# សេចក្តីជូនដំណឹងដល់អ្នកជួល៖ ការដាក់បញ្ជូនពាក្យសុំ SHERA

បានធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព​ចុងក្រោយ៖ ថ្ងៃទី 30 ខែមិថុនា ឆ្នាំ 2021

|  |  |
| --- | --- |
| **Purpose:** | ម្ចាស់គួរតែជូនដំណឹងដល់អ្នកជួលម្នាក់ៗជាលាយលក្ខណ៍អក្សរអំពីកាលបរិច្ឆេទដាក់បញ្ជូនដំបូង និងចំនួនទឹកប្រាក់​ជំនួយដែលបានស្នើសុំ។ *ម្ចាស់ និងអ្នកគ្រប់គ្រង​អចលន​ទ្រព្យ​អាចនឹង​ប្រើ​អត្ថបទ​​គំរូនេះ​លើក្បាលលិខិតរបស់ខ្លួន ដើម្បី​ចែកជូនដល់អ្នកជួល។* |
| **To:** | មេគ្រួសាររបស់អ្នកជួល |
| **From:** | ម្ចាស់អចលនទ្រព្យ/ភ្នាក់ងារដែលមានការអនុញ្ញាត |
| **Timing (When to send):** | នៅពេលម្ចាស់ទទួលបានបង្កាន់ដៃពាក្យសុំ |
| **Subject:** | ការដាក់បញ្ជូនពាក្យសុំ SHERA |
| **Attachments:** | គ្មាន |

***អត្ថបទគំរូខាងក្រោម***

ជូនចំពោះ Tenant៖

ខ្ញុំ/យើងបានដាក់ពាក្យសុំតាងនាមឱ្យអ្នក ដើម្បីដាក់ពាក្យសុំកម្មវិធីជំនួយថ្លៃ​ជួលផ្ទះដែល​ទទួលបានការឧបត្ថម្ភ​ពេល​មាន​​អាសន្ន (SHERA) ។

សេចក្តីជូនដំណឹងនេះបញ្ជាក់ថាពាក្យសុំរបស់អ្នកសម្រាប់ជំនួយថ្លៃជួលត្រូវបានដាក់ជូននៅ **DATE**។ ពាក្យសុំ​បាន​ស្នើ​សុំ​ថ្លៃជួលសរុបចំនួន **$XXX** ដែលអ្នកជំពាក់ក្នុងរយៈពេលមានសិទ្ធិទទួលបានជំនួយពីកម្មវិធី SHERA ដោយ​គិត​ចាប់ពីថ្ងៃទី 1 ខែមែសា ឆ្នាំ 2020។ សូមមើលនៅខាងក្រោមសម្រាប់ការបែងចែកខែដែលបានស្នើសុំ និង​ចំនួន​ទឹកប្រាក់​បំណុលជួលដែលបានស្នើសុំ។

* ជំហានបន្ទាប់ និងនៅពេលណាដែលអ្នកនឹងទទួលបានដំណឹងពីពួកយើងបន្ទាប់៖
  + ពាក្យសុំ SHERA របស់អ្នកនឹងត្រូវបានពិនិត្យមើលសម្រាប់សិទ្ធិទទួលបាន។
  + អ្នកនឹងទទួលបានការជូនដំណឹង ប្រសិនបើតម្រូវឱ្យមានព័ត៌មានបន្ថែម ដើម្បីដំណើរការ​ពាក្យ​សុំ​របស់អ្នក ឬប្រសិនបើពាក្យសុំត្រូវបានបញ្ចប់ដោយសារការខកខាន​មិនបានផ្តល់​ព័ត៌មាន​ដែលបាន​ស្នើសុំ។
  + អ្នកនឹងទទួលបានការជូនដំណឹង ប្រសិនបើពាក្យសុំរបស់អ្នកត្រូវបានយល់ព្រម ឬបដិសេធ។

សូមរក្សាទុកលិខិតនេះជាកំណត់ត្រារបស់អ្នក។

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ខែ | បំណុលថ្លៃជួល  ចំនួនទឹកប្រាក់ដែលជំពាក់ | ប្រាក់សងបំណុលថ្លៃជួលដែលបានដាក់បញ្ជូនទៅកម្មវិធី SHERA |
| ខែមេសា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែឧសភា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែមិថុនា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែកក្កដា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែសីហា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែកញ្ញា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែតុលា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែធ្នូ ឆ្នាំ 2020 |  |  |
| ខែមករា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែមីនា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែមេសា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែឧសភា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែមិថុនា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែកក្កដា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែសីហា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
| ខែកញ្ញា ឆ្នាំ 2021 |  |  |
|  |  |  |
| សរុប | **$XXXX** | **$XXXX** |

សូមទាក់ទង [property manager support]សម្រាប់ព័ត៌មាន ឬសំណួរបន្ថែម។  សម្រាប់ជំនួយ​ក្នុងការស្វែង​យល់​អំពី​​លិខិតនេះ សម្រាប់ជំនួយភាសា ឬសម្រាប់ការសម្របសម្រួលសមរម្យ សូមទាក់ទង \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ។

ដោយក្តីគោរព

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ម្ចាស់ ឬអ្នក​គ្រប់​គ្រង​អចលនទ្រព្យ