

**Programa de Regulamentação de Cursos
d'Água do Departamento de Proteção
Ambiental**

**Aviso de Pedido de Licença nos termos da M.G.L.
Capítulo 91, Número do Pedido 25-WW14-0008-APP**

Requerente: 75 North Street LLC

Localização do projeto: 75 North Street, 2 Commercial Street, 3 South Mason Street e trechos adjacentes das vias públicas de faixas de direitos de passagem da North Street e da Commercial Street, Salem, Condado de Essex

Data da notificação: 8 de julho de 2026

Audiência pública remota: 23 de julho de 2026, às 14h e às 18h

Link para inscrição às 14h: <https://us06web.zoom.us/meeting/register/ZuStfIFdT0-KVe6zNgI26g>

Link para inscrição às 18h: <https://us06web.zoom.us/meeting/register/fLH4MzXuT--A9XAF0CaNLQ>

Prazo para comentários públicos: 7 de setembro de 2026

Fica por meio desta comunicação divulgado o aviso público relativo ao pedido de acordo com os termos do Capítulo 91 apresentado pela 75 North Street, LLC para autorização, de acordo com os termos da norma 310 CMR 9.00, para a construção de um prédio residencial com estacionamento no térreo, espaço público aberto, estacionamento público na rua e serviços públicos dentro das áreas de maré aterradas e alagadas do North River, no local do projeto mencionado acima, em Salem, no Condado de Essex. O projeto foi classificado como “não dependente de recursos hídricos”. O Departamento identificou que o projeto está localizado em uma comunidade com uma população em situação de justiça ambiental. Este aviso tem como objetivo alcançar a população em situação de justiça ambiental potencialmente afetada.

As audiências públicas serão realizadas remotamente no dia 23 de julho de 2026, às 14h e às 18h, pelo Zoom. Antes da reunião, você pode baixar o aplicativo e criar uma conta para este software gratuito em <https://zoom.us> no seu celular, tablet, computador de mesa ou laptop. Recomenda-se que você teste a conectividade e a funcionalidade antes da reunião.

É necessário se inscrever com antecedência para participar das audiências públicas. Inscreva-se usando os links acima. Após o cadastro, você receberá um e-mail de confirmação com as informações necessárias para participar da reunião a partir do seu aparelho. O Programa de Regulamentação de Vias navegáveis do MassDEP realizará esta audiência pública com o objetivo de receber informações a serem utilizadas na sua decisão sobre a concessão de uma Licença de Vias navegáveis, nos termos da M.G.L. Capítulo 91.

O Departamento levará em consideração todos os comentários por escrito sobre este Pedido do Capítulo 91 recebidos até 7 de setembro de 2026 (Prazo final para Comentários públicos). A não apresentação de comentários por escrito ao Programa de Regulamentação de Vias navegáveis, por qualquer pessoa prejudicada ou grupo de dez (10) cidadãos ou mais, até o prazo final para comentários públicos resultará na renúncia a qualquer direito a uma audiência adjudicatória, de acordo com 310 CMR 9.13(4)(c). O grupo de cidadãos deve incluir pelo menos cinco (5) cidadãos residentes no município em que o projeto proposto está localizado.

As plantas do projeto e os documentos da solicitação estão disponíveis para consulta pública em formato eletrônico no site: <https://eeaonline.eea.state.ma.us/EEA/PublicApp/> (digite **25-WW14-0008-APP** na página de pesquisa, no campo de número do caso “Record ID”). Caso precise de ajuda, entre em contato com donald.e.giard@mass.gov ou, se não tiver acesso a e-mail, deixe uma mensagem no número (617) 292-5929 e entraremos em contato com opções alternativas.

Recomenda-se que documentos e correspondências sejam enviados por e-mail, sempre que possível. Como alternativa, os comentários podem ser enviados por correio para o Programa de Regulamentação de Vias navegáveis do MassDEP, aos cuidados de Don Giard, 100 Cambridge Street, Suite 900, Boston, MA 02114.

O Departamento oferece, gratuitamente, serviços de interpretação e tradução para pessoas com proficiência limitada em inglês. Caso precise de um tradutor para quaisquer documentos e/ou para participar da audiência pública, os serviços de tradução podem ser acessados no link a seguir: <https://www.mass.gov/info-details/massdep-language-translation-assistance>.