

Environmental Justice Screening Form

Project Name	Former Manufactured Gas Plant Remedial Plan
Anticipated Date of MEPA Filing	August 31, 2026
Proponent Name	NSTAR Electric Company d/b/a Eversource Energy
Contact Information (e.g., consultant)	Ross Doty, Ross.Doty@eversource.com Sr. Specialist Project Engagement Project Hotline, ProjectInfo@Eversource.com; 833-836-0302
Public website for project or other physical location where project materials can be obtained (if available)	www.eversource.com/content/350-Remediation-Project
Municipality and Zip Code for Project (if known)	Framingham, MA 01701
Project Type* (list all that apply)	Soil and Groundwater Remediation Project
Is the project site within a mapped 100-year FEMA flood plain? Y/N/unknown	Yes
Estimated GHG emissions of conditioned spaces (click here for GHG Estimation tool)	N/A (soil and groundwater remediation project)

Project Description

1. Provide a brief project description, including overall size of the project site and square footage of proposed buildings and structures if known. Soil, groundwater, sediment, and surface water contamination remediation project at a former Manufactured Gas Plant facility located at 350 Irving Street in Framingham. Eversource proposes to undertake certain measures relative to the removal of the identified contaminants to achieve a Permanent Solution and condition of No Significant Risk, as such terms are used in the Massachusetts Contingency Plan regulations (M.G.L. 21E, 310 CMR 40.000).
2. List anticipated MEPA review thresholds (301 CMR 11.03) (if known) “Provided that a Permit is required, alteration of one or more acres of Bordering Vegetated Wetlands (301 CMR 11.03(3)(a)(1).”
3. List all anticipated state, local and federal permits needed for the project (if known) • Federal: NPDES General Permit for Construction, Section 404 General Permit • State: Chapter 91 Permit (dredging), 401 WQC, MWRA 8(M) • Local: Order of Conditions from the Framingham Conservation Commission

4. Identify EJ populations and characteristics (Minority, Income, English Isolation) within 5 miles of project site (can attach map identifying 5-mile radius from [EJ Maps Viewer](#) in lieu of narrative)

Please see attached Figure 1 and Table 1.

5. Identify any municipality or census tract meeting the definition of “vulnerable health EJ criteria” in the [DPH EJ Tool](#) located in whole or in part within a 1 mile radius of the project site

The Proponent identified three municipalities within one mile of the Project Site: Framingham, Natick, and Sherborn. Using the DPH EJ Tool, only Framingham was identified as potentially suffering from environmentally related health burdens:

- Framingham: average rate of emergency department visits for childhood asthma

6. Identify potential short-term and long-term environmental and public health impacts that may affect EJ Populations and any anticipated mitigation

The proposed Project will eliminate a threat to public health and the natural environment through the removal and containment of soil, groundwater, sediment, and surface water contaminants. To accomplish this goal, the Project will have certain unavoidable temporary impacts during construction, including noise and air impacts from equipment operation, removal of existing vegetation (including tree removal), soils, changes in topography, modifications to hydrology and sediment removal. Some of these impacts will be short term and limited to the duration of construction, while others will require a longer recovery time (e.g., restoration of forested wetland habitats). These secondary impacts will be mitigated through the implementation of a comprehensive Wetland Restoration and Buffer Zone Enhancement Plan, and upgrades to the existing stormwater management system to meet current MassDEP standards to the maximum extent practicable. Eversource and its contractors will comply with MassDEP’s Diesel Retrofit Program and vehicle idling will be limited to the extent practicable. The proposed Project will upgrade the existing stormwater management system to meet current MassDEP Standards to the maximum extent practicable.

7. Identify project benefits, including “Environmental Benefits” as defined in 301 CMR 11.02, that may improve environmental conditions or public health of the EJ population

Following implementation, the proposed remediation project will result in substantial environmental benefits while removing potential exposure pathways. The proposed project will also make a meaningful and lasting difference to the adjacent property owners and the community in general and will eliminate a threat to public health and the natural environment.

8. Describe how the community can request a meeting to discuss the project, and how the community can request oral language interpretation services at the meeting . Specify how to request other accommodations, including meetings after business hours and at locations near public transportation.

The Community can reach out to the Project Team via a hotline number 833-836-0302 or email ProjectInfo@eversource.com to request a meeting to discuss the project and to request accommodations that may be needed for that meeting e.g., timing, locations, need for interpreter.

ATTACHMENTS:

Fig. 1 printout from the EJ Maps Viewer showing the project location relative to Environmental Justice (EJ) Populations located in whole or in part within a 1-mile and 5-mile radius of the project site

Table 1 Characteristics of EJ Populations within 5-miles of the Project’s Disposal Site Boundary

Formulário de avaliação de Justiça ambiental

Nome do projeto	Plano de Remediação de Antiga Usina de Gás Manufaturado
Data prevista de protocolo do MEPA	31 de Agosto de 2026
Nome do proponente	NSTAR Electric Company (nome fantasia: Eversource Energy
Informações de contato (por exemplo, consultor)	Ross Doty, Ross.Doty@eversource.com Linha Direta, ProjectInfo@Eversource.com; 833-836-0302
Site público do projeto ou outro local físico onde os materiais do projeto podem ser obtidos (se disponíveis)	www.eversource.com/content/350-RemediationProject
Município e código postal do Projeto (se souber)	Framingham, MA 01701
Tipo de projeto* (liste todos os que se aplicam)	Projeto de Remediação de Solos e Águas Subterrâneas
O local do projeto está dentro de uma planície de inundação de 100 anos mapeada do FEMA? S/N/Não sei	Sim
Emissões estimadas de GEE de espaços condicionados (clique aqui para acessar uma ferramenta de estimativa de GEE)	N/A (projeto de remediação de solos e águas subterrâneas)

Descrição do projeto

1. Forneça uma breve descrição do projeto, incluindo o tamanho geral do local do projeto e a metragem quadrada dos prédios e estruturas propostos, se souber Projeto de remediação da contaminação de solo, águas subterrâneas, sedimentos e águas superficiais em uma antiga usina de gás manufaturado localizada no número 350 da Irving Street em Framingham. A Eversource propõe tomar certas medidas relativas à remoção dos contaminantes identificados para alcançar uma Solução Permanente e condição de Nenhum Risco Significativo, conforme esses termos são usados nos regulamentos do Plano de Contingência de Massachusetts (M.G.L. 21E, 310 CMR 40.000).
--

2. Liste os limites previstos de revisão do MEPA (301 CMR 11.03) (se souber) “Desde que seja necessária uma Permissão, alteração de um ou mais acres de Áreas Úmidas com Vegetação Fronteiriças (301 CMR 11.03(3)(a)(1).”
3. Liste todas as autorizações estaduais, locais e federais previstas necessárias para o projeto (se souber) - Federais: Licença Geral para Construção, Seção 404 Licença Geral Estadual do NPDES (Sistema Nacional de Eliminação de Descargas de Poluentes): - Estaduais: Licença do Capítulo 91 (dragagem), 401 WQC, MWRA 8(M) - Locais: Declaração de Condições do Comitê de Conservação de Framingham
4. Identifique as populações e características de Justiça ambiental (minorias, renda, falta de conhecimento de inglês) dentro de 5 milhas (8 km) do local do projeto (você pode anexar um mapa que mostre o raio de 5 milhas a partir do Visualizador de mapas de Justiça ambiental em vez de descrever por escrito) Consulte a Figura 1 e a Tabela 1 em anexo.
5. Identifique qualquer município ou setor censitário que atenda à definição de “critérios de saúde de vulneráveis de Justiça ambiental” pela Ferramenta de Justiça ambiental localizado totalmente ou parcialmente dentro do raio de 1 milha (1,6 km) do local do projeto O Proponente identificou três municípios dentro de uma milha do local do projeto: Framingham, Natick e Sherborn. Através da Ferramenta de Justiça ambiental da Secretaria de Saúde Pública, identificou-se que apenas Framingham sofre, potencialmente, de problemas de saúde relacionados ao meio ambiente: Framingham: taxa média de atendimentos no setor de emergência em razão de asma infantil
6. Identifique potenciais impactos ambientais e de saúde pública de curto e longo prazo que podem afetar as Populações de Justiça ambiental e qualquer mitigação prevista O projeto proposto eliminará uma ameaça à saúde pública e ao meio ambiente natural por meio da remoção e contenção de contaminantes do solo, águas subterrâneas, sedimentos e águas superficiais. Para atingir este objetivo, o projeto terá alguns impactos temporários inevitáveis durante a construção, incluindo ruídos e impactos aéreos da operação de equipamentos, remoção de vegetação existente (incluindo remoção de árvores), solos, mudanças na topografia, modificações na hidrologia e remoção de sedimentos. Alguns desses impactos serão de curto prazo e limitados à duração da construção, enquanto outros exigirão um tempo de recuperação mais longo (por exemplo, restauração de habitats de áreas úmidas florestais). Esses impactos secundários serão mitigados através da implantação de um plano abrangente de recuperação de áreas úmidas e melhoria de zonas de amortecimento e de atualizações do sistema existente para o gerenciamento de águas pluviais, a fim de satisfazer aos padrões atuais do MassDEP, na medida do possível. A Eversource e seus prestadores de serviços cumprirão o Programa de Retrofit de Diesel do MassDEP e a marcha lenta do veículo será limitada, na medida do possível. O projeto proposto atualizará o sistema de gestão de águas pluviais existente para atender aos atuais Padrões do MassDEP, na medida do possível. El proyecto propuesto actualizará el sistema de gestión de aguas pluviales existente para cumplir con las normas actuales del MassDEP en la mayor medida posible.

7. Identifique os benefícios do projeto, incluindo os “Benefícios ambientais”, conforme definido no 301 CMR 11.02, que podem melhorar as condições ambientais ou a saúde pública da População de Justiça Ambiental

Após a implementação, o projeto de remediação proposto resultará em benefícios ambientais substanciais ao remover possíveis vias de exposição. O projeto proposto também fará uma diferença significativa e duradoura para os proprietários adjacentes e a comunidade em geral e eliminará uma ameaça à saúde pública e ao meio ambiente natural.

8. Descreva como a comunidade pode organizar uma reunião para discutir o projeto e como a comunidade pode solicitar serviços de interpretação para a reunião. Especifique como solicitar outras acomodações, incluindo reuniões fora do horário comercial e em locais próximos a transportes públicos

A comunidade pode entrar em contato com a equipe do projeto por meio de um número de linha direta 833-836-0302 ou pelo e-mail ProjectInfo@eversource.com para solicitar uma reunião para discutir o projeto, bem como arranjos que sejam necessários para essa reunião, por exemplo, horário, locais, necessidade de intérprete.

ANEXOS:

Fig. 1. Impressão do Visualizador de mapas da Justiça Ambiental mostrando a localização do projeto em relação às populações mapeadas pela Justiça Ambiental, localizadas, no todo ou em parte, em um raio de 1 milha (1,6 km) e 5 milhas (8 km) do local do projeto.

Tabela 1 Características das populações mapeadas pela Justiça Ambiental em um raio de 5 milhas (8 km) do limite do local de descarte do projeto

Formulario de evaluación de justicia ambiental

Nombre del proyecto	Plan de saneamiento de la antigua planta de gas manufacturado
Fecha prevista de presentación ante MEPA	31 de Agosto de 2026
Nombre del proponente	NSTAR Electric Company, bajo el nombre comercial Eversource Energy
Información de contacto (p. ej., consultor)	Ross Doty, Ross.Doty@eversource.com Contacto directo del proyecto, ProjectInfo@Eversource.com ; 833-836-0302
Sitio web público para el proyecto u otra ubicación física donde se pueden obtener materiales del proyecto (si está disponible)	www.eversource.com/content/350-Remediation http://www.eversource.com/content/350-Remediation-Project Project

Municipio y código postal del proyecto (si se conoce)	Framingham, MA 01701
Tipo de proyecto* (indique todos los que correspondan)	Proyecto de saneamiento de suelos y aguas subterráneas
¿Se encuentra el sitio del proyecto dentro de un terreno inundable dentro de 100 años mapeado por la FEMA? S/N/Se desconoce	Sí
Emisiones estimadas de GEI de los espacios acondicionados (haga clic aquí para acceder a la herramienta de estimación de GEI)	N/A (proyecto de saneamiento de suelos y aguas subterráneas)

Descripción del proyecto

1. Proporcione una breve descripción del proyecto, incluido el tamaño total del sitio del proyecto y los pies cuadrados de los edificios y estructuras propuestos, si se conocen. Proyecto de saneamiento de la contaminación del suelo, las aguas subterráneas, los sedimentos y las aguas superficiales en una antigua planta de gas manufacturado situada en el 350 de Irving Street en Framingham. Eversource propone realizar ciertas medidas relativas a la eliminación de los contaminantes identificados con el fin de llegar a una solución permanente y a la condición de Sin Riesgo Significativo, tal y como se definen estos términos en la normativa del Plan de Contingencia de Massachusetts (M.G.L. 21E, 310 CMR 40.000).
2. Indique los niveles de revisión anticipada de MEPA (301 CMR 11.03) (si se conocen). A condición de que se requiera un permiso, la alteración de uno o más acres de Humedales Vegetales Limítrofes (301 CMR 11.03(3)(a)(1)).
3. Enumere todos los permisos estatales, locales y federales previstos necesarios para el proyecto (si se conocen). - Federal: Permiso general del NPDES para la construcción, Sección 404 Permiso general - Estatales: Permiso del capítulo 91 (dragado), 401 WQC, MWRA 8(M) - Local: Orden de condiciones de la Comisión de Conservación de Framingham
4. Identifique las poblaciones y características de justicia ambiental (EJ) (minoría, ingresos, aislamiento inglés) dentro de las 5 millas del sitio del proyecto (puede adjuntar un mapa que identifique un radio de 5 millas desde la opción en lugar de texto) Por favor, consulte la Figura 1 y la Tabla 1 adjuntas.
5. Identifique cualquier municipio o sección censal que cumpla con la definición de “criterios de población de EJ con salud vulnerable” en la Herramienta de EJ del Departamento de Salud Pública (DPH) ubicado en su totalidad o en parte dentro de un radio de 1 milla del sitio del proyecto. El solicitante identificó tres municipios en un radio de una milla del emplazamiento del proyecto: Framingham, Natick, y Sherborn. Utilizando la herramienta EJ del DPH, solo se identificó

Framingham como potencialmente afectada por cargas sanitarias relacionadas con el medio ambiente:

- Framingham: índice promedio de visitas a urgencias por asma infantil

6. Identifique los potenciales impactos a corto y largo plazo sobre el ambiente y la salud pública que pueden afectar a las poblaciones de EJ y cualquier mitigación prevista.

El proyecto propuesto eliminará una amenaza para la salud pública y el entorno natural mediante la eliminación y contención de los contaminantes del suelo, las aguas subterráneas, los sedimentos y las aguas superficiales. Para lograr este objetivo, el Proyecto provocará ciertas afectaciones temporales inevitables durante la obra, incluyendo impactos acústicos y atmosféricos por el funcionamiento de los equipos, la remoción de la vegetación existente (incluyendo la remoción de árboles), los suelos, los cambios en la topografía, las modificaciones en la hidrología y la remoción de sedimentos. Algunas de estas afectaciones serán a corto plazo y se limitarán a la duración de la obra, mientras que otras requerirán un tiempo de recuperación más largo (por ejemplo, la restauración de los hábitats de los humedales forestales). Estas afectaciones secundarias se mitigarán mediante la aplicación de un plan integral de restauración de los humedales y de mejora de la zona de amortiguamiento, así como mediante la mejora del sistema de gestión de las aguas pluviales existente para cumplir con las normas actuales del MassDEP en la mayor medida posible. Eversource y sus contratistas cumplirán con el Programa de Reconversión Diesel de MassDEP y se limitará el ralentí de los vehículos en la medida de lo posible. El proyecto propuesto actualizará el sistema de gestión de aguas pluviales existente para cumplir con las normas actuales del MassDEP en la mayor medida posible.

7. Identifique los beneficios del proyecto, incluidos los “beneficios ambientales”, tal como se definen en 301 CMR 11.02, que pueden mejorar las condiciones ambientales o la salud pública de la población de EJ.

Una vez ejecutado, el proyecto de saneamiento propuesto aportará importantes beneficios medioambientales, eliminando al mismo tiempo las posibles vías de exposición. El proyecto propuesto también supondrá una diferencia significativa y duradera para los propietarios colindantes y la comunidad en general y eliminará una amenaza para la salud pública y el entorno natural.

8. Describa cómo la comunidad puede solicitar una reunión para analizar el proyecto y cómo la comunidad puede solicitar servicios de interpretación de lenguaje oral en la reunión. Especifique cómo solicitar otras adaptaciones, incluidas reuniones fuera del horario laboral y en lugares cercanos al transporte público.

La comunidad puede ponerse en contacto con el Equipo del Proyecto llamando al 800-7932202 o enviando un correo electrónico a ProjectInfo@eversource.com a fin de solicitar una reunión para hablar del proyecto y solicitar las adaptaciones que puedan ser necesarias para esa reunión, por ejemplo, el horario, el lugar o la necesidad de un intérprete.

ANEXOS:

Fig. 1 impresión del Visualizador de Mapas de EJ que muestra la ubicación del proyecto en relación con las poblaciones de Justicia Ambiental (EJ) ubicadas total o parcialmente en un radio de 1 milla y 5 millas del sitio del proyecto.

Tabla 1 Características de las poblaciones EJ en un radio de 5 millas del límite del emplazamiento del Proyecto



Figure 3-1

Table/ Tabela/ Tabla #1		
Geographical Area Name	Municipality	EJ Criteria Description
Block Group 1, Census Tract 3831.01	Framingham	Minority, income and English isolation
Block Group 2, Census Tract 3831.01	Framingham	Minority, income and English isolation
Block Group 1, Census Tract 3831.02,	Framingham	Minority and English isolation
Block Group 2, Census Tract 3831.02,	Framingham	Minority and income
Block Group 1, Census Tract 3832,	Framingham	Minority and income
Block Group 2, Census Tract 3832,	Framingham	Minority
Block Group 3, Census Tract 3832,	Framingham	Minority
Block Group 4, Census Tract 3832,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3833,	Framingham	Minority and English isolation
Block Group 2, Census Tract 3833,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3834.01,	Framingham	Minority and income
Block Group 2, Census Tract 3834.01,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3834.02,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3834.02,	Framingham	Minority and English isolation
Block Group 1, Census Tract 3835.01,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3835.01,	Framingham	Minority and income
Block Group 3, Census Tract 3835.01,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3835.02,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3835.02,	Framingham	Minority
Block Group 3, Census Tract 3835.02,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3836,	Framingham	Minority

Block Group 2, Census Tract 3836,	Framingham	Minority
Block Group 3, Census Tract 3836,	Framingham	Minority
Block Group 4, Census Tract 3836,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3837,	Framingham	Minority
Block Group 3, Census Tract 3837,	Framingham	Minority
Block Group 4, Census Tract 3837,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3838,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3838,	Framingham	Minority
Block Group 5, Census Tract 3838,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3839.02,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3839.02,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3839.03,	Framingham	Minority
Block Group 4, Census Tract 3839.04,	Framingham	Minority
Block Group 2, Census Tract 3840.03,	Framingham	Minority
Block Group 3, Census Tract 3840.03,	Framingham	Minority
Block Group 4, Census Tract 3840.03,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3840.04,	Framingham	Minority
Block Group 1, Census Tract 3851.01,	Ashland	Minority
Block Group 1, Census Tract 3851.02,	Ashland	Minority
Block Group 2, Census Tract 3851.02,	Ashland	Minority and income
Block Group 3, Census Tract 3851.02,	Ashland	Minority
Block Group 1, Census Tract 3852.01,	Ashland	Minority
Block Group 1, Census Tract 3852.03,	Ashland	Minority
Block Group 2, Census Tract 3852.03,	Ashland	Minority

Block Group 3, Census Tract 3852.03,	Ashland	Minority
Block Group 1, Census Tract 3852.04,	Ashland	Minority
Block Group 2, Census Tract 3201.07,	Hopkinton	Minority
Block Group 4, Census Tract 3824,	Natick	Income
Block Group 1, Census Tract 3825,	Natick	Minority
Block Group 4, Census Tract 3825,	Natick	Minority
Block Group 1, Census Tract 3826.01,	Natick	Minority
Block Group 2, Census Tract 3826.01,	Natick	Minority
Block Group 3, Census Tract 3826.01,	Natick	Minority
Block Group 4, Census Tract 3826.01,	Natick	Minority
Block Group 1, Census Tract 3826.02,	Natick	Minority
Block Group 2, Census Tract 3826.02,	Natick	Income
Block Group 3, Census Tract 3826.02,	Natick	Minority
Block Group 4, Census Tract 3826.02,	Natick	Minority and English isolation
Block Group 3, Census Tract 4042.02, Norfolk County, Massachusetts	Wellesley	Minority
Block Group 4, Census Tract 4044, Norfolk County, Massachusetts	Wellesley	Minority