



Commonwealth of Massachusetts
DEPARTMENT OF HOUSING &
COMMUNITY DEVELOPMENT

Charles D. Baker, Governor ◆ Karyn E. Polito, Lt. Governor ◆ Jennifer D. Maddox, Undersecretary

收到退出通知

在麻萨诸塞州，房东必须先向租户发送退租通知，然后方可提起简易程序（关于驱逐）的行动。**退租通知**是一份法律文件，正式通知租户该租约将在特定日期终止。**退租通知不是**让您在租赁终止之日离开您的公寓的命令书。

注意：如果您收到退出通知，则不需要立即离开单位。您有权抗辩该法律程序。只有法院命令才能强迫您离开单位。

如果您收到不支付租金的退出通知，请不要忽略或丢弃它。您应立即与房东联系，以尝试制定付款计划，并使用马萨诸塞州法律资源查找器来获取法律援助和其他资源。

资源查找器（<http://www.masslrf.org/>）将为您提供法律援助计划，非营利组织，政府机构和法院计划的信息，这些信息可能能够免费或以较低的价格帮助您解决法律问题。然后，您可以联系您当地的房屋消费者教育中心（HCEC），以了解您是否有资格获得租金帮助。致电2-1-1以连接到您的区域HCEC。