



AUDIENCIA PÚBLICA VIRTUAL SOBRE EL DISEÑO

28 DE JULIO DE 2026

PARA LA PROPUESTA DE

Mejoras peatonales y ciclistas en la Ruta 123

Proyecto n.º 609520

Gestión de Proyectos

**EN LA CIUDAD DE BROCKTON Y EL MUNICIPIO DE ABINGTON,
MASSACHUSETTS**

**ESTADO DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISIÓN DE CARRETERAS**

**JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE CARRETERAS**

**CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
INGENIERA JEFA**

ESTADO DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS – DIVISIÓN DE CARRETERAS
AVISO DE UNA AUDIENCIA PÚBLICA VIRTUAL SOBRE EL DISEÑO

Descripción del proyecto: Brockton-Abington – Mejoras para peatones y ciclistas en la Ruta 123
EXPEDIENTE DEL PROYECTO N.º 609520

Se llevará a cabo una audiencia pública virtual sobre el diseño a través del sitio web de MassDOT indicado a continuación, a fin de presentar el diseño del proyecto propuesto en Brockton, MA, y Abington, MA.

CUÁNDO: Martes, 28 de julio de 2026, a las 6:00 p. m.

PROPÓSITO: El propósito de esta audiencia es brindar al público la oportunidad de conocer en detalle el proyecto propuesto. Todas las opiniones y comentarios presentados en relación con la audiencia se revisarán y se tendrán en cuenta en la mayor medida posible.

PROPUESTA: El proyecto propuesto consiste en realizar mejoras de seguridad en Centre Street y Brockton Avenue (Ruta 123), a lo largo de un tramo que comienza aproximadamente 350 pies al este de la intersección de la Ruta 123 con Lyman Street y Cary Street, se extiende hacia el este, entra en Abington y termina en Ashland Street. Este tramo tiene una longitud aproximada de 2.3 millas. El proyecto incluirá mejoras operativas y de seguridad a lo largo del corredor para todos los modos de desplazamiento, así como aceras nuevas de cinco pies de ancho conformes a la ADA, carriles para bicicletas con franjas de separación, reconstrucción del pavimento vial, mejoras en el drenaje, mejoras en el funcionamiento y la seguridad del tránsito, nueva señalización y nuevas marcas en el pavimento.

Es necesario contar con el derecho de paso para este proyecto. Es posible que se requieran adquisiciones en pleno dominio y servidumbres permanentes o temporales. El Estado de Massachusetts es responsable de adquirir todos los derechos necesarios sobre terrenos privados o públicos. En la audiencia se presentará la política de MassDOT sobre la adquisición de terrenos.

Las consultas sobre el proyecto, las declaraciones por escrito y otros materiales relacionados con la propuesta pueden enviarse a Carrie E. Lavallee, P.E., Ingeniera Jefa, por correo electrónico a MassDOTProjectManagement@dot.state.ma.us o por correo postal de los EE. UU. a la siguiente dirección: Suite 7550, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, A la atención de: Gestión de Proyectos, Expediente del Proyecto N.º 609520. Las declaraciones y los materiales que se deseen incluir en la transcripción de la audiencia deben enviarse por correo electrónico o llevar matasellos a más tardar diez (10) días hábiles (14 días calendario) después de celebrada la audiencia.

Esta audiencia es accesible para las personas con discapacidades. MassDOT proporciona, previa solicitud y sin costo, adaptaciones razonables y/o asistencia lingüística (p. ej., intérpretes de lengua de señas estadounidense y de idiomas distintos del inglés, subtítulo en tiempo real, videos, dispositivos de asistencia auditiva y materiales en formatos alternativos), según disponibilidad. Para solicitar adaptaciones o asistencia lingüística, comuníquese con el Director de Diversidad y Derechos Civiles de MassDOT por teléfono al (857-368-8580), por TTD/TTY al (857) 266-0603, por fax al (857) 368-0602 o por correo electrónico (MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us). Las solicitudes deben presentarse con la mayor antelación posible a la audiencia; los servicios más difíciles de coordinar, entre ellos la interpretación en lengua de señas, CART o la traducción o interpretación de idiomas, deben solicitarse al menos diez días hábiles antes de la audiencia.

Esta audiencia se llevará a cabo a través del sitio web <https://www.mass.gov/orgs/highway-division/events; en caso de cancelación, se publicará allí un aviso>.

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE CARRETERAS

CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
INGENIERA JEFA



Estimado ciudadano preocupado:

El Departamento de Transporte de Massachusetts (MassDOT) se compromete a construir y mantener una infraestructura de transporte que sea segura y eficiente para todos los que utilizan nuestras carreteras, puentes, instalaciones para bicicletas y senderos peatonales, a la vez que preserva la integridad del medio ambiente.

Como parte del proceso de diseño de este proyecto, estamos llevando a cabo una audiencia pública para explicar las mejoras propuestas, escuchar sus comentarios y responder a cualquier pregunta que puedan tener. Al finalizar la audiencia, MassDOT revisará todos sus comentarios y, cuando sea posible, los incorporará al diseño del proyecto.

Reconocemos que la construcción de carreteras y puentes puede causar inconvenientes al público. MassDOT pone gran énfasis en minimizar los efectos disruptivos temporales de la construcción.

MassDOT fomenta la participación de las comunidades locales y valora sus opiniones. Tenga la seguridad de que no emprenderemos ningún proyecto sin atender las inquietudes de la comunidad.

Atentamente,
Carrie Lavalley, P.E.
Ingeniera Jefa

¿QUÉ ES UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

¿POR QUÉ SE CELEBRA UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

Para proporcionar un medio confiable que permita al Estado de Massachusetts informar al público sobre las propuestas estatales de construcción de carreteras y ofrecer a todos los residentes interesados de la zona la oportunidad de expresar su opinión sobre cualquier proyecto propuesto. Al mismo tiempo, las audiencias brindan al Estado otra oportunidad de recibir información valiosa de fuentes locales que le ayude a decidir, en última instancia, qué diseño debe seguir desarrollándose.

¿POR QUÉ NO SE SOMETEN A VOTACIÓN LOS PLANES DE CARRETERAS?

Las audiencias no tienen por objeto constituir un referéndum popular para determinar la naturaleza de una mejora propuesta mediante el voto de la mayoría de las personas presentes. Tampoco eximen a los funcionarios debidamente designados de un departamento estatal de carreteras de la obligación de tomar decisiones sobre asuntos viales estatales respecto de los cuales se les ha encomendado plena responsabilidad.

¿QUÉ SE LOGRA CON UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

Su finalidad es garantizar que exista un foro en el que pueda presentarse información objetiva pertinente para determinar la alternativa final que, a juicio del Estado, mejor responda al interés público y sobre cuya base se propone ejecutar los proyectos de mejora.

Es importante que la población de la zona exprese sus opiniones sobre la propuesta presentada para que queden debidamente registradas en el acta de la reunión. Esta acta se estudiará detenidamente y se tendrá en cuenta al determinar el diseño final.

INQUIETUDES SOBRE EL DERECHO DE PASO

El Estado es responsable de obtener el derecho de paso para este proyecto. Si el Estado debe adquirir su propiedad o una parte de ella para fines viales en beneficio de todos los habitantes del Estado de Massachusetts, sus derechos están plenamente protegidos por la ley. A continuación se ofrecen respuestas breves a algunas preguntas que podría plantear.

1. ¿QUIÉN SE PONDRÁ EN CONTACTO CONMIGO?

Representantes de la Oficina de Derecho de Paso de la División de Carreteras del Departamento de Transporte de Massachusetts. Le explicarán en qué consisten las afectaciones y qué derechos lo amparan conforme al Capítulo 79 de las Leyes Generales de Massachusetts.

2. ¿QUÉ PRECIO SERÍA JUSTO POR MI PROPIEDAD?

Cada oferta se formula para garantizar que se le reconozca un valor equitativo por la propiedad o que se tasen los “daños” que esta haya sufrido como consecuencia de la adquisición. Los tasadores de MassDOT, los tasadores independientes, los “tasadores revisores” de MassDOT y una Junta de Revisión de Tasaciones Inmobiliarias pueden contribuir a determinar la indemnización por daños. En los casos de adquisiciones en pleno dominio, el Estado también paga una parte proporcional del impuesto sobre bienes inmuebles correspondiente al año en curso; respecto de todas las afectaciones, paga asimismo los intereses devengados desde la fecha de adquisición de la propiedad hasta la fecha de pago.

3. ¿DEBO ACEPTAR LA OFERTA DEL DEPARTAMENTO?

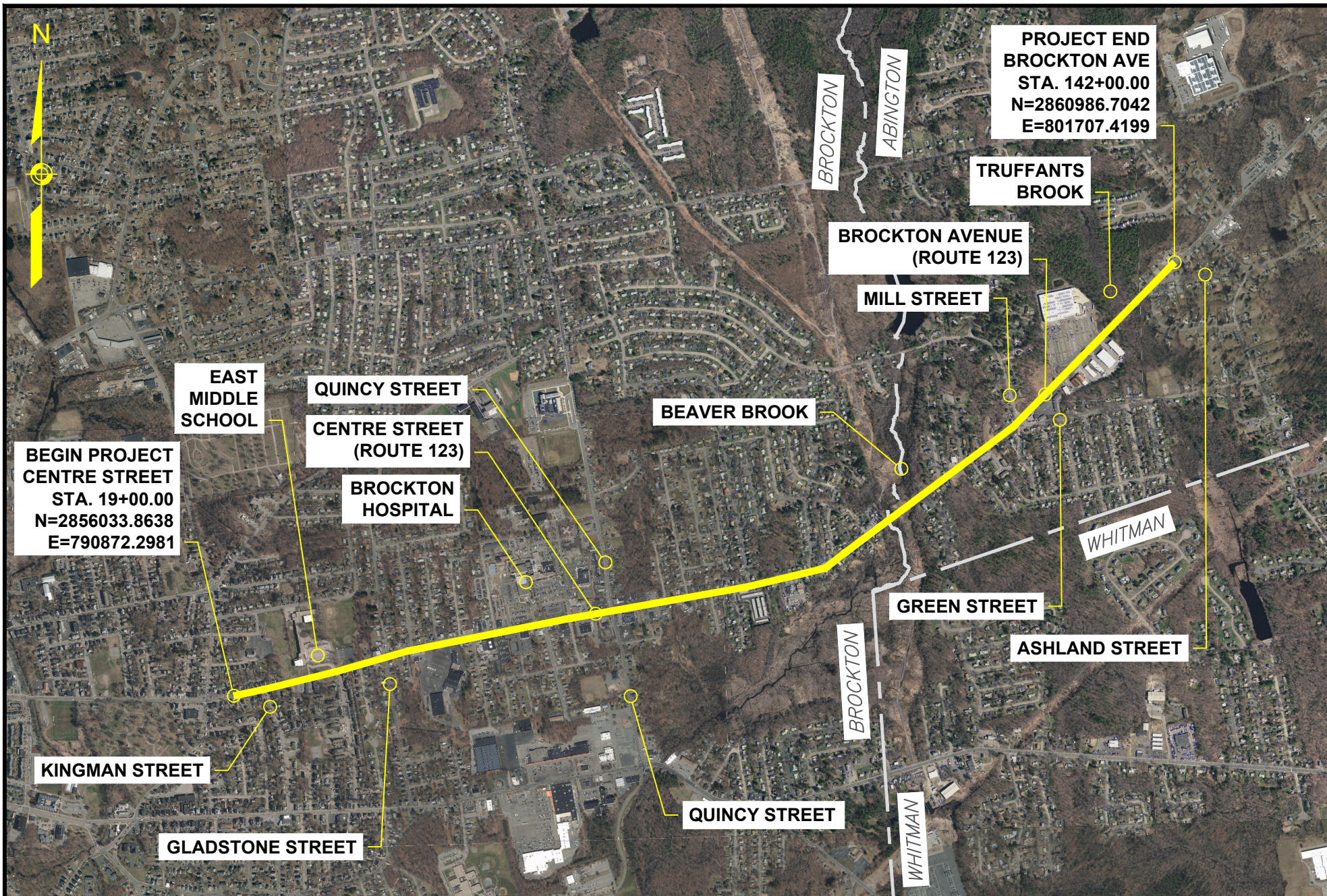
No. Si, tras recibir una oferta por el monto establecido como valor de mercado, el propietario considera que dicho monto no representa un precio justo, tiene derecho a apelar ante los tribunales dentro de un plazo de tres años. Mientras esté pendiente una decisión judicial, puede recibir un pago con carácter “pro-tanto” (o “por el momento”), sin que ello perjudique de modo alguno la apelación judicial.

4. ¿QUÉ OCURRIRÁ CON MI CASA?

El propietario tendrá la oportunidad de volver a comprar la casa, siempre que disponga de un lugar adonde trasladarla y de los permisos correspondientes para hacerlo. Si no desea volver a comprarla, la casa se sacará a licitación. La casa se adjudicará al mejor postor, quien también deberá contar con un lugar y los permisos necesarios para trasladarla. De lo contrario, se programará la demolición de la estructura.

5. ¿QUÉ OCURRE SI DEBO REUBICARME?

Además del valor de mercado de la propiedad, el Departamento paga determinados beneficios de reubicación a los propietarios e inquilinos elegibles cuyas residencias o negocios hayan sido adquiridos. También se brinda asistencia para la reubicación. Se dispone de folletos del Departamento con información detallada sobre estos beneficios.



LOCUS MAP

BROCKTON-ABINGTON - PEDESTRIAN AND BICYCLE IMPROVEMENTS ON
CENTRE STREET AND BROCKTON AVENUE (ROUTE 123)
BROCKTON-ABINGTON, MA

0 750 1500 3000
SCALE: 1" = 1500'

MEJORAS PEATONALES Y CICLISTAS EN LA RUTA 123

PROYECTO N.º 609520

UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ubica a lo largo de la Ruta 123, al este del centro de Brockton. Sus límites comienzan aproximadamente 250 pies al oeste de Kingman Street y se extienden unos 12,350 pies hacia el este, hasta un punto situado aproximadamente 200 pies al este de Ashland Street, en el Municipio de Abington. En la intersección de Quincy Street y Centre Street (Ruta 123), en la Ciudad de Brockton, los límites del proyecto se extienden a lo largo de Quincy Street aproximadamente 350 pies al norte y 250 pies al sur de la intersección. El proyecto también incluye mejoras a lo largo de aproximadamente 200 pies de Ashland Street, en el límite oriental del proyecto.

PROPÓSITO

El propósito de este proyecto es mejorar la seguridad y el funcionamiento del corredor de la Ruta 123 entre Brockton y Abington para todos los modos de desplazamiento. El proyecto incluye nuevas aceras y rampas peatonales de acceso en las esquinas que cumplen con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA), carriles para bicicletas con franja de separación, la reconstrucción del pavimento de la calzada, la instalación de marcas en el pavimento, mejoras del drenaje, mejoras en el funcionamiento y en la seguridad del tránsito y nueva señalización. Todos los trabajos se realizarán de conformidad con las normas, políticas y procedimientos del Departamento de Transporte de Massachusetts (MassDOT).

CONDICIONES EXISTENTES

La Ruta 123 está clasificada como una vía arterial principal urbana que conecta la Ciudad de Brockton con el Municipio de Abington. El corredor presta servicio principalmente a zonas comerciales y residenciales y se encuentra bajo la jurisdicción de MassDOT dentro de los límites del proyecto. En el área circundante hay varias escuelas, instituciones y servicios, entre ellos East Middle School, Baker School, Cardinal Spellman High School, Massasoit Community College y Brockton Hospital. Transporte del Área de Brockton (BAT) también opera en el corredor y ofrece un servicio de autobús de ruta fija a lo largo de la Ruta 123.

Las condiciones existentes a lo largo de la Ruta 123 plantean varios desafíos para la seguridad y la movilidad. Varias calles que desembocan en el corredor carecen de señalización adecuada para el control del tránsito, como señales de alto. Se han registrado índices elevados de siniestros viales en varios puntos del corredor, entre ellos las intersecciones de Sheridan Street/Gladstone Street, Adams Street, Sterling Road, Quincy Street, Mill Street/Green Street y el acceso vehicular de Walmart. La intersección de Quincy Street se encuentra entre los 200 lugares con mayor incidencia de siniestros del estado de Massachusetts.

La infraestructura peatonal y ciclista es limitada en todo el corredor. En varios lugares, las aceras y los pasos peatonales existentes no cumplen las normas vigentes de accesibilidad de la ADA, y la infraestructura ciclista es limitada debido a los acotamientos estrechos y a la ausencia de instalaciones ciclistas exclusivas.

CONDICIONES PROPUESTAS

El proyecto propuesto incluye la rehabilitación del pavimento y mejoras viales, incluidos carriles de circulación de 11 pies de ancho y acotamientos ensanchados para dar cabida a carriles para bicicletas de 5 pies de ancho con franja de separación en todo el corredor. Se construirán aceras nuevas de 5.5 pies de ancho a ambos lados de la Ruta 123 a lo largo de toda la extensión del proyecto, entre ellas una acera nueva en el lado norte de la Ruta 123 en Abington, donde actualmente no existe ninguna. El proyecto también incluirá nuevas rampas peatonales de acceso en las esquinas que cumplen con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA), paneles de advertencia detectables, mejoras del drenaje, señalización actualizada y marcas en el pavimento.

Se realizarán mejoras en la configuración geométrica de las intersecciones en todo el corredor para aumentar la seguridad y mejorar el funcionamiento del tránsito. Las mejoras incluirán cruces para ciclistas y peatones en las intersecciones, señalización actualizada para el control del tránsito y mejoras de las marcas en el pavimento. Las intersecciones con Quincy Street, en Brockton, y con el acceso vehicular de Walmart, en Abington, se reconfigurarán para incorporar carriles exclusivos de giro a la izquierda donde actualmente no existen.

Se modificarán varias intersecciones de configuración compleja a lo largo del corredor para mejorar la seguridad y simplificar los movimientos vehiculares. Short Street, Martin Street/Green Street/Mill Street y Ashland Street se realinearán para crear intersecciones en T más convencionales, lo que mejorará la distancia de visibilidad, reducirá la confusión de los conductores y minimizará los posibles conflictos. Martin Street se convertirá en una calle sin salida, pero se instalará un portón de acceso de emergencia para permitir el paso de vehículos de emergencia.

MANTENIMIENTO DEL TRÁNSITO DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

Se prevé que la calzada permanezca abierta, con dos carriles de circulación disponibles, durante el ensanchamiento de la calzada y la construcción de aceras. La circulación podría reducirse a un solo carril durante períodos breves de aproximadamente 4 a 6 horas mientras se pavimenta la calzada existente. Podrían habilitarse desvíos durante períodos breves de aproximadamente 6 a 8 horas.

Las medidas de mitigación propuestas para limitar los impactos en el tránsito incluyen restringir los trabajos durante las horas pico; limitar el área o la longitud de la zona de trabajo durante una jornada laboral habitual, a fin de garantizar que el Contratista pueda iniciar y completar un tramo de obras viales y restablecer la circulación normal al final de cada jornada; y recurrir al control policial durante la construcción. Asimismo, durante las obras se mantendrá, en la medida de lo posible, el acceso a todas las residencias y a las rutas peatonales. Los propietarios colindantes recibirán un aviso previo si fuera necesario restringir temporalmente el acceso a sus propiedades.

DERECHO DE PASO

La Ciudad de Brockton, el Municipio de Abington y MassDOT son responsables de la adquisición del derecho de paso (ROW) en las partes del proyecto que se encuentran bajo sus respectivas jurisdicciones. Las mejoras propuestas requerirán adquisiciones de derechos de paso

mediante servidumbres temporales, servidumbres permanentes y expropiaciones por parte de la Ciudad de Brockton, el Municipio de Abington y MassDOT.

COSTO DEL PROYECTO

La estimación preliminar del costo total de construcción del proyecto es de aproximadamente \$30 millones.

ESTADO DEL PROYECTO

Los planos de diseño presentados aquí corresponden al nivel de diseño del 25 %. Los comentarios formulados durante esta audiencia pública se incorporarán, en la mayor medida posible, a los documentos de diseño finales. Actualmente se prevé que el proyecto salga a licitación en el invierno de 2029 y que la construcción finalice en el verano de 2032.

PREGUNTAS Y RESPUESTAS SOBRE EL PROYECTO

Las siguientes preguntas y respuestas tienen por objeto propiciar el diálogo y el debate entre los proponentes, los diseñadores y el público asistente. Se recibirán preguntas y comentarios adicionales durante la audiencia; también podrán enviarse a MassDOT mediante el formulario de comentarios.

1. ¿HABRÁ MUCHO RUIDO? ¿SE TRABAJARÁ EN TURNO NOCTURNO?

Se prevé que las actividades de construcción se realicen principalmente durante el día. Es posible que algunas operaciones deban realizarse de noche, a fin de minimizar los impactos en el tránsito.

2. ¿QUÉ OCURRIRÁ CON LOS ÁRBOLES?

Siempre que ha sido factible, se ha hecho todo lo posible por preservar los árboles existentes. Es posible que deban retirarse los árboles que se vean inevitablemente afectados por las obras viales, de aceras o de drenaje, o por las mejoras necesarias para cumplir con la ADA.

3. TENGO QUE TOMAR EL AUTOBÚS. ¿CÓMO ME AFECTARÁ?

MassDOT se coordinará con Transporte del Área de Brockton (BAT) para mantener el servicio de transporte público durante la construcción. Es posible que sea necesario reubicar temporalmente las paradas de autobús y que los horarios se vean afectados. Siempre que sea posible, se mantendrán rutas peatonales accesibles hasta las paradas de autobús. Todas las rutas peatonales temporales cumplirán plenamente con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA).

4. MIS HIJOS VAN A PIE O EN BICICLETA A LA ESCUELA. ¿ESTARÁN SEGUROS?

Cuando sea factible, se mantendrá un acceso seguro para peatones y ciclistas durante toda la construcción. Se habilitarán rutas y cruces peatonales temporales según sea necesario para mantener el acceso a las escuelas cercanas y a otros destinos comunitarios.

5. ¿QUÉ OCURRIRÁ CON EL ACCESO AL HOSPITAL?
Se mantendrá el acceso para los vehículos de emergencia durante toda la construcción. Se prevé contar con agentes de policía en el lugar para facilitar la circulación de los vehículos de emergencia.
6. ¿QUÉ OCURRIRÁ CON EL ESTACIONAMIENTO?
No se podrá estacionar en las zonas de trabajo hasta que las obras se trasladen a otro lugar.
7. ¿TENGO QUE PODER ENTRAR & SALIR POR EL ACCESO VEHICULAR DE MI PROPIEDAD!
El Contratista tiene la obligación de atender las necesidades de los propietarios colindantes. Además, se prevé contar con agentes de policía en el lugar para facilitar la circulación vehicular.
8. ¿QUÉ OCURRIRÁ CON MI CERCA, MIS ARBUSTOS, MIS ESCALONES O MI CÉSPED?
Si los trabajos afectan una propiedad privada, se establecerá contacto con el propietario como parte del proceso de adquisición del derecho de paso. Se recomienda a los propietarios con preguntas específicas que se pongan en contacto con MassDOT o con su municipio.

ESTADO DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISIÓN DE CARRETERAS

PROYECTO DE ASISTENCIA FEDERAL

Brockton y Abington, MA
Mejoras peatonales y ciclistas en la Ruta 123
EXPEDIENTE DEL PROYECTO N.º 609520

Le proporcionamos esta hoja para que formule sus comentarios. Solicitamos y agradecemos sus aportes. Puede enviar sus comentarios directamente por correo electrónico a MassDOTProjectManagement@dot.state.ma.us o remitir esta hoja por correo postal, junto con cualquier comentario adicional, a:

Carrie E. Lavallee, P.E., ingeniera jefa
MassDOT – División de Carreteras
10 Park Plaza, Boston, MA 02116-3973
Atn.: Gestión de Proyectos

Las declaraciones y los anexos que se deseen incluir en la transcripción de la audiencia pública deben enviarse por correo electrónico o llevar matasellos a más tardar diez (10) días hábiles después de la audiencia.

ESCRIBA A MÁQUINA O CON LETRA DE MOLDE LEGIBLE.

Nombre: _____

Cargo: _____

Organización:

Dirección:

—

Doble y pegue con cinta adhesiva.



Por favor,
coloque
el
correspondient

Carrie E. Lavallee, P.E.
Ingeniera jefa
MassDOT – División de Carreteras
10 Park Plaza
Boston, MA 02116-3973

ASUNTO: Audiencia pública virtual
MEJORAS PEATONALES Y CICLISTAS EN LA RUTA 123
BROCKTON, ABINGTON
EXPEDIENTE DEL PROYECTO N.º 609520
Atn.: Gestión de Proyectos

