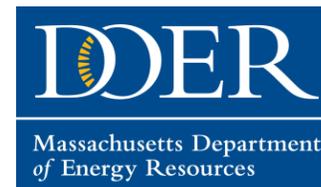




Energía Solar para Todos de Massachusetts

Resumen – enero 2025

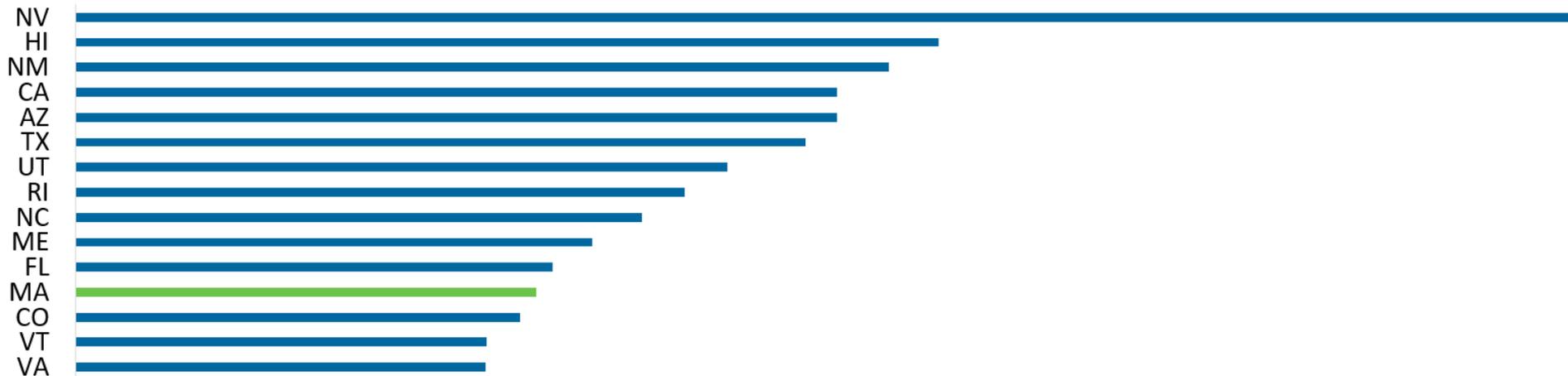
Premio de \$156 millones por cinco años para ampliar el
acceso equitativo a la energía solar



El estado de la energía solar en Massachusetts

- En promedio, la energía solar en MA ha generado un ahorro de **\$2.400 al año** por cada hogar
- MA ocupa el 12^{vo} puesto en capacidad solar instalada per cápita
- **Menos del 6 % de los participantes en el principal programa de incentivo de energía solar de MA se consideran de bajos ingresos**

Solar Installed (kW) Per Capita



Solar For All y Massachusetts: Resumen

PROGRAMA SOLAR FOR ALL - FEDERAL

- Se trata de uno de los tres concursos del Fondo para la Reducción de los Gases de Efecto Invernadero dirigido por la EPA, habilitado por la Ley de Reducción de la Inflación
- Es un programa de \$7.000 millones para ampliar el acceso a la energía solar de **comunidades desfavorecidas y de bajos ingresos** (LIDAC, por sus siglas en inglés)
- El financiamiento permitirá ahorrar en las facturas de energía gracias a una ayuda financiera directa para instalar energía solar
- El financiamiento también creará iniciativas de apoyo para permitir el desarrollo de la energía solar e involucrar a los residentes de LIDAC en otros beneficios de la implementación de energías limpias.

PROGRAMA SOLAR FOR ALL DE MASSACHUSETTS (MASFA)

- MA concedió **\$156 M**; una oportunidad única para:
 1. Impulsar la implementación rápida de la energía solar mediante ayudas financieras directas para instalaciones de energía solar en residencias pequeñas, multifamiliares y comunitarias
 2. Impulsar el sector solar del Estado mediante la implementación, el desarrollo de la mano de obra y otras iniciativas de apoyo
 3. Proporcionar un ahorro mínimo del 20 % en la factura de la energía a los hogares participantes de las comunidades más necesitadas



Colaboración entre organismos

La Coalición MASFA

4 socios trabajan juntos para dar servicio a los residentes de Massachusetts

bha BOSTON HOUSING AUTHORITY

Socio del programa:
Viviendas multifamiliares asequibles públicas

DOER
Massachusetts Department of Energy Resources

Receptor principal y responsable del programa

MASSACHUSETTS CLEAN ENERGY CENTER®

Ejecutor principal

MCCB
MASSACHUSETTS COMMUNITY CLIMATE BANK™

Socio del programa:
Viviendas multifamiliares asequibles privadas

- Programación desarrollada conjuntamente con la Coalición MASFA
- DOER: actuó como solicitante principal, coordinado con la EEA, la oficina del jefe del clima
- Cientos de conversaciones con las partes interesadas
 - Propuesta preliminar con comentarios del público
 - Más de 80 cartas de apoyo
- La Coalición seguirá participando y asociándose con el público, los municipios, las organizaciones comunitarias y la industria durante los periodos de diseño y aplicación del programa
- Se publicitarán más oportunidades de participación

Diseño del programa de alto nivel

MASFA apoyará la implementación de instalaciones de energía solar mediante ayudas financieras directas e iniciativas de apoyo. Como la contratación con la EPA está en curso, es posible que se realicen ajustes en la programación.

Ayuda financiera directa

1. Préstamo y arrendamiento para instalaciones de energía solar en residencias pequeñas
2. Instalaciones de energía solar para viviendas multifamiliares asequibles
3. Energía solar comunitaria

Iniciativas de apoyo

1. Educación y vinculación con la comunidad
2. Desarrollo de la mano de obra
3. Habilitación de mejoras
4. Asistencia técnica

Instalaciones de energía solar en residencias pequeñas

DETALLES DEL PROGRAMA

- Financiamiento para instalar energía solar fotovoltaica en viviendas de 1 a 4 unidades
- **Propiedad directa:** Oferta de préstamos al 0 % de interés con bancos locales, cooperativas de crédito y CDFI - basado en Heat Loan/Mass Solar Loan
- **Propiedad de terceros:** subvenciones para permitir ahorros más profundos y una fuerte protección del consumidor a través de socios de arrendamiento de compras públicas
- **Asistencia técnica:** los proveedores guiarán a los residentes para identificar el mecanismo que mejor se adapte a sus necesidades
- En la vinculación con la comunidad se pondrá en contacto a los hogares con los programas de eficiencia energética existentes para apoyar proyectos complementarios que puedan aumentar el confort del hogar y reducir las facturas de energía y las emisiones.



Energía solar en viviendas multifamiliares asequibles privadas

DETALLES DEL PROGRAMA

- Financiamiento para instalar energía solar fotovoltaica en viviendas multifamiliares de propiedad privada o sin ánimo de lucro con protecciones de asequibilidad (como créditos fiscales para viviendas de bajos ingresos).
- La energía solar debe suponer un ahorro mínimo del 20 % para los inquilinos. El financiamiento se adaptará a las características específicas del proyecto y las necesidades de ahorro.
- **Propiedad directa:** Préstamo parcialmente condonable al 0 % de interés para cubrir los plazos de construcción y de crédito fiscal.
- **Propiedad de terceros:** subvención para garantizar los beneficios de los inquilinos
- **Asistencia técnica:** el proveedor ayudará a los propietarios de viviendas asequibles privadas a determinar qué opción de propiedad se ajusta mejor a sus necesidades y a evaluar las oportunidades de resiliencia



El Mass Community Climate Bank colaborará en el desarrollo del programa y dirigirá su ejecución

Energía solar en viviendas multifamiliares asequibles públicas

DETALLES DEL PROGRAMA

- Financiamiento para instalar energía solar fotovoltaica en las viviendas públicas y estrategias simplificadas para las compras públicas
- La energía solar debe suponer un ahorro mínimo del 20 % para los inquilinos
- En los casos en los que no se puedan aplicar créditos directos a la factura de los inquilinos, se ofrecerán prestaciones alternativas
 - Las autoridades de la vivienda trabajarán con los inquilinos para determinar métodos alternativos apropiados para compartir los ahorros
- **Propiedad directa:** Préstamo parcialmente condonable al 0 % de interés
- **Propiedad de terceros:** subvención
- **Asistencia técnica:** el proveedor ayudará a las autoridades de vivienda pública a determinar el mejor modelo de propiedad, planificar el diseño del sistema y evaluar las oportunidades de resiliencia.

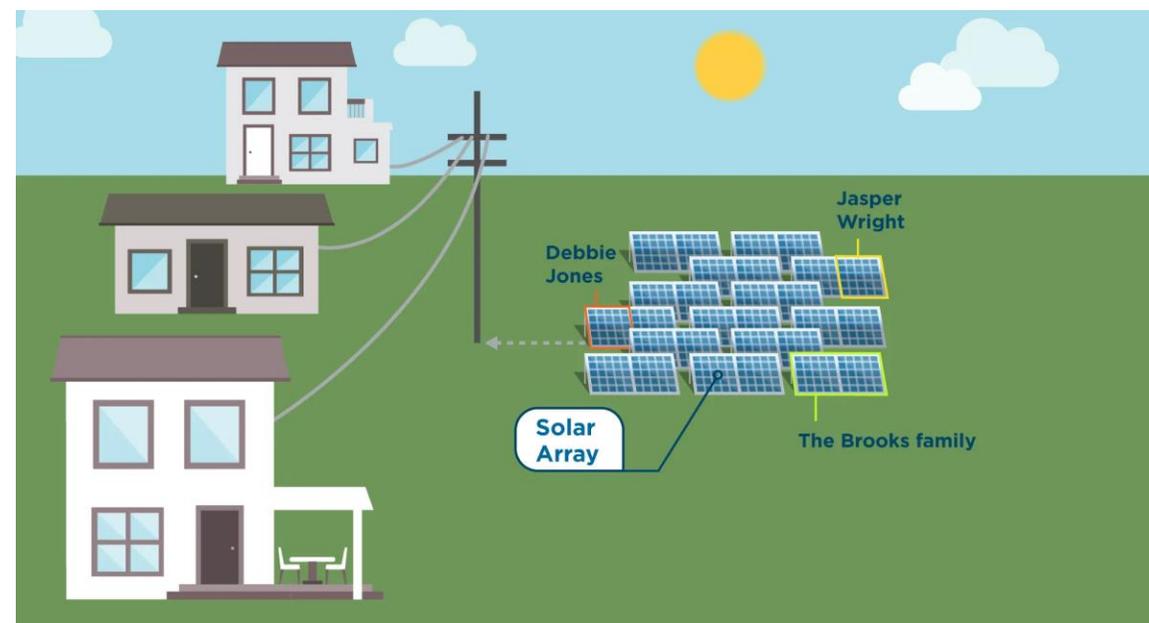


La BHA colaborará en el desarrollo del programa y liderará la implementación para llegar a las autoridades de vivienda en todo el estado

Energía solar comunitaria

DETALLES DEL PROGRAMA

- El financiamiento apoyará nuevos proyectos de energía solar comunitaria
- Requerirá que al menos el 50 % de la energía generada por un proyecto determinado se asigne a los hogares de LIDAC
- Se dará prioridad a los proyectos habilitantes que:
 - Permitan ahorros mayores al 20 % mínimo exigido
 - Incorporen beneficios comunitarios más allá del ahorro en las facturas
- Financiamiento para:
 - Proyecto ubicado en plantas de luz municipales
 - Proyectos que utilizan estructuras de propiedad comunitaria (por ejemplo, Propiedad de cooperativas, propiedad de organizaciones locales)
- La Coalición trabajará con organizaciones confiables para llevar a cabo actividades de vinculación con la comunidad

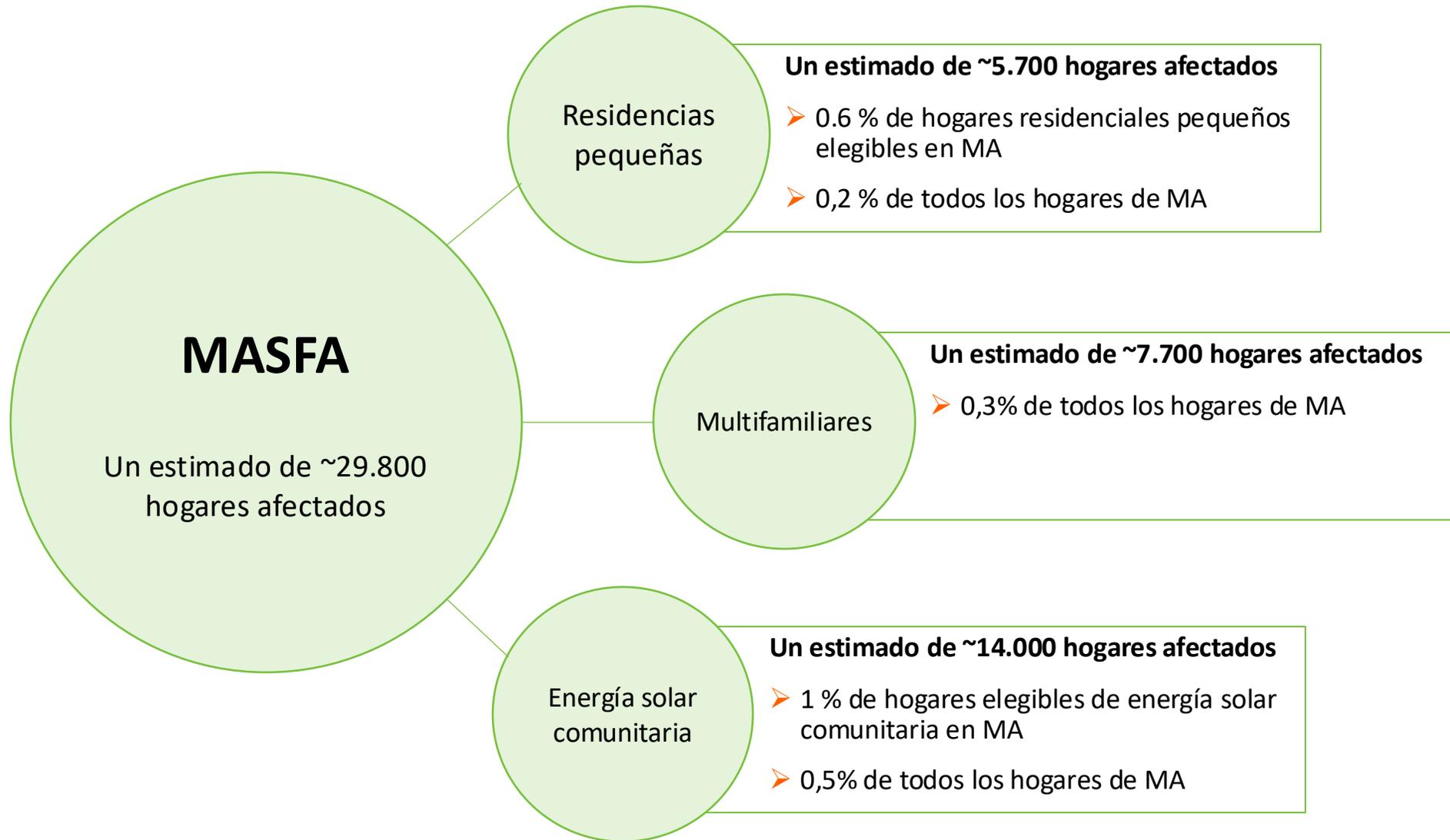


Elegibilidad de los hogares por programa



**Tenga en cuenta que la EPA basa las definiciones exactas de los ingresos familiares en varias características geográficas detalladas. Se publicarán definiciones completas con especificidad geográfica.*

Aspectos importantes de la elegibilidad



Iniciativas de apoyo

1

Educación y vinculación con la comunidad: Subvenciones de vinculación con la comunidad y capacitación para municipios y organizaciones comunitarias con el fin de facilitar la educación y la participación de los consumidores.

2

Desarrollo de la mano de obra: Subvenciones y programación para permitir mayores oportunidades de aprendizaje y apoyo a los residentes de LIDAC que se incorporen a la mano de obra relacionada con la energía solar. Las actividades se centrarán en la capacitación para el empleo, la obtención y el mantenimiento del empleo. Las ofertas de ayuda financiera fomentarán la participación en estos programas.

3

Habilitación de mejoras: Subvenciones específicas para casos limitados en los que otras fuentes de financiamiento son inaccesibles. Los fondos pueden servir para las barreras que impiden la adopción como reparaciones de techados y mejoras del servicio eléctrico.

4

Asistencia técnica: Apoyo a los participantes a través de las compras públicas, la ubicación, el almacenamiento de energía o las consideraciones de resiliencia, entre otros. Apoyo a la toma de decisiones para ayudar a los participantes a determinar qué modelo de propiedad se ajusta mejor a sus necesidades y cómo emparejar los programas MASFA con otras iniciativas basadas en MA. Otro apoyo incluirá la garantía de calidad y las inspecciones de los proyectos con financiamiento de MASFA.



Calendario del proyecto

Abril de 2024

La EPA anunció su intención de proporcionar \$156 millones a la coalición MASFA para poner en marcha su programación.

Otoño de 2024/Invierno de 2025

Participación de las partes interesadas y oportunidades para hacer comentarios sobre la programación propuesta.

Mayo - Diciembre 2024

*Plan de trabajo final enviado a la EPA el 9 de octubre; La EPA finalizará los planes de trabajo y el presupuesto con el DOER para **diciembre de 2024**.*

2025 - 2029

Lanzamientos de programas y funcionamiento continuo.



Próximos pasos e información de contacto

¡PARTICIPE!

- Más información en la [página web de MASFA](#).
- [Regístrese](#) para recibir actualizaciones por correo electrónico.
- Residentes: obtengan más información sobre energía solar en [Clean Energy Lives Here](#).
- Las convocatorias y oportunidades de subvención se publicarán [aquí](#).
- Para obtener información general sobre MASFA, realice la [encuesta en línea](#).
- Envíe sus preguntas a solar@masscec.com

