# Notificação ao inquilino: Aviso de nova solicitação

Última atualização: 30 de junho de 2021

|  |  |
| --- | --- |
| **Objetivo:** | Os proprietários e administradores de imóveis devem distribuir esta carta (em seu papel timbrado) a todos os inquilinos **que estejam solicitando assistência adicional além da solicitação original** com dívidas elegíveis incorridas durante o período elegível de SHERA. A família tem pelo menos cinco (5) dias para responder se deseja recusar a assistência adicional. Caso a família não desista do recebimento da assistência adicional dentro desse período, o proprietário/agente poderá enviar o pedido adicional através do Portal do SHERA.  *Observação: As famílias que já assinaram uma Certificação do Inquilino de Elegibilidade para Assistência de Aluguel para o proprietário solicitar o SHERA em seu nome não precisam preencher uma nova certificação para receber assistência adicional.* |
| **Para:** | Chefe da família do inquilino |
| **De:** | Administrador de imóveis / agente autorizado |
| **Momento (quando enviar):** | Quando o proprietário pretender fazer uma nova solicitação para meses adicionais ou atrasos de aluguel no programa SHERA |
| **Assunto:** | Aviso de desistência de nova solicitação - Programa de Assistência Emergencial para Aluguel (SHERA) |
| **Anexos:** |  |

***MODELO DE TEXTO ABAIXO***

Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prezado(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Esta carta é para informar você que faremos uma solicitação para o programa de Assistência Emergencial para Aluguel em Moradias Subsidiadas (Subsidized Housing Emergency Rental Assistance - SHERA) para obter mais assistência de aluguel em seu nome. A solicitação pedirá um total de US$ \_\_\_\_\_ em aluguéis que você deve há [inserir mês(es)].

Caso tenha alguma dúvida ou deseje recusar a assistência adicional de aluguel, entre em contato com \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ no prazo de [pelo menos 5] dias a partir da data desta carta. Se não tivermos notícias suas até lá, enviaremos a solicitação para o programa SHERA em seu nome.

Para obter ajuda para entender esta carta, assistência de idioma ou para acomodações razoáveis, entre em contato com \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Caso você não seja elegível para o financiamento SHERA com base nas diretrizes do programa, discutiremos outras opções para ajudar no pagamento de qualquer aluguel em atraso.

Atenciosamente,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Proprietário ou administrador de imóveis

