



Commonwealth of Massachusetts
EXECUTIVE OFFICE OF HOUSING &
LIVABLE COMMUNITIES

Maura T. Healey, Governor ♦ Kimberley Driscoll, Lieutenant Governor ♦ Edward M. Augustus Jr., Secretary

To: All Local Housing Authorities and Regional Administering Agencies (Housing Agencies)
Administering Mobile Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Vouchers
From: Cecilia Woodworth, Assistant Director, State Program
Date: April 17, 2025
Re: **Boston Area Updated Applicable Payment Standards Effective June 1, 2025**

This program notice supersedes the [MRVP Administrative Plan](#) dated August 1, 2017.

EOHLC aligned ceiling rents for **mobile MRVP vouchers** to HUD's Small Area Fair Market Rents (SAFMR), effective March 1, 2024. SAFMR sets the ceiling rent at the zip code level, instead of at an area-wide level. This means that ceiling rents better reflect market rents in a specific neighborhood, allowing voucher participants greater choice when deciding where to live. In August 2024, HUD released updated area-wide FMRs and SAFMR for FY25. Four housing agencies have since challenged FMRs for the Boston-Cambridge-Quincy, MA-NH Metro area, and HUD has released revised FY25 FMRs for the area.

The revised FY25 SAFMRs for the Boston area will be effective June 1, 2025. The applicable payment standard (APS) for MRVP mobile voucher participants shall be equal to HUD's FY25 110% SAFMR, except as noted. Please see an attached listing by zip code, as well as an updated calculation sheet. [mass.gov/paymentstandard](https://www.mass.gov/paymentstandard) will also be updated to reflect the correct payment standards for MRVP.

- The applicable payment standard for all zip codes in Lynn, MA shall be 100% FY25 area-wide FMR.
- The applicable payment standard for Nantucket and Martha's Vineyard shall be 110% area-wide FY25 FMR.
- The applicable payment standard for lower and outer Cape Cod shall be 110% area-wide FY25 FMR.

The new, updated applicable payment standard applies to new admissions, relocations, rent increases, and regular recertifications effective on or after June 1, 2025. If you have already completed any actions effective on or after June 1, 2025, please review to see if the new, updated applicable payment standards would apply. If the new, updated ceiling rent applies, please redo the action and send the participant an updated tenant rent share letter at least 30 days in advance of the effective date.

EOHLC is continuing existing policies that hold households harmless if the new applicable payment standard is lower than the current payment standard being used for the household. In other words, **except at relocation or change in voucher size, the housing agency shall not lower the amount of the payment standard for a continuing lease.**

The new, updated applicable payment standard shall be used at regular recertification when:

- There has been a change in voucher size; or
- Applicable payment standards have increased since the household's last regular recertification.

The new, updated applicable payment standard shall be used at an interim or regular recertification when:

- Contract rent is increased; and
- Applicable payment standards have increased since the household's last tenant rent share determination.

For more information about Applicable Payment Standards and how to use them, see pages 384-386 of the PDF of the [MRVP Administrative Plan](#).

[MRVP project-based voucher maximum rents continue to be set at 100% area-wide FMR.](#)

All contract rents must be rent reasonable. Rent reasonableness shall be determined by comparing the unit to other non-assisted units in the area. Amenities, unit size, unit quality, and included utilities can affect rent reasonableness. Rent reasonableness shall be determined in a fair and consistent manner, and an owner may request documentation of why a rent was not approved.

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01001	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,474	\$ 1,826	\$ 2,222	\$ 2,486	\$ 2,858	\$ 3,231	\$ 3,604	\$ 3,977
01002	\$ 1,097	\$ 1,206	\$ 1,463	\$ 1,694	\$ 2,101	\$ 2,563	\$ 2,860	\$ 3,289	\$ 3,718	\$ 4,147	\$ 4,576
01003	\$ 1,097	\$ 1,206	\$ 1,463	\$ 1,694	\$ 2,090	\$ 2,552	\$ 2,849	\$ 3,276	\$ 3,703	\$ 4,131	\$ 4,558
01005	\$ 1,155	\$ 1,270	\$ 1,540	\$ 1,551	\$ 2,002	\$ 2,442	\$ 2,695	\$ 3,099	\$ 3,503	\$ 3,908	\$ 4,312
01007	\$ 916	\$ 1,007	\$ 1,221	\$ 1,408	\$ 1,749	\$ 2,134	\$ 2,387	\$ 2,745	\$ 3,103	\$ 3,461	\$ 3,819
01008	\$ 775	\$ 853	\$ 1,034	\$ 1,221	\$ 1,518	\$ 1,837	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01009	\$ 808	\$ 889	\$ 1,078	\$ 1,243	\$ 1,551	\$ 1,892	\$ 2,101	\$ 2,416	\$ 2,731	\$ 3,047	\$ 3,361
01010	\$ 742	\$ 817	\$ 990	\$ 1,111	\$ 1,386	\$ 1,936	\$ 2,299	\$ 2,644	\$ 2,988	\$ 3,334	\$ 3,678
01011	\$ 742	\$ 817	\$ 990	\$ 1,144	\$ 1,419	\$ 1,727	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01012	\$ 800	\$ 880	\$ 1,067	\$ 1,232	\$ 1,529	\$ 1,859	\$ 2,079	\$ 2,391	\$ 2,702	\$ 3,015	\$ 3,326
01013	\$ 800	\$ 880	\$ 1,067	\$ 1,232	\$ 1,529	\$ 1,859	\$ 2,079	\$ 2,391	\$ 2,702	\$ 3,015	\$ 3,326
01020	\$ 866	\$ 952	\$ 1,155	\$ 1,331	\$ 1,650	\$ 2,013	\$ 2,244	\$ 2,580	\$ 2,917	\$ 3,253	\$ 3,590
01022	\$ 1,221	\$ 1,343	\$ 1,628	\$ 1,881	\$ 2,332	\$ 2,838	\$ 3,179	\$ 3,656	\$ 4,132	\$ 4,610	\$ 5,086
01026	\$ 751	\$ 826	\$ 1,001	\$ 1,155	\$ 1,441	\$ 1,738	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01027	\$ 866	\$ 952	\$ 1,155	\$ 1,342	\$ 1,661	\$ 2,024	\$ 2,266	\$ 2,605	\$ 2,945	\$ 3,285	\$ 3,625
01028	\$ 850	\$ 935	\$ 1,133	\$ 1,309	\$ 1,628	\$ 1,980	\$ 2,222	\$ 2,555	\$ 2,888	\$ 3,221	\$ 3,555
01029	\$ 825	\$ 907	\$ 1,100	\$ 1,265	\$ 1,584	\$ 1,936	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01030	\$ 891	\$ 980	\$ 1,188	\$ 1,375	\$ 1,705	\$ 2,079	\$ 2,321	\$ 2,669	\$ 3,017	\$ 3,366	\$ 3,713
01031	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,331	\$ 1,683	\$ 2,354	\$ 2,827	\$ 3,251	\$ 3,675	\$ 4,099	\$ 4,523
01032	\$ 982	\$ 1,080	\$ 1,309	\$ 1,518	\$ 1,881	\$ 2,288	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,331	\$ 3,716	\$ 4,100
01033	\$ 701	\$ 771	\$ 935	\$ 1,111	\$ 1,364	\$ 1,661	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01034	\$ 1,229	\$ 1,351	\$ 1,639	\$ 1,892	\$ 2,354	\$ 2,871	\$ 3,201	\$ 3,681	\$ 4,161	\$ 4,642	\$ 5,121
01035	\$ 1,072	\$ 1,180	\$ 1,430	\$ 1,650	\$ 2,046	\$ 2,497	\$ 2,783	\$ 3,201	\$ 3,617	\$ 4,035	\$ 4,452
01036	\$ 1,039	\$ 1,144	\$ 1,386	\$ 1,661	\$ 2,046	\$ 2,475	\$ 2,904	\$ 3,339	\$ 3,775	\$ 4,210	\$ 4,646
01037	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,342	\$ 1,705	\$ 2,222	\$ 2,574	\$ 2,960	\$ 3,346	\$ 3,732	\$ 4,118
01038	\$ 1,023	\$ 1,125	\$ 1,364	\$ 1,573	\$ 1,958	\$ 2,387	\$ 2,662	\$ 3,061	\$ 3,460	\$ 3,859	\$ 4,259
01039	\$ 1,163	\$ 1,279	\$ 1,551	\$ 1,793	\$ 2,233	\$ 2,717	\$ 3,036	\$ 3,491	\$ 3,946	\$ 4,402	\$ 4,857
01040	\$ 800	\$ 880	\$ 1,067	\$ 1,232	\$ 1,529	\$ 1,859	\$ 2,079	\$ 2,391	\$ 2,702	\$ 3,015	\$ 3,326
01050	\$ 850	\$ 935	\$ 1,133	\$ 1,298	\$ 1,617	\$ 1,969	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01053	\$ 1,287	\$ 1,415	\$ 1,716	\$ 1,980	\$ 2,464	\$ 3,003	\$ 3,355	\$ 3,858	\$ 4,361	\$ 4,865	\$ 5,368
01054	\$ 1,254	\$ 1,379	\$ 1,672	\$ 1,859	\$ 2,442	\$ 2,937	\$ 3,278	\$ 3,769	\$ 4,261	\$ 4,753	\$ 5,244

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01056	\$ 850	\$ 935	\$ 1,133	\$ 1,309	\$ 1,628	\$ 1,980	\$ 2,222	\$ 2,555	\$ 2,888	\$ 3,221	\$ 3,555
01057	\$ 718	\$ 789	\$ 957	\$ 1,111	\$ 1,364	\$ 1,661	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01060	\$ 1,097	\$ 1,206	\$ 1,463	\$ 1,694	\$ 2,101	\$ 2,563	\$ 2,860	\$ 3,289	\$ 3,718	\$ 4,147	\$ 4,576
01062	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,386	\$ 1,727	\$ 2,101	\$ 2,354	\$ 2,707	\$ 3,060	\$ 3,413	\$ 3,766
01063	\$ 1,097	\$ 1,206	\$ 1,463	\$ 1,694	\$ 2,101	\$ 2,563	\$ 2,860	\$ 3,289	\$ 3,718	\$ 4,147	\$ 4,576
01066	\$ 1,039	\$ 1,144	\$ 1,386	\$ 1,595	\$ 2,002	\$ 2,431	\$ 2,717	\$ 3,125	\$ 3,532	\$ 3,940	\$ 4,347
01068	\$ 1,180	\$ 1,298	\$ 1,573	\$ 1,584	\$ 2,035	\$ 2,486	\$ 2,739	\$ 3,150	\$ 3,560	\$ 3,972	\$ 4,382
01069	\$ 751	\$ 826	\$ 1,001	\$ 1,166	\$ 1,441	\$ 1,760	\$ 1,958	\$ 2,251	\$ 2,545	\$ 2,839	\$ 3,132
01070	\$ 734	\$ 807	\$ 979	\$ 1,111	\$ 1,441	\$ 1,749	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01071	\$ 701	\$ 771	\$ 935	\$ 1,111	\$ 1,364	\$ 1,661	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01072	\$ 1,229	\$ 1,351	\$ 1,639	\$ 1,826	\$ 2,398	\$ 2,893	\$ 3,223	\$ 3,707	\$ 4,189	\$ 4,673	\$ 5,156
01073	\$ 841	\$ 926	\$ 1,122	\$ 1,298	\$ 1,617	\$ 1,969	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01074	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,661	\$ 2,024	\$ 2,233	\$ 2,568	\$ 2,902	\$ 3,238	\$ 3,572
01075	\$ 817	\$ 898	\$ 1,089	\$ 1,254	\$ 1,562	\$ 1,903	\$ 2,123	\$ 2,442	\$ 2,759	\$ 3,078	\$ 3,396
01077	\$ 891	\$ 980	\$ 1,188	\$ 1,375	\$ 1,705	\$ 2,079	\$ 2,321	\$ 2,669	\$ 3,017	\$ 3,366	\$ 3,713
01080	\$ 883	\$ 971	\$ 1,177	\$ 1,353	\$ 1,683	\$ 2,046	\$ 2,288	\$ 2,631	\$ 2,974	\$ 3,317	\$ 3,660
01081	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,386	\$ 1,727	\$ 2,101	\$ 2,354	\$ 2,707	\$ 3,060	\$ 3,413	\$ 3,766
01082	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,299	\$ 2,644	\$ 2,988	\$ 3,334	\$ 3,678
01083	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,342	\$ 1,694	\$ 2,376	\$ 2,849	\$ 3,276	\$ 3,703	\$ 4,131	\$ 4,558
01084	\$ 726	\$ 798	\$ 968	\$ 1,111	\$ 1,386	\$ 1,683	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01085	\$ 825	\$ 907	\$ 1,100	\$ 1,276	\$ 1,584	\$ 1,936	\$ 2,156	\$ 2,479	\$ 2,802	\$ 3,126	\$ 3,449
01088	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,639	\$ 2,035	\$ 2,486	\$ 2,772	\$ 3,187	\$ 3,603	\$ 4,019	\$ 4,435
01089	\$ 759	\$ 834	\$ 1,012	\$ 1,166	\$ 1,452	\$ 1,771	\$ 1,980	\$ 2,277	\$ 2,574	\$ 2,871	\$ 3,168
01092	\$ 841	\$ 926	\$ 1,122	\$ 1,265	\$ 1,584	\$ 2,123	\$ 2,486	\$ 2,858	\$ 3,231	\$ 3,604	\$ 3,977
01093	\$ 990	\$ 1,089	\$ 1,320	\$ 1,485	\$ 1,914	\$ 2,321	\$ 2,585	\$ 2,973	\$ 3,360	\$ 3,748	\$ 4,136
01094	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,353	\$ 1,727	\$ 2,266	\$ 2,607	\$ 2,998	\$ 3,389	\$ 3,780	\$ 4,171
01095	\$ 825	\$ 907	\$ 1,100	\$ 1,265	\$ 1,573	\$ 1,914	\$ 2,145	\$ 2,467	\$ 2,788	\$ 3,110	\$ 3,432
01096	\$ 1,015	\$ 1,116	\$ 1,353	\$ 1,562	\$ 1,936	\$ 2,365	\$ 2,640	\$ 3,036	\$ 3,432	\$ 3,828	\$ 4,224
01098	\$ 701	\$ 771	\$ 935	\$ 1,111	\$ 1,364	\$ 1,661	\$ 1,936	\$ 2,226	\$ 2,516	\$ 2,807	\$ 3,097
01103	\$ 973	\$ 1,071	\$ 1,298	\$ 1,496	\$ 1,859	\$ 2,266	\$ 2,530	\$ 2,909	\$ 3,289	\$ 3,668	\$ 4,048
01104	\$ 891	\$ 980	\$ 1,188	\$ 1,375	\$ 1,705	\$ 2,079	\$ 2,321	\$ 2,669	\$ 3,017	\$ 3,366	\$ 3,713

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01105	\$ 759	\$ 834	\$ 1,012	\$ 1,166	\$ 1,452	\$ 1,771	\$ 1,980	\$ 2,277	\$ 2,574	\$ 2,871	\$ 3,168
01106	\$ 1,287	\$ 1,415	\$ 1,716	\$ 1,980	\$ 2,464	\$ 3,003	\$ 3,355	\$ 3,858	\$ 4,361	\$ 4,865	\$ 5,368
01107	\$ 883	\$ 971	\$ 1,177	\$ 1,353	\$ 1,683	\$ 2,046	\$ 2,288	\$ 2,631	\$ 2,974	\$ 3,317	\$ 3,660
01108	\$ 866	\$ 952	\$ 1,155	\$ 1,331	\$ 1,650	\$ 2,013	\$ 2,244	\$ 2,580	\$ 2,917	\$ 3,253	\$ 3,590
01109	\$ 883	\$ 971	\$ 1,177	\$ 1,353	\$ 1,683	\$ 2,046	\$ 2,288	\$ 2,631	\$ 2,974	\$ 3,317	\$ 3,660
01118	\$ 973	\$ 1,071	\$ 1,298	\$ 1,496	\$ 1,859	\$ 2,266	\$ 2,530	\$ 2,909	\$ 3,289	\$ 3,668	\$ 4,048
01119	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,419	\$ 1,760	\$ 2,145	\$ 2,398	\$ 2,757	\$ 3,117	\$ 3,477	\$ 3,836
01128	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,441	\$ 1,782	\$ 2,178	\$ 2,431	\$ 2,796	\$ 3,160	\$ 3,525	\$ 3,889
01129	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,474	\$ 1,826	\$ 2,222	\$ 2,486	\$ 2,858	\$ 3,231	\$ 3,604	\$ 3,977
01151	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,430	\$ 1,782	\$ 2,167	\$ 2,431	\$ 2,796	\$ 3,160	\$ 3,525	\$ 3,889
01201	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,408	\$ 1,793	\$ 2,299	\$ 2,475	\$ 2,846	\$ 3,217	\$ 3,589	\$ 3,960
01220	\$ 767	\$ 843	\$ 1,023	\$ 1,166	\$ 1,485	\$ 1,903	\$ 2,046	\$ 2,352	\$ 2,659	\$ 2,966	\$ 3,273
01222	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,364	\$ 1,760	\$ 2,156	\$ 2,838	\$ 3,263	\$ 3,689	\$ 4,115	\$ 4,540
01223	\$ 1,287	\$ 1,415	\$ 1,716	\$ 1,903	\$ 2,497	\$ 3,025	\$ 4,191	\$ 4,820	\$ 5,448	\$ 6,077	\$ 6,705
01224	\$ 1,122	\$ 1,234	\$ 1,496	\$ 1,705	\$ 2,189	\$ 2,772	\$ 3,168	\$ 3,643	\$ 4,118	\$ 4,593	\$ 5,068
01225	\$ 973	\$ 1,071	\$ 1,298	\$ 1,474	\$ 1,892	\$ 2,409	\$ 2,684	\$ 3,086	\$ 3,489	\$ 3,891	\$ 4,294
01226	\$ 833	\$ 916	\$ 1,111	\$ 1,265	\$ 1,617	\$ 2,079	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01230	\$ 973	\$ 1,071	\$ 1,298	\$ 1,441	\$ 1,892	\$ 2,288	\$ 3,179	\$ 3,656	\$ 4,132	\$ 4,610	\$ 5,086
01235	\$ 775	\$ 853	\$ 1,034	\$ 1,166	\$ 1,507	\$ 1,892	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01236	\$ 1,114	\$ 1,225	\$ 1,485	\$ 1,661	\$ 2,167	\$ 2,651	\$ 3,542	\$ 4,073	\$ 4,604	\$ 5,135	\$ 5,667
01237	\$ 1,122	\$ 1,234	\$ 1,496	\$ 1,705	\$ 2,189	\$ 2,772	\$ 3,168	\$ 3,643	\$ 4,118	\$ 4,593	\$ 5,068
01238	\$ 1,039	\$ 1,144	\$ 1,386	\$ 1,595	\$ 2,024	\$ 2,596	\$ 2,816	\$ 3,238	\$ 3,660	\$ 4,083	\$ 4,505
01240	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,408	\$ 1,793	\$ 2,299	\$ 2,475	\$ 2,846	\$ 3,217	\$ 3,589	\$ 3,960
01242	\$ 990	\$ 1,089	\$ 1,320	\$ 1,507	\$ 1,925	\$ 2,464	\$ 2,662	\$ 3,061	\$ 3,460	\$ 3,859	\$ 4,259
01245	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,386	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 3,047	\$ 3,504	\$ 3,961	\$ 4,418	\$ 4,875
01247	\$ 891	\$ 980	\$ 1,188	\$ 1,320	\$ 1,727	\$ 2,090	\$ 2,904	\$ 3,339	\$ 3,775	\$ 4,210	\$ 4,646
01253	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,386	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 3,047	\$ 3,504	\$ 3,961	\$ 4,418	\$ 4,875
01254	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,639	\$ 2,079	\$ 2,684	\$ 2,838	\$ 3,263	\$ 3,689	\$ 4,115	\$ 4,540
01255	\$ 1,056	\$ 1,161	\$ 1,408	\$ 1,628	\$ 2,035	\$ 2,508	\$ 2,959	\$ 3,403	\$ 3,846	\$ 4,291	\$ 4,734
01256	\$ 800	\$ 880	\$ 1,067	\$ 1,199	\$ 1,551	\$ 1,914	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01257	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,375	\$ 1,804	\$ 2,189	\$ 3,025	\$ 3,479	\$ 3,932	\$ 4,386	\$ 4,840

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01258	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,353	\$ 1,738	\$ 2,112	\$ 2,739	\$ 3,150	\$ 3,560	\$ 3,972	\$ 4,382
01259	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,375	\$ 1,760	\$ 2,167	\$ 2,805	\$ 3,226	\$ 3,646	\$ 4,067	\$ 4,488
01260	\$ 973	\$ 1,071	\$ 1,298	\$ 1,474	\$ 1,892	\$ 2,376	\$ 2,816	\$ 3,238	\$ 3,660	\$ 4,083	\$ 4,505
01262	\$ 784	\$ 862	\$ 1,045	\$ 1,199	\$ 1,529	\$ 1,958	\$ 2,112	\$ 2,428	\$ 2,745	\$ 3,062	\$ 3,379
01264	\$ 1,048	\$ 1,152	\$ 1,397	\$ 1,595	\$ 2,046	\$ 2,585	\$ 2,981	\$ 3,428	\$ 3,875	\$ 4,323	\$ 4,769
01266	\$ 1,402	\$ 1,543	\$ 1,870	\$ 2,090	\$ 2,728	\$ 3,344	\$ 4,400	\$ 5,060	\$ 5,720	\$ 6,380	\$ 7,040
01267	\$ 1,105	\$ 1,216	\$ 1,474	\$ 1,639	\$ 2,156	\$ 2,607	\$ 3,619	\$ 4,162	\$ 4,704	\$ 5,248	\$ 5,790
01270	\$ 775	\$ 853	\$ 1,034	\$ 1,177	\$ 1,496	\$ 1,859	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01301	\$ 850	\$ 935	\$ 1,133	\$ 1,254	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,222	\$ 2,555	\$ 2,888	\$ 3,221	\$ 3,555
01330	\$ 734	\$ 807	\$ 979	\$ 1,111	\$ 1,441	\$ 1,749	\$ 2,035	\$ 2,340	\$ 2,645	\$ 2,951	\$ 3,256
01331	\$ 850	\$ 935	\$ 1,133	\$ 1,254	\$ 1,584	\$ 2,222	\$ 2,662	\$ 3,061	\$ 3,460	\$ 3,859	\$ 4,259
01337	\$ 767	\$ 843	\$ 1,023	\$ 1,144	\$ 1,496	\$ 1,804	\$ 2,035	\$ 2,340	\$ 2,645	\$ 2,951	\$ 3,256
01338	\$ 775	\$ 853	\$ 1,034	\$ 1,155	\$ 1,507	\$ 1,826	\$ 2,035	\$ 2,340	\$ 2,645	\$ 2,951	\$ 3,256
01339	\$ 792	\$ 871	\$ 1,056	\$ 1,177	\$ 1,540	\$ 1,859	\$ 2,068	\$ 2,378	\$ 2,688	\$ 2,998	\$ 3,308
01340	\$ 833	\$ 916	\$ 1,111	\$ 1,232	\$ 1,617	\$ 1,947	\$ 2,178	\$ 2,504	\$ 2,831	\$ 3,158	\$ 3,484
01341	\$ 1,147	\$ 1,261	\$ 1,529	\$ 1,705	\$ 2,233	\$ 2,695	\$ 3,003	\$ 3,454	\$ 3,903	\$ 4,354	\$ 4,804
01342	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,364	\$ 1,793	\$ 2,156	\$ 2,409	\$ 2,770	\$ 3,131	\$ 3,493	\$ 3,854
01343	\$ 866	\$ 952	\$ 1,155	\$ 1,276	\$ 1,672	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,821	\$ 3,188	\$ 3,557	\$ 3,924
01344	\$ 734	\$ 807	\$ 979	\$ 1,100	\$ 1,441	\$ 1,749	\$ 2,035	\$ 2,340	\$ 2,645	\$ 2,951	\$ 3,256
01346	\$ 817	\$ 898	\$ 1,089	\$ 1,210	\$ 1,584	\$ 1,914	\$ 2,134	\$ 2,454	\$ 2,774	\$ 3,094	\$ 3,414
01347	\$ 916	\$ 1,007	\$ 1,221	\$ 1,353	\$ 1,771	\$ 2,134	\$ 2,387	\$ 2,745	\$ 3,103	\$ 3,461	\$ 3,819
01349	\$ 841	\$ 926	\$ 1,122	\$ 1,254	\$ 1,639	\$ 1,980	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01350	\$ 792	\$ 871	\$ 1,056	\$ 1,177	\$ 1,540	\$ 1,859	\$ 2,068	\$ 2,378	\$ 2,688	\$ 2,998	\$ 3,308
01351	\$ 982	\$ 1,080	\$ 1,309	\$ 1,452	\$ 1,903	\$ 2,288	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,331	\$ 3,716	\$ 4,100
01354	\$ 982	\$ 1,080	\$ 1,309	\$ 1,452	\$ 1,903	\$ 2,288	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,331	\$ 3,716	\$ 4,100
01355	\$ 784	\$ 862	\$ 1,045	\$ 1,155	\$ 1,518	\$ 1,826	\$ 2,046	\$ 2,352	\$ 2,659	\$ 2,966	\$ 3,273
01360	\$ 833	\$ 916	\$ 1,111	\$ 1,243	\$ 1,628	\$ 1,958	\$ 2,189	\$ 2,517	\$ 2,845	\$ 3,174	\$ 3,502
01364	\$ 742	\$ 817	\$ 990	\$ 1,100	\$ 1,441	\$ 1,936	\$ 2,299	\$ 2,644	\$ 2,988	\$ 3,334	\$ 3,678
01366	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,562	\$ 1,980	\$ 2,772	\$ 3,322	\$ 3,820	\$ 4,318	\$ 4,816	\$ 5,315
01367	\$ 874	\$ 962	\$ 1,166	\$ 1,287	\$ 1,694	\$ 2,046	\$ 2,376	\$ 2,732	\$ 3,088	\$ 3,445	\$ 3,801
01368	\$ 841	\$ 926	\$ 1,122	\$ 1,243	\$ 1,573	\$ 2,200	\$ 2,640	\$ 3,036	\$ 3,432	\$ 3,828	\$ 4,224

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01370	\$ 800	\$ 880	\$ 1,067	\$ 1,177	\$ 1,551	\$ 1,870	\$ 2,090	\$ 2,403	\$ 2,717	\$ 3,030	\$ 3,344
01373	\$ 874	\$ 962	\$ 1,166	\$ 1,287	\$ 1,694	\$ 2,046	\$ 2,277	\$ 2,619	\$ 2,960	\$ 3,302	\$ 3,643
01375	\$ 1,180	\$ 1,298	\$ 1,573	\$ 1,749	\$ 2,288	\$ 2,761	\$ 3,080	\$ 3,542	\$ 4,004	\$ 4,466	\$ 4,928
01376	\$ 825	\$ 907	\$ 1,100	\$ 1,221	\$ 1,606	\$ 1,936	\$ 2,156	\$ 2,479	\$ 2,802	\$ 3,126	\$ 3,449
01378	\$ 775	\$ 853	\$ 1,034	\$ 1,155	\$ 1,507	\$ 1,881	\$ 2,068	\$ 2,378	\$ 2,688	\$ 2,998	\$ 3,308
01379	\$ 899	\$ 988	\$ 1,199	\$ 1,331	\$ 1,749	\$ 2,101	\$ 2,343	\$ 2,695	\$ 3,045	\$ 3,397	\$ 3,748
01380	\$ 883	\$ 971	\$ 1,177	\$ 1,309	\$ 1,716	\$ 2,068	\$ 2,310	\$ 2,656	\$ 3,003	\$ 3,349	\$ 3,696
01420	\$ 891	\$ 980	\$ 1,188	\$ 1,386	\$ 1,727	\$ 2,255	\$ 2,574	\$ 2,960	\$ 3,346	\$ 3,732	\$ 4,118
01430	\$ 1,411	\$ 1,552	\$ 1,881	\$ 2,200	\$ 2,739	\$ 3,575	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
01431	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01432	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01434	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01436	\$ 924	\$ 1,016	\$ 1,232	\$ 1,441	\$ 1,804	\$ 2,354	\$ 2,684	\$ 3,086	\$ 3,489	\$ 3,891	\$ 4,294
01438	\$ 1,031	\$ 1,134	\$ 1,375	\$ 1,606	\$ 2,002	\$ 2,607	\$ 2,970	\$ 3,415	\$ 3,861	\$ 4,306	\$ 4,752
01440	\$ 833	\$ 916	\$ 1,111	\$ 1,298	\$ 1,617	\$ 2,112	\$ 2,409	\$ 2,770	\$ 3,131	\$ 3,493	\$ 3,854
01441	\$ 1,048	\$ 1,152	\$ 1,397	\$ 1,628	\$ 2,035	\$ 2,651	\$ 3,036	\$ 3,491	\$ 3,946	\$ 4,402	\$ 4,857
01450	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01451	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01452	\$ 1,023	\$ 1,125	\$ 1,364	\$ 1,507	\$ 1,903	\$ 2,662	\$ 3,201	\$ 3,681	\$ 4,161	\$ 4,642	\$ 5,121
01453	\$ 982	\$ 1,080	\$ 1,309	\$ 1,529	\$ 1,914	\$ 2,640	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01460	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01462	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,575	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
01463	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01464	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01468	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,661	\$ 2,068	\$ 2,695	\$ 3,080	\$ 3,542	\$ 4,004	\$ 4,466	\$ 4,928
01469	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01473	\$ 1,254	\$ 1,379	\$ 1,672	\$ 1,958	\$ 2,442	\$ 3,179	\$ 3,641	\$ 4,187	\$ 4,733	\$ 5,280	\$ 5,825
01474	\$ 1,996	\$ 2,196	\$ 2,662	\$ 2,816	\$ 3,333	\$ 4,015	\$ 4,422	\$ 5,085	\$ 5,748	\$ 6,411	\$ 7,075
01475	\$ 907	\$ 998	\$ 1,210	\$ 1,419	\$ 1,771	\$ 2,310	\$ 2,640	\$ 3,036	\$ 3,432	\$ 3,828	\$ 4,224
01501	\$ 1,039	\$ 1,144	\$ 1,386	\$ 1,397	\$ 1,804	\$ 2,200	\$ 2,431	\$ 2,796	\$ 3,160	\$ 3,525	\$ 3,889
01503	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01504	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01505	\$ 1,369	\$ 1,507	\$ 1,826	\$ 1,837	\$ 2,365	\$ 2,893	\$ 3,179	\$ 3,656	\$ 4,132	\$ 4,610	\$ 5,086
01506	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01507	\$ 1,056	\$ 1,161	\$ 1,408	\$ 1,419	\$ 1,826	\$ 2,233	\$ 2,453	\$ 2,821	\$ 3,188	\$ 3,557	\$ 3,924
01510	\$ 1,155	\$ 1,270	\$ 1,540	\$ 1,551	\$ 2,002	\$ 2,640	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01515	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01516	\$ 1,221	\$ 1,343	\$ 1,628	\$ 1,639	\$ 2,112	\$ 2,585	\$ 2,838	\$ 3,263	\$ 3,689	\$ 4,115	\$ 4,540
01518	\$ 1,163	\$ 1,279	\$ 1,551	\$ 1,562	\$ 2,013	\$ 2,464	\$ 2,706	\$ 3,111	\$ 3,517	\$ 3,923	\$ 4,329
01519	\$ 1,666	\$ 1,833	\$ 2,222	\$ 2,233	\$ 2,882	\$ 3,520	\$ 3,872	\$ 4,452	\$ 5,033	\$ 5,614	\$ 6,195
01520	\$ 1,394	\$ 1,533	\$ 1,859	\$ 1,870	\$ 2,409	\$ 2,948	\$ 3,245	\$ 3,732	\$ 4,218	\$ 4,705	\$ 5,192
01521	\$ 932	\$ 1,025	\$ 1,243	\$ 1,430	\$ 1,782	\$ 2,167	\$ 2,431	\$ 2,796	\$ 3,160	\$ 3,525	\$ 3,889
01522	\$ 1,188	\$ 1,306	\$ 1,584	\$ 1,595	\$ 2,046	\$ 2,508	\$ 2,761	\$ 3,175	\$ 3,589	\$ 4,004	\$ 4,417
01523	\$ 1,510	\$ 1,661	\$ 2,013	\$ 2,244	\$ 2,937	\$ 4,114	\$ 4,719	\$ 5,427	\$ 6,134	\$ 6,843	\$ 7,550
01524	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01527	\$ 1,196	\$ 1,315	\$ 1,595	\$ 1,606	\$ 2,068	\$ 2,530	\$ 2,783	\$ 3,201	\$ 3,617	\$ 4,035	\$ 4,452
01529	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,430	\$ 1,881	\$ 2,640	\$ 2,948	\$ 3,390	\$ 3,832	\$ 4,274	\$ 4,716
01531	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,387	\$ 2,745	\$ 3,103	\$ 3,461	\$ 3,819
01532	\$ 1,765	\$ 1,942	\$ 2,354	\$ 2,376	\$ 3,058	\$ 3,740	\$ 4,114	\$ 4,731	\$ 5,348	\$ 5,965	\$ 6,582
01534	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,430	\$ 1,881	\$ 2,640	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01535	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,299	\$ 2,644	\$ 2,988	\$ 3,334	\$ 3,678
01536	\$ 1,279	\$ 1,406	\$ 1,705	\$ 1,716	\$ 2,211	\$ 2,706	\$ 2,970	\$ 3,415	\$ 3,861	\$ 4,306	\$ 4,752
01537	\$ 1,015	\$ 1,116	\$ 1,353	\$ 1,364	\$ 1,760	\$ 2,145	\$ 2,365	\$ 2,720	\$ 3,074	\$ 3,429	\$ 3,784
01540	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,661	\$ 2,024	\$ 2,233	\$ 2,568	\$ 2,902	\$ 3,238	\$ 3,572
01541	\$ 1,039	\$ 1,144	\$ 1,386	\$ 1,397	\$ 1,804	\$ 2,200	\$ 2,431	\$ 2,796	\$ 3,160	\$ 3,525	\$ 3,889
01542	\$ 1,295	\$ 1,424	\$ 1,727	\$ 1,738	\$ 2,244	\$ 2,739	\$ 3,014	\$ 3,466	\$ 3,918	\$ 4,370	\$ 4,822
01543	\$ 1,006	\$ 1,107	\$ 1,342	\$ 1,353	\$ 1,738	\$ 2,123	\$ 2,332	\$ 2,681	\$ 3,031	\$ 3,381	\$ 3,731
01545	\$ 1,609	\$ 1,769	\$ 2,145	\$ 2,156	\$ 2,783	\$ 3,399	\$ 3,740	\$ 4,301	\$ 4,862	\$ 5,423	\$ 5,984
01550	\$ 1,006	\$ 1,107	\$ 1,342	\$ 1,353	\$ 1,738	\$ 2,123	\$ 2,332	\$ 2,681	\$ 3,031	\$ 3,381	\$ 3,731
01560	\$ 1,097	\$ 1,206	\$ 1,463	\$ 1,474	\$ 1,903	\$ 2,321	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,331	\$ 3,716	\$ 4,100
01561	\$ 1,510	\$ 1,661	\$ 2,013	\$ 2,244	\$ 2,937	\$ 4,114	\$ 4,719	\$ 5,427	\$ 6,134	\$ 6,843	\$ 7,550
01562	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01564	\$ 1,204	\$ 1,325	\$ 1,606	\$ 1,617	\$ 2,090	\$ 2,552	\$ 2,816	\$ 3,238	\$ 3,660	\$ 4,083	\$ 4,505
01566	\$ 1,353	\$ 1,488	\$ 1,804	\$ 1,815	\$ 2,343	\$ 2,860	\$ 3,146	\$ 3,617	\$ 4,089	\$ 4,561	\$ 5,033
01568	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,430	\$ 1,881	\$ 2,640	\$ 2,937	\$ 3,378	\$ 3,818	\$ 4,259	\$ 4,699
01569	\$ 1,262	\$ 1,388	\$ 1,683	\$ 1,694	\$ 2,189	\$ 2,673	\$ 2,948	\$ 3,390	\$ 3,832	\$ 4,274	\$ 4,716
01570	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 2,002	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01571	\$ 998	\$ 1,097	\$ 1,331	\$ 1,342	\$ 1,727	\$ 2,112	\$ 2,321	\$ 2,669	\$ 3,017	\$ 3,366	\$ 3,713
01581	\$ 1,683	\$ 1,851	\$ 2,244	\$ 2,255	\$ 2,904	\$ 3,553	\$ 3,905	\$ 4,491	\$ 5,076	\$ 5,662	\$ 6,248
01583	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,430	\$ 1,837	\$ 2,244	\$ 2,475	\$ 2,846	\$ 3,217	\$ 3,589	\$ 3,960
01585	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,299	\$ 2,644	\$ 2,988	\$ 3,334	\$ 3,678
01588	\$ 1,023	\$ 1,125	\$ 1,364	\$ 1,375	\$ 1,771	\$ 2,167	\$ 2,387	\$ 2,745	\$ 3,103	\$ 3,461	\$ 3,819
01590	\$ 1,312	\$ 1,443	\$ 1,749	\$ 1,760	\$ 2,266	\$ 2,772	\$ 3,047	\$ 3,504	\$ 3,961	\$ 4,418	\$ 4,875
01602	\$ 1,303	\$ 1,434	\$ 1,738	\$ 1,749	\$ 2,255	\$ 2,750	\$ 3,036	\$ 3,491	\$ 3,946	\$ 4,402	\$ 4,857
01603	\$ 1,105	\$ 1,216	\$ 1,474	\$ 1,485	\$ 1,914	\$ 2,343	\$ 2,574	\$ 2,960	\$ 3,346	\$ 3,732	\$ 4,118
01604	\$ 1,279	\$ 1,406	\$ 1,705	\$ 1,716	\$ 2,211	\$ 2,706	\$ 2,970	\$ 3,415	\$ 3,861	\$ 4,306	\$ 4,752
01605	\$ 1,188	\$ 1,306	\$ 1,584	\$ 1,595	\$ 2,057	\$ 2,508	\$ 2,761	\$ 3,175	\$ 3,589	\$ 4,004	\$ 4,417
01606	\$ 1,254	\$ 1,379	\$ 1,672	\$ 1,683	\$ 2,167	\$ 2,651	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01607	\$ 1,171	\$ 1,289	\$ 1,562	\$ 1,573	\$ 2,024	\$ 2,475	\$ 2,717	\$ 3,125	\$ 3,532	\$ 3,940	\$ 4,347
01608	\$ 1,237	\$ 1,361	\$ 1,650	\$ 1,661	\$ 2,134	\$ 2,607	\$ 2,871	\$ 3,302	\$ 3,732	\$ 4,163	\$ 4,593
01609	\$ 1,130	\$ 1,243	\$ 1,507	\$ 1,518	\$ 1,958	\$ 2,387	\$ 2,629	\$ 3,023	\$ 3,417	\$ 3,812	\$ 4,206
01610	\$ 1,056	\$ 1,161	\$ 1,408	\$ 1,419	\$ 1,826	\$ 2,233	\$ 2,453	\$ 2,821	\$ 3,188	\$ 3,557	\$ 3,924
01611	\$ 957	\$ 1,052	\$ 1,276	\$ 1,287	\$ 1,650	\$ 1,991	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
01612	\$ 1,048	\$ 1,152	\$ 1,397	\$ 1,408	\$ 1,815	\$ 2,222	\$ 2,442	\$ 2,808	\$ 3,174	\$ 3,540	\$ 3,907
01701	\$ 1,774	\$ 1,951	\$ 2,365	\$ 2,497	\$ 2,959	\$ 3,564	\$ 3,927	\$ 4,516	\$ 5,105	\$ 5,694	\$ 6,283
01702	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01718	\$ 1,658	\$ 1,823	\$ 2,211	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01719	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01720	\$ 1,658	\$ 1,823	\$ 2,211	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01721	\$ 2,062	\$ 2,269	\$ 2,750	\$ 2,915	\$ 3,454	\$ 4,158	\$ 4,576	\$ 5,262	\$ 5,948	\$ 6,635	\$ 7,321
01730	\$ 2,128	\$ 2,341	\$ 2,838	\$ 3,003	\$ 3,553	\$ 4,279	\$ 4,708	\$ 5,414	\$ 6,120	\$ 6,826	\$ 7,532
01731	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
01740	\$ 1,295	\$ 1,424	\$ 1,727	\$ 1,881	\$ 2,376	\$ 3,135	\$ 3,542	\$ 4,073	\$ 4,604	\$ 5,135	\$ 5,667

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01741	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01742	\$ 2,293	\$ 2,523	\$ 3,058	\$ 3,234	\$ 3,828	\$ 4,609	\$ 5,071	\$ 5,832	\$ 6,592	\$ 7,353	\$ 8,113
01745	\$ 1,411	\$ 1,552	\$ 1,881	\$ 2,101	\$ 2,750	\$ 3,850	\$ 4,411	\$ 5,073	\$ 5,734	\$ 6,396	\$ 7,057
01746	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01747	\$ 1,213	\$ 1,334	\$ 1,617	\$ 1,804	\$ 2,365	\$ 3,311	\$ 3,795	\$ 4,364	\$ 4,933	\$ 5,503	\$ 6,072
01748	\$ 2,013	\$ 2,214	\$ 2,684	\$ 2,838	\$ 3,366	\$ 4,059	\$ 4,466	\$ 5,135	\$ 5,805	\$ 6,475	\$ 7,145
01749	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01752	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01754	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01756	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,718	\$ 4,257	\$ 4,896	\$ 5,534	\$ 6,173	\$ 6,811
01757	\$ 1,213	\$ 1,334	\$ 1,617	\$ 1,804	\$ 2,365	\$ 3,311	\$ 3,795	\$ 4,364	\$ 4,933	\$ 5,503	\$ 6,072
01760	\$ 1,831	\$ 2,015	\$ 2,442	\$ 2,585	\$ 3,058	\$ 3,685	\$ 4,059	\$ 4,668	\$ 5,276	\$ 5,886	\$ 6,494
01770	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01772	\$ 1,716	\$ 1,887	\$ 2,288	\$ 2,409	\$ 2,937	\$ 3,619	\$ 4,004	\$ 4,604	\$ 5,205	\$ 5,805	\$ 6,406
01773	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,585	\$ 3,069	\$ 3,696	\$ 4,070	\$ 4,680	\$ 5,291	\$ 5,901	\$ 6,512
01775	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01776	\$ 1,708	\$ 1,878	\$ 2,277	\$ 2,409	\$ 2,860	\$ 3,443	\$ 3,795	\$ 4,364	\$ 4,933	\$ 5,503	\$ 6,072
01778	\$ 2,005	\$ 2,205	\$ 2,673	\$ 2,827	\$ 3,355	\$ 4,037	\$ 4,444	\$ 5,110	\$ 5,777	\$ 6,443	\$ 7,110
01801	\$ 1,939	\$ 2,132	\$ 2,585	\$ 2,739	\$ 3,245	\$ 3,905	\$ 4,301	\$ 4,946	\$ 5,591	\$ 6,237	\$ 6,881
01803	\$ 2,128	\$ 2,341	\$ 2,838	\$ 3,003	\$ 3,564	\$ 4,290	\$ 4,730	\$ 5,439	\$ 6,149	\$ 6,858	\$ 7,568
01810	\$ 1,460	\$ 1,606	\$ 1,947	\$ 2,167	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
01821	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 3,047	\$ 3,674	\$ 4,037	\$ 4,643	\$ 5,248	\$ 5,854	\$ 6,459
01824	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 3,080	\$ 3,707	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
01826	\$ 1,254	\$ 1,379	\$ 1,672	\$ 1,859	\$ 2,442	\$ 2,937	\$ 3,234	\$ 3,719	\$ 4,204	\$ 4,689	\$ 5,174
01827	\$ 1,493	\$ 1,642	\$ 1,991	\$ 2,211	\$ 2,904	\$ 3,498	\$ 3,850	\$ 4,427	\$ 5,005	\$ 5,582	\$ 6,160
01830	\$ 1,072	\$ 1,180	\$ 1,430	\$ 1,595	\$ 2,090	\$ 2,519	\$ 2,772	\$ 3,187	\$ 3,603	\$ 4,019	\$ 4,435
01832	\$ 1,089	\$ 1,197	\$ 1,452	\$ 1,617	\$ 2,123	\$ 2,563	\$ 2,816	\$ 3,238	\$ 3,660	\$ 4,083	\$ 4,505
01833	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,970	\$ 3,575	\$ 3,938	\$ 4,528	\$ 5,119	\$ 5,710	\$ 6,300
01834	\$ 1,105	\$ 1,216	\$ 1,474	\$ 1,639	\$ 2,145	\$ 2,585	\$ 2,849	\$ 3,276	\$ 3,703	\$ 4,131	\$ 4,558
01835	\$ 1,056	\$ 1,161	\$ 1,408	\$ 1,562	\$ 2,046	\$ 2,464	\$ 2,717	\$ 3,125	\$ 3,532	\$ 3,940	\$ 4,347
01840	\$ 982	\$ 1,080	\$ 1,309	\$ 1,474	\$ 1,914	\$ 2,310	\$ 2,541	\$ 2,922	\$ 3,303	\$ 3,685	\$ 4,065

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01841	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,474	\$ 1,903	\$ 2,310	\$ 2,530	\$ 2,909	\$ 3,289	\$ 3,668	\$ 4,048
01843	\$ 1,163	\$ 1,279	\$ 1,551	\$ 1,716	\$ 2,255	\$ 2,717	\$ 2,992	\$ 3,440	\$ 3,889	\$ 4,338	\$ 4,787
01844	\$ 1,122	\$ 1,234	\$ 1,496	\$ 1,661	\$ 2,178	\$ 2,629	\$ 2,893	\$ 3,327	\$ 3,760	\$ 4,195	\$ 4,628
01845	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,937	\$ 3,542	\$ 3,894	\$ 4,478	\$ 5,062	\$ 5,646	\$ 6,230
01850	\$ 1,130	\$ 1,243	\$ 1,507	\$ 1,672	\$ 2,200	\$ 2,651	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01851	\$ 1,188	\$ 1,306	\$ 1,584	\$ 1,760	\$ 2,310	\$ 2,783	\$ 3,058	\$ 3,516	\$ 3,975	\$ 4,434	\$ 4,892
01852	\$ 1,130	\$ 1,243	\$ 1,507	\$ 1,672	\$ 2,200	\$ 2,651	\$ 2,915	\$ 3,352	\$ 3,789	\$ 4,227	\$ 4,664
01854	\$ 1,196	\$ 1,315	\$ 1,595	\$ 1,782	\$ 2,332	\$ 2,805	\$ 3,091	\$ 3,555	\$ 4,018	\$ 4,482	\$ 4,945
01860	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01862	\$ 1,386	\$ 1,524	\$ 1,848	\$ 2,057	\$ 2,695	\$ 3,245	\$ 3,575	\$ 4,111	\$ 4,647	\$ 5,184	\$ 5,720
01863	\$ 1,213	\$ 1,334	\$ 1,617	\$ 1,804	\$ 2,365	\$ 2,849	\$ 3,135	\$ 3,605	\$ 4,075	\$ 4,546	\$ 5,016
01864	\$ 1,963	\$ 2,160	\$ 2,618	\$ 2,761	\$ 3,278	\$ 3,949	\$ 4,345	\$ 4,997	\$ 5,648	\$ 6,300	\$ 6,952
01867	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01876	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,728	\$ 3,575	\$ 4,312	\$ 4,741	\$ 5,452	\$ 6,163	\$ 6,875	\$ 7,585
01879	\$ 1,345	\$ 1,479	\$ 1,793	\$ 1,991	\$ 2,618	\$ 3,157	\$ 3,476	\$ 3,997	\$ 4,518	\$ 5,040	\$ 5,561
01880	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01886	\$ 1,897	\$ 2,087	\$ 2,530	\$ 2,816	\$ 3,696	\$ 4,455	\$ 4,895	\$ 5,629	\$ 6,363	\$ 7,098	\$ 7,832
01887	\$ 2,219	\$ 2,440	\$ 2,959	\$ 3,124	\$ 3,707	\$ 4,466	\$ 4,917	\$ 5,655	\$ 6,392	\$ 7,130	\$ 7,867
01890	\$ 2,038	\$ 2,241	\$ 2,717	\$ 2,882	\$ 3,410	\$ 4,103	\$ 4,521	\$ 5,199	\$ 5,877	\$ 6,556	\$ 7,233
01901	\$ 1,697	\$ 1,867	\$ 2,263	\$ 2,394	\$ 2,837	\$ 3,418	\$ 3,761	\$ 4,325	\$ 4,889	\$ 5,453	\$ 6,018
01902	\$ 1,697	\$ 1,867	\$ 2,263	\$ 2,394	\$ 2,837	\$ 3,418	\$ 3,761	\$ 4,325	\$ 4,889	\$ 5,453	\$ 6,018
01904	\$ 1,697	\$ 1,867	\$ 2,263	\$ 2,394	\$ 2,837	\$ 3,418	\$ 3,761	\$ 4,325	\$ 4,889	\$ 5,453	\$ 6,018
01905	\$ 1,697	\$ 1,867	\$ 2,263	\$ 2,394	\$ 2,837	\$ 3,418	\$ 3,761	\$ 4,325	\$ 4,889	\$ 5,453	\$ 6,018
01906	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01907	\$ 2,038	\$ 2,241	\$ 2,717	\$ 2,882	\$ 3,410	\$ 4,103	\$ 4,521	\$ 5,199	\$ 5,877	\$ 6,556	\$ 7,233
01908	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
01913	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01915	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
01921	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01922	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01923	\$ 1,724	\$ 1,896	\$ 2,299	\$ 2,431	\$ 2,882	\$ 3,476	\$ 3,817	\$ 4,390	\$ 4,962	\$ 5,535	\$ 6,107

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
01929	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01930	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01938	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01940	\$ 1,988	\$ 2,186	\$ 2,651	\$ 2,805	\$ 3,322	\$ 4,004	\$ 4,400	\$ 5,060	\$ 5,720	\$ 6,380	\$ 7,040
01944	\$ 1,675	\$ 1,842	\$ 2,233	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01945	\$ 1,666	\$ 1,833	\$ 2,222	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01949	\$ 1,675	\$ 1,842	\$ 2,233	\$ 2,365	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01950	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01951	\$ 1,774	\$ 1,951	\$ 2,365	\$ 2,497	\$ 2,959	\$ 3,564	\$ 3,927	\$ 4,516	\$ 5,105	\$ 5,694	\$ 6,283
01952	\$ 1,658	\$ 1,823	\$ 2,211	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01960	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01965	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01966	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01969	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01970	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01982	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01983	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01984	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
01985	\$ 1,526	\$ 1,678	\$ 2,035	\$ 2,266	\$ 2,970	\$ 3,575	\$ 3,938	\$ 4,528	\$ 5,119	\$ 5,710	\$ 6,300
02019	\$ 1,708	\$ 1,878	\$ 2,277	\$ 2,409	\$ 2,849	\$ 3,432	\$ 3,773	\$ 4,339	\$ 4,904	\$ 5,471	\$ 6,036
02020	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02021	\$ 2,005	\$ 2,205	\$ 2,673	\$ 2,827	\$ 3,344	\$ 4,026	\$ 4,433	\$ 5,098	\$ 5,762	\$ 6,428	\$ 7,092
02025	\$ 1,757	\$ 1,932	\$ 2,343	\$ 2,475	\$ 2,937	\$ 3,542	\$ 3,894	\$ 4,478	\$ 5,062	\$ 5,646	\$ 6,230
02026	\$ 1,897	\$ 2,087	\$ 2,530	\$ 2,673	\$ 3,168	\$ 3,817	\$ 4,202	\$ 4,832	\$ 5,462	\$ 6,092	\$ 6,723
02030	\$ 2,442	\$ 2,686	\$ 3,256	\$ 3,443	\$ 4,081	\$ 4,917	\$ 5,412	\$ 6,223	\$ 7,035	\$ 7,847	\$ 8,659
02032	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02035	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02038	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02043	\$ 1,955	\$ 2,150	\$ 2,607	\$ 2,761	\$ 3,267	\$ 3,938	\$ 4,334	\$ 4,984	\$ 5,634	\$ 6,284	\$ 6,934
02045	\$ 1,683	\$ 1,851	\$ 2,244	\$ 2,376	\$ 2,816	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02047	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02048	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02050	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02052	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02053	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02054	\$ 1,741	\$ 1,915	\$ 2,321	\$ 2,464	\$ 2,915	\$ 3,509	\$ 3,861	\$ 4,440	\$ 5,019	\$ 5,599	\$ 6,177
02056	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02061	\$ 1,906	\$ 2,096	\$ 2,541	\$ 2,684	\$ 3,179	\$ 3,828	\$ 4,213	\$ 4,845	\$ 5,476	\$ 6,109	\$ 6,740
02062	\$ 1,782	\$ 1,960	\$ 2,376	\$ 2,519	\$ 2,981	\$ 3,586	\$ 3,949	\$ 4,541	\$ 5,133	\$ 5,726	\$ 6,318
02066	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02067	\$ 2,021	\$ 2,223	\$ 2,695	\$ 2,849	\$ 3,377	\$ 4,070	\$ 4,477	\$ 5,149	\$ 5,820	\$ 6,492	\$ 7,163
02071	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02072	\$ 1,741	\$ 1,915	\$ 2,321	\$ 2,464	\$ 2,915	\$ 3,509	\$ 3,861	\$ 4,440	\$ 5,019	\$ 5,599	\$ 6,177
02081	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02090	\$ 1,996	\$ 2,196	\$ 2,662	\$ 2,816	\$ 3,333	\$ 4,015	\$ 4,422	\$ 5,085	\$ 5,748	\$ 6,411	\$ 7,075
02093	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02108	\$ 2,458	\$ 2,704	\$ 3,278	\$ 3,476	\$ 4,114	\$ 4,961	\$ 5,456	\$ 6,274	\$ 7,092	\$ 7,911	\$ 8,729
02109	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02110	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02111	\$ 2,458	\$ 2,704	\$ 3,278	\$ 3,476	\$ 4,114	\$ 4,961	\$ 5,456	\$ 6,274	\$ 7,092	\$ 7,911	\$ 8,729
02113	\$ 2,244	\$ 2,468	\$ 2,992	\$ 3,168	\$ 3,751	\$ 4,521	\$ 4,972	\$ 5,717	\$ 6,463	\$ 7,209	\$ 7,955
02114	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02115	\$ 2,029	\$ 2,233	\$ 2,706	\$ 2,860	\$ 3,388	\$ 4,081	\$ 4,488	\$ 5,161	\$ 5,834	\$ 6,507	\$ 7,180
02116	\$ 2,731	\$ 3,004	\$ 3,641	\$ 3,850	\$ 4,565	\$ 5,500	\$ 6,050	\$ 6,957	\$ 7,865	\$ 8,772	\$ 9,680
02118	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02119	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02120	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,596	\$ 3,080	\$ 3,707	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
02121	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02122	\$ 1,741	\$ 1,915	\$ 2,321	\$ 2,453	\$ 2,904	\$ 3,498	\$ 3,850	\$ 4,427	\$ 5,005	\$ 5,582	\$ 6,160
02124	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02125	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02126	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02127	\$ 2,227	\$ 2,450	\$ 2,970	\$ 3,146	\$ 3,729	\$ 4,488	\$ 4,939	\$ 5,680	\$ 6,420	\$ 7,162	\$ 7,902
02128	\$ 1,683	\$ 1,851	\$ 2,244	\$ 2,376	\$ 2,816	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02129	\$ 2,533	\$ 2,786	\$ 3,377	\$ 3,575	\$ 4,235	\$ 5,104	\$ 5,610	\$ 6,451	\$ 7,293	\$ 8,134	\$ 8,976
02130	\$ 2,104	\$ 2,314	\$ 2,805	\$ 2,970	\$ 3,520	\$ 4,246	\$ 4,664	\$ 5,363	\$ 6,063	\$ 6,762	\$ 7,462
02131	\$ 1,749	\$ 1,923	\$ 2,332	\$ 2,464	\$ 2,926	\$ 3,520	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02132	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,596	\$ 3,080	\$ 3,707	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
02134	\$ 2,029	\$ 2,233	\$ 2,706	\$ 2,860	\$ 3,388	\$ 4,081	\$ 4,488	\$ 5,161	\$ 5,834	\$ 6,507	\$ 7,180
02135	\$ 2,095	\$ 2,305	\$ 2,794	\$ 2,948	\$ 3,498	\$ 4,213	\$ 4,642	\$ 5,338	\$ 6,034	\$ 6,730	\$ 7,427
02136	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02138	\$ 2,648	\$ 2,912	\$ 3,531	\$ 3,729	\$ 4,422	\$ 5,324	\$ 5,863	\$ 6,743	\$ 7,621	\$ 8,501	\$ 9,380
02139	\$ 2,557	\$ 2,813	\$ 3,410	\$ 3,597	\$ 4,268	\$ 5,137	\$ 5,654	\$ 6,502	\$ 7,350	\$ 8,198	\$ 9,046
02140	\$ 2,310	\$ 2,541	\$ 3,080	\$ 3,256	\$ 3,861	\$ 4,653	\$ 5,115	\$ 5,882	\$ 6,649	\$ 7,417	\$ 8,184
02141	\$ 2,384	\$ 2,622	\$ 3,179	\$ 3,355	\$ 3,982	\$ 4,796	\$ 5,280	\$ 6,072	\$ 6,864	\$ 7,656	\$ 8,448
02142	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02143	\$ 2,128	\$ 2,341	\$ 2,838	\$ 3,003	\$ 3,564	\$ 4,290	\$ 4,730	\$ 5,439	\$ 6,149	\$ 6,858	\$ 7,568
02144	\$ 2,293	\$ 2,523	\$ 3,058	\$ 3,234	\$ 3,828	\$ 4,609	\$ 5,071	\$ 5,832	\$ 6,592	\$ 7,353	\$ 8,113
02145	\$ 2,095	\$ 2,305	\$ 2,794	\$ 2,959	\$ 3,509	\$ 4,224	\$ 4,653	\$ 5,351	\$ 6,048	\$ 6,747	\$ 7,444
02148	\$ 1,889	\$ 2,077	\$ 2,519	\$ 2,662	\$ 3,157	\$ 3,806	\$ 4,191	\$ 4,820	\$ 5,448	\$ 6,077	\$ 6,705
02149	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
02150	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02151	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02152	\$ 1,658	\$ 1,823	\$ 2,211	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02155	\$ 2,038	\$ 2,241	\$ 2,717	\$ 2,882	\$ 3,410	\$ 4,103	\$ 4,521	\$ 5,199	\$ 5,877	\$ 6,556	\$ 7,233
02163	\$ 2,714	\$ 2,985	\$ 3,619	\$ 3,839	\$ 4,543	\$ 5,478	\$ 6,028	\$ 6,932	\$ 7,836	\$ 8,740	\$ 9,644
02169	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,596	\$ 3,080	\$ 3,707	\$ 4,081	\$ 4,693	\$ 5,305	\$ 5,918	\$ 6,529
02170	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02171	\$ 1,914	\$ 2,105	\$ 2,552	\$ 2,706	\$ 3,201	\$ 3,861	\$ 4,246	\$ 4,882	\$ 5,519	\$ 6,156	\$ 6,793
02176	\$ 1,807	\$ 1,987	\$ 2,409	\$ 2,541	\$ 3,014	\$ 3,630	\$ 3,993	\$ 4,592	\$ 5,190	\$ 5,790	\$ 6,388
02180	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
02184	\$ 1,749	\$ 1,923	\$ 2,332	\$ 2,464	\$ 2,926	\$ 3,520	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02186	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02188	\$ 1,732	\$ 1,906	\$ 2,310	\$ 2,442	\$ 2,893	\$ 3,487	\$ 3,839	\$ 4,415	\$ 4,990	\$ 5,567	\$ 6,142
02189	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02190	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02191	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02210	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02215	\$ 2,392	\$ 2,632	\$ 3,190	\$ 3,366	\$ 3,993	\$ 4,807	\$ 5,291	\$ 6,085	\$ 6,878	\$ 7,672	\$ 8,465
02301	\$ 1,246	\$ 1,370	\$ 1,661	\$ 1,705	\$ 2,222	\$ 2,816	\$ 3,047	\$ 3,504	\$ 3,961	\$ 4,418	\$ 4,875
02302	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02322	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02324	\$ 1,551	\$ 1,706	\$ 2,068	\$ 2,123	\$ 2,772	\$ 3,509	\$ 3,795	\$ 4,364	\$ 4,933	\$ 5,503	\$ 6,072
02330	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02332	\$ 1,749	\$ 1,923	\$ 2,332	\$ 2,464	\$ 2,926	\$ 3,520	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02333	\$ 1,237	\$ 1,361	\$ 1,650	\$ 1,694	\$ 2,211	\$ 2,805	\$ 3,025	\$ 3,479	\$ 3,932	\$ 4,386	\$ 4,840
02338	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,520	\$ 3,817	\$ 4,390	\$ 4,962	\$ 5,535	\$ 6,107
02339	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02341	\$ 1,840	\$ 2,024	\$ 2,453	\$ 2,519	\$ 3,289	\$ 4,169	\$ 4,510	\$ 5,186	\$ 5,863	\$ 6,539	\$ 7,216
02343	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02346	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02347	\$ 1,444	\$ 1,588	\$ 1,925	\$ 1,980	\$ 2,585	\$ 3,278	\$ 3,542	\$ 4,073	\$ 4,604	\$ 5,135	\$ 5,667
02350	\$ 1,345	\$ 1,479	\$ 1,793	\$ 1,837	\$ 2,398	\$ 3,036	\$ 3,289	\$ 3,782	\$ 4,275	\$ 4,769	\$ 5,262
02351	\$ 1,386	\$ 1,524	\$ 1,848	\$ 1,903	\$ 2,486	\$ 3,146	\$ 3,410	\$ 3,921	\$ 4,433	\$ 4,944	\$ 5,456
02356	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,795	\$ 4,364	\$ 4,933	\$ 5,503	\$ 6,072
02357	\$ 1,444	\$ 1,588	\$ 1,925	\$ 1,947	\$ 2,552	\$ 3,102	\$ 3,784	\$ 4,351	\$ 4,919	\$ 5,486	\$ 6,054
02359	\$ 1,807	\$ 1,987	\$ 2,409	\$ 2,541	\$ 3,014	\$ 3,630	\$ 3,993	\$ 4,592	\$ 5,190	\$ 5,790	\$ 6,388
02360	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02364	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02367	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02368	\$ 1,815	\$ 1,996	\$ 2,420	\$ 2,563	\$ 3,036	\$ 3,663	\$ 4,026	\$ 4,629	\$ 5,233	\$ 5,837	\$ 6,441
02370	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02375	\$ 1,633	\$ 1,797	\$ 2,178	\$ 2,200	\$ 2,882	\$ 3,476	\$ 4,213	\$ 4,845	\$ 5,476	\$ 6,109	\$ 6,740
02379	\$ 1,592	\$ 1,751	\$ 2,123	\$ 2,178	\$ 2,849	\$ 3,608	\$ 3,905	\$ 4,491	\$ 5,076	\$ 5,662	\$ 6,248

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02382	\$ 1,353	\$ 1,488	\$ 1,804	\$ 1,859	\$ 2,420	\$ 3,069	\$ 3,311	\$ 3,808	\$ 4,304	\$ 4,801	\$ 5,297
02420	\$ 2,293	\$ 2,523	\$ 3,058	\$ 3,245	\$ 3,839	\$ 4,620	\$ 5,093	\$ 5,857	\$ 6,620	\$ 7,385	\$ 8,148
02421	\$ 2,772	\$ 3,049	\$ 3,696	\$ 3,905	\$ 4,631	\$ 5,577	\$ 6,138	\$ 7,058	\$ 7,979	\$ 8,900	\$ 9,820
02445	\$ 2,557	\$ 2,813	\$ 3,410	\$ 3,597	\$ 4,268	\$ 5,137	\$ 5,654	\$ 6,502	\$ 7,350	\$ 8,198	\$ 9,046
02446	\$ 2,673	\$ 2,940	\$ 3,564	\$ 3,773	\$ 4,466	\$ 5,379	\$ 5,918	\$ 6,805	\$ 7,693	\$ 8,581	\$ 9,468
02451	\$ 2,186	\$ 2,404	\$ 2,915	\$ 3,080	\$ 3,652	\$ 4,400	\$ 4,840	\$ 5,566	\$ 6,292	\$ 7,018	\$ 7,744
02452	\$ 2,029	\$ 2,233	\$ 2,706	\$ 2,860	\$ 3,388	\$ 4,081	\$ 4,488	\$ 5,161	\$ 5,834	\$ 6,507	\$ 7,180
02453	\$ 1,881	\$ 2,069	\$ 2,508	\$ 2,651	\$ 3,146	\$ 3,795	\$ 4,169	\$ 4,794	\$ 5,419	\$ 6,045	\$ 6,670
02458	\$ 1,955	\$ 2,150	\$ 2,607	\$ 2,761	\$ 3,267	\$ 3,938	\$ 4,334	\$ 4,984	\$ 5,634	\$ 6,284	\$ 6,934
02459	\$ 2,285	\$ 2,513	\$ 3,047	\$ 3,223	\$ 3,817	\$ 4,598	\$ 5,060	\$ 5,819	\$ 6,578	\$ 7,337	\$ 8,096
02460	\$ 2,079	\$ 2,286	\$ 2,772	\$ 2,937	\$ 3,476	\$ 4,191	\$ 4,609	\$ 5,300	\$ 5,991	\$ 6,683	\$ 7,374
02461	\$ 2,805	\$ 3,085	\$ 3,740	\$ 3,960	\$ 4,686	\$ 5,643	\$ 6,215	\$ 7,147	\$ 8,079	\$ 9,012	\$ 9,944
02462	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
02464	\$ 2,351	\$ 2,586	\$ 3,135	\$ 3,311	\$ 3,927	\$ 4,730	\$ 5,203	\$ 5,984	\$ 6,763	\$ 7,544	\$ 8,324
02465	\$ 2,013	\$ 2,214	\$ 2,684	\$ 2,838	\$ 3,366	\$ 4,059	\$ 4,466	\$ 5,135	\$ 5,805	\$ 6,475	\$ 7,145
02466	\$ 2,161	\$ 2,378	\$ 2,882	\$ 3,047	\$ 3,608	\$ 4,345	\$ 4,785	\$ 5,503	\$ 6,220	\$ 6,938	\$ 7,656
02467	\$ 2,524	\$ 2,777	\$ 3,366	\$ 3,553	\$ 4,213	\$ 5,071	\$ 5,588	\$ 6,426	\$ 7,264	\$ 8,102	\$ 8,940
02468	\$ 2,467	\$ 2,713	\$ 3,289	\$ 3,542	\$ 4,202	\$ 5,082	\$ 5,599	\$ 6,439	\$ 7,278	\$ 8,119	\$ 8,958
02472	\$ 1,980	\$ 2,178	\$ 2,640	\$ 2,794	\$ 3,311	\$ 3,993	\$ 4,389	\$ 5,047	\$ 5,705	\$ 6,364	\$ 7,022
02474	\$ 1,930	\$ 2,124	\$ 2,574	\$ 2,717	\$ 3,223	\$ 3,883	\$ 4,268	\$ 4,908	\$ 5,548	\$ 6,188	\$ 6,828
02476	\$ 1,699	\$ 1,870	\$ 2,266	\$ 2,398	\$ 2,838	\$ 3,421	\$ 3,762	\$ 4,326	\$ 4,890	\$ 5,454	\$ 6,019
02478	\$ 2,120	\$ 2,332	\$ 2,827	\$ 2,992	\$ 3,542	\$ 4,268	\$ 4,697	\$ 5,402	\$ 6,106	\$ 6,811	\$ 7,515
02481	\$ 2,623	\$ 2,886	\$ 3,498	\$ 3,707	\$ 4,389	\$ 5,291	\$ 5,819	\$ 6,692	\$ 7,564	\$ 8,438	\$ 9,310
02482	\$ 2,516	\$ 2,767	\$ 3,355	\$ 3,542	\$ 4,202	\$ 5,060	\$ 5,566	\$ 6,400	\$ 7,235	\$ 8,070	\$ 8,905
02492	\$ 2,161	\$ 2,378	\$ 2,882	\$ 3,058	\$ 3,619	\$ 4,356	\$ 4,796	\$ 5,515	\$ 6,234	\$ 6,954	\$ 7,673
02493	\$ 1,947	\$ 2,141	\$ 2,596	\$ 2,750	\$ 3,256	\$ 3,927	\$ 4,312	\$ 4,958	\$ 5,605	\$ 6,252	\$ 6,899
02494	\$ 1,873	\$ 2,060	\$ 2,497	\$ 2,640	\$ 3,124	\$ 3,762	\$ 4,147	\$ 4,769	\$ 5,391	\$ 6,013	\$ 6,635
02532	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02534	\$ 1,534	\$ 1,688	\$ 2,046	\$ 2,101	\$ 2,750	\$ 3,388	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02535	\$ 1,403	\$ 1,543	\$ 1,871	\$ 1,884	\$ 2,444	\$ 3,425	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02536	\$ 1,534	\$ 1,688	\$ 2,046	\$ 2,101	\$ 2,761	\$ 3,388	\$ 3,894	\$ 4,478	\$ 5,062	\$ 5,646	\$ 6,230

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02537	\$ 1,831	\$ 2,015	\$ 2,442	\$ 2,519	\$ 3,300	\$ 4,048	\$ 4,653	\$ 5,351	\$ 6,048	\$ 6,747	\$ 7,444
02538	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02539	\$ 1,403	\$ 1,543	\$ 1,871	\$ 1,884	\$ 2,444	\$ 3,425	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02540	\$ 1,163	\$ 1,279	\$ 1,551	\$ 1,595	\$ 2,090	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,390	\$ 3,832	\$ 4,274	\$ 4,716
02542	\$ 1,774	\$ 1,951	\$ 2,365	\$ 2,431	\$ 3,190	\$ 3,916	\$ 4,499	\$ 5,174	\$ 5,848	\$ 6,524	\$ 7,198
02543	\$ 1,262	\$ 1,388	\$ 1,683	\$ 1,870	\$ 2,156	\$ 2,882	\$ 3,036	\$ 3,491	\$ 3,946	\$ 4,402	\$ 4,857
02553	\$ 1,402	\$ 1,543	\$ 1,870	\$ 1,925	\$ 2,519	\$ 3,091	\$ 3,553	\$ 4,086	\$ 4,618	\$ 5,152	\$ 5,684
02554	\$ 1,896	\$ 2,085	\$ 2,527	\$ 2,679	\$ 3,126	\$ 3,766	\$ 5,249	\$ 6,036	\$ 6,824	\$ 7,610	\$ 8,398
02556	\$ 1,394	\$ 1,533	\$ 1,859	\$ 1,903	\$ 2,508	\$ 3,069	\$ 3,531	\$ 4,061	\$ 4,590	\$ 5,120	\$ 5,649
02557	\$ 1,403	\$ 1,543	\$ 1,871	\$ 1,884	\$ 2,444	\$ 3,425	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02558	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02559	\$ 1,444	\$ 1,588	\$ 1,925	\$ 1,980	\$ 2,596	\$ 3,190	\$ 3,663	\$ 4,213	\$ 4,761	\$ 5,311	\$ 5,860
02561	\$ 1,526	\$ 1,678	\$ 2,035	\$ 2,090	\$ 2,750	\$ 3,366	\$ 3,872	\$ 4,452	\$ 5,033	\$ 5,614	\$ 6,195
02562	\$ 1,427	\$ 1,569	\$ 1,903	\$ 1,958	\$ 2,563	\$ 3,146	\$ 3,619	\$ 4,162	\$ 4,704	\$ 5,248	\$ 5,790
02563	\$ 1,576	\$ 1,733	\$ 2,101	\$ 2,167	\$ 2,838	\$ 3,487	\$ 4,004	\$ 4,604	\$ 5,205	\$ 5,805	\$ 6,406
02564	\$ 1,896	\$ 2,085	\$ 2,527	\$ 2,679	\$ 3,126	\$ 3,766	\$ 5,249	\$ 6,036	\$ 6,824	\$ 7,610	\$ 8,398
02568	\$ 1,403	\$ 1,543	\$ 1,871	\$ 1,884	\$ 2,444	\$ 3,425	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02571	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02576	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02601	\$ 1,427	\$ 1,569	\$ 1,903	\$ 1,958	\$ 2,574	\$ 3,157	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02630	\$ 1,807	\$ 1,987	\$ 2,409	\$ 2,486	\$ 3,256	\$ 3,993	\$ 4,587	\$ 5,275	\$ 5,963	\$ 6,651	\$ 7,339
02631	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02632	\$ 1,906	\$ 2,096	\$ 2,541	\$ 2,607	\$ 3,421	\$ 4,202	\$ 4,829	\$ 5,553	\$ 6,277	\$ 7,002	\$ 7,726
02633	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02635	\$ 1,526	\$ 1,678	\$ 2,035	\$ 2,090	\$ 2,750	\$ 3,366	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02637	\$ 1,708	\$ 1,878	\$ 2,277	\$ 2,343	\$ 3,069	\$ 3,773	\$ 4,334	\$ 4,984	\$ 5,634	\$ 6,284	\$ 6,934
02638	\$ 1,386	\$ 1,524	\$ 1,848	\$ 1,903	\$ 2,497	\$ 3,069	\$ 3,520	\$ 4,048	\$ 4,576	\$ 5,104	\$ 5,632
02639	\$ 1,345	\$ 1,479	\$ 1,793	\$ 1,848	\$ 2,420	\$ 2,970	\$ 3,410	\$ 3,921	\$ 4,433	\$ 4,944	\$ 5,456
02641	\$ 1,361	\$ 1,497	\$ 1,815	\$ 1,870	\$ 2,453	\$ 3,014	\$ 3,454	\$ 3,972	\$ 4,490	\$ 5,008	\$ 5,526
02642	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02644	\$ 1,452	\$ 1,597	\$ 1,936	\$ 1,991	\$ 2,607	\$ 3,201	\$ 3,674	\$ 4,225	\$ 4,776	\$ 5,327	\$ 5,878

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02645	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02646	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02647	\$ 1,477	\$ 1,624	\$ 1,969	\$ 2,024	\$ 2,651	\$ 3,256	\$ 3,740	\$ 4,301	\$ 4,862	\$ 5,423	\$ 5,984
02648	\$ 1,741	\$ 1,915	\$ 2,321	\$ 2,387	\$ 3,135	\$ 3,850	\$ 4,422	\$ 5,085	\$ 5,748	\$ 6,411	\$ 7,075
02649	\$ 1,411	\$ 1,552	\$ 1,881	\$ 1,936	\$ 2,541	\$ 3,113	\$ 3,586	\$ 4,123	\$ 4,661	\$ 5,199	\$ 5,737
02650	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02652	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02653	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02655	\$ 1,452	\$ 1,597	\$ 1,936	\$ 1,991	\$ 2,618	\$ 3,212	\$ 3,696	\$ 4,250	\$ 4,804	\$ 5,359	\$ 5,913
02657	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02659	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02660	\$ 1,361	\$ 1,497	\$ 1,815	\$ 1,870	\$ 2,453	\$ 3,014	\$ 3,454	\$ 3,972	\$ 4,490	\$ 5,008	\$ 5,526
02661	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02663	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02664	\$ 1,526	\$ 1,678	\$ 2,035	\$ 2,101	\$ 2,750	\$ 3,377	\$ 3,883	\$ 4,466	\$ 5,047	\$ 5,630	\$ 6,212
02666	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02667	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02668	\$ 1,798	\$ 1,978	\$ 2,398	\$ 2,475	\$ 3,245	\$ 3,982	\$ 4,576	\$ 5,262	\$ 5,948	\$ 6,635	\$ 7,321
02670	\$ 1,336	\$ 1,470	\$ 1,782	\$ 1,837	\$ 2,409	\$ 2,959	\$ 3,399	\$ 3,909	\$ 4,418	\$ 4,929	\$ 5,438
02671	\$ 1,434	\$ 1,578	\$ 1,912	\$ 1,966	\$ 2,580	\$ 3,166	\$ 3,638	\$ 4,184	\$ 4,730	\$ 5,276	\$ 5,822
02672	\$ 1,609	\$ 1,769	\$ 2,145	\$ 2,211	\$ 2,893	\$ 3,553	\$ 4,092	\$ 4,705	\$ 5,319	\$ 5,933	\$ 6,547
02673	\$ 1,510	\$ 1,661	\$ 2,013	\$ 2,068	\$ 2,717	\$ 3,333	\$ 3,828	\$ 4,402	\$ 4,976	\$ 5,550	\$ 6,124
02675	\$ 1,576	\$ 1,733	\$ 2,101	\$ 2,167	\$ 2,838	\$ 3,487	\$ 4,004	\$ 4,604	\$ 5,205	\$ 5,805	\$ 6,406
02702	\$ 1,303	\$ 1,434	\$ 1,738	\$ 1,892	\$ 2,332	\$ 2,805	\$ 3,366	\$ 3,870	\$ 4,375	\$ 4,880	\$ 5,385
02703	\$ 1,130	\$ 1,243	\$ 1,507	\$ 1,617	\$ 1,980	\$ 2,387	\$ 2,893	\$ 3,327	\$ 3,760	\$ 4,195	\$ 4,628
02713	\$ 1,403	\$ 1,543	\$ 1,871	\$ 1,884	\$ 2,444	\$ 3,425	\$ 3,630	\$ 4,174	\$ 4,719	\$ 5,263	\$ 5,808
02715	\$ 1,006	\$ 1,107	\$ 1,342	\$ 1,496	\$ 1,958	\$ 2,475	\$ 2,596	\$ 2,985	\$ 3,374	\$ 3,764	\$ 4,153
02717	\$ 1,336	\$ 1,470	\$ 1,782	\$ 1,936	\$ 2,387	\$ 2,871	\$ 3,443	\$ 3,960	\$ 4,475	\$ 4,992	\$ 5,508
02718	\$ 1,411	\$ 1,552	\$ 1,881	\$ 1,892	\$ 2,475	\$ 3,003	\$ 3,718	\$ 4,275	\$ 4,833	\$ 5,391	\$ 5,948
02719	\$ 874	\$ 962	\$ 1,166	\$ 1,265	\$ 1,562	\$ 1,881	\$ 2,255	\$ 2,593	\$ 2,931	\$ 3,270	\$ 3,608
02720	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,386	\$ 1,683	\$ 2,035	\$ 2,519	\$ 2,897	\$ 3,274	\$ 3,653	\$ 4,030

Massachusetts Rental Voucher Program (MRVP) Applicable Payment Standards

Effective June 1, 2025

ZIP Code	SRO	ESRO	Studio/ 0 Bedroom	1 Bedroom	2 Bedrooms	3 Bedrooms	4 Bedrooms	5 Bedrooms	6 Bedrooms	7 Bedrooms	8 Bedrooms
02721	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,386	\$ 1,683	\$ 2,035	\$ 2,519	\$ 2,897	\$ 3,274	\$ 3,653	\$ 4,030
02723	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,386	\$ 1,683	\$ 2,035	\$ 2,519	\$ 2,897	\$ 3,274	\$ 3,653	\$ 4,030
02724	\$ 965	\$ 1,061	\$ 1,287	\$ 1,386	\$ 1,683	\$ 2,035	\$ 2,519	\$ 2,897	\$ 3,274	\$ 3,653	\$ 4,030
02725	\$ 998	\$ 1,097	\$ 1,331	\$ 1,430	\$ 1,749	\$ 2,112	\$ 2,563	\$ 2,948	\$ 3,331	\$ 3,716	\$ 4,100
02726	\$ 1,105	\$ 1,216	\$ 1,474	\$ 1,584	\$ 1,936	\$ 2,332	\$ 2,827	\$ 3,251	\$ 3,675	\$ 4,099	\$ 4,523
02738	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02739	\$ 1,369	\$ 1,507	\$ 1,826	\$ 1,881	\$ 2,453	\$ 3,113	\$ 3,366	\$ 3,870	\$ 4,375	\$ 4,880	\$ 5,385
02740	\$ 841	\$ 926	\$ 1,122	\$ 1,221	\$ 1,507	\$ 1,815	\$ 2,178	\$ 2,504	\$ 2,831	\$ 3,158	\$ 3,484
02743	\$ 858	\$ 943	\$ 1,144	\$ 1,243	\$ 1,529	\$ 1,837	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
02744	\$ 866	\$ 952	\$ 1,155	\$ 1,265	\$ 1,551	\$ 1,870	\$ 2,233	\$ 2,568	\$ 2,902	\$ 3,238	\$ 3,572
02745	\$ 883	\$ 971	\$ 1,177	\$ 1,276	\$ 1,573	\$ 1,892	\$ 2,266	\$ 2,605	\$ 2,945	\$ 3,285	\$ 3,625
02746	\$ 858	\$ 943	\$ 1,144	\$ 1,243	\$ 1,529	\$ 1,837	\$ 2,200	\$ 2,530	\$ 2,860	\$ 3,190	\$ 3,520
02747	\$ 1,262	\$ 1,388	\$ 1,683	\$ 1,837	\$ 2,255	\$ 2,717	\$ 3,256	\$ 3,744	\$ 4,232	\$ 4,721	\$ 5,209
02748	\$ 1,105	\$ 1,216	\$ 1,474	\$ 1,606	\$ 1,969	\$ 2,376	\$ 2,838	\$ 3,263	\$ 3,689	\$ 4,115	\$ 4,540
02760	\$ 1,650	\$ 1,815	\$ 2,200	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02762	\$ 1,658	\$ 1,823	\$ 2,211	\$ 2,354	\$ 2,805	\$ 3,388	\$ 3,729	\$ 4,288	\$ 4,847	\$ 5,407	\$ 5,966
02763	\$ 1,064	\$ 1,170	\$ 1,419	\$ 1,518	\$ 1,859	\$ 2,244	\$ 2,717	\$ 3,125	\$ 3,532	\$ 3,940	\$ 4,347
02764	\$ 1,188	\$ 1,306	\$ 1,584	\$ 1,760	\$ 2,310	\$ 2,926	\$ 3,058	\$ 3,516	\$ 3,975	\$ 4,434	\$ 4,892
02766	\$ 1,543	\$ 1,697	\$ 2,057	\$ 2,288	\$ 3,003	\$ 3,806	\$ 3,982	\$ 4,579	\$ 5,176	\$ 5,773	\$ 6,371
02767	\$ 1,435	\$ 1,579	\$ 1,914	\$ 1,925	\$ 2,530	\$ 3,047	\$ 3,718	\$ 4,275	\$ 4,833	\$ 5,391	\$ 5,948
02769	\$ 1,015	\$ 1,116	\$ 1,353	\$ 1,474	\$ 1,782	\$ 2,145	\$ 2,662	\$ 3,061	\$ 3,460	\$ 3,859	\$ 4,259
02770	\$ 1,122	\$ 1,234	\$ 1,496	\$ 1,540	\$ 2,013	\$ 2,552	\$ 2,761	\$ 3,175	\$ 3,589	\$ 4,004	\$ 4,417
02771	\$ 1,345	\$ 1,479	\$ 1,793	\$ 1,914	\$ 2,343	\$ 2,827	\$ 3,421	\$ 3,934	\$ 4,447	\$ 4,961	\$ 5,473
02777	\$ 1,089	\$ 1,197	\$ 1,452	\$ 1,551	\$ 1,903	\$ 2,299	\$ 2,783	\$ 3,201	\$ 3,617	\$ 4,035	\$ 4,452
02779	\$ 1,163	\$ 1,279	\$ 1,551	\$ 1,694	\$ 2,156	\$ 2,673	\$ 2,981	\$ 3,428	\$ 3,875	\$ 4,323	\$ 4,769
02780	\$ 1,411	\$ 1,552	\$ 1,881	\$ 1,892	\$ 2,475	\$ 3,003	\$ 3,718	\$ 4,275	\$ 4,833	\$ 5,391	\$ 5,948
02790	\$ 1,048	\$ 1,152	\$ 1,397	\$ 1,496	\$ 1,826	\$ 2,200	\$ 2,673	\$ 3,074	\$ 3,474	\$ 3,876	\$ 4,276