen anpil itilizasyon kreyatif pou HomeBASE pi lwen pase èd pou lwe pwòp apatman w. Si w gen kesyon sou fason HomeBASE ka ede fanmi w, pale ak Manadjè Ka w la oswa Travayè Re-Lojman w la oswa vizite: [www.mass.gov/homebase](http://www.mass.gov/homebase)



### Viv kay yon pwopriyetè

Courtney te rete nan yonabri fanmi ijans ak 2 pitit li yo lè li te aprann sou HomeBASE. Kounye a li pral viv ak fanmi yon zanmi pou pataje apatman yo ak pèmisyon mèt kay la. Finansman HomeBASE pral ede Courtney kouvri jiska 50% pri lojman an.



### Ede ak depans pou Demenaje

Yo te deziyen Daniel ak pitit gason l yo bay HomeBASE nanabri kote yo te rete apre yo te fè fas a degèpisman. Ak finansman HomeBASE, yo te kapab peye pou tikè avyon nan Florid kote li ka jwenn travay. HomeBASE ap peye tou pou premye mwa lwaye, lwaye mwa pase a ak depo garanti a nan yon apatman nan Florid.



### Pataje yon Apatman ansanm ak yon lòt Fanmi EA

Sara ak Maria te reyini nan EA Shelter. Yo tou de gen yon sèl timoun piti. Tou de enterese viv nan zòn Worcester. Sèvi ak HomeBASE, yo lwe yon apatman kat chann ansanm. HomeBASE pral kouvri jiska mwaye nan lwaye a pou chak nan yo.

**Si w nan yon kriz lojman epi w bezwen èd:** Si w ap fè fas a degèpisman, men ou poko vin lakay ou, kontakte RAFT nan [www.mass.gov/housinghelp](http://www.mass.gov/housinghelp) oswa Rele 211 pou jwenn enfòmasyon sou pwogram nan zòn ou an oswa vizite [Mass211.org](http://Mass211.org).  
**Si yon pwopriyetè posib vle plis enfòmasyon sou HomeBASE** voye yo sou: [www.mass.gov/HomebaseForLandlords](http://www.mass.gov/HomebaseForLandlords)

COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS

**Biwo Egzekitif Housing & Livable Communities**

Division of Housing Stabilization | HomeBASE Flyer | Last Updated: 07/01/2025 | HAITIAN CREOLE

