



AUDIÊNCIA PÚBLICA DE DESIGN / REUNIÃO PARA INFORMAÇÕES PÚBLICAS

6 DE JUNHO DE 2024

PARA o Projeto nº 607420 PROPOSTO PARA O

**PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DA PONTE BODEN LANE SOBRE A FERROVIA MBTA/CSX
Ponte nº: N-03-012 (CN4)
Grandes projetos**

NA CIDADE DE NATICK, MASSACHUSETTS

**COMMONWEALTH DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISÃO DE RODOVIAS**

**JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE RODOVIAS**

**CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
ENGENHEIRA CHEFE**

COMMONWEALTH DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS – DIVISÃO DE RODOVIAS
NOTIFICAÇÃO DE UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA
Arquivo do projeto n° 607420

Uma audiência pública de design será realizada para apresentar o design para a proposta de reconstrução da ponte Boden Lane sobre a ferrovia da MBTA, em Natick, MA.

ONDE: The Cole Center
179 Boden Lane
Natick, MA 01760

QUANDO: Quinta-feira, 6 de junho de 2024, às 18h

OBJETIVO: O objetivo dessa audiência é proporcionar ao público a oportunidade de se familiarizar plenamente com o projeto proposto de reconstrução da ponte Boden Lane. Todas as opiniões e comentários apresentados em resposta à audiência serão analisados e considerados na medida do possível.

PROPOSTA: O projeto proposto consistirá da substituição da ponte veicular sobre a ferrovia da MBTA, que foi retirada de serviço e removida após ter sido atingida em outubro de 2019. A substituição proposta incluirá a substituição de ombreiras e da superestrutura da ponte e proverá uma faixa de tráfego de veículos no sentido sul, juntamente com uma nova calçada no lado oeste da Boden Lane, além de acomodações para bicicletas, que consistem em uma ciclovia de cerca de 3 metros de largura, que atende aos dois sentidos de tráfego de bicicletas. O acesso de pedestres será mantido através da ferrovia durante a construção por meio de uma combinação da atual ponte temporária para pedestres e da nova calçada da ponte a ser construída na primeira etapa da construção, antes da remoção da ponte temporária para pedestres.

Um direito de passagem seguro é necessário para esse projeto. Podem ser necessárias aquisições em taxas e servidões permanentes ou temporárias. A Commonwealth de Massachusetts é responsável pela aquisição de todos os direitos necessários em terras públicas ou privadas. A política do MassDOT com relação a aquisições de terras será apresentada na audiência.

Consultas sobre o projeto, declarações por escrito e outros documentos relativos ao empreendimento proposto podem ser enviados para Carrie E. Lavalley, P.E., Engenheira Chefe, por e-mail para massdotmajorprojects@dot.state.ma.us ou pelo correio (US Mail) para Suite 7210, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, Attention: Major Projects, Project File No. 607420. Declarações e documentos a serem incluídos na transcrição da audiência devem ser enviados por e-mail ou pelo correio no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis após a realização da audiência.

Essa audiência é acessível a pessoas com deficiências. O MassDOT oferece acomodações razoáveis e/ou assistência linguística gratuitamente, mediante solicitação (por exemplo: intérpretes em linguagem americana de sinais e em outros idiomas que não o inglês, legendas ao vivo, vídeos, dispositivos de assistência auditiva e formatos alternativos de materiais), conforme disponível. Para solicitar acomodação ou assistência linguística, entre em contato com o Diretor de Diversidade e Direitos Civis do MassDOT pelo telefone (857-368-8580), TTD/TTY em (857) 266-0603, fax (857) 368-0602 ou por e-mail (MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us). As solicitações devem ser feitas o mais rápido possível antes da audiência e, para serviços mais difíceis de serem arranjados, incluindo linguagem gestual, CART ou tradução ou interpretação de idiomas, as solicitações devem ser feitas, pelo menos, dez dias úteis antes da audiência.

Caso o tempo esteja inclemente, um anúncio de cancelamento será publicado na Internet em <https://www.mass.gov/orgs/highway-division/events>.

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE RODOVIAS

CARRIE E. LAVALLEY, P.E.
ENGENHEIRA CHEFE



Caro cidadão preocupado,

O Departamento de Transporte de Massachusetts (MassDOT) tem o compromisso de construir e manter uma infraestrutura de transporte que seja segura e eficiente para todos que usam nossas estradas, pontes, instalações para bicicletas e caminhos para pedestres, ao mesmo tempo em que mantém a integridade do meio ambiente.

Como parte do processo de design desse projeto, estamos realizando esta audiência pública para explicar as melhorias propostas, ouvir seus comentários e responder a quaisquer perguntas que possa ter. Após a conclusão da audiência, o MassDOT analisará todos os seus comentários e, quando possível, os incorporará ao design do projeto.

Reconhecemos que a construção de estradas e pontes pode criar inconvenientes para o público. O MassDOT prioriza muito a minimização dos efeitos temporários e perturbadores da construção.

O MassDOT incentiva a contribuição das comunidades locais e valoriza suas opiniões. Tenha certeza de que não realizaremos nenhum projeto sem levar em conta as preocupações da comunidade.

Atenciosamente,

Carrie Lavalley, P. E.
Engenheira Chefe

O QUE É UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA?

POR QUE UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA?

Para prover um método seguro pelo qual a Commonwealth de Massachusetts possa fornecer ao público informações sobre as propostas de construção de rodovias do estado e dar a todos os residentes interessados da área a oportunidade de serem ouvidos sobre qualquer projeto proposto. Ao mesmo tempo, as audiências oferecem à Commonwealth uma oportunidade adicional de receber informações de fontes locais que seriam valiosas para o estado na tomada de suas decisões finais sobre qual projeto deve ser avançado para desenvolvimento.

POR QUE NÃO UMA VOTAÇÃO EM PLANOS RODOVIÁRIOS?

As audiências não se destinam a ser um referendo popular com o objetivo de determinar a natureza de uma melhoria proposta pela maioria dos presentes. Elas não dispensam os funcionários devidamente constituídos de um departamento de rodovias estaduais da necessidade de tomar decisões em questões de rodovias estaduais pelas quais são totalmente responsáveis.

O QUE UMA AUDIÊNCIA PÚBLICA REALIZA?

Ela foi concebida para garantir a oportunidade ou a disponibilidade de um fórum para fornecer informações factuais pertinentes à determinação da alternativa final considerada pelo estado como a que melhor atende ao interesse público e sobre a qual os projetos de melhoria são propostos para serem realizados.

É importante que as pessoas da região expressem seus pontos de vista em relação à proposta que está sendo apresentada, para que possam ser devidamente registrados nas atas da reunião. Essas atas serão cuidadosamente estudadas e levadas em consideração na determinação do projeto final.

PREOCUPAÇÕES QUANTO AO DIREITO DE PASSAGEM

O estado é responsável por assegurar o Direito de Passagem para esse projeto. Se a sua propriedade, ou uma parte dela, precisar ser adquirida pelo estado para fins rodoviários no interesse de todas as pessoas da Commonwealth, os seus direitos estão totalmente protegidos por lei. Em resumo, aqui estão algumas das respostas às perguntas que possa ter.

1. QUEM ENTRA EM CONTATO COMIGO?

Representantes do Gabinete de Direitos de Passagem (Right of Way Bureau) da Divisão de Rodovias do Departamento de Transporte de Massachusetts. Eles explicarão os impactos e os seus direitos, conforme protegidos pela Legislação Geral de Massachusetts, Capítulo 79.

2. QUAL É O PREÇO JUSTO PELA MINHA PROPRIEDADE?

Todas as ofertas são feitas para garantir que lhe seja concedido um valor equitativo pela propriedade ou para avaliar o “dano” à propriedade como resultado da aquisição. Os avaliadores do MassDOT, os avaliadores independentes, os “avaliadores de revisão” do MassDOT e um Conselho de Revisão de Avaliação de Imóveis podem contribuir para chegar a uma indenização por danos. O estado também paga uma parte proporcional do imposto sobre imóveis para o ano corrente por aquisições de taxas e juros desde a data em que a propriedade foi adquirida até a data do pagamento, em todos os impactos.

3. PRECISO ACEITAR A OFERTA DO DEPARTAMENTO?

Não. Se o proprietário achar que não está recebendo um preço justo, após lhe ter sido oferecido o valor estabelecido como valor de mercado, ele tem o direito, dentro do prazo de três anos, de recorrer aos tribunais. Na pendência de uma decisão judicial, pode ser pago em uma base “pro-tanto” (ou “por enquanto”) que não prejudica, de forma alguma, o recurso judicial.

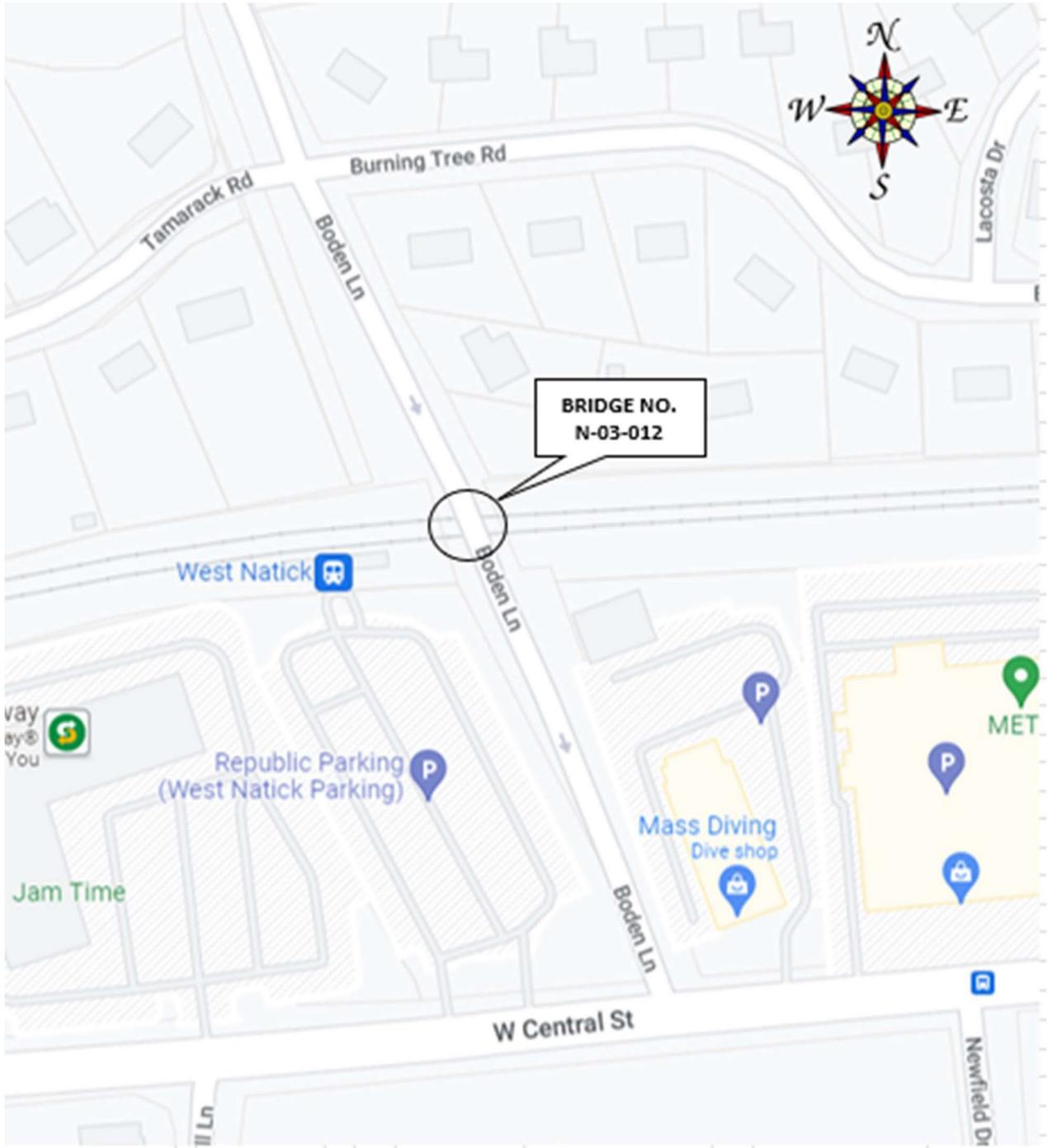
4. O QUE ACONTECERÁ À MINHA CASA?

O proprietário terá a oportunidade de recomprar a sua casa, desde que disponha de um local para onde possa ser deslocada, além das devidas licenças para a sua remoção. Se o proprietário não quiser efetuar a recompra, a casa será anunciada para ofertas. A pessoa que fizer o maior lance, que também deverá ter um local e licenças para a remoção, terá a posse da casa. Caso contrário, a estrutura será demolida.

5. O QUE ACONTECE SE EU PRECISAR REALOCAR?

Além do valor de mercado da propriedade, o Departamento paga certos benefícios de realocação para ambos os proprietários e inquilinos de residências e empresas adquiridas que atendam aos requisitos de elegibilidade. Também é prestada assistência na realocação. Folhetos do Departamento estão disponíveis com detalhes sobre esses benefícios.

MAPA DO LOCAL



CORRIMÃO PARA PEDESTRES
PROPOSTO COM TELA DE
PROTEÇÃO TIPO I

LINHA DE ÁGUA DE 10"
PROPOSTA

CALÇADA DE
8'-0"

16"

1/4"/PÉ

19 1/2"

1/4"/PÉ

26'-8"

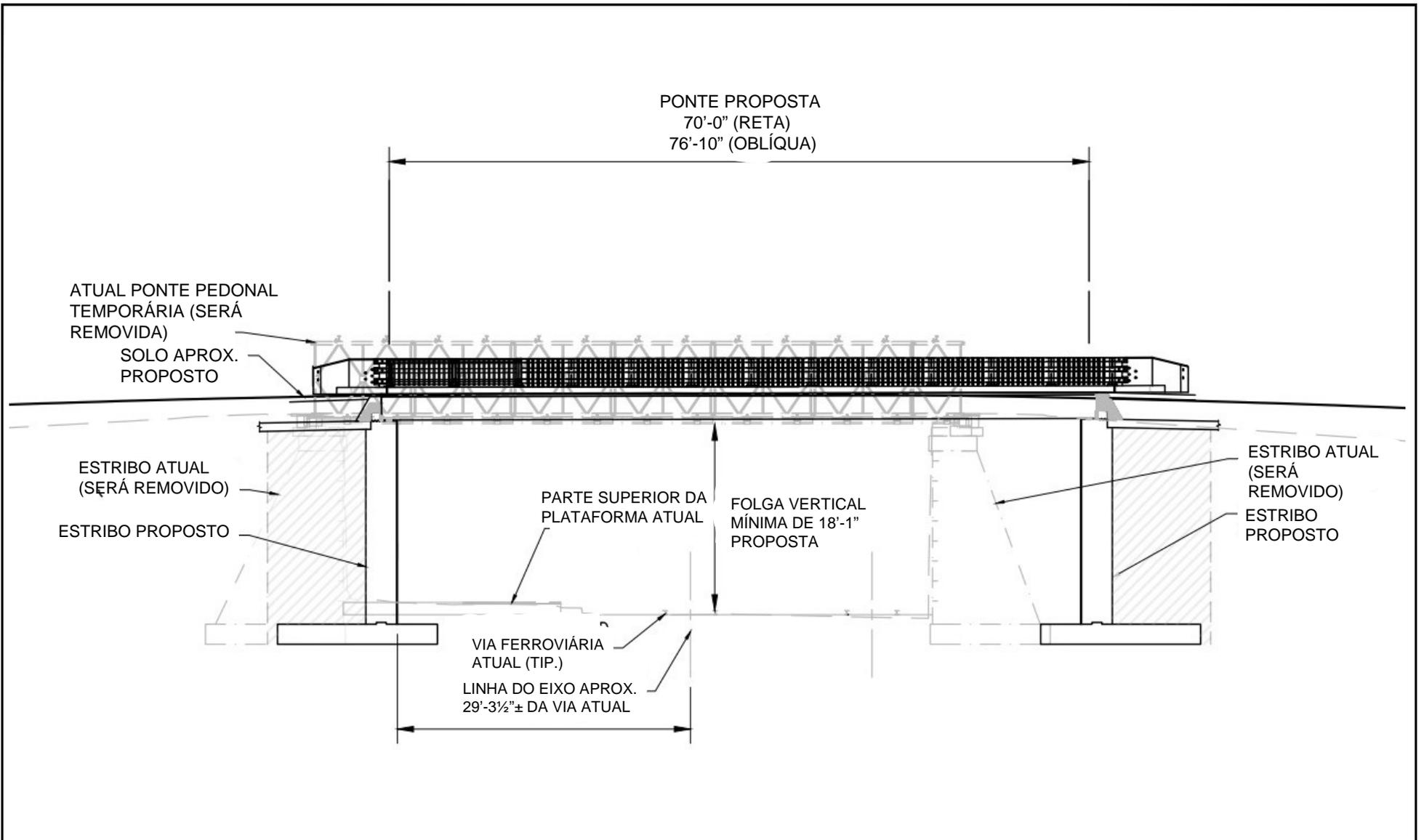
BASE DE CONSTRUÇÃO
DA PONTE PROPOSTA

PROFUNDIDADE APROX.
DE ELEV. DA FUNDAÇÃO = 154.0'

47'-1"

CORRIMÃO S3-TL4 PROPOSTO
COM TELA DE PROTEÇÃO TIPO I

SEÇÃO TRANSVERSAL
SUBSTITUIÇÃO DE PONTE N-03-012
BODEN LANE SOBRE MBTA/VIA DE CSX
NATICK, MA
ESCALA: SEM ESCALA



SEÇÃO LONGITUDINAL
SUBSTITUIÇÃO DE PONTE N-03-012
BODEN LANE SOBRE MBTA/VIA DE CSX
NATICK, MA
ESCALA: SEM ESCALA

Natick, Massachusetts
Substituição da ponte Boden Lane de transporte N-03-012 sobre a ferrovia MBTA/CSX
Descrição do projeto

Objetivo e necessidade: Este projeto propõe a substituição da Boden Lane sobre as ferrovias MBTA/CSX em Natick, MA. A ponte de vão único existente é uma ponte de pedestres temporária que foi erguida depois que a ponte veicular original de uma pista foi danificada em um acidente em outubro de 2019. A ponte proposta será uma ponte veicular de uma pista com acomodações para pedestres e bicicletas.

Localização e limites: A ponte está localizada na Boden Lane sobre as ferrovias MBTA/CSX. Os limites do projeto se estendem da Burning Tree Road/Tamarack Road até a West Central Street (Rota 135).

Condições existentes: A ponte atual é uma ponte temporária para pedestres que foi erguida em 2020, depois que a superestrutura original da ponte veicular foi danificada em um acidente em 31 de outubro de 2019. A ponte original era uma ponte treliçada com um vão de aproximadamente 20 metros, que continha uma única faixa de tráfego, de norte a sul, com uma calçada de cerca de 1,5 m no lado oeste da ponte. Pela ponte original, transitavam aproximadamente 4.837 veículos por dia. O acesso à ponte no sentido sul começa na interseção da Burning Tree Road/Tamarack Road com a Boden Lane. A Boden Lane tem uma velocidade projetada de 30 mph (cerca de 48 km/h).

Melhorias propostas: A ponte proposta terá uma faixa de tráfego de cerca de 3 metros com tráfego de norte a sul, uma ciclovia bidirecional de 3 metros e uma calçada de aproximadamente 2,4 metros. A faixa de tráfego e as ciclovias serão separadas por uma área intermediária listada de aproximadamente 1 metro e a calçada será separada por uma grade CMTL3. A ponte proposta será um pouco mais longa do que a ponte original (aproximadamente 23,4 metros) para permitir possíveis melhorias futuras nos trilhos nessa área e na estação West Natick MBTA. A superestrutura da ponte proposta consistirá em vigas de caixa adjacentes de concreto pré-moldado com uma plataforma de concreto reforçado. Os pilares propostos serão novos cantilêveres de concreto armado moldados no local.

Preparação para a construção: A ponte proposta será construída em duas fases para manter o acesso de pedestres em todos os momentos. A ponte proposta permanecerá fechada ao tráfego de veículos até que a construção esteja concluída. A metade oeste da ponte proposta será construída primeiro, enquanto a ponte de pedestres existente permanecerá em serviço. Depois que a parte oeste da ponte proposta estiver concluída, os pedestres poderão usar a nova parte da ponte proposta enquanto a ponte de pedestres existente é desmontada e o restante da ponte proposta é construído. Após a conclusão da ponte proposta, a ponte será aberta para pedestres e veículos.

Dobre e cole



Coloque o selo
apropriado aqui

Carrie E. Lavallee, P.E.
Chief Engineer
MassDOT – Highway Division
10 Park Plaza
Boston, MA 02116-3973

RE: Public Hearing
BODEN LANE OVER MBTA/CSX RAILROAD BRIDGE REPLACEMENT PROJECT
NATICK
Project File No. 607420
Attn: Major Projects

