



**Commonwealth of Massachusetts**  
**Executive Office of**  
**Energy and Environmental Affairs**

# **Análisis de la Ley *Energy Affordability, Independence and Innovation*\* y la transformación de Mass Save**

27 de agosto de 2025

*\*(Ley de Asequibilidad, Independencia e Innovación Energética)*



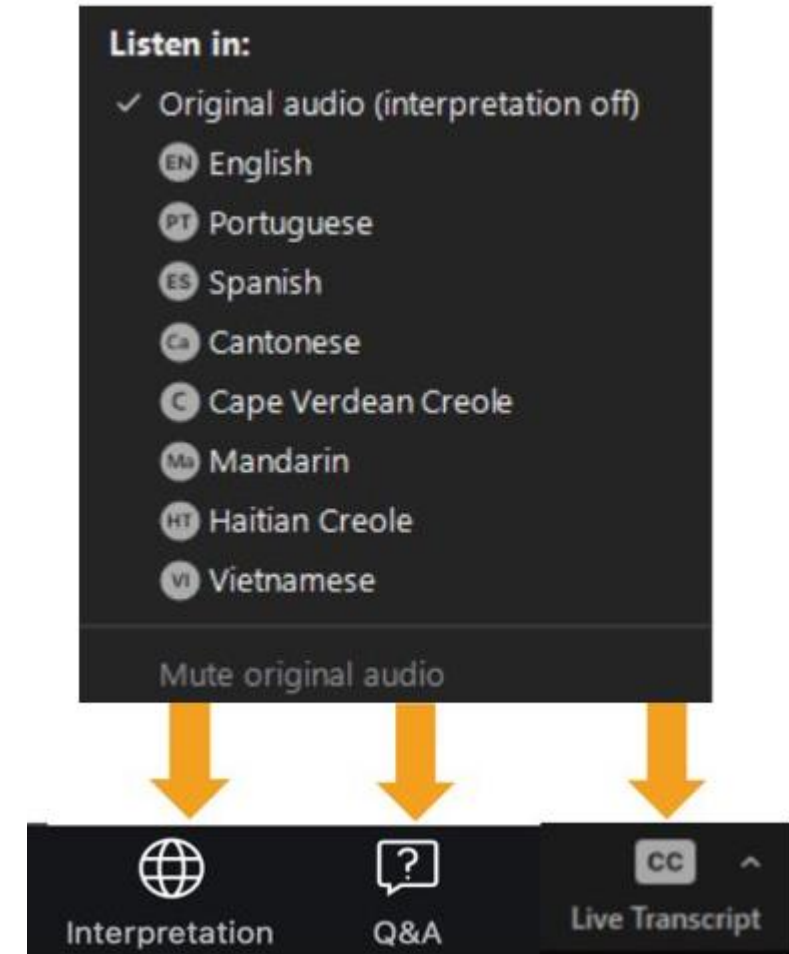
# Información general sobre el seminario web

## Logística de Zoom

- Utilice la función de preguntas y respuestas para hacer preguntas.
- El chat está deshabilitado.
- Los subtítulos están disponibles.

## Interpretación

- En unos momentos activaremos los canales de interpretación. En ese momento, seleccione el idioma que prefiera haciendo clic en el icono de interpretación situado en la parte inferior de la pantalla.





# Agenda del seminario web

## Análisis de la Ley Energy Affordability, Independence and Innovation y la transformación de Mass Save

1. Bienvenida y presentaciones.
2. Descripción general del proyecto de la Cámara de gestión para la descarbonización de edificios.
3. Transformación de Mass Save en la Ley Energy Affordability, Independence, and Innovation (EAI).
4. Próximos pasos para Mass Save y la EAI.
5. Preguntas y respuestas.

# Descripción general del proyecto de la Cámara de gestión para la descarbonización de edificios



## ¿Por qué una Cámara de gestión para la descarbonización de edificios?

Basado en la recomendación de la Comisión de Calor Limpio, este trabajo busca agilizar y simplificar el acceso y el apoyo a los programas de eficiencia energética, electrificación y ahorro de energía en todo el estado.

## Fases del proyecto de la Cámara de gestión

### 1 Fase uno

Mapear el panorama actual de Massachusetts e investigar programas en otros estados.

### 2 Fase dos

Identificar los objetivos, criterios y componentes de diseño de la Cámara de gestión.

- Opción de propuesta preliminar 1: Autoridad estatal
- Opción de propuesta preliminar 2: Mass Save mejorado

En comparación con el Plan Mass Save 2025-2027

### 3 Fase tres

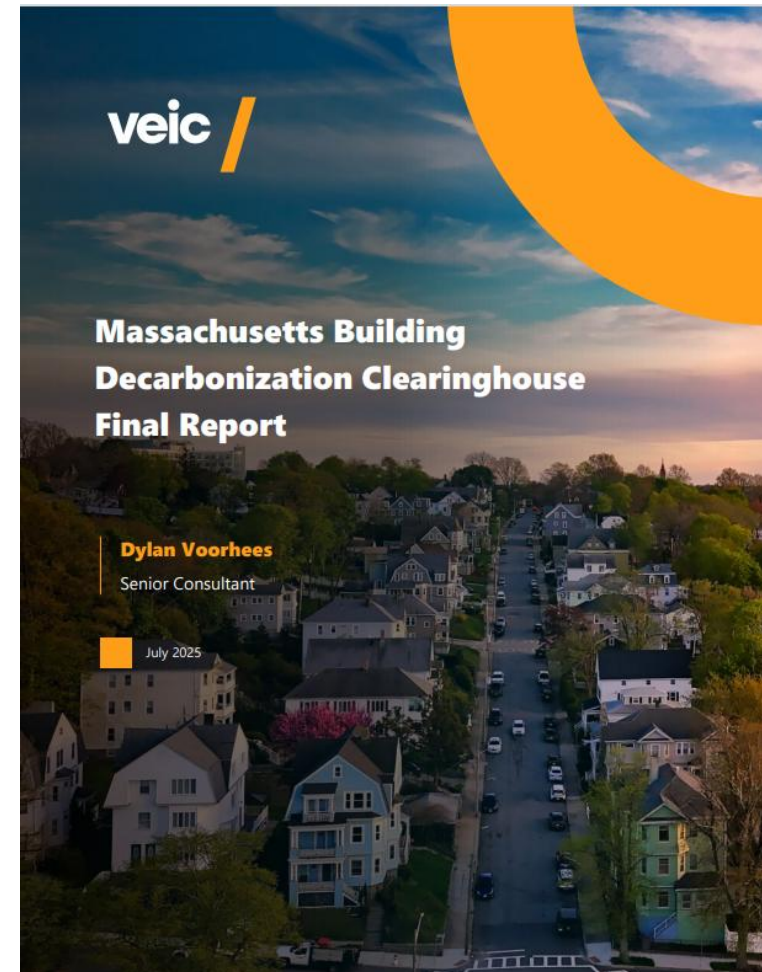
Participación de las partes interesadas.

- A lo largo del proyecto, incluyendo el aporte del Comité Asesor de Equidad.
- Grupos de enfoque y debates en grupos pequeños, sesiones públicas de escucha, comentarios por escrito.
- Incluidos expertos de la industria, administradores de programas, dueños de negocios, personal municipal y asesores de energía, organizaciones de justicia climática y ambiental, personal de plantas de luz municipales y otros.

# Informe final de la Cámara de gestión para la descarbonización de edificios









Informe final: <https://www.mass.gov/info-details/ma-building-decarbonization-clearinghouse>



# Resultados de la evaluación de la Cámara de gestión

## La evaluación identificó la necesidad de:

-  Aumentar la responsabilidad del programa y la confianza del cliente.
-  Mejorar la prestación de servicios a las comunidades de ingresos bajos y moderados.
-  Crear una experiencia unificada y centrada en el cliente.
-  Establecer una plataforma centralizada de datos de edificios para la orientación y la divulgación.
-  Promover una divulgación y una participación activa, adaptadas a la cultura y basadas en la comunidad.
-  Alinear Mass Save con los compromisos climáticos de la mancomunidad.

**Estas prioridades impulsaron el diseño de dos propuestas de prueba referenciadas que se comparan con el Plan Trienal 2025-2027 de Mass Save.**

### Propuesta preliminar 1: Autoridad estatal

Un único administrador, casi gubernamental, responsable de todos los objetivos, supervisado por una junta y al servicio de todos los contribuyentes.

### Propuesta preliminar 2: Mass Save mejorado

Las empresas de servicios públicos propiedad de inversores eléctricos (IOU) y Cape Light son responsables de los incentivos de rendimiento y la supervisión de la DPU, y prestan servicio a todos los contribuyentes.



# Comentarios de las partes interesadas de la Cámara de gestión

## Principales conclusiones de los comentarios de las partes interesadas:

- **Impulso e incertidumbre:** Preocupación de que la creación de una nueva autoridad cuasi gubernamental a nivel estatal interrumpa el impulso actual del programa y genere incertidumbre en la industria en un momento crucial de crecimiento.
- **Responsabilidad:** Algunos preferían una nueva autoridad estatal con una clara rendición de cuentas ante los objetivos climáticos y de equidad del estado.
- **MLP:** Los defensores de la planta de iluminación municipal (MLP) sostuvieron que la participación de MLP en Mass Save debería ser opcional.
- **Participación:** Apoyo para aumentar la participación de la comunidad mediante la expansión de Community First Partnership.
- **Integración y optimización:** Apoyo para programas integrados y una experiencia del cliente optimizada.
- **Flexibilidad de financiación:** Financiación y fondos adicionales flexibles para proyectos de los hogares con ingresos bajos y moderados.
- **Resultados basados en datos:** Apoyo para el desarrollo de una plataforma de base de datos centralizada que permita una geolocalización eficaz y el seguimiento de edificios a lo largo del tiempo, siempre que se proteja la privacidad del cliente.

**Resultado del proyecto: Transformación de Mass Save en la Ley Energy Affordability, Independence, and Innovation (EAI)**



# Transformación de Mass Save en la EAll

La propuesta legislativa es de carácter técnico, pero refleja los cambios en el marco reglamentario necesarios para que los administradores del programa modifiquen los planes trienales futuros de Mass Save a fin de transformar Mass Save en un programa integral único a lo largo del tiempo.

El lenguaje legislativo aborda tres áreas importantes:

1. **Despliegue estratégico de la financiación del programa**
2. **Optimización de la administración del plan**
3. **Ampliación del alcance del programa para incluir la descarbonización, además de la eficiencia energética**

**Ahorros proyectados:** Un nuevo marco y una racionalización podrían suponer un ahorro de **unos \$165 millones en diez años** en costos administrativos. Permitir que el Departamento de Servicios Públicos autorice bonos de reducción de tarifas podría reducir las facturas de los contribuyentes en **al menos \$5 mil millones en diez años**.



# Despliegue estratégico de los fondos de Mass Save

## **Cambios propuestos para el despliegue de fondos:**

- Permite la financiación conjunta para apoyar la ejecución del plan estatal.
- Asigna al menos el 20 % de los fondos del plan estatal al sector con ingresos elegibles.
- Da prioridad expresa a las inversiones para apoyar a los hogares con ingresos moderados, a los inquilinos y a las pequeñas empresas.
- Ordena a los administradores del programa que lleven a cabo adquisiciones coordinadas de contratistas a nivel estatal.
- Establece financiación de una base de datos estatal que será administrada por el DOER, con la supervisión del DPU.
- Autoriza y financia el desarrollo por parte del DOER de un estudio estatal sobre el potencial restante que se utilizará como punto de datos para establecer el plan trienal.
- Permite la titulización de la inversión del plan mediante bonos de reducción de tarifas.

## **Lo que no cambia:**

- Mantiene la financiación del programa mediante recargos de gas y electricidad.
- Mantiene la obligación de los administradores del programa de identificar fuentes de financiación externas.
- No se indicó ninguna nueva fuente de financiación.



# Optimización de la administración del programa

## **Cambios propuestos para optimizar la administración del programa:**

- Establece un plan estatal único, administrado por las tres empresas de servicios eléctricos y Cape Light Compact.
- Define un papel más limitado para las empresas de gas en apoyo del plan estatal.
- Aclara la relación costo-efectividad a nivel sectorial y brinda un apoyo expreso a la inclusión de los beneficios no energéticos y el coste social del carbono.
- Proporciona un intercambio de datos más amplio al tiempo que mantiene la privacidad del cliente; protege contra solicitudes de registros públicos.

## **Lo que no cambia:**

- Entrega de programas elegibles según ingresos a través de socios de acción comunitaria (por ejemplo, LEAN).
- Evaluación rigurosa de programas.
- Compromiso continuo con el desarrollo de la fuerza laboral a través de MassCEC.



# Aprovechamiento de los programas y servicios existentes de Mass Save

**Amplía los programas que pueden incluirse para apoyar la descarbonización de los edificios, además de los sólidos programas de eficiencia energética ya existentes:**

- Programas C&I que ofrecen a los clientes flexibilidad y control sobre la descarbonización de edificios y la inversión en eficiencia energética.
- Apoyo para utilizar electrodomésticos energéticamente eficientes.
- Tarjetas de puntuación de energía para hogares.
- Programas destinados a áreas geográficas específicas.
- Programas que pueden resultar en reducciones de GHG o ahorros energéticos tras el plazo del plan.
- Programas para coordinar alternativas sin tuberías.
- Programas para ayudar a los clientes en su proceso hacia la descarbonización.



# Otros cambios estatutarios

## **Ley de Comunidades Verdes – Leyes Generales Capítulo 25, Sección 22**

- Renombra el EEAC como Consejo Asesor de Descarbonización de Edificios y Eficiencia Energética

## **Servicios de conservación residencial: nueva sección 23 del capítulo 25A**

Continúa la programación tanto para los administradores del programa Mass Save como para las plantas eléctricas municipales.

- Actualiza el estatuto de conservación residencial para reflejar las prácticas actuales.
- Ajusta el intercambio de datos para reflejar los requisitos de intercambio de datos de la Ley de Comunidades Verdes.

## **Leyes Generales Capítulo 21N, Sección 3B**

- Ajusta el plazo para la carta del secretario de la EEA que establece el objetivo de gases de efecto invernadero para el período de tres años al 15 de febrero.



# Guía para localizar cambios en la EAll

## EAll es el proyecto de ley H.4144


Las disposiciones de transformación de Mass Save se pueden encontrar en las secciones siguientes. Los detalles de los cambios propuestos al estatuto se describen en las siguientes diapositivas.

- Sección 1: Modifica el Capítulo 21N, Sección 3B para ajustar la fecha de la carta del secretario del EEA que establece los objetivos de emisiones de gases de efecto invernadero.
- Sección 2: Modifica el Capítulo 25, Sección 19 de la Ley de Comunidades Verdes (GCA) y proporciona revisiones a los mecanismos de financiación de Mass Save.
- Sección 3: Modifica el Capítulo 25, Secciones 21 y 22 de la GCA para incluir oportunidades adicionales de programas y planes, y cambia el nombre del EEAC, respectivamente.
- Sección 10: Crea una nueva sección en el Capítulo 25A (DOER) para regular los Servicios de Conservación Residencial (RCS) existentes e incluye actualizaciones a los RCS para aclarar los requisitos de planificación y presentación de informes.

HOUSE DOCKET, NO. 4707      FILED ON: 5/13/2025

**HOUSE . . . . . No.**

---



**MAURA T. HEALEY**  
GOVERNOR

OFFICE OF THE GOVERNOR  
**COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS**  
STATE HOUSE · BOSTON, MA 02133  
(617) 725-4000

**KIMBERLEY DRISCOLL**  
LIEUTENANT GOVERNOR

*May 13, 2025*

To the Honorable Senate and House of Representatives,

I am pleased to submit for your consideration an Act relative to energy affordability, independence, and innovation. The legislation takes a comprehensive approach to driving down rising energy costs, making our state more energy independent, sparking innovation in the energy sector, and improving accountability and consumer protection standards. Together, these



# ¿Qué sigue para la EAI?

## HOUSE . . . . . No.

Message from Her Excellency the Governor recommending legislation relative to energy affordability, independence and innovation.

### The Commonwealth of Massachusetts

In the One Hundred and Ninety-Fourth General Court  
(2025-2026)

An Act relative to energy affordability, independence and innovation.

*Be it enacted by the Senate and House of Representatives in General Court assembled, and by the authority of the same, as follows:*

- El gobernador Healey y el secretario de la EEA, Tepper, testificaron en una audiencia pública del Comité Conjunto de Telecomunicaciones, Servicios Públicos y Energía (TUE) en junio.
- El Comité TUE prevé un informe sobre el proyecto de ley para finales de septiembre.
- Las fechas de entrada en vigor de las disposiciones de transformación de Mass Save dependen de cuándo se apruebe la EAI.



# Próximos pasos para Mass Save

Los administradores del Programa Mass Save están implementando y poniendo en marcha nuevos programas, servicios e incentivos en el Plan trienal 2025-2027.

Buscar:

- Evaluaciones energéticas del hogar (HEA) e informes de clientes actualizados sobre descarbonización.
- Ofertas llave en mano.
- Incentivos para inquilinos en 21 comunidades designadas como equitativas.
- Centro de servicio al consumidor en todo el estado (principios de 2026).
- Community First Partnerships se expandieron a 58 comunidades.
- Apoyo a la planificación de la descarbonización a largo plazo para clientes industriales y comerciales.
- Mayor apoyo para las pequeñas empresas.
- Mayor apoyo a la descarbonización escolar en comunidades desfavorecidas.
- 24 nuevos administradores de energía municipal en 63 comunidades de toda la mancomunidad.

La planificación del Plan Mass Save 2028-2030 comienza en la primavera de 2026 y se prolongará hasta 2027.

- Siga las novedades en las reuniones del Consejo Asesor de Eficiencia Energética.
- Consulte el calendario en <https://ma-eeac.org/> y participe en las reuniones virtuales.

*Esto proviene del nuevo informe para clientes de HEA:*

## Opportunities for your home

The image below highlights key recommendations identified during your Home Energy Assessment to improve energy efficiency, enhance comfort, and optimize energy use. These recommendations are based on your home's specific needs and will be explained in more detail on the following pages.

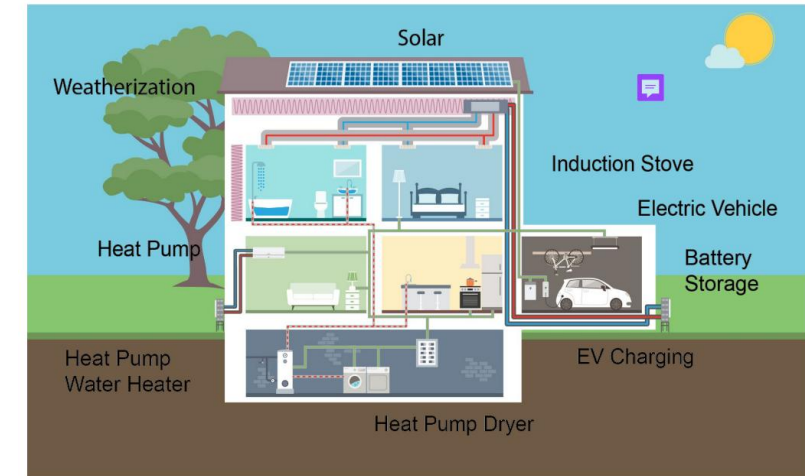


Image courtesy of the Massachusetts Clean Energy Center

# ¡Gracias!



## Recursos en línea:

Informe final de la Cámara de gestión para la descarbonización de Massachusetts:

<https://www.mass.gov/info-details/ma-building-decarbonization-clearinghouse>

Ley Energy Affordability, Independence, and Innovation: <https://www.mass.gov/info-details/the-energy-affordability-independence-and-innovation-act>

Agenda de Healey-Driscoll para la asequibilidad energética: <https://www.mass.gov/info-details/governor-healeys-energy-affordability-agenda>

Buscador de ahorro energético de Massachusetts: <https://goclean.masscec.com/benefits-savings/>

Informes y actividades del Consejo Asesor de Eficiencia Energética (EEAC): <https://ma-eeac.org/>