

Environmental Justice Screening Form

Project Name	Lynch Park – Resilient Seawall Restoration Project
Anticipated Date of MEPA Filing	February 27, 2026
Proponent Name	City of Beverly
Contact Information (e.g., consultant)	<p>Proponent: City of Beverly 191 Cabot Street Beverly, MA 01915 Contact: Ibrahim Lopez-Hernandez ilopez@beverlyma.gov (978) 605-2323</p> <p>Consultant: Fort Point Associates, Inc. 31 State Street, 3rd Floor Boston, MA 02109 Brian Cullinan bcullinan@fpa-inc.com (617) 279-4385</p>
Public website for project or other physical location where project materials can be obtained (if available)	A Resilient Vision for Lynch Park Beverly, MA (www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design)
Municipality and Zip Code for Project (if known)	Beverly, 01915
Project Type* (list all that apply)	Coastal Infrastructure, Resiliency
Is the project site within a mapped 100-year FEMA flood plain? Y/N/unknown	Yes
Estimated GHG emissions of conditioned spaces (click here for GHG Estimation tool)	N/A

Project Description

1. Provide a brief project description, including overall size of the project site and square footage of proposed buildings and structures if known.

The Proponent proposes to enhance the flood resiliency of David S. Lynch Park (“Lynch Park”) site that has experienced damage due to coastal storm surge. Lynch Park is an approximately 18-acre site, owned by the City of Beverly, located off Ober Street in the Beverly Cove neighborhood of Beverly, that is often used for recreation and events for the public and is vulnerable to coastal flooding and storm surge (the “Project Site”). The Proponent proposes to install capstone to the existing seawalls, stabilize the existing landscape upslope with accessible walkways, riprap slopes, and native plantings, and create buffers to existing park assets through a vegetated berm and

concrete wingwall at the southeastern and southwestern corners of the property (the “Project”). There are no proposed buildings within the Project Site.

2. List anticipated MEPA review thresholds (301 CMR 11.03) (if known)

The Project will trigger the following review thresholds:

- 301 CMR 11.03(3)(b)1.a. Wetlands, Waterways and Tidelands: Alteration of coastal dune, barrier beach or coastal bank.
- 301 CMR 11.03(3)(b)1.f. and alteration of ½ or more acres of any other wetlands.

List all anticipated state, local and federal permits needed for the project (if known)

Agency	Approval
Local	
Beverly Conservation Commission	Order of Conditions
State	
Executive Office of Energy and Environmental Affairs	Secretary’s MEPA Certificate
MassDEP Waterways	Chapter 91 License
Federal	
United States Army Corps of Engineers	Massachusetts General Permit
Environmental Protection Agency	NPDES Construction/Stormwater General Permit

3. Identify EJ populations and characteristics (Minority, Income, English Isolation) within 5 miles of project site (can attach map identifying 5-mile radius from [EJ Maps Viewer](#) in lieu of narrative)

Refer to Figure 1 for 5-mile radius map from EJ Maps Viewer. The following EJ populations (with characteristics) are within 1 mile of the Project Site: Beverly (Income and Minority) and Salem (Income and English Isolation). The following EJ populations (with characteristics) are within 5 miles of the Project Site: Beverly (Income and Minority), Danvers (Income), Hamilton (Income and Minority), Marblehead (Income), Peabody (Income, Minority, and English Isolation), Salem (Income, Minority, and English Isolation), and Swampscott (Income and English Isolation).

4. Identify any municipality or census tract meeting the definition of “vulnerable health EJ criteria” in the [DPH EJ Tool](#) located in whole or in part within a 1 mile radius of the project site

Heart Attack (Municipality)

- Beverly

Childhood Asthma ED Visits (Municipality)

- Salem

Elevated Blood Lead Prevalence (Municipality)

- Salem

Elevated Blood Lead Prevalence (Census Tracts)

- 25009217400
- 25009204400

Low Birth Weight (Census Tracts)

- 25009217300

5. Identify potential short-term and long-term environmental and public health impacts that may affect EJ Populations and any anticipated mitigation

The Project is not expected to result in any long-term environmental and public health impacts to EJ populations.

In the short term, there may be minor construction impacts such as air quality and noise disturbance from construction activities. Temporary construction-period air quality impacts are a potential source of negative environmental and public health impacts for the local community. These impacts may include dust from demolition and site excavation, emissions from construction equipment, and increased vehicular traffic to and from the Project Site. To avoid or minimize the effects of fugitive dust and exhaust emissions from construction vehicles, appropriate mitigation measures will be employed, such as the use of diesel retrofitted equipment and wetting down areas during construction. The Proponent will follow local and state construction regulations and best practices to minimize these air quality impacts in the surrounding community. A potential source of negative health impacts for the nearby community would be related to construction period noise impacts, which may include noise from the operation of equipment to improve existing seawalls and install slope stabilization measures. To avoid, mitigate, or minimize temporary construction-period noise pollution impacts, the Project will comply with the City of Beverly Noise Control Ordinance. The Proponent will follow all local, state, and federal construction regulations to best avoid and minimize these potential air and noise-related impacts.

6. Identify project benefits, including “Environmental Benefits” as defined in 301 CMR 11.02, that may improve environmental conditions or public health of the EJ population

The project will have numerous Environmental Benefits such as providing enhanced resiliency, safety, and access to water resources, open space, and recreational areas. The Project will install flood provisions, such as seawall improvements and vegetated berm installation, to advance resilience of the Project Site to storm events and flooding, allowing continued future use of the park by the public. Additionally, enhanced accessible pedestrian pathways will be provided to expand recreational opportunities as well as beach access. The Project will also include replacement of trees as well as addition of new trees, brush, and other landscaping, to increase long-term shade protection for users. Overall, the Project will be fortifying an important green space within the City of Beverly, which will enhance both the environmental and public health sectors for EJ Populations.

7. Describe how the community can request a meeting to discuss the project, and how the community can request oral language interpretation services at the meeting . Specify how to request other accommodations, including meetings after business hours and at locations near public transportation.

Community members can request a meeting by contacting Brian Cullinan of Fort Point Associates (bcullinan@fpa-inc.com). Brian can also be contacted for any further accommodation requests.

Project information will be maintained in English on this website:

www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design

FIGURE 1

EJ COMMUNITIES WITHIN
5-MILES OF THE PROJECT SITE

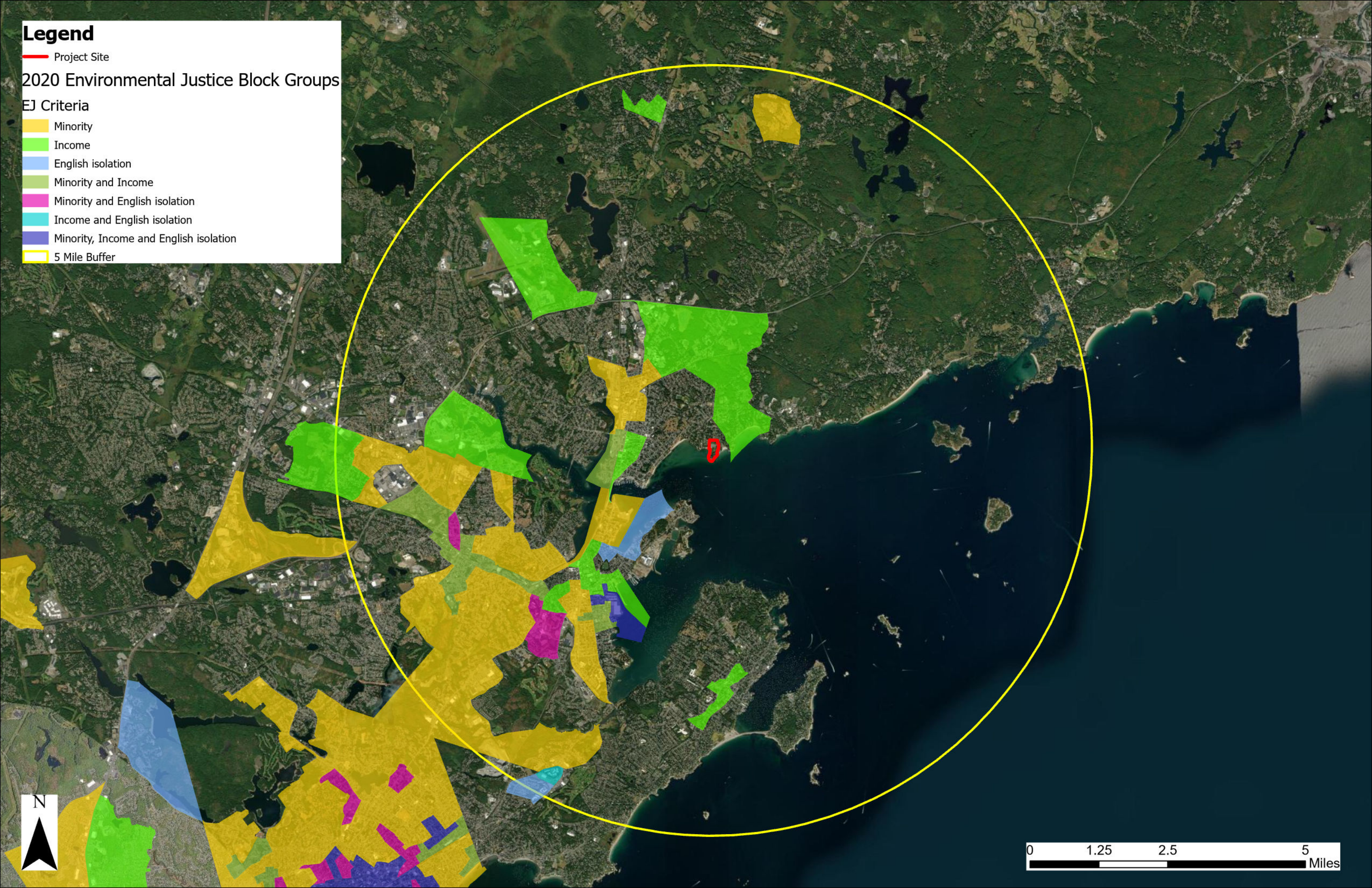
Legend

Project Site

2020 Environmental Justice Block Groups

EJ Criteria

- Minority
- Income
- English isolation
- Minority and Income
- Minority and English isolation
- Income and English isolation
- Minority, Income and English isolation
- 5 Mile Buffer



SPANISH

Environmental Justice Screening Form

Project Name	Lynch Park: proyecto de restauración del muro costero resiliente
Anticipated Date of MEPA Filing	27 de febrero del 2026
Proponent Name	Ciudad de Beverly
Contact Information (e.g., consultant)	<p>Proponente: Ciudad de Beverly 191 Cabot Street Beverly, MA 01915 Contacto: Ibrahim Lopez-Hernandez ilopez@beverlyma.gov (978) 605-2323</p> <p>Asesor: Fort Point Associates, Inc. 31 State Street, 3rd Floor Boston, MA 02109 Brian Cullinan bcullinan@fpa-inc.com (617) 279-4385</p>
Public website for project or other physical location where project materials can be obtained (if available)	Una visión resiliente para Lynch Park Beverly, MA (www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design)
Municipality and Zip Code for Project (if known)	Beverly, 01915
Project Type* (list all that apply)	Infraestructura costera y resiliencia
Is the project site within a mapped 100-year FEMA flood plain? Y/N/unknown	Sí
Estimated GHG emissions of conditioned spaces (click here for GHG Estimation tool)	No disponible

Project Description

1. Provide a brief project description, including overall size of the project site and square footage of proposed buildings and structures if known.

El proponente sugiere mejorar el nivel de resiliencia ante inundaciones en el sitio de David S. Lynch Park ("Lynch Park"), el cual ha sufrido daños a causa de marejadas provocadas por tormentas costeras. Lynch Park es un predio de aproximadamente 18 acres, propiedad de la Ciudad de Beverly, ubicado cerca de Ober Street en el vecindario de Beverly Cove, en Beverly. El espacio se usa con frecuencia para actividades recreativas y eventos públicos y es vulnerable a inundaciones costeras y a marejadas provocadas por tormentas (el "Sitio del Proyecto"). El proponente sugiere instalar un coronamiento en los muros costeros existentes; estabilizar el

paisaje actual en pendiente con senderos accesibles, taludes de escollera y plantaciones nativas; y crear zonas de amortiguamiento para los recursos actuales del parque mediante una berma con vegetación y un muro de ala de concreto en las esquinas sureste y suroeste de la propiedad (el “Proyecto”). No se contemplan propuestas de edificios dentro del Sitio del Proyecto.

2. List anticipated MEPA review thresholds (301 CMR 11.03) (if known)

El Proyecto activará los siguientes umbrales de revisión:

- CMR (Código de Regulación de Massachusetts) 301, 11.03(3)(b)1.a. Humedales, vías navegables y terrenos intermareales: Alteración de la duna costera, la playa de barrera o el banco costero.
- CMR 301, 11.03(3)(b)1.f. y la alteración de medio acre o más de cualquier otro tipo de humedal.

List all anticipated state, local and federal permits needed for the project (if known)

Organismo	Aprobación
Local	
Comisión de Conservación de Beverly	Orden de las condiciones
Estado	
Oficina Ejecutiva de Asuntos Energéticos y Ambientales	Certificado de la Ley de Política Ambiental de Massachusetts (MEPA)
Vías fluviales del Departamento de	Licencia del Capítulo 91
Federal	
Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos	Permiso general de Massachusetts
Agencia de Protección Ambiental	Permiso General de Aguas Pluviales/Construcción del Sistema

3. Identify EJ populations and characteristics (Minority, Income, English Isolation) within 5 miles of project site (can attach map identifying 5-mile radius from [EJ Maps Viewer](#) in lieu of narrative)

Consulte la Figura 1 para ver el mapa de radio de 5 millas desde el Visor de mapas de justicia ambiental. Las siguientes poblaciones de justicia ambiental (con sus características) se encuentran dentro de un rango de 1 milla con respecto al Sitio del Proyecto: Beverly (ingresos y minoría) y Salem (ingresos y dominio limitado del idioma inglés). Las siguientes poblaciones de Justicia ambiental (con sus características) se encuentran dentro de un rango de 5 millas con respecto al Sitio del Proyecto: Beverly (ingresos y minoría), Danvers (ingresos), Hamilton (ingresos y minoría), Marblehead (ingresos), Peabody (ingresos, minoría y dominio limitado del inglés), Salem (ingresos, minoría y dominio limitado del inglés) y Swampscott (ingresos y dominio limitado del inglés).

4. Identify any municipality or census tract meeting the definition of “vulnerable health EJ criteria” in the [DPH EJ Tool](#) located in whole or in part within a 1 mile radius of the project site

Ataques cardíacos (Municipio)

- Beverly

Visitas a emergencias por asma infantil (Municipio)

- Salem

Prevalencia de niveles elevados de plomo en la sangre (Municipio)

- Salem

Prevalencia de niveles elevados de plomo en la sangre (Extensiones censales)

- 25009217400
- 25009204400

Bajo peso al nacer (Extensiones censales)

- 25009217300

5. Identify potential short-term and long-term environmental and public health impacts that may affect EJ Populations and any anticipated mitigation

No se espera que el Proyecto genere impactos a largo plazo en el medioambiente o en la salud pública de las poblaciones de justicia ambiental.

A corto plazo, puede haber impactos menores derivados de la construcción, tales como afectaciones a la calidad del aire y molestias por ruido debido a las actividades de construcción. Los impactos temporales en la calidad del aire durante el período de construcción representan una fuente potencial de impactos negativos para el medioambiente y la salud pública de la comunidad local. Estos impactos pueden incluir polvo proveniente de las demoliciones y la excavación del sitio, emisiones de la maquinaria de construcción y un aumento en el tráfico vehicular hacia y desde el Sitio del Proyecto. Para evitar o minimizar los efectos del polvo fugitivo y las emisiones de escape de los vehículos de construcción, se emplearán medidas de mitigación adecuadas, como el uso de equipos diésel modernizados y el riego de las áreas durante la construcción. El Proponente cumplirá con las regulaciones de construcción locales y estatales, así como las prácticas recomendadas, para minimizar estos impactos en la calidad del aire de la comunidad circundante. Otra fuente potencial de impactos negativos para la salud de la comunidad cercana se relaciona con el ruido durante el período de construcción, el cual puede provenir de la operación de equipos para mejorar los muros costeros existentes e instalar medidas de estabilización de taludes. Para evitar, mitigar o minimizar los impactos temporales por contaminación acústica, el Proyecto cumplirá con la Ordenanza de control de ruido de la Ciudad de Beverly. El Proponente cumplirá con todas las regulaciones de construcción locales, estatales y federales para evitar y minimizar de la mejor manera estos posibles impactos relacionados con el aire y el ruido.

6. Identify project benefits, including “Environmental Benefits” as defined in 301 CMR 11.02, that may improve environmental conditions or public health of the EJ population

El proyecto generará numerosos beneficios ambientales, tales como el fortalecimiento de la resiliencia, la seguridad y el acceso a los recursos hídricos, espacios abiertos y áreas recreativas. El Proyecto implementará medidas contra inundaciones, como las mejoras en el muro costero y la instalación de bermas con vegetación, para avanzar en la resiliencia del Sitio del Proyecto ante tormentas e inundaciones, lo que permitirá que el público continúe usando el parque en el futuro. Además, se incorporarán senderos peatonales acondicionados para personas con discapacidad cuyas mejoras permitirán ampliar las oportunidades de recreación y el acceso a la playa. El Proyecto también incluirá la reposición de árboles, así como la adición de nuevos ejemplares, arbustos y otros elementos de paisajismo, para aumentar la protección de sombra a largo plazo para los usuarios. En general, el Proyecto fortalecerá un espacio verde importante dentro de la Ciudad de Beverly, lo que beneficiará tanto a los sectores de medioambiente como de salud pública para las poblaciones de justicia ambiental.

7. Describe how the community can request a meeting to discuss the project, and how the community can request oral language interpretation services at the meeting . Specify how to request other accommodations, including meetings after business hours and at locations near public transportation.

Los miembros de la comunidad pueden solicitar una reunión. Para esto, deben comunicarse por correo electrónico con Brian Cullinan de Fort Point Associates (bcullinan@fpa-inc.com). También pueden comunicarse con Brian por cualquier solicitud adicional de adaptaciones

especiales.

La información sobre el proyecto se publicará en inglés en el siguiente sitio web:

www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design

PORTUGUESE

Environmental Justice Screening Form

Project Name	Projeto de restauração do muro de contenção resiliente do Lynch Park
Anticipated Date of MEPA Filing	27 de fevereiro de 2026
Proponent Name	Cidade de Beverly
Contact Information (e.g., consultant)	<p>Proponente: Cidade de Beverly 191 Cabot Street Beverly, MA 01915 Contato: Ibrahim Lopez-Hernandez ilopez@beverlyma.gov (978) 605-2323</p> <p>Consultor: Fort Point Associates, Inc. 31 State Street, 3rd Floor Boston, MA 02109 Brian Cullinan bcullinan@fpa-inc.com (617) 279-4385</p>
Public website for project or other physical location where project materials can be obtained (if available)	Uma visão resiliente para o Lynch Park Beverly, MA (www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design)
Municipality and Zip Code for Project (if known)	Beverly, 01915
Project Type* (list all that apply)	Infraestrutura costeira, resiliência
Is the project site within a mapped 100-year FEMA flood plain? Y/N/unknown	Sim
Estimated GHG emissions of conditioned spaces (click here for GHG Estimation tool)	N/D

Project Description

1. Provide a brief project description, including overall size of the project site and square footage of proposed buildings and structures if known.

O Proponente propõe reforçar a resiliência a inundações da área do David S. Lynch Park (“Lynch Park”), que já sofreu danos em razão da ressaca e da elevação do nível do mar durante tempestades costeiras. O Lynch Park é uma área de aproximadamente 18 acres (aproximadamente 7,28 hectares), de propriedade da Cidade de Beverly, localizada na Ober Street, no bairro Beverly Cove, em Beverly. O parque é amplamente utilizado para lazer e eventos públicos e é vulnerável a inundações costeiras e à ação de marés de tempestade (a “Área do Projeto”). O Proponente propõe instalar coroamento (capstone) nos muros de contenção existentes, estabilizar a paisagem

em declive com caminhos acessíveis, taludes com enrocamento (riprap) e plantio de espécies nativas, além de criar áreas de proteção para os ativos existentes do parque por meio de um talude vegetado e de muros laterais de concreto nos cantos sudeste e sudoeste da propriedade (o “Projeto”). Não há edificações propostas dentro da Área do Projeto.

2. List anticipated MEPA review thresholds (301 CMR 11.03) (if known)

O Projeto acionará os seguintes critérios de análise:

- 301 CMR 11.03(3)(b)1.a. Áreas úmidas, cursos d’água e terrenos de marinha: alteração de duna costeira, praia-barreira ou encosta costeira.
- 301 CMR 11.03(3)(b)1.f. e alteração de ½ acre ou mais de quaisquer outras áreas úmidas.

List all anticipated state, local and federal permits needed for the project (if known)

Agência	Aprovação
Local	
Comissão de Conservação de Beverly	Ordem de Condições
Estado	
Secretaria Executiva de Energia e Assuntos Ambientais	Certificado MEPA do Secretário
MassDEP – Vias Navegáveis	Licença do Capítulo 91
Federal	
Corpo de Engenheiros do Exército dos Estados Unidos	Licença Geral de Massachusetts
Agência de Proteção Ambiental (EPA)	Licença Geral NPDES para construção/águas pluviais

3. Identify EJ populations and characteristics (Minority, Income, English Isolation) within 5 miles of project site (can attach map identifying 5-mile radius from [EJ Maps Viewer](#) in lieu of narrative)

Consulte a Figura 1 para o mapa com raio de 5 milhas (aproximadamente 8,05 km) do EJ Maps Viewer. As seguintes populações de Justiça Ambiental (EJ), com suas respectivas características, estão localizadas a até 1 milha (cerca de 1,61 km) da Área do Projeto: Beverly (renda e minorias) e Salem (renda e isolamento linguístico). As seguintes populações de Justiça Ambiental (EJ), com suas respectivas características, estão localizadas a até 5 milhas (cerca de 8,05 km) da Área do Projeto: Beverly (renda e minorias), Danvers (renda), Hamilton (renda e minorias), Marblehead (renda), Peabody (renda, minorias e isolamento linguístico), Salem (renda, minorias e isolamento linguístico) e Swampscott (renda e isolamento linguístico).

4. Identify any municipality or census tract meeting the definition of “vulnerable health EJ criteria” in the [DPH EJ Tool](#) located in whole or in part within a 1 mile radius of the project site

Infarto (município)

- Beverly

Atendimentos de emergência por asma infantil (município)

- Salem

Prevalência elevada de chumbo no sangue (município)

- Salem

Prevalência elevada de chumbo no sangue (setores censitários)

- 25009217400
- 25009204400

Baixo peso ao nascer (setores censitários)

- 25009217300

5. Identify potential short-term and long-term environmental and public health impacts that may affect EJ Populations and any anticipated mitigation

Não se espera que o Projeto resulte em impactos ambientais e de saúde pública de longo prazo para as populações de Justiça Ambiental (EJ).

No curto prazo, podem ocorrer impactos menores associados à fase de obras, como alterações na qualidade do ar e incômodos por ruído decorrentes das atividades de construção. Durante o período de obras, impactos temporários na qualidade do ar representam uma fonte potencial de efeitos negativos ao meio ambiente e à saúde pública da comunidade local. Esses impactos podem incluir poeira proveniente de demolição e escavação do local, emissões de equipamentos de construção e aumento do tráfego de veículos de ida e volta à Área do Projeto. Para evitar ou minimizar os efeitos de poeira fugitiva e das emissões de escapamento dos veículos de obra, serão adotadas medidas de mitigação adequadas, como o uso de equipamentos a diesel com retrofit e a umectação das áreas durante a construção. O Proponente seguirá as normas locais e estaduais de construção, bem como as melhores práticas do setor, para minimizar os impactos na qualidade do ar na comunidade do entorno. Uma fonte potencial de impactos negativos à saúde da comunidade próxima está relacionada ao ruído durante o período de obras, que pode incluir barulho gerado pela operação de equipamentos utilizados na melhoria dos muros de contenção existentes e na implantação das medidas de estabilização de taludes. Para evitar, mitigar ou minimizar impactos temporários de poluição sonora durante a construção, o Projeto cumprirá a Lei Municipal de Controle de Ruído da Cidade de Beverly. O Proponente seguirá todas as normas de construção locais, estaduais e federais para reduzir ao máximo esses potenciais impactos relacionados ao ar e ao ruído.

6. Identify project benefits, including “Environmental Benefits” as defined in 301 CMR 11.02, that may improve environmental conditions or public health of the EJ population

O Projeto trará diversos benefícios ambientais, como maior resiliência, segurança e melhor acesso aos recursos hídricos, às áreas abertas e aos espaços de lazer. O Projeto implantará medidas de proteção contra inundações, como melhorias nos muros de contenção e a instalação de taludes vegetados, para aumentar a resiliência da Área do Projeto a eventos de tempestade e alagamentos, permitindo a continuidade do uso do parque pelo público no futuro. Além disso, serão implantados caminhos acessíveis para pedestres, ampliando as oportunidades de lazer e o acesso à praia. O Projeto também prevê a substituição de árvores, bem como o plantio de novas árvores, arbustos e outras espécies paisagísticas, aumentando a oferta de sombra no longo prazo para os usuários do parque. De forma geral, o Projeto fortalecerá um importante espaço verde da Cidade de Beverly, trazendo benefícios tanto ambientais quanto de saúde pública para as populações de Justiça Ambiental (EJ).

7. Describe how the community can request a meeting to discuss the project, and how the community can request oral language interpretation services at the meeting . Specify how to request other accommodations, including meetings after business hours and at locations near public transportation.

Membros da comunidade podem solicitar uma reunião entrando em contato com Brian Cullinan, da Fort Point Associates (bcullinan@fpa-inc.com). Brian também pode ser contatado para quaisquer solicitações adicionais de acomodação.

As informações do Projeto serão mantidas em inglês neste site:
www.beverlyma.gov/1057/2024-Lynch-Park-Resilient-Design