

Environmental Justice Screening Form

Project Name	Tisbury Comprehensive Wastewater Management Plan
Anticipated Date of MEPA Filing	March 31, 2026
Proponent Name	Town of Tisbury, MA
Contact Information (e.g., consultant)	Apex Companies, LLC Ryan Allgrove, PE, Principal Ryan.allgrove@apexcos.com
Public website for project or other physical location where project materials can be obtained (if available)	https://tisbury.ma.gov/383/Water-Resources-Committee or Town of Tisbury, 115 High Point Lane Vineyard Haven, MA 02568
Municipality and Zip Code for Project (if known)	Tisbury, MA – 02568
Project Type* (list all that apply)	Wastewater – CWMP
Is the project site within a mapped 100-year FEMA flood plain? Y/N/unknown	N/Unknown – There are several portions of the town within the 100-year FEMA flood plain but exact locations of proposed wastewater facilities are not finalized. The B2 (State Road) Sewer District is a priority within the recommended plan and is not within a 100-year FEMA flood plain.
Estimated GHG emissions of conditioned spaces (click here for GHG Estimation tool)	The existing conditions produce 84.55 metric tons of GHG per year and the maximum emissions for future conditions is a total 137.26 metric tons per year (adding 52.71 per year) *This is approximate value design has not been completed yet.

Project Description

<p>1. Provide a brief project description, including overall size of the project site and square footage of proposed buildings and structures if known.</p> <p>The Town of Tisbury Comprehensive Wastewater Management Plan (CWMP) encompasses a twenty-year planning time horizon for all of Tisbury’s impaired watersheds. There are no design plans included, only conceptual layouts to demonstrate potential nitrogen-removal based on Town’s selected wastewater management alternatives and timelines as recommended in the plan. Recommended wastewater infrastructure from the CWMP includes new sewer in the B2 State Road District (approximately 75 properties) and an influent storage tank at the WWTF to provide capacity for peak flows. For additional nitrogen removal in Lake Tashmoo and Lagoon Pond watersheds, the CWMP outlines that the current septic systems be upgraded to enhanced innovative-alternative (E-I/A) systems capable of removing excess nitrogen within domestic wastewater to concentrations as low as 10 mg/L. The Town also plans to construct a cluster treatment system as a pilot program, support the permeable reactive barrier in Lagoon Pond, and develop homeowner outreach education programs to reduce nitrogen loading within the impaired watersheds. The CWMP includes adaptive management planning where the Town will periodically reassess how the implemented nitrogen reducing measures (cluster system, rate of E-I/A transfers, homeowner education programs) are working and readjust the implementation strategies, as needed, to continue meeting the water quality goals.</p>

2. List anticipated MEPA review thresholds (301 CMR 11.03) (if known)

CWMP – Wastewater

3. List all anticipated state, local and federal permits needed for the project (if known)

MassDEP and MEPA necessitate these permits for the CWMP and the expected Recommended Plan implementation: BRP WP 11: Groundwater Discharge Renewal with Plan Approval for expansion of WWTF capacity, BRP WP 83: Hydrogeologic Evaluation report, NHESP MES (321 CMR 10.00), consultation with Massachusetts Historical Commission, NPDES General Permit where disturbance is greater than 1 acre, and possibly MassDEP WPA Form 3 – Wetland Notice of Intent.

Locally, the following permits are expected: related building permits for vertical construction, DPW road opening and trench permits, Health Department Septic Installers As-built Drawing, Planning Board special permit, Fire Department permits (propane tanks, dumpsters, fire safety inspection, smoke and CO compliance).

4. Identify EJ populations and characteristics (Minority, Income, English Isolation) within 5 miles of project site (can attach map identifying 5-mile radius from [EJ Maps Viewer](#) in lieu of narrative)

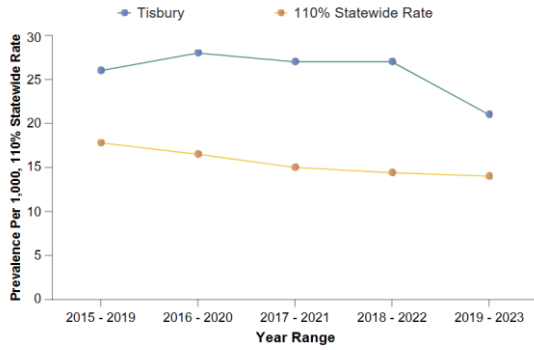
Since this is a townwide planning document, the entire Town is considered as the project site. The following table shows the EJ population groups identified and whether they are within 1-mile or 5-miles of the project DGA:

Geographic Area Name	Town	EJ Criteria	Distance (miles)
Block Group 1, Census Tract 2001	Tisbury	Income	1
Block Group 2, Census Tract 2001	Tisbury	Minority	1
Block Group 4, Census Tract 2001	Tisbury	Minority and Income	1
Block Group 5, Census Tract 2002	Oak Bluffs	Minority	1
Block Group 4, Census Tract 2002	Oak Bluffs	Minority and Income	1
Block Group 2, Census Tract 2002	Oak Bluffs	Minority	5
Block Group 1, Census Tract 148	Falmouth	Income	5
Block Group 3, Census Tract 148	Falmouth	Income	5
Block Group 2, Census Tract 147	Falmouth	Income	5

5. Identify any municipality or census tract meeting the definition of “vulnerable health EJ criteria” in the [DPH EJ Tool](#) located in whole or in part within a 1 mile radius of the project site

The Town of Tisbury meets the Vulnerable Health EJ Criterion for heart attack, lead poisoning, low birth weight, and pediatric asthma. See the response to item 4 for the EJ blocks within 1-mile. See below for the chart showing the Tisbury Vulnerable Health Criterion against the 110% Statewide Rate.

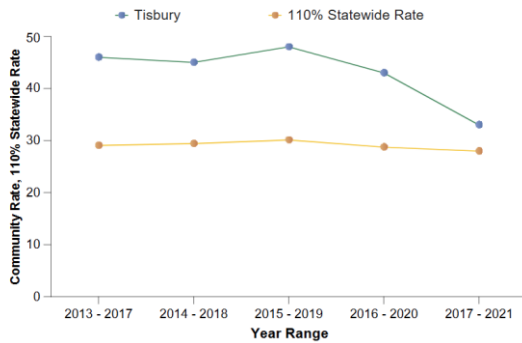
Childhood Blood Lead



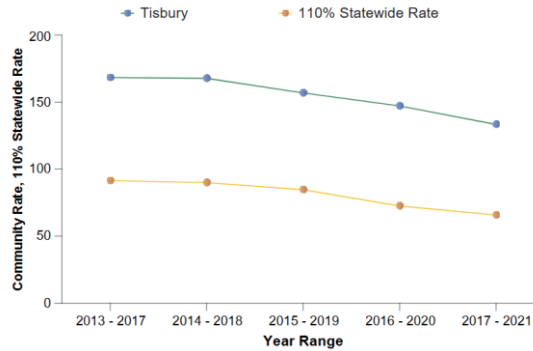
Low Birth Weight



Heart Attack



Childhood Asthma



6. Identify potential short-term and long-term environmental and public health impacts that may affect EJ Populations and any anticipated mitigation

The short-term temporary construction impacts will have a much greater public health impact of improvement to water quality. Mitigation measures will be planned for design and construction once the sewer expansion and cluster system are designed.

Adding sewer to the Town of Tisbury will result in a healthier environment overall since there will be fewer septic systems which directly translate to reduced risks of groundwater and surface water contamination which is a concern with failing septic systems. Additionally, this recommended plan will modernize the older septic systems with E-I/A systems, thus further reducing the risk of reducing wastewater contaminants into the environment.

7. Identify project benefits, including “Environmental Benefits” as defined in 301 CMR 11.02, that may improve environmental conditions or public health of the EJ population

The modernization and upgrade of the existing septic systems and sewerage additional areas in Tisbury will result in less nitrogen loading to watersheds. This will improve the quality of the Town’s waterways, healthier ecosystems, better recreation, and lower treatment costs thus improving the Town’s public health and that of the EJ populations.

8. Describe how the community can request a meeting to discuss the project, and how the community can request oral language interpretation services at the meeting . Specify how to request other accommodations, including meetings after business hours and at locations near public transportation.

A meeting request can be made through the Town of Tisbury's Town Administrator's office or by emailing Apex Companies project representatives directly (contact emails listed on page 1 of this form.). Please include accommodation needed as part of the meeting request.

Formulário de Triagem de Justiça Ambiental

Nome do Projeto	Plano Abrangente de Gerenciamento de Águas Residuais de Tisbury
Data Prevista para Submissão ao MEPA	31 de março de 2026
Nome do Proponente	Município de Tisbury, MA
Informações de Contato (por exemplo, consultor)	Apex Companies, LLC Ryan Allgrove, PE, Principal (Diretor) Ryan.allgrove@apexcos.com
Site público para o projeto ou outro local físico onde os materiais do projeto podem ser obtidos (se disponível)	https://tisburyma.gov/383/Water-Resources-Committee ou Município de Tisbury, 115 High Point Lane Vineyard Haven, MA 02568
Município e Código Postal do Projeto (se conhecido)	Tisbury, MA – 02568
Tipo de Projeto* (listar todos que se aplicam)	Águas Residuais – CWMP
O local do projeto está em uma área mapeada como de risco de inundação nos próximos 100 anos pela FEMA? S/N/desconhecido	N/Desconhecido – Existem várias partes do município dentro da área de inundação de 100 anos do FEMA, mas as localizações exatas das instalações de águas residuais propostas ainda não foram finalizadas. O Distrito de Esgoto B2 (State Road) é uma prioridade dentro do plano recomendado e não está dentro da área de inundação de 100 anos do FEMA.
Emissões estimadas de GEE de espaços condicionados (clique aqui para a ferramenta de estimativa de GEE)	As condições atuais geram 84,55 toneladas métricas de GEE por ano e as emissões máximas para as condições futuras são um total de 137,26 toneladas métricas por ano (acrescentando 52,71 por ano). * Esse é um valor aproximado, o projeto ainda não foi concluído.

Descrição do Projeto

1. Forneça uma breve descrição do projeto, incluindo o tamanho geral do local do projeto e a metragem quadrada dos edifícios e estruturas propostas, se conhecido.

O Plano Abrangente de Gerenciamento de Águas Residuais (CWMP) do município de Tisbury contempla um horizonte de planejamento de vinte anos para todas as bacias hidrográficas prejudicadas de Tisbury. Não há planos de design incluídos, apenas layouts conceituais para demonstrar a remoção potencial de nitrogênio com base nas alternativas de gerenciamento de águas residuais selecionadas pelo município e nos prazos recomendados no plano. A infraestrutura de águas residuais recomendada no CWMP inclui uma nova rede de esgoto no Distrito de State Road B2 (aproximadamente 75 propriedades) e um tanque de armazenamento de influentes na Estação de Tratamento de Águas Residuais (WWTF) para fornecer capacidade para os fluxos de pico. Para remoção adicional de nitrogênio nas bacias hidrográficas de Lake Tashmoo e Lagoon Pond, o CWMP prevê que os sistemas sépticos atuais sejam atualizados para sistemas alternativos inovadores e aprimorados (E-I/A) capazes de remover o excesso de nitrogênio dentro das águas residuais domésticas para concentrações tão baixas quanto 10 mg/L. O município também planeja construir um sistema de tratamento em cluster como programa piloto, apoiar a barreira reativa permeável no Lagoon Pond e desenvolver programas de educação e conscientização para proprietários de imóveis a fim de reduzir a carga de nitrogênio nas bacias hidrográficas prejudicadas. O CWMP inclui um planejamento de gestão adaptativa, onde o município avaliará periodicamente como as medidas implementadas para a redução de nitrogênio (sistema em cluster, taxa de transferências de E-I/A, programas de educação para proprietários) estão funcionando e reajustará as estratégias de implementação, conforme necessário, para continuar atendendo às metas de qualidade da água.

2. Liste os limites antecipados de revisão do MEPA (301 CMR 11.03) (se conhecidos)

CWMP – Águas Residuais

3. Liste todas as licenças antecipadas estaduais, locais e federais necessárias para o projeto (se conhecidas)

A MassDEP e o MEPA exigem estas licenças para o CWMP e a implementação do Plano Recomendado esperado: BRP WP 11: Renovação de Descarga de Água Subterrânea com Aprovação do Plano para expansão da capacidade da WWTF, BRP WP 83: Relatório de Avaliação Hidrogeológica, NHESP MES (321 CMR 10.00), consulta com a Comissão de História de Massachusetts, Permissão Geral NPDES quando o distúrbio for superior a 1 acre, e possivelmente MassDEP WPA Form 3 – Aviso de Intenção de Área Úmida.

Localmente, as seguintes licenças são esperadas: Licenças de construção relacionadas para construção vertical, Licenças de abertura de estrada e vala do DPW, Desenho As-built dos Instaladores de Fossa do Departamento de Saúde, Licença especial da Junta de Planejamento, Licenças do Corpo de Bombeiros (tanques de propano, caçambas de lixo, inspeção de segurança contra incêndio, conformidade com fumaça e CO).

4. Identifique as populações e características de Justiça Ambiental (EJ) (Minoria, Renda, Isolamento Linguístico - Inglês) dentro de um raio de 5 milhas do local do projeto (pode anexar o mapa identificando o raio de 5 milhas a partir do [EJ Maps Viewer \(Visualizador de Mapas de Justiça Ambiental\)](#) em vez de descrição narrativa)

Como este é um documento de planejamento para toda a cidade, todo o município de Tisbury é considerado o local do projeto. A tabela a seguir mostra os grupos populacionais EJ identificados e se estão dentro de 1 milha ou 5 milhas da DGA do projeto:

Nome da Área Geográfica	Município	Critérios EJ	Distância (milhas)
Grupo de Blocos 1, Setor Censitário 2001	Tisbury	Renda	1
Grupo de Blocos 2, Setor Censitário 2001	Tisbury	Minoria	1
Grupo de Blocos 4, Setor Censitário 2001	Tisbury	Minoria e Renda	1
Grupo de Blocos 5, Setor Censitário 2002	Oak Bluffs	Minoria	1
Grupo de Blocos 4, Setor Censitário 2002	Oak Bluffs	Minoria e Renda	1
Grupo de Blocos 2, Setor Censitário 2002	Oak Bluffs	Minoria	5
Grupo de Blocos 1, Setor Censitário 148	Falmouth	Renda	5
Grupo de Blocos 3, Setor Censitário 148	Falmouth	Renda	5
Grupo de Blocos 2, Setor Censitário 147	Falmouth	Renda	5

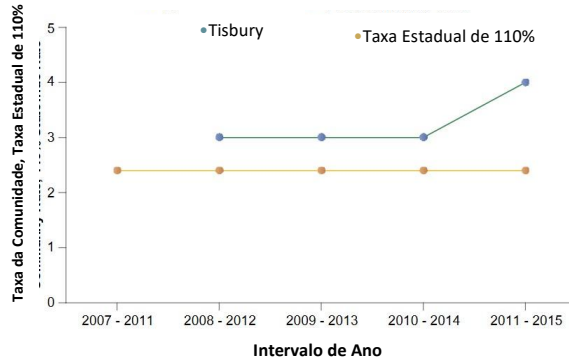
5. Identifique qualquer município ou setor censitário que atenda à definição de "critério de saúde vulnerável EJ" na [DPH EJ Tool \(Ferramenta de Justiça Ambiental do DPH\)](#), localizada total ou parcialmente dentro de um raio de 1 milha do local do projeto

O município de Tisbury atende ao critério de saúde vulnerável EJ para infarto do miocárdio, envenenamento por chumbo, baixo peso ao nascer e asma pediátrica. Consulte a resposta ao item 4 para os blocos EJ dentro de 1 milha. Abaixo está o gráfico mostrando o critério de saúde vulnerável de Tisbury em comparação com a taxa de 110% do índice estadual.

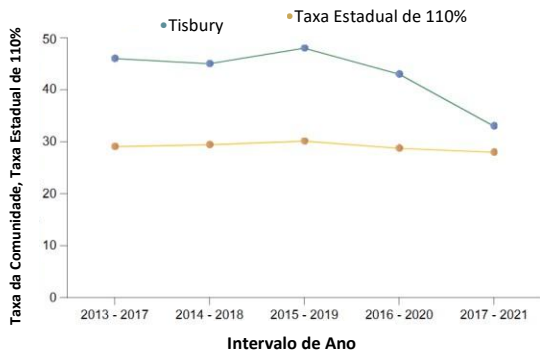
Chumbo no Sangue Infantil



Baixo Peso ao Nascer



Infarto do Miocárdio



Asma Infantil



6. Identifique os impactos ambientais e de saúde pública potenciais de curto e longo prazo que podem afetar as populações EJ e qualquer mitigação antecipada

Os impactos temporários de curto prazo durante a construção terão um impacto muito maior na saúde pública devido à melhoria da qualidade da água. As medidas de mitigação serão planejadas para o design e construção assim que a expansão do sistema de esgoto e o sistema em cluster forem projetados.

Adicionar esgoto ao município de Tisbury resultará em um ambiente mais saudável, já que haverá menos sistemas sépticos, o que se traduz diretamente em menores riscos de contaminação das águas subterrâneas e superficiais, um problema relacionado a sistemas sépticos falhos. Além disso, este plano recomendado modernizará os sistemas sépticos mais antigos com sistemas E-I/A, reduzindo ainda mais o risco de contaminação das águas residuais no meio ambiente.

7. Identifique os benefícios do projeto, incluindo "Benefícios Ambientais" conforme definido em 301 CMR 11.02, que podem melhorar as condições ambientais ou a saúde pública da população EJ

A modernização e atualização dos sistemas sépticos existentes e a expansão do sistema de esgoto para áreas adicionais em Tisbury resultarão em uma menor carga de nitrogênio nas bacias hidrográficas. Isso melhorará a qualidade das águas do município, promoverá ecossistemas mais saudáveis, melhorará a recreação e reduzirá os custos de tratamento, melhorando assim a saúde pública da cidade e das populações EJ.

8. Descreva como a comunidade pode solicitar uma reunião para discutir o projeto, e como a comunidade pode solicitar serviços de interpretação oral na reunião. Especifique como solicitar outras acomodações, incluindo reuniões fora do horário comercial e em locais próximos ao transporte público.

Uma solicitação de reunião pode ser feita através do escritório do Administrador do Município de Tisbury ou enviando um e-mail diretamente para os representantes do projeto da Apex Companies (os e-mails de contato estão listados na página 1 deste formulário). Por favor, inclua as acomodações necessárias como parte da solicitação da reunião.