



AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL DE DESIGN

26 DE ABRIL DE 2022

PARA A PROPOSTA

**Melhorias na Intersecção das ruas Centre Street (Route 123), Cary Street e Lyman Street
Projeto No. 609410
Gerenciamento do Projeto**

NA CIDADE DE BROCKTON, MASSACHUSETTS

**A COMMONWEALTH DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISÃO DE ESTRADAS**

**JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE RODOVIAS**

**CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
ENGENHEIRA CHEFE**

A COMMONWEALTH DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS - DIVISÃO DE RODOVIAS
NOTIFICAÇÃO DE UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA
Arquivo de projeto nº 609410

Uma Audiência Pública de Projeto Virtual e ao Vivo será realizada no site do MassDOT para apresentar o design do projeto proposto de Melhorias de Intersecção na Centre Street (Rota 123), Cary Street e Lyman Street em **Brockton, MA**.

QUANDO: 19h00-20:00, terça-feira, 26 de abril de 2022

OBJETIVO: O objetivo desta audiência é proporcionar ao público a oportunidade de se familiarizar plenamente com a proposta de Melhorias de Intersecção na Centre Street (Rota 123), Cary Street e Lyman Street. Todas as opiniões e comentários apresentados em resposta à audiência serão analisados e considerados na medida do possível.

PROPOSTA: O projeto proposto consiste em reconstruir o cruzamento sinalizado existente no local do projeto. A rota 123 que vai do leste para o oeste será ampliada para fornecer vias exclusivas de rodagem para a esquerda a fim de melhorar a segurança e as operações de tráfego. As indicações de sinalização serão montadas nos braços do mastro superior. Rampas e calçadas compatíveis com a ADA serão fornecidas para viagens seguras de pedestres e os ciclistas terão pistas para bicicletas separadas do tráfego de veículos por um corredor listrado.

Um direito de passagem seguro é necessário para este projeto. Aquisições em taxas e servidões permanentes ou temporárias podem ser necessárias. **O Município e o MassDOT são responsáveis pela aquisição de todos os direitos necessários em terras privadas ou públicas (dependendo da parcela).** As políticas do MassDOT e do município em relação à aquisição de terrenos serão apresentadas na audiência.

Perguntas, declarações escritas e outras exposições sobre o empreendimento proposto podem ser enviadas para Carrie E. Lavalley, P.E., Engenheira Chefe, via e-mail para MassDOTProjectManagement@dot.state.ma.us ou via correio para Suite 6340, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, Atenção: **Gerenciamento de Projeto, Arquivo do Projeto No. 609410**. As declarações e exposições destinadas à inclusão na transcrição da audiência pública devem ser enviadas por e-mail ou carimbadas no máximo dez (10) dias úteis (14 dias corridos) após a audiência, no site do MassDOT listado abaixo.

Esta audiência é acessível a pessoas com deficiência. O MassDOT oferece acomodações razoáveis e/ou assistência linguística gratuita mediante solicitação (por exemplo, intérpretes em linguagem americana de sinais e outros idiomas além do inglês, legendas ao vivo, vídeos, dispositivos de assistência auditiva e formatos alternativos de material), conforme disponibilidade. Para assistência em acomodações ou idiomas, favor entrar em contato com o Diretor de Diversidade e Direitos Cívicos do MassDOT por telefone (857-368-8580), TTD/TTY (857) 266-0603, fax (857) 368-0602 ou por e-mail (MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us). As solicitações devem ser feitas o mais rápido possível e antes da audiência, e solicitações para serviços mais difíceis de organizar, incluindo tradução ou interpretação em linguagem gestual, CART ou idioma, as devem ser feitas pelo menos dez dias úteis antes da audiência.

Esta Audiência Pública de Projeto Virtual e ao Vivo ou um anúncio de cancelamento da mesma será realizado na internet em www.mass.gov/massdot-highway-design-public-hearings.

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE RODOVIAS

CARRIE E. LAVALLEY, P.E.
ENGENHEIRA CHEFE

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE ESTRADAS

CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
ENGINHEIRO CHEFE PRESENTE



Caro Cidadão Interessado:

O Departamento de Transportes de Massachusetts (MassDOT) está comprometido a construir e manter uma infraestrutura de transportes que é segura e eficiente para todos que usam as nossas estradas, pontes, trilhos de facilidade para bicicletas e peões, enquanto mantendo a integridade do ambiente.

Como parte do processo do desenho do projeto, nós estamos a levar a efeito uma audiência pública para explicar os melhoramentos propostos, ouvir os vossos comentários e responder a quaisquer perguntas que possam ter. Ao concluir da audiência, a MassDOT irá rever todos os vossos comentários e, quando possível, incorporá-los no desenho do projeto.

Reconhecemos que a construção da estrada e da ponte pode criar inconveniência para o público. MassDOT dá grande importância em minimizar os efeitos do transtorno temporário da construção.

MassDOT incentiva a partilha informativa das comunidades locais e valoriza as suas opiniões. Tenha a certeza de que não realizaremos algum projeto sem abordar as preocupações da comunidade.

Sinceramente,

Carrie Lavalee, P. E.
Engenheiro Chefe Presente

O QUE É UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA?

POR QUE UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA?

Para fornecer um método garantido pelo qual a Commonwealth de Massachusetts possa fornecer ao público informações sobre as propostas de construção de rodovias do Estado e para oferecer a cada residente interessado da área uma oportunidade de ser ouvido sobre qualquer projeto proposto. Ao mesmo tempo, as audiências proporcionam à Commonwealth uma oportunidade adicional de receber informações de fontes locais que seriam valiosas para o Estado na tomada de decisões finais sobre qual projeto deve ser desenvolvido para desenvolvimento.

POR QUE NÃO UMA VOTAÇÃO SOBRE PLANOS RODOVIÁRIOS?

As audiências não pretendem ser um referendo popular com o propósito de determinar a natureza de uma melhoria proposta pela maioria dos presentes. Eles não isentam os funcionários devidamente constituídos de um departamento de rodovias estaduais da necessidade de tomar decisões em assuntos rodoviários estaduais pelos quais são integralmente responsáveis.

A QUÊ UMAS AUDIÊNCIA PÚBLICA SE DESTINA?

Destina-se a garantir a oportunidade de, ou a disponibilidade de, um fórum para fornecer informações factuais que sejam pertinentes para a determinação da alternativa final considerada pelo estado para melhor servir o interesse público, e de quais projetos propostos de melhoria serão empreendidos.

É importante que a população da área expresse sua opinião a respeito da proposta apresentada, para que a opinião fique devidamente registrada na ata da reunião. Estas atas serão cuidadosamente estudadas e levadas em consideração na determinação do projeto final.

QUESTÕES DE DIREITO DE PASSAGEM

Um Direito de Passagem seguro é necessário para este projeto. Se sua propriedade, ou parte dela, deve ser adquirida pelo Estado ou Município para fins rodoviários no interesse de todas as pessoas da Commonwealth, seus direitos são totalmente protegidos por lei. Os procedimentos são diferentes dependendo se é o Estado ou o Município que está fazendo as aquisições. Resumidamente, aqui estão algumas das respostas às perguntas que você pode fazer.

Aquisições pelo Estado

1. QUEM ENTRA EM CONTATO COMIGO?

Os Representantes do Departamento de Direito de Passagem da Divisão de Rodovias do Departamento de Transportes de Massachusetts. Eles explicarão os impactos e seus direitos tais quais protegidos sob o Capítulo 79 das Leis Gerais de Massachusetts.

2. QUAL É O PREÇO JUSTO PARA MINHA PROPRIEDADE?

Toda oferta é feita para garantir que um valor equitativo seja concedido a você pelo imóvel, ou para avaliar os “danos” ao imóvel como resultado da aquisição. Tanto os avaliadores do MassDOT quanto avaliadores independentes, “Review Appraisers” do MassDOT e um Conselho de Avaliação de Imóveis podem todos contribuir para chegar a uma concessão dos danos. O Estado também paga uma parte proporcional do imposto sobre imóveis para o ano corrente para recebimento de impostos e juros desde a data de aquisição do imóvel até a data de pagamento, sobre todos os impactos.

3. DEVO ACEITAR A OFERTA DO DEPARTAMENTO?

Não. Se, após a figura estabelecida como valor de mercado ter sido oferecida ao proprietário, este sentir que não está sendo oferecido um preço justo, ele tem o direito, dentro de três anos, de recorrer aos tribunais. Enquanto se aguarda uma decisão judicial, ele ou ela pode ser pago “pro tanto” (ou “por enquanto”), o que de forma alguma prejudica o recurso judicial.

O MassDOT também prevê a resolução de disputas através de um processo de resolução administrativa. Você pode iniciar este processo fornecendo documentação e informações relativas ao valor de sua propriedade, incluindo, mas não se limitando, a uma avaliação para nossa revisão. Se a resolução não puder ser alcançada através do processo de resolução administrativa, você ainda poderá apresentar uma reclamação em tribunal por dinheiro adicional a qualquer momento durante o período de três anos.

4. O QUE VAI ACONTECER COM MINHA CASA?

O proprietário terá a oportunidade de comprar de volta sua casa, desde que tenha um local para onde ela possa ser transferida e as devidas licenças para sua remoção. Se o proprietário não desejar recomprar, a casa será anunciada para licitação. O maior licitante, que também deve ter

um local e licenças para a mudança, receberá a casa. Caso contrário, a estrutura será prevista para demolição.

5. O QUE ACONTECE SE EU TIVER QUE ME MUDAR?

Além do valor de mercado do imóvel, o Departamento paga certos benefícios de realocação tanto para proprietários como para inquilinos de residências e empresas adquiridas que atendam aos requisitos de elegibilidade. A assistência na realocação também é fornecida. Os folhetos do Departamento estão disponíveis para detalhes sobre esses benefícios.

Aquisições pelo Município

1. MOTIVO DO PROJETO?

A construção deste projeto atenderá as necessidades dos usuários locais, bem como as das comunidades da região maior ao redor. O aprimoramento proposto foi projetado para servir e prover o bem público.

2. QUEM ENTRA EM CONTATO COMIGO?

Os Representantes do município já entraram ou irão entrar em contato com você. Eles explicarão o processo e os procedimentos utilizados na aquisição de quaisquer direitos necessários para o projeto proposto.

3. AVALIAÇÕES, DOAÇÕES, DIREITOS DE ENTRADA?

Os proprietários dos imóveis impactados têm direito a uma avaliação e compensação justa, entretanto, as prefeituras frequentemente buscarão doações de parcelas, pois este procedimento minimizará o custo de aquisição para sua comunidade.

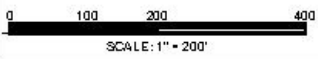
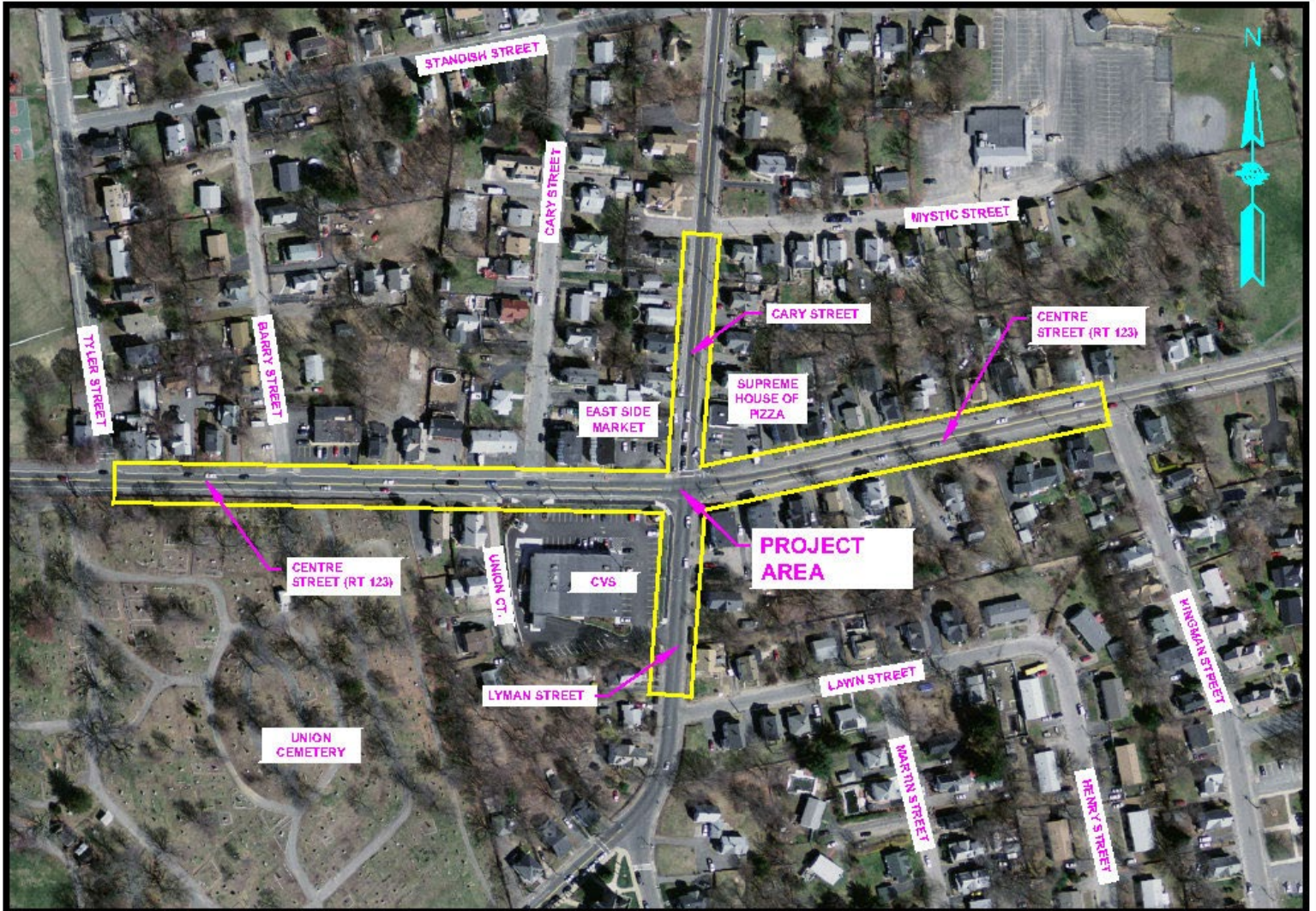
Um Direito de Entrada é um documento que é assinado pelo proprietário. Ele permite que o Contratante execute certos tipos de trabalho temporário no terreno do proprietário. O trabalho é geralmente de natureza menor e consiste frequentemente em trabalhos de olaria/jardinagem atrás das calçadas, novos trabalhos de pavimentação de entradas, nivelamento/deslizamento, etc.

4. QUAL É O PREÇO JUSTO PARA OS TERRENOS ADQUIRIDOS?

Quando doações ou Direitos de Entrada não são considerados ou completados, será feito todo o esforço possível para garantir que um valor equitativo seja concedido. Os avaliadores municipais e/ou externos concluirão uma avaliação e revisarão a avaliação. É considerado o tipo de direitos necessários, seja em honorários, ou servidões permanentes ou temporárias. A avaliação será a base para chegar a um preço justo (compensação justa), para os direitos a serem adquiridos.

5. DEVO ACEITAR A OFERTA DO MUNICÍPIO?

Não, se o proprietário achar que a oferta não é justa, o proprietário pode apresentar uma petição ao tribunal. Esta ação não impede ou atrasa a aquisição. A ação deve ocorrer dentro de 3 anos a partir da data do registro do(s) terreno(s) adquirida(s). O(s) proprietário(s) poderá(ão) ser pago(s) pro tanto (por enquanto). O pagamento pro tanto não prejudicará a decisão final do tribunal.



LOCUS MAP
CENTRE STREET (ROUTE 123) AT CARY STREET AND LYMAN STREET
BROCKTON, MA

**MELHORIAS NO INTERSECÇÃO DA CENTRAL STREET (ROTA 123), CARY STREET, E LYMAN STREET
PROJETO NO. 609410**

LOCALIZAÇÃO DO PROJETO

O projeto está localizado ao longo da Centre Street, a leste do Brockton Centre. Os limites começam a 150 pés a oeste da Union Court e se estendem aproximadamente 800 pés ao leste, terminando aproximadamente 200 pés a oeste da Kingman Street. Ao longo da Cary Street, o projeto se estende por aproximadamente 150 pés ao norte e termina a 250 pés ao sul da Mystic Street. Ao longo da Lyman Street, o projeto se estende por aproximadamente 150 pés e termina a 200 pés ao norte da Lawn Street.

OBJETIVO

O objetivo deste projeto é fazer melhorias na segurança do cruzamento. A intersecção da Centre Street (Rota 123) com as ruas Cary Street e Lyman Street é um local de alto índice de acidentes que foi eleito para financiamento do HSIP (Highway Safety Improvement Program). Este cruzamento está classificado em 139 entre os 200 principais locais de acidentes em Massachusetts para o período 2017-2019. As rampas para pedestres não atendem aos requisitos da ADA (Lei dos Portadores de Deficiência) devido às suas inclinações transversais e à falta de painéis de advertência visíveis, e a Rota 123 carece de acomodações para bicicletas. Os sinais de trânsito são montados apenas em postes e não em cima, resultando em má visibilidade. Isto causa colisões traseiras. O cruzamento sofre frequentes congestionamentos e carece de equipamentos de emergência para veículos, o que pode levar aos veículos de emergência serem bloqueados pelo cruzamento, aumentando o tempo de resposta a emergências. Os veículos de emergência frequentemente percorrem este cruzamento devido à proximidade do Brockton Hospital ao leste. Estas condições são descritas com mais detalhes na Auditoria de Segurança Rodoviária de 2018 do MassDOT. Os raios das curvas são pequenos, e os caminhões têm dificuldade para manobrar pelo cruzamento. Isto é piorado pela necessidade histórica de substituir repetidamente os postes de sinalização. Não existem faixas de viragem à esquerda em nenhum dos acessos ao cruzamento. Sem um lugar dedicado para esperar, os motoristas que viram à esquerda podem se sentir pressionados pelos veículos que os seguem a virar através de brechas inadequadas no tráfego em sentido contrário, resultando em quedas em ângulo. Além disso, os motoristas podem não esperar que um motorista que vira à esquerda fique parado na faixa de rodagem, resultando em colisões na parte traseira.

CONDIÇÕES EXISTENTES

A parte da Centre Street dentro da área do projeto está sob a jurisdição da Cidade desde o limite ocidental do projeto até as ruas Cary Street e Lyman Street, que também estão sob a jurisdição da Cidade. A leste das ruas Cary e Lyman, a Route 123 está sob a jurisdição do Departamento de Transportes de Massachusetts (MassDOT).

A Rota 123 é classificada como Urban Principal Arterial com velocidades afixadas na Centre Street de 30 mph a oeste das ruas Cary e Lyman e 35 mph a leste da Lyman Street. O direito de

passagem público tem 50 pés de largura ao longo da Rota 123, 40 pés de largura ao longo da Cary Street, e 45 pés de largura ao longo da Lyman Street.

Com base na contagem do tráfego ao longo da Rota 123 realizada em 2019, o tráfego médio diário (ADT) era de 15.600 veículos por dia e 10.400 veículos por dia ao longo das ruas Cary e Lyman, respectivamente. O tráfego nos dois sentidos ocorre em duas faixas de viagem de 12 pés de largura. Há passagens de 3 a 4 pés de largura na Centre Street, na área do cruzamento. Calçadas de asfalto e calçada de granito estão localizadas ao longo de todas as faixas de rodagem e variam em largura de 6 pés de largura a 9 pés de largura.

O cruzamento é principalmente comercial com uma CVS no quadrante sudoeste, um mercado no quadrante noroeste, e um restaurante e lojas de varejo no quadrante nordeste. A aproximação leste da Centre Street e tanto da Cary como da Lyman Street são principalmente residenciais.

No cruzamento Centre Street/Cary Street/Lyman Street, os semáforos são montados com detectores de loop sob a superfície da pista em todos os quatro trechos de cruzamento. Cada interseção consiste em uma via para todas as curvas sem designação de faixa de rodagem.

A manutenção do sinal de trânsito e do equipamento do cruzamento é feita pelo MassDOT.

CONDIÇÕES PROPOSTAS

O projeto proposto consiste em fornecer novos sinais de trânsito, ampliar e repavimentar a pista e construir novas calçadas. Os novos sinais serão montados em braços de mastro para maior visibilidade e instalarão sinais de travessia de pedestres com temporizadores de contagem regressiva. Os novos sinais incluirão a preempção de veículos de emergência e serão programados para otimizar a temporização dos sinais, com a capacidade de serem ajustados conforme necessário, caso as condições mudem. O alargamento da rodovia permitirá a abertura de faixas exclusivas de curva à esquerda na Route 123 em direção ao cruzamento para aliviar o congestionamento, e de faixas para bicicletas. O projeto propõe aumentar os raios de canto do cruzamento para permitir o movimento de giro de veículos pesados. A substituição das calçadas garantirá que o cruzamento seja acessível a todos os pedestres, em conformidade com os regulamentos atuais da ADA.

A pista proposta na Route 123 consiste em duas faixas de rodagem veicular de 11 pés de largura, uma faixa exclusiva de 10 pés de largura à esquerda, duas pistas para bicicletas de 5 pés de largura e duas calçadas de concreto de 5 pés de largura para o tráfego de pedestres, uma de cada lado da pista.

MANUTENÇÃO DO TRÁFEGO DURANTE A CONSTRUÇÃO

O controle de tráfego previsto para a Route 123, e ruas Cary e Lyman deve consistir no estreitamento das faixas de rodagem com a maior parte do trabalho a ser realizado fora do caminho de viagem. Espera-se que a rodovia permaneça aberta com duas faixas de rodagem disponíveis durante a ampliação da rodovia e a construção das calçadas. A pista pode ser reduzida a uma faixa de rodagem enquanto se pavimenta a pista existente por períodos curtos

com prazo de aproximadamente 4 a 6 horas. Desvios podem ser utilizados a curto prazo, de aproximadamente 6 a 8 horas.

As medidas de mitigação propostas para limitar os impactos ao tráfego incluem restringir o trabalho durante as horas de pico; limitar a área/comprimento do trabalho durante um dia típico de trabalho para garantir que o Empreiteiro seja capaz de iniciar e completar um segmento de trabalho em rodovias de modo que a operação normal do tráfego possa ser restaurada no final de cada dia de trabalho, e usar controle policial durante a construção. O acesso a todas as residências e vias de pedestres será mantido durante a construção, na medida do possível. Os proprietários locais serão notificados com antecedência caso o acesso à sua propriedade precise ser restringido temporariamente.

DIREITO DE PASSAGEM

A Cidade de Brockton é responsável por toda a aquisição do Direito de Passagem (ROW) dentro da parte do projeto sob a jurisdição da cidade, enquanto o MassDOT é responsável pela aquisição do ROW dentro da parte do projeto sob a jurisdição do Estado. As melhorias propostas exigirão aquisições de ROW na forma de servidões temporárias e servidões permanentes, e aquisições tanto pela cidade de Brockton como pelo MassDOT.

CUSTO DO PROJETO

A estimativa preliminar do custo total de construção para o projeto da interseção é de aproximadamente US\$ 3 milhões.

SITUAÇÃO DO PROJETO

Os planos de design aqui apresentados representam o nível de design de 25%. Os comentários feitos nesta audiência pública serão incorporados o máximo possível nos documentos finais do projeto. O projeto está previsto para ser anunciado na primavera de 2024 e a construção está prevista para ser concluída em 2025.

PERGUNTAS E RESPOSTAS SOBRE PROJETO

As seguintes perguntas e respostas destinam-se a iniciar conversas e discussões entre os proponentes, os projetistas e o público aqui reunido. Por favor, sinta-se à vontade para expandir estas perguntas e incluir suas próprias perguntas. Há também um formulário de comentários que você pode enviar ao MassDOT caso tenha mais perguntas ou comentários.

1. **A CONTRUÇÃO VAI SER BARULHENTA? EU TRABALHO NO TURNO DA NOITE.**
As horas de construção são normalmente durante o dia, fora da hora de pico. Em casos limitados, a construção noturna ocorre.

2. **E QUANTO ÀS ÁRVORES?**
Temos feito todos os esforços para salvar o maior número possível de árvores. Aquelas que sobreviverem à construção ou que estão no caminho das instalações para portadores de deficiência, como calçadas e rampas seguras e navegáveis, serão removidas.

3. **TENHO QUE PEGAR ÔNIBUS REGULARMENTE. COMO SEREI AFETADO?**
Trabalharemos com a BAT para fazer paradas temporárias de ônibus e outras acomodações dentro da rota de ônibus. É nossa intenção manter as rotas de ônibus funcionais. O horário dos ônibus pode ser impactado pela construção. Todas as rotas temporárias de pedestres serão totalmente compatíveis com a ADA.

4. **MEUS FILHOS CAMINHAM / ANDAM DE BICICLETA ATÉ A ESCOLA. E QUANTO À SEGURANÇA DELES?**
Previmos desvios acessíveis de pedestres e bicicletas ao redor das zonas de trabalho quando necessário; buscaremos limitar a duração adicional do trajeto.

5. **E QUANTO AO ACESSO AO HOSPITAL?**
Antecipamos a presença de policiais no local para auxiliar o tráfego de veículos de emergência.

6. **E QUANTO AO ESTACIONAMENTO?**
O estacionamento dentro das zonas de trabalho ficará temporariamente indisponível até que a zona de trabalho se mova a outro local.

7. **PRECISO ENTRAR E SAIR DA MINHA GARAGEM!**
O Empreiteiro é obrigado a acomodar proprietários. Além disso, antecipamos a presença de policiais no local para ajudar na movimentação do tráfego.

8. **O QUE VAI ACONTECER COM MINHA CERCA / ARBUSTOS / DEGRAUS / GRAMADO?**
Os Proprietários podem ligar para o MassDOT ou para a Cidade para discutir seus bens individuais.

Em geral, a grama na parte de trás da nova calçada será rebrotada.

Itens particulares dentro das linhas de propriedade do estado ou da cidade precisarão ser removidos, a menos que uma licença seja concedida pela cidade ou pelo estado que diga o contrário.

A COMMONWEALTH DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISÃO DE ESTRADAS

PROJETO DE APOIO FEDERAL

Brockton, MA
Melhorias da Intersecção da ruas Centre Street (Route 123), Cary Street e Lyman Street
Arquivo de projeto nº 609410

Este encarte é fornecido para seus comentários. Sua opinião é solicitada e apreciada.
Você pode enviar comentários por e-mail diretamente para
DOTHighwayDesign@dot.state.ma.us ou pode enviar este encarte com quaisquer comentários
adicionais para:

:

Carrie E. Lavallee, P.E., Chief Engineer
MassDOT – Highway Division
10 Park Plaza, Boston, MA 02116-3973
Attn: Project Management

Declarações e documentos destinados à inclusão na transcrição da audiência pública devem ser
enviados por e-mail ou postados no máximo dez (10) dias úteis após a audiência.

FAVOR ESCREVER DE MODO LEGÍVEL.

Nome: _____ Título: _____

Organização: _____

Endereço: _____

Favor dobrar e colar



Favor colocar
Corretamente
Selo do Correio
Aqui

Carrie E. Lavalley, P.E.
Chief Engineer
MassDOT – Highway Division
10 Park Plaza
Boston, MA 02116-3973

RE: Virtual Public Hearing
Intersection Improvements at Centre Street (Route 123), Cary Street and Lyman Street
BROCKTON
Project File No. 609410
Attn: Project Management

