AUDIENCIA PÚBLICA DE DISEÑO VIRTUAL

3 DE MAYO DE 2023

PARA LA PROPUESTA DE

Sustitución del puente de River Street
Proyecto n.º 606901

Gestión de proyecto

EN LA CIUDAD DE BOSTON, MASSACHUSETTS

ESTADO DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISIÓN DE CARRETERAS

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE CARRETERAS

CARRIE E. LAVALLEE, PE
INGENIERA JEFE

ESTADO DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS - DIVISIÓN DE CARRETERAS
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA
Expediente de proyecto n.º 606901

En el sitio web del Departamente de Transporte de Massachusetts (MassDOT), se realizará una audiencia pública virtual en vivo para presentar el diseño del proyecto de sustitución del puente de River Street en Boston, Massachusetts.

CUÁNDO: 6:00 P. M., miércoles 3 de mayo de 2023

OBJETIVO: El objetivo de esta audiencia es ofrecer al público la oportunidad de conocer a fondo el proyecto propuesto de sustitución del puente de River Street. Todas las opiniones y observaciones presentadas en respuesta a la audiencia serán revisadas y tenidas en cuenta en la mayor medida posible.

PROPUESTA: El proyecto consiste en la sustitución completa del puente de River Street sobre la línea ferroviaria Amtrak/MBTA Northeast Corridor, en el barrio de Hyde Park, Boston. MassDOT está reparando actualmente el puente ya existente, que data de 1883, para reducir el impacto en la comunidad mientras se completa el diseño del puente de sustitución. No obstante, la agencia mantiene su compromiso de proporcionar a la comunidad de Hyde Park un nuevo puente en River Street que sea más fácil de mantener y tenga menos impacto en la comunidad en relación con trabajos de reparación. El puente propuesto consta de un solo carril en cada sentido, una acera en cada sentido y un carril para bicicletas consistente en un arcén. Los servicios públicos que actualmente se encuentran en el puente se trasladarán a un puente de servicios públicos permanente situado justo al sur de la estructura ya existente. Está previsto que, durante la construcción, los ciclistas y los peatones dispongan de cruce de las vías del ferrocarril mediante una pasarela temporaria ubicada sobre el puente de servicios públicos.

Este proyecto requiere la obtención de derechos de paso. Puede ser necesario realizar adquisiciones de derechos y obtener servidumbres permanentes o temporales. La ciudad de Boston, Massachusetts, es responsable de adquirir todos los derechos necesarios en terrenos privados o públicos. En la audiencia se presentará la política de MassDOT en materia de adquisición de terrenos.

Las consultas sobre el proyecto, las declaraciones escritas y otros documentos relativos a la obra que se propone pueden enviarse a Carrie E. Lavallee, P.E., Ingeniera Jefe, por correo electrónico a MassDOTProjectManagement@dot.state.ma.us o por correo postal a Suite 7550, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, Attention: Project Management, Project File No. 606901. Las declaraciones y los documentos que se quieran incluir en la transcripción de la audiencia deberán enviarse por correo electrónico o correo postal a más tardar diez (10) días hábiles (14 días corridos) después de que se realice la audiencia.

Esta audiencia es accesible para personas con discapacidad. MassDOT proporciona gratuitamente servicios razonables o asistencia lingüística previa solicitud (por ejemplo, intérpretes en lengua de señas estadounidense y en idiomas distintos del inglés, subtítulos en vivo, videos, dispositivos de ayuda auditiva y formatos alternativos del material), según disponibilidad. Para solicitar servicios o asistencia lingüística, póngase en contacto con el Jefe de Diversidad y Derechos Civiles de MassDOT por teléfono (857-368-8580), TTD/TTY en el (857) 266-0603, fax (857) 368-0602 o por correo electrónico (MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us). Las solicitudes deben hacerse lo antes posible y con anterioridad a la audiencia, y para los servicios más difíciles de organizar, incluidos los de lengua de señas, CART o traducción o interpretación de idiomas, las solicitudes deben hacerse al menos diez días hábiles antes de la audiencia.

Esta audiencia se realizará en Internet, en la siguiente dirección (o se publicará allí mismo un anuncio de cancelación): https://www.mass.gov/orgs/highway-division/events..

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE CARRETERAS

CARRIE E. LAVALLEE, P.E.
INGENIERA JEFE

Estimado ciudadano comprometido:

El Departamento de Transporte de Massachusetts (MassDOT) está comprometido con la construcción y el mantenimiento de una infraestructura de transporte que sea segura y eficiente para todos los que utilizan nuestras carreteras, nuestros puentes, nuestras instalaciones para bicicletas y nuestros senderos peatonales, manteniendo al mismo tiempo la integridad del medio ambiente.

Como parte del proceso de diseño de este proyecto, llevamos a cabo esta audiencia públicapara explicar las mejoras propuestas, escuchar sus comentarios y responder cualquier pregunta que pueda tener. Al término de la audiencia, MassDOT revisará todos sus comentarios y, de ser posible, los incorporará al diseño del proyecto.

Reconocemos que la construcción de carreteras y puentes puede generar inconvenientes para el público. MassDOT pone mucho esfuerzo en minimizar los efectos negativos temporarios que pueden ocasionar las tareas de construcción.

MassDOT fomenta que las comunidades locales aporten sus comentarios y valora sus opiniones. Tenga la seguridad de que no emprenderemos ningún proyecto sin tener en cuenta las preocupaciones de la comunidad.

Atentamente,

Carrie E. Lavallee,
P.E.
Ingeniera Jefe

¿QUÉ ES UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

¿POR QUÉ UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

Con el fin de proporcionar un método seguro mediante el cual el estado de Massachusetts pueda brindar al público información sobre las propuestas de construcción de carreteras del Estado, y que todos los residentes interesados del área tengan la oportunidad de ser escuchados sobre cualquier proyecto propuesto. Al mismo tiempo, las audiencias brindan a Massachusetts una oportunidad adicional de recibir información de fuentes locales que sería de valor para el Estado a la hora de tomar decisiones finales sobre qué diseño debe avanzarse para el desarrollo.

¿POR QUÉ NO VOTAR POR LOS PLANES DE CARRETERAS?

Las audiencias no tienen como objetivo ser un referéndum popular para determinar la naturaleza de una mejora propuesta por la mayoría de los presentes. No eximen a los funcionarios debidamente constituidos de un Departamento de carreteras del Estado de la necesidad de tomar decisiones en los asuntos de carreteras del Estado, de los que tienen plena responsabilidad.

¿QUÉ LOGRA UNA AUDIENCIA PÚBLICA?

Gracias a su diseño, brinda la oportunidad o disponibilidad de contar con un foro para proporcionar información fáctica relevante para determinar la alternativa final que considerará el estado para responder mejor al interés público, y sobre la cual se proponen proyectos de mejora.

Es importante que la gente de la zona exprese su punto de vista con respecto a la propuesta que se está presentando, para que las opiniones puedan quedar debidamente registradas en el acta de la reunión. Estas actas serán cuidadosamente estudiadas y tomadas en consideración a la hora de determinar el diseño final.

INQUIETUDES SOBRE EL DERECHO DE PASO

El Departamento de Conservación y Recreación (DCR, por sus siglas en inglés) es responsable de asegurar el derecho de paso para este proyecto. Si su propiedad, o una parte de ella, debe ser adquirida por el DCR con fines viales en interés de todas las personas de Massachusetts, sus derechos están totalmente protegidos por la ley. En resumen, estas son algunas de las respuestas a las preguntas que podría tener.

1. ¿QUIÉN ME CONTACTA?

   Los representantes del DCR ya se han comunicado o se comunicarán con usted. Explicarán los procedimientos utilizados para adquirir los derechos necesarios sobre la tierra.

2. ¿CUÁL ES UN PRECIO JUSTO PARA LAS PARCELAS ADQUIRIDAS?

   En el caso de que las donaciones no se consideren o no se realicen, se tomarán todas las medidas para garantizar que se otorgue un valor equitativo. El DCR o tasadores externos realizarán una tasación. Se considera el tipo de derechos necesarios, ya sean honorarios, o usufructos permanentes o temporales. La tasación será la base para llegar a un precio justo (por los daños que resulten).

3. ¿DEBO ACEPTAR LA OFERTA DEL DCR?
   No, si el propietario considera que la oferta no es justa, puede presentar una petición ante los tribunales. Esta acción no detiene ni retrasa la adquisición. La acción debe ocurrir dentro de los 3 años. Los propietarios pueden recibir un pago pro tanto (por el momento). El pago pro tanto no influirá en la decisión final del tribunal.

4. ¿QUÉ PASARÁ CON MI CASA?

   El propietario tendrá la oportunidad de recomprar su casa, siempre que disponga de un lugar al que pueda trasladarla y de los permisos adecuados para su traslado. Si el propietario no desea recomprar la vivienda, esta se ofrecerá a la venta mediante una licitación. La casa se adjudicará al mejor postor, quien deberá contar también con un lugar y los permisos para el traslado. Si no se dan los casos anteriores, se organizará la demolición de la estructura.

5. ¿QUÉ OCURRE SI TENGO QUE TRASLADARME?

   Además del valor de mercado de la propiedad, el Departamento paga ciertas prestaciones por traslado tanto a los propietarios como a los inquilinos de las residencias y empresas adquiridas que cumplen los requisitos de elegibilidad. También se ofrece ayuda para la reubicación. El Departamento cuenta con folletos con información detallada sobre estos servicios.

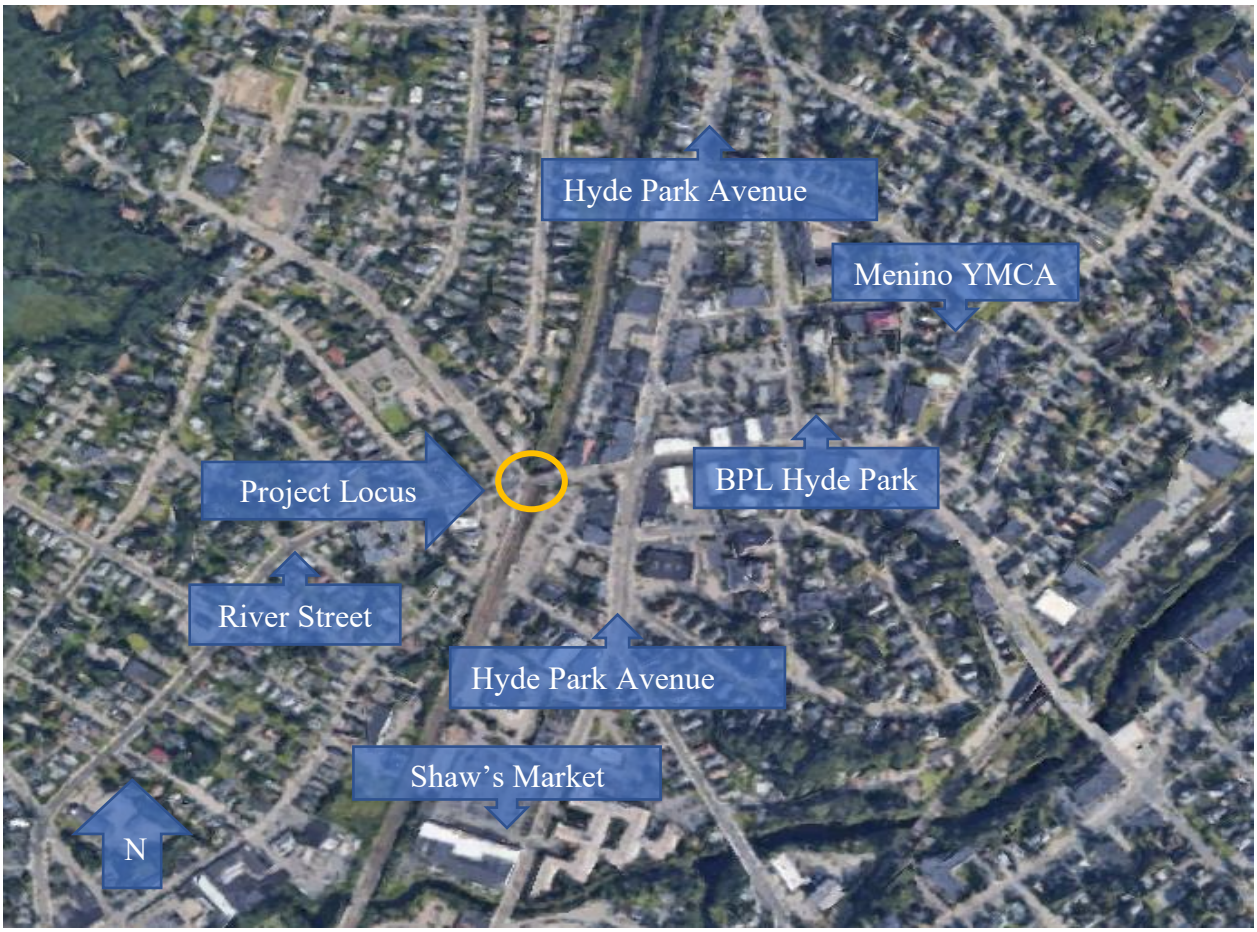


Figura 1: Mapa de ubicación

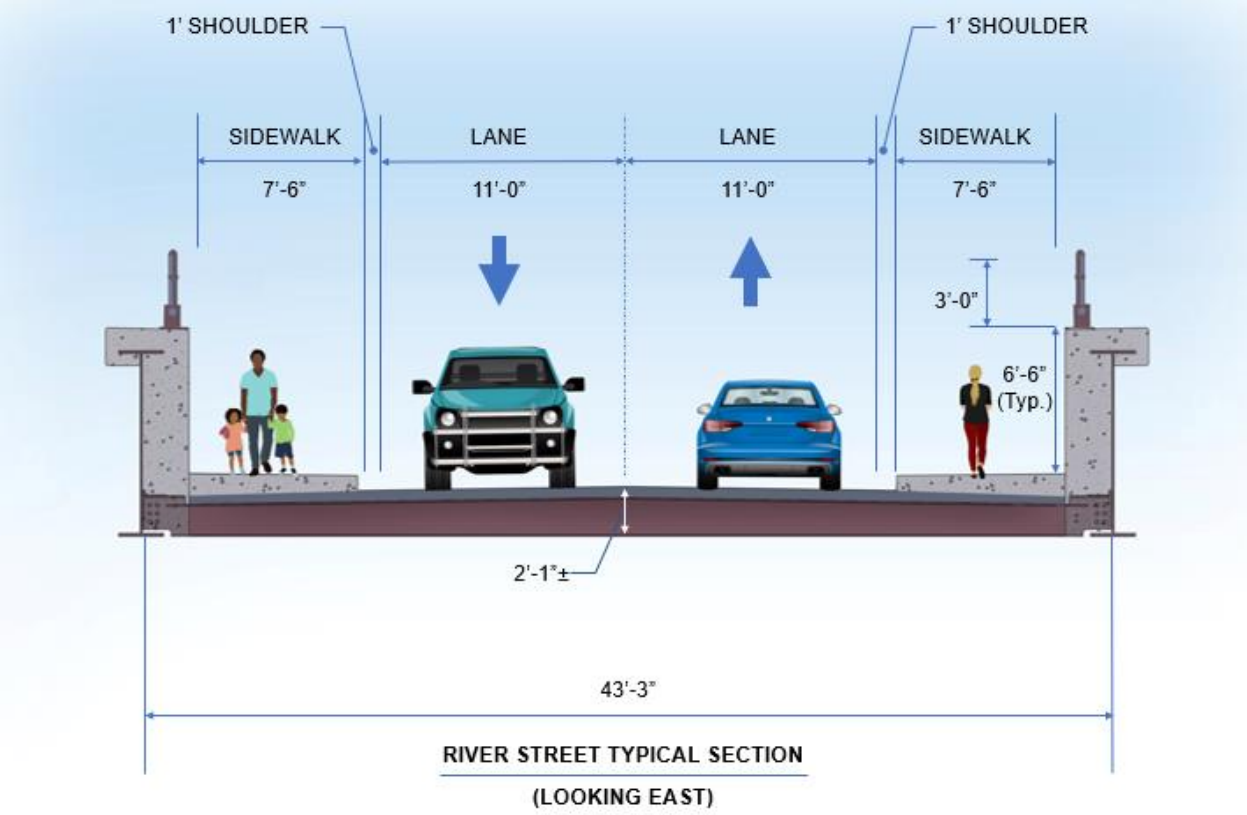


Figura 2: Sección transversal propuesta del puente de sustitución

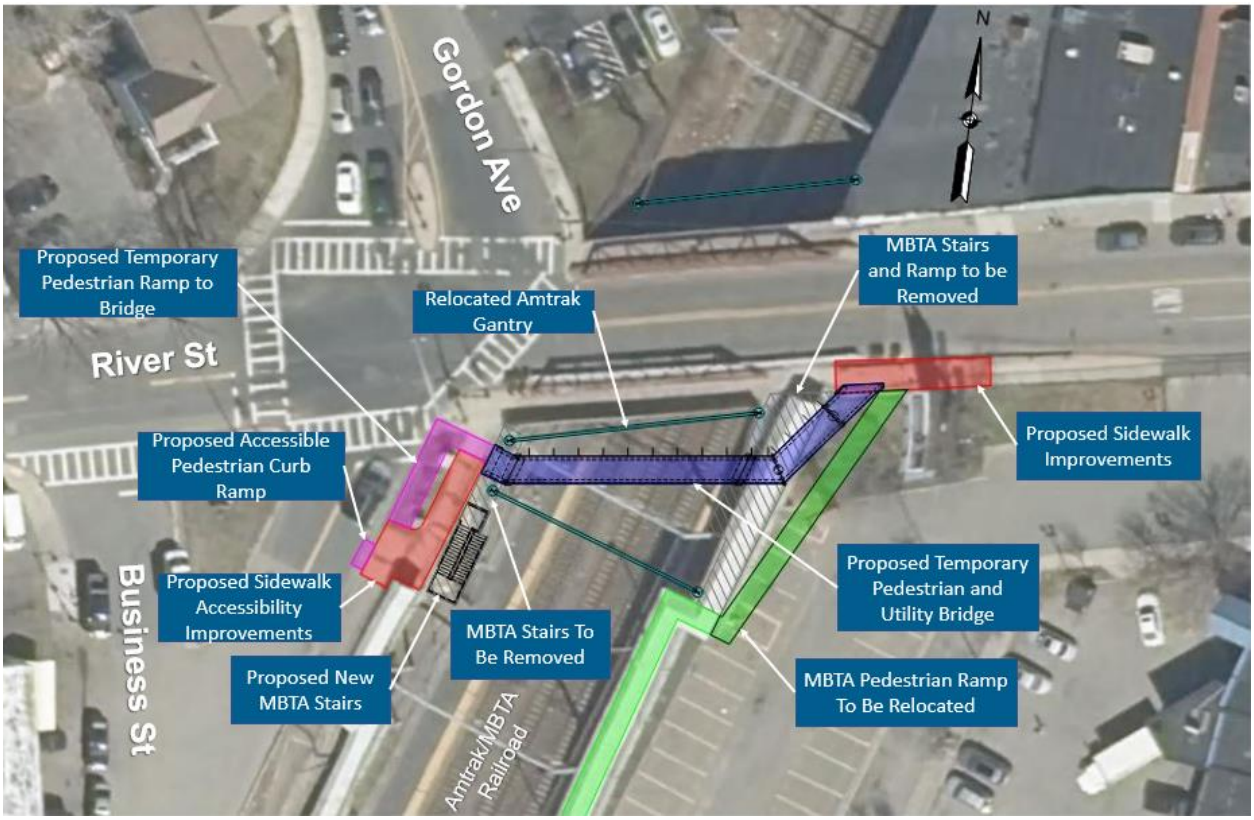
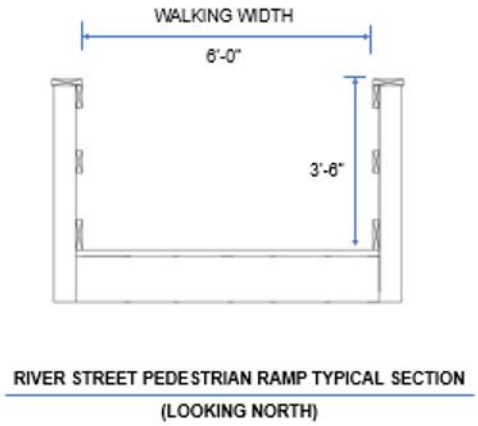


Figura 3: Propuesta de puente de servicio permanente/puente ciclista y peatonal durante período de construcción

Figura 4: Secciones transversales propuestas del puente de servicio permanente/puente ciclista y peatonal durante período de construcción



RIVER STREET PEDESTRIAN RAMP TYPICAL SECTION
(LOOKING NORTH)

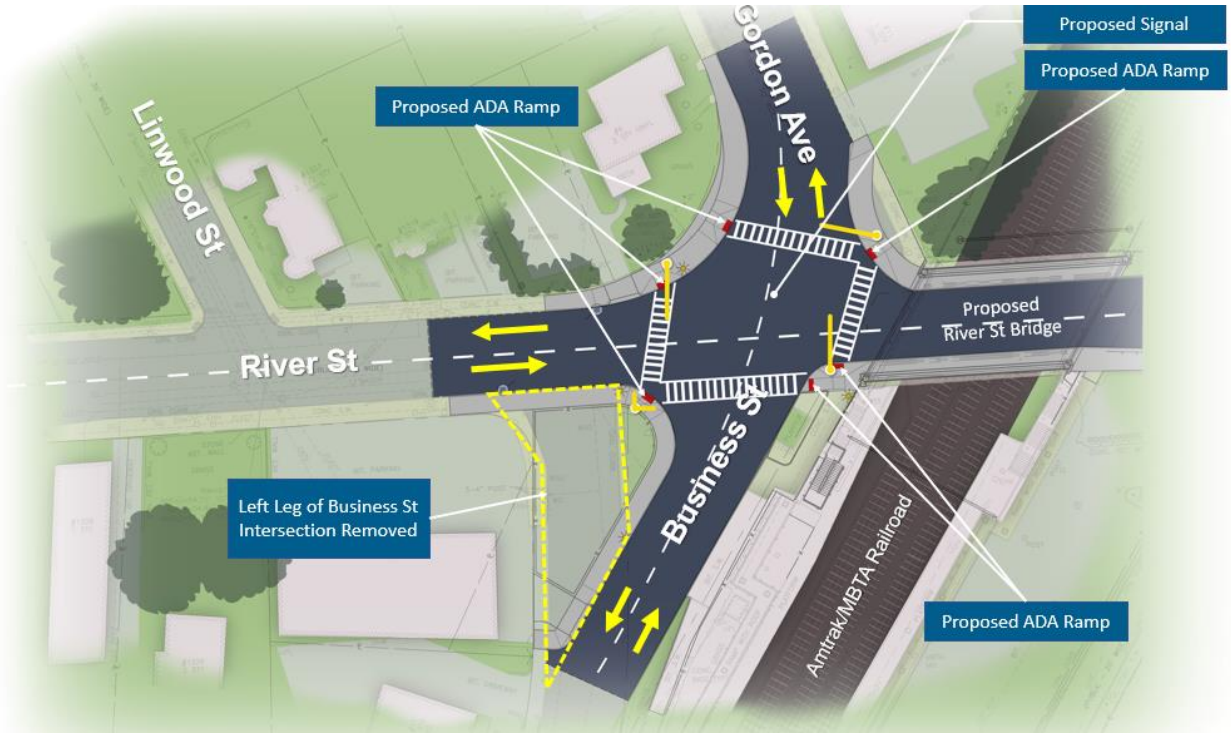


Figura 5: Mejoras propuestas en la intersección de West Street/Business Street/Gordon Avenue

Ubicación del proyecto

La ubicación del proyecto incluye el puente River Street Bridge que está en River Street, justo al oeste (hacia Dedham) de Hyde Park Avenue, en el barrio Hyde Park de Boston. El puente continúa la calzada de la calle River Street sobre las vías del ferrocarril Amtrak/MBTA Northeast Corridor. Previo a su cierre para garantizar la seguridad del público, el puente se utilizaba para el tránsito local, autobuses escolares y MBTA, y para circulación de ciclistas y peatones. El puente también contiene líneas de servicios públicos de electricidad, gas, agua y teléfono. Los cables de energía eléctrica (catenarios) de los trenes de alta velocidad Amtrak están conectados directamente a la parte inferior de la estructura existente.

Objetivo del proyecto:

El puente River Bridge ya existente, que data de 1883, se reemplazará en su posición actual. Las líneas de servicios públicos y los cables catenarios se reubicarán fuera del puente ya existente en estructuras de apoyo permanentes propias. La reubicación de las líneas de servicios públicos y los cables catenarios hará que la inspección y el mantenimiento del puente de sustitución sea más fácil para MassDOT, lo que reducirá a la vez el impacto que tendrán las futuras inspecciones y reparaciones sobre la comunidad de Hyde Park.

Condiciones actuales

MassDOT actualmente está reparando el puente ya existente con el objetivo de reabrirlo al tránsito para la primavera de 2024 y permitir que el trabajo de diseño avance sin que la comunidad tenga impactos relacionados con los desvíos.

Mantenimiento del tránsito durante la sustitución

La reapertura del puente existente permitirá que se realicen trabajos preparatorios importantes con el puente abierto, como la reubicación de las líneas de servicios públicos y los cables catenarios. Para facilitar este trabajo, se necesitará realizar cortes en los carriles en ciertos momentos, pero solo afectará un sentido por vez y solo durante las horas de trabajo. Una vez que el trabajo esté completo, el puente actual se cerrará para ser demolido y reemplazado. Mientras esto ocurra, será necesario realizar los desvíos actuales nuevamente. Dada la estructura del puente actual, una armadura, no es posible mantenerlo abierto parcialmente solo en una dirección o para accesos de emergencia mientras se construye su reemplazo. La necesidad de que haya suficiente espacio con respecto a los cables catenarios de Amtrak hace que un puente prefabricado fuera del lugar y colocado con una grúa no sea practicable en este caso. Mientras el antiguo puente es demolido y se construye su reemplazo, los ciclistas y los peatones tendrán a disposición un puente temporario construido sobre el puente de servicios públicos. Se solicitará a los ciclistas que pasen caminando con sus bicicletas sobre la estructura temporaria para garantizar la seguridad de todos los usuarios.

Calendario del proyecto

Los planos del proyecto que se muestra están en un 25% de avance dentro de la etapa de diseño preliminar. Los comentarios de la audiencia pública se incorporarán en los planos del diseño final en la mayor medida posible. Se espera que los planos del diseño final se completen y que el proyecto se habilite para la licitación de la construcción en la primavera de 2024, y que la construcción comience en 2025.

Costo del proyecto

El costo total previsto para el proyecto es de aproximadamente $12.5 millones. Los fondos estarán a cargo del estado de Massachusetts y de la Administración Federal de Carreteras.

LA COMUNIDAD DE MASSACHUSETTS
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS
DIVISIÓN DE CARRETERAS

PROYECTO DE AYUDA FEDERAL

Boston, MA
Sustitución del puente de River Street
Expediente de proyecto n.º 606901

Esta hoja se proporciona para sus comentarios. Se solicita y aprecia su opinión.
Puede enviar comentarios por correo electrónico directamente a
hydeparkriverstbridge@dot.state.ma.us o puede enviar esta hoja con comentarios adicionales a:

Carrie E. Lavallee, P.E., Chief Engineer
MassDOT – Highway Division
10 Park Plaza, Boston, MA 02116-3973
Attn: Project Management

Las declaraciones y pruebas que se incluyan en la transcripción de la audiencia pública deben enviarse por correo electrónico o selladas a más tardar diez (10) días hábiles después de la audiencia.

POR FAVOR, ESCRIBA A COMPUTADORA O EN LETRA IMPRENTA LEGIBLE.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Nombre: _____ Título: _____

Organización: _____

Dirigido a: _____

_____

Doble y pegue con cinta adhesiva

Por favor
coloque
el sello
adecuado aquí

Carrie E. Lavallee, P.E.
Chief Engineer
MassDOT – Highway Division
10 Park Plaza
Boston, MA 02116-3973

RE: Virtual Public Hearing
River Street Bridge Replacement Project
BOSTON (HYDE PARK)
Project File No. 606901
Attn: Project Management