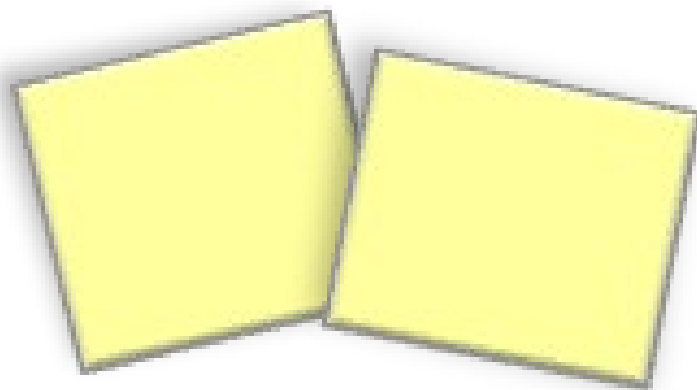


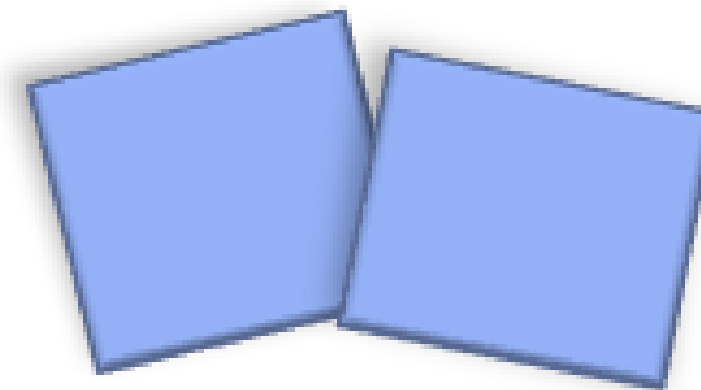
欢迎！

- 请花一点时间分享您认为 Tobin 大桥面临的一些最大问题和机会
- 如果您现场参加会议，请使用提供的便笺
- 如果您通过 **Zoom** 参加会议，请在问答框中输入您的回答
- 我们将在后面的演示中讨论您的回答

问题



机会





Tobin 大桥长期战略规划研究 第二次公众会议

Knights of Columbus | 2025 年 4 月 10 日下午 6:30

同时通过 Zoom 召开网上会议



TOBIN BRIDGE
PLANNING STUDY



Zoom 控制

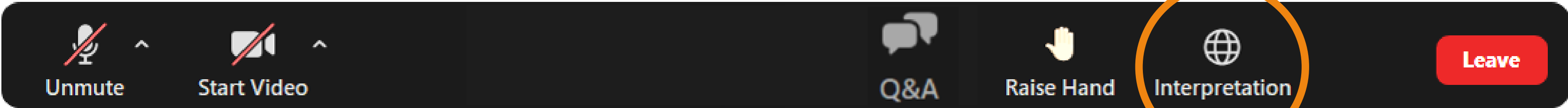
-  • 用西班牙语倾听/escuchar en Español
-  • 用下拉菜单检查麦克风和扬声器
-  • 提出问题并分享评论
-  • 举手提问
-  • 如果您无法访问互联网或遇到技术问题，请拨打会议电话 +1 312 626 6799，网络研讨会 ID: 818 5401 1406，密码: 712533



如果您在演示过程中遇到会议技术问题，请致电：

1-888-799-9666

Zoom 自动生成隐藏字幕



现场参加和 Zoom 参加民意调查

- 在整个演示过程中，我们会提出一些民意调查问题。在线参加者将能够通过 Zoom 民意调查回答问题。
- 现场参加将通过举手进行。

公众会议记录和程序

录制通知

- 将录制本次混合形式公众会议。马萨诸塞州交通部可选择保留和分发视频、静态图像、音频和/或聊天记录。
- 继续参加本次虚拟公众会议即表示您同意参加录制活动。
- 所有录音和聊天记录将被视为公开记录。
- 如果您不愿意被录制，请关闭摄像头、保持麦克风静音，并避免在文字记录框中聊天。否则，您可以选择退出会议。

重要说明

- 一旦参加会议，您的麦克风和网络摄像头将被自动禁用。
- 会议将在演示结束时开放问答。

我们欢迎并感谢所有提问和评论，但我们要求您不要发表任何不礼貌的评论。

会议日程

- 1 欢迎和简介
- 2 研究概述
- 3 第一次公众会议概述
- 4 现状
- 5 未来状况预览
- 6 问题和机会讨论
- 7 公众评论
- 8 日程安排和后续步骤



今天与您会面

- 马萨诸塞州交通部（**MassDOT**）
 - Patrick Snyder（项目经理）
- 顾问团队
 - Michael Regan（VHB – 项目经理）
 - Niki Hastings（VHB – 交通）
 - Erica Blonde（HNTB – 公众参与）





研究概述

研究背景

- 本概念规划研究将制定和评估连接 Chelsea 和 Boston 的 Tobin 大桥的长期替代方案
- 除了探索大桥的替代方案外，该项研究还将重点研究如何重新连接 Chelsea 和 Charlestown 周边社区，并实现区域可持续发展目标

研究目标和目的草案

改善当地社区的交通、安全和流动性

增强走廊基础设施和周边地区的可持续性

改善区域连通性

制定可行的后续步骤



评估标准草案

评估标准是根据目的和目标衡量替代方案的标准

道路使用者安全

交通方式的机动性和可达性

社会公平

经济和土地利用影响

气候变化适应力和减缓

健康影响

环境影响

成本与成本效益

施工可行性

研究程序





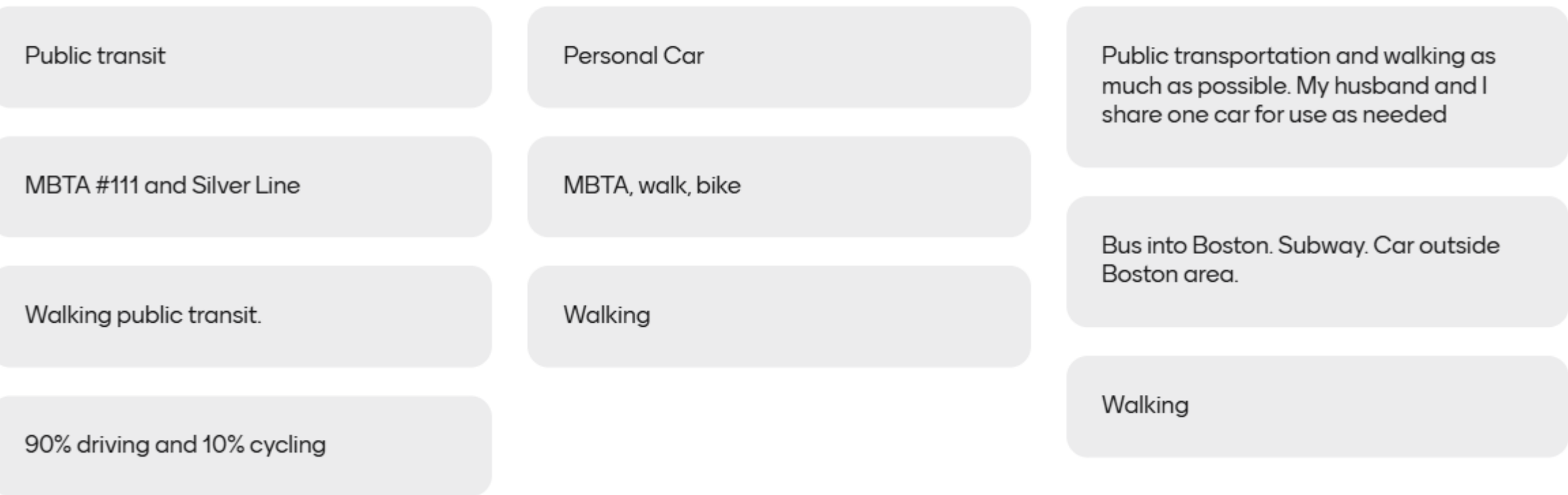
第一次公众 会议反馈意见 概述

第一次公众会议讨论结果

- 听众提出的民意调查问题：
您主要的交通方式是什么？
 - 公共交通和步行最受欢迎
- 问答环节的共同主题包括：
 - 程序中的社区参与
 - 改善公共卫生、出行和社会公平
 - 公共交通改善

What is your main source of transportation? ¿Cuál es su medio de transporte principal?

10 responses





现状

讨论现状的目的

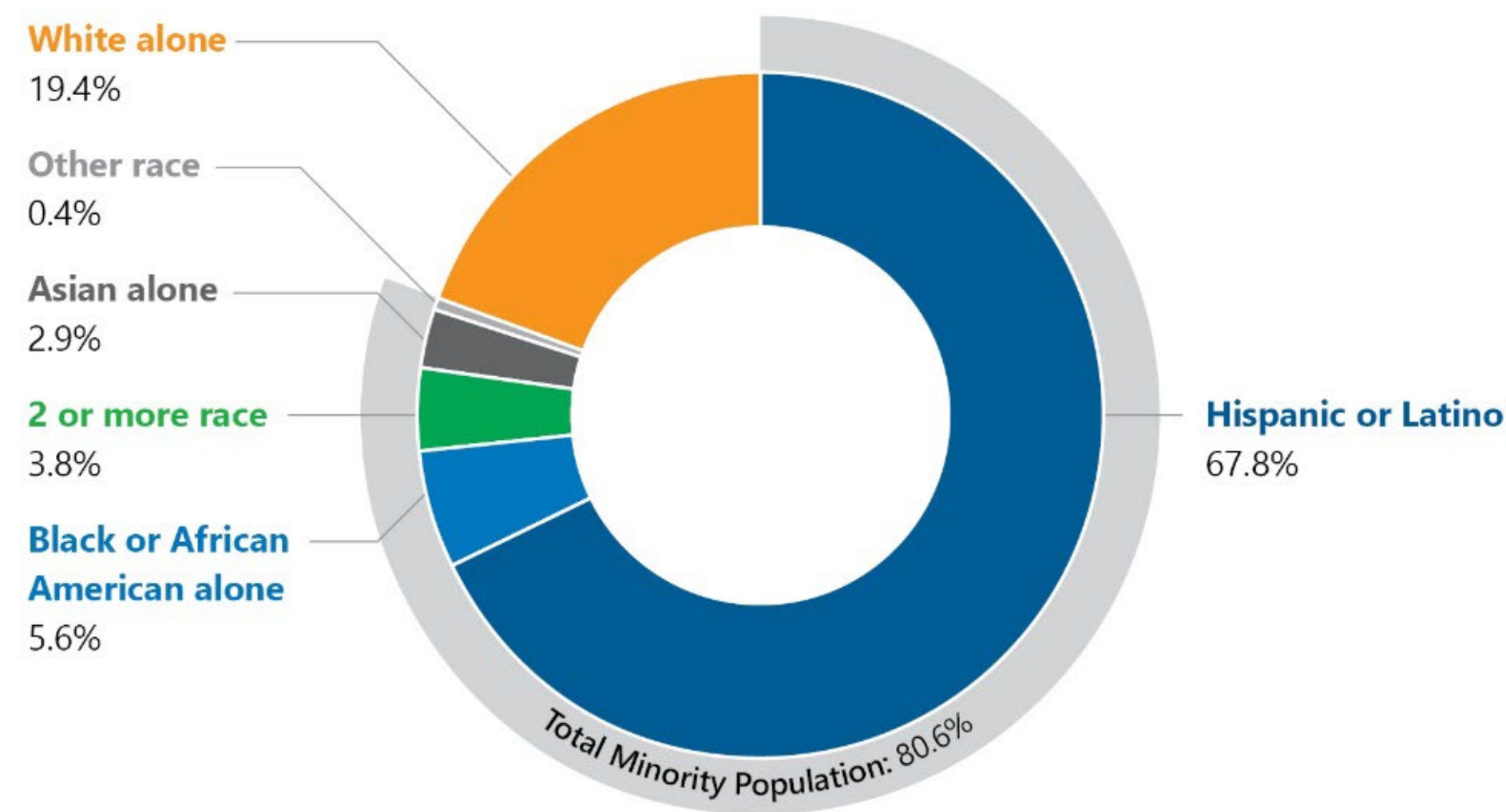
- 为研究其余部分构建框架
 - 审查基础设施以外的其他背景信息
 - 与目标和目的相符
- 评估更广泛的交通网络、公共卫生、环境、土地使用、人口统计及其他信息
- 了解问题、机会和制约因素
- 为替代方案开发提供信息



Chelsea 人口和公平性摘要

- 文化多样性：Chelsea 的人口主要是西班牙裔或拉丁裔（67.8%）
- 经济挑战：约 21.4% 的居民生活在贫困线以下，远高于本州 10.4% 的平均水平
- 住房压力：48% 的 Chelsea 家庭负担沉重，其中 72.6% 居住在租房中
- 交通依赖性：由于相当一部分家庭没有车辆（28.8%），很多居民出行依赖公共交通

Chelsea’s Demographics

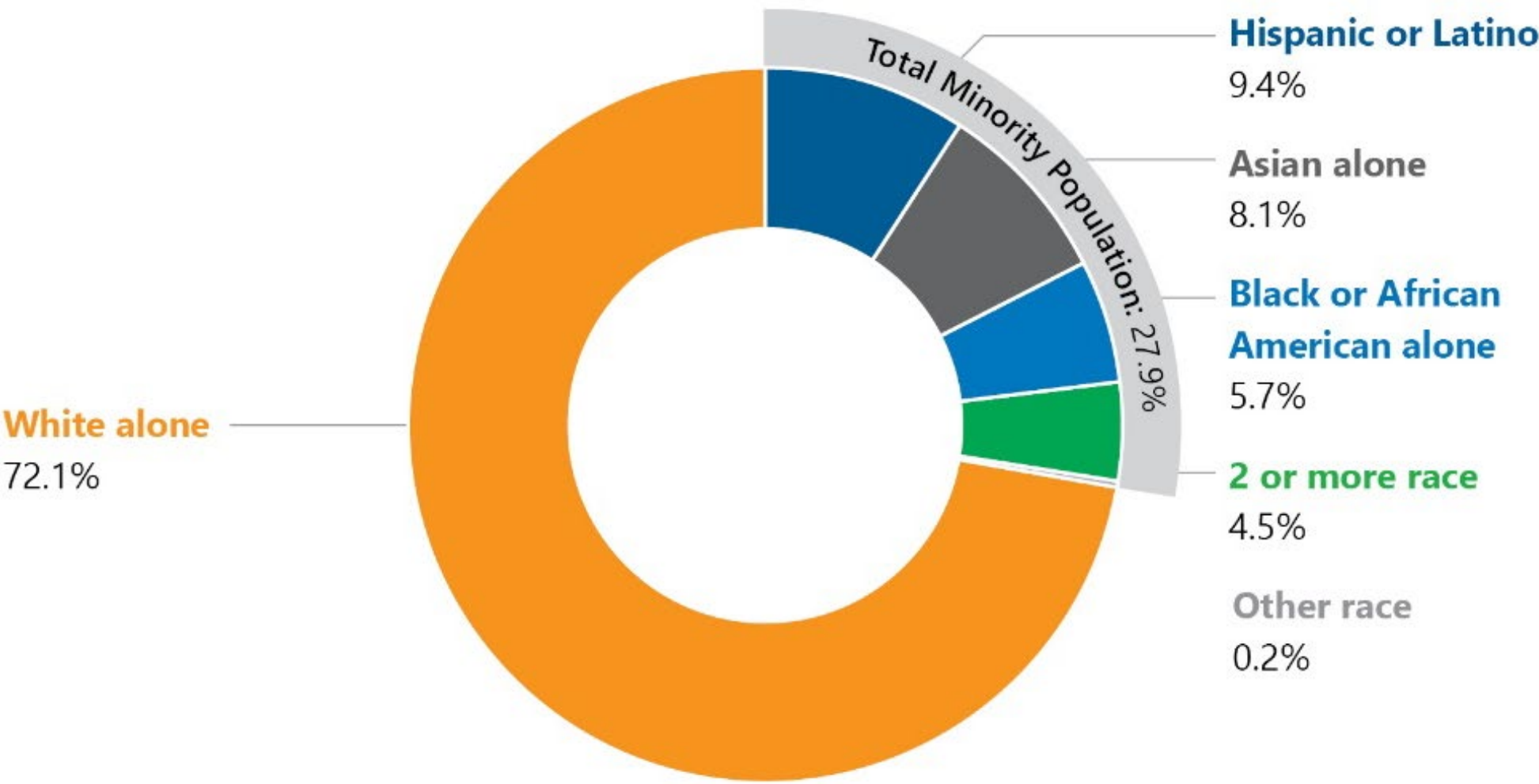


环境正义（EJ）：马萨诸塞州环境正义数据报告了少数民族、收入和语言隔离人口普查区的状况

Charlestown 人口和公平性摘要

- **经济振兴：** 邻里改造引入了新的投资和便利设施
- **持续的成本负担：** 29% 的 Charlestown 家庭仍然负担沉重，超过 30% 的收入用于住房，凸显了持续的负担能力挑战
- **交通便利性：** 橙线和多条巴士线路方便了波士顿市内的交通

Charlestown's Demographics

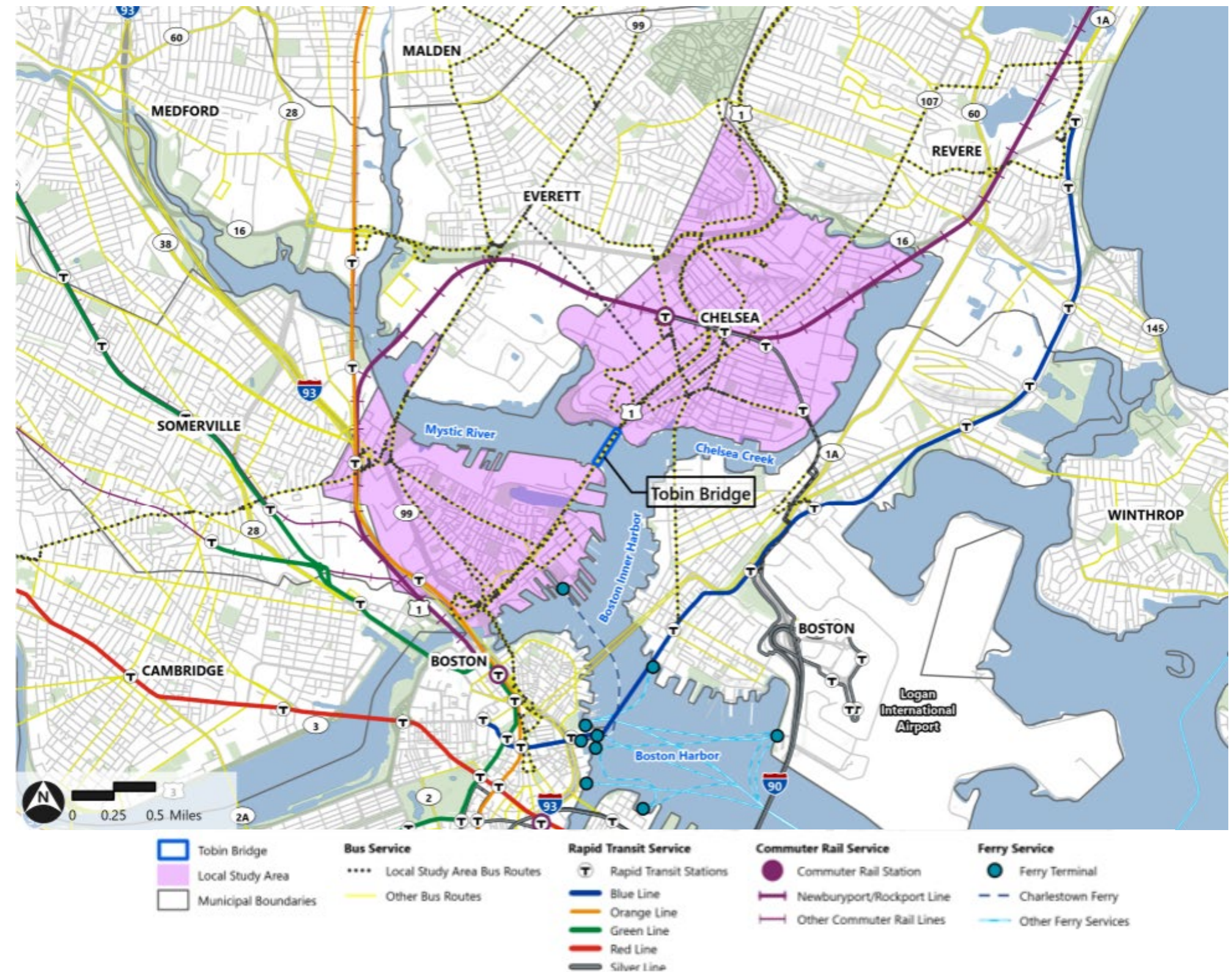


环境正义（EJ）： 马萨诸塞州环境正义数据报告了少数民族、收入和语言隔离人口普查区的状况

交通：公共交通和现有交通

地方研究区 – 公交服务
(2025 年冬季)

- 马萨诸塞湾交通局（MBTA）111 路、426 路和 428 路巴士线路穿过 Tobin 大桥，设有专用南行巴士车道
- MBTA SL3 和通勤铁路提供补充公交连接
- Tobin 大桥缺乏人行道和自行车设施，是区域行人和自行车网络的一个重大缺口
- Chelsea 和 Charlestown 内的现有交通设施有限，并且不延伸到邻近社区
- 几个地方研究区交通走廊是行人和/或自行车事故的危险地点

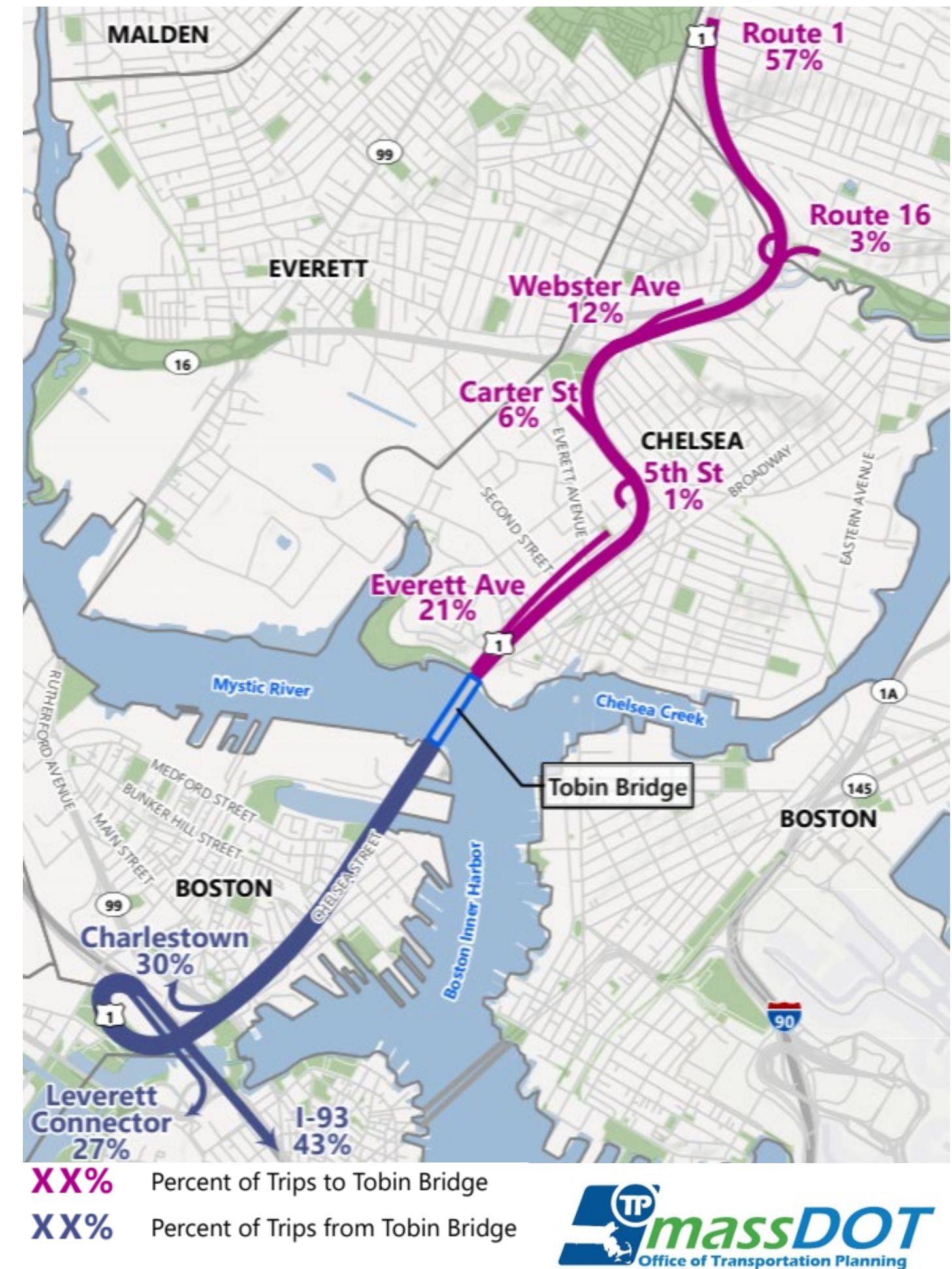


交通：车辆连接性和可靠性

- 重要的区域交通走廊和更大系统的一部分
- 为 North Shore 和 Boston 之间的通勤者提供服务：60% 的车辆行程往返于 16 号公路以北的 1 号公路
- 缺乏与 I-93 北向的直接连接
- 拥堵和行程时间可靠性问题，尤其是南向行程，其中 43% 从 Tobin 大桥出发的行程目的地是 I-93
- Chelsea 大部分地方研究区的事故发生率与该地区相比更高

审查了 1 号公路、Chelsea 和 Charlestown 的道路安全审计以及高速公路安全改进计划 (HSIP) 集群的交通事故数据

每日匝道起点/终点：
Tobin 大桥南向车辆



Zoom 民意调查 1 – 出行问题和担忧

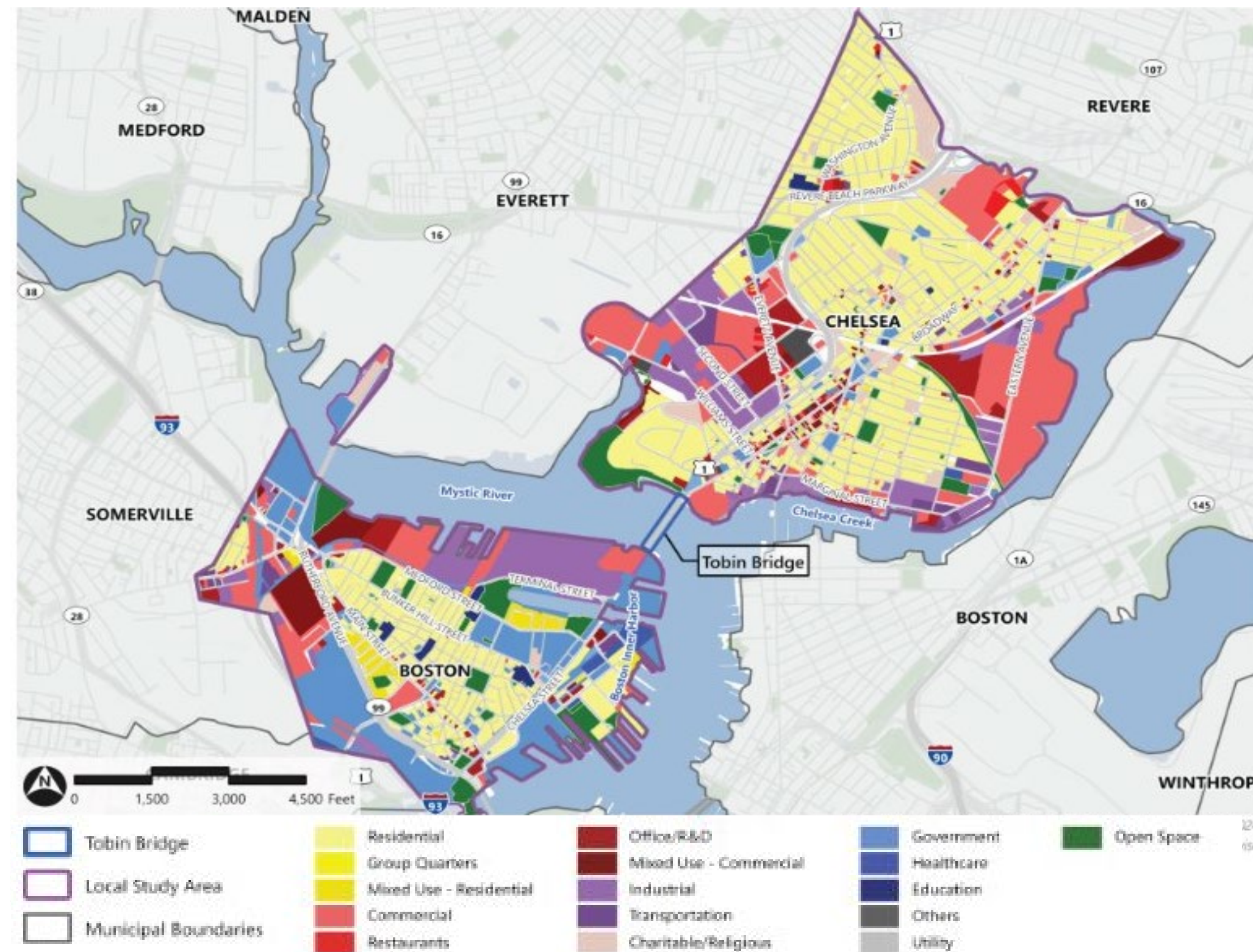
您对现有 **Tobin** 大桥通道最大的出行担忧是什么？

1. 交通拥堵和延误
2. 道路和交叉路口安全
3. 缺乏行人和自行车停放处
4. 缺乏直接可靠的公共交通连接点
5. 缺乏连接河滨和水上交通的选择

土地使用

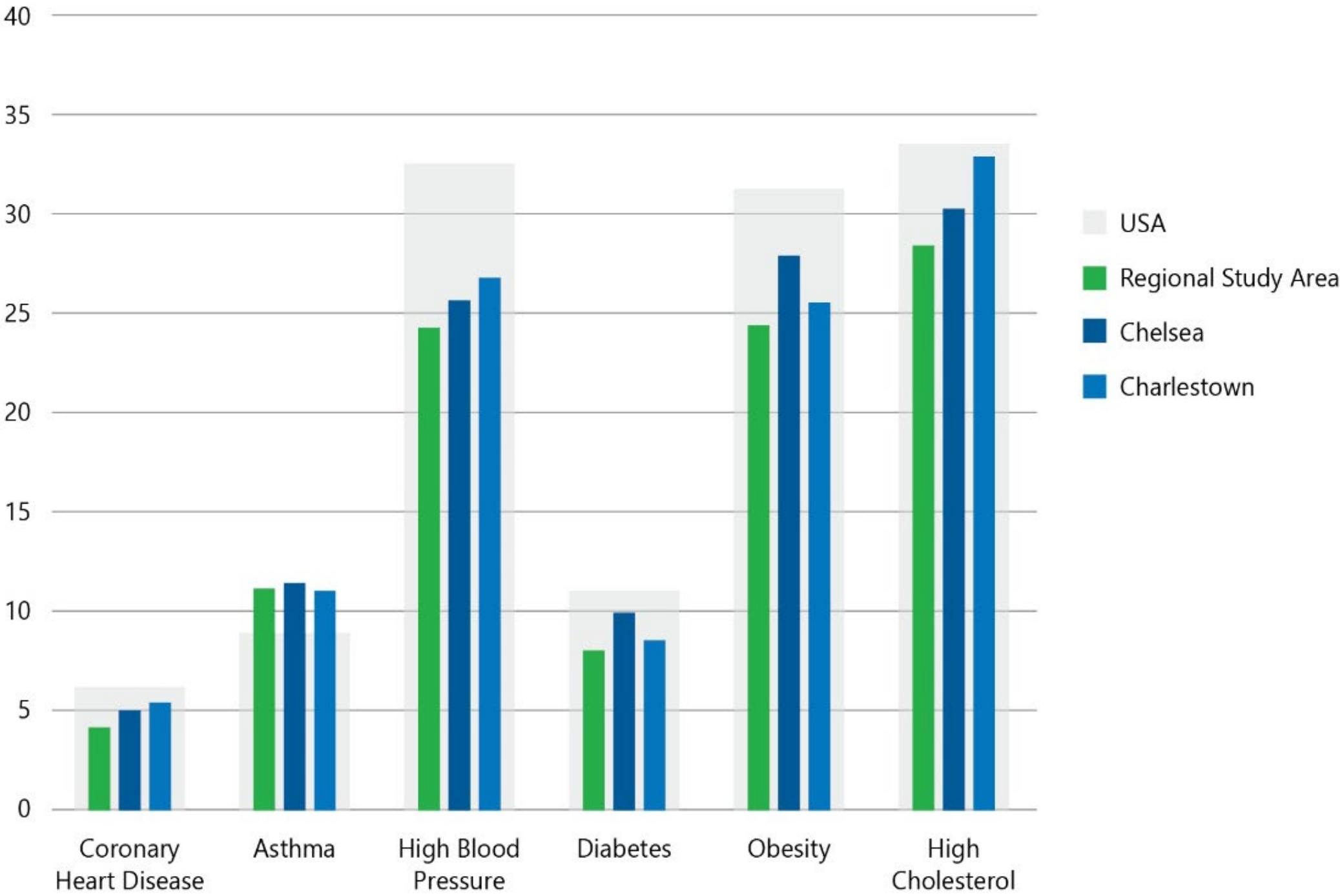
- **土地使用快速变化：**当前的市场动态包括迫切的住房需求、疫情导致办公市场疲软、实验室空间供应过剩以及公交枢纽周边的混合用途城市开发
- **办公用途受到影响：**疫情爆发已近五年，数据显示办公市场正在缓慢复苏，远程工作将继续存在，但主要为混合办公形式
- **住房生产：**该地区正在努力加快住房开发。地方研究区内计划或正在建造的单元约为 6,900 套

地方研究区现有土地使用



公共卫生状况摘要

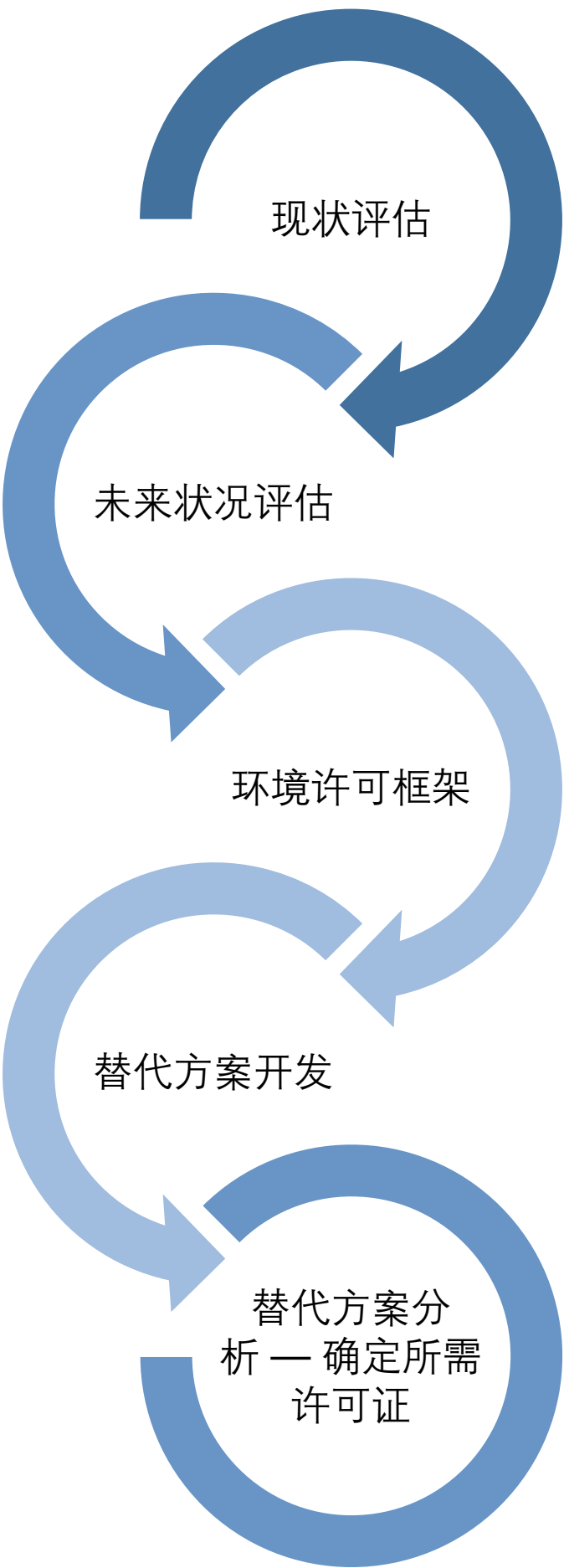
- **总体风险：** 地方研究区的平均风险与区域研究区和波士顿都会区相似
- **慢性疾病：** 地方研究区的慢性疾病患病率比区域研究区高出约 0.5 - 2.5%



Source: [CDC's PLACES dataset](#)

环境状况概述

- 已完成对地方研究区环境资源的全面评估。已清查的资源包括：
 - ✓ 文化资源
 - ✓ 自然资源
 - ✓ 开放场地
 - ✓ 有害物质
 - ✓ 通航水道
 - ✓ 第 91 章
 - ✓ 指定港口区
 - ✓ 洪泛区
 - ✓ 空气质量
 - ✓ 噪音
- 这些信息可帮助确定和评估项目替代方案的环境审查和许可流程



Zoom 民意调查 2 — 环境机会

什么会最大程度地改善您在大桥附近的生活质量？

1. 更多绿地和社区场所
2. 减少空气污染和交通噪音
3. 更安全的步行和自行车路线
4. 减少交通拥堵
5. 可靠的公交选择



正在进行：
未来状况

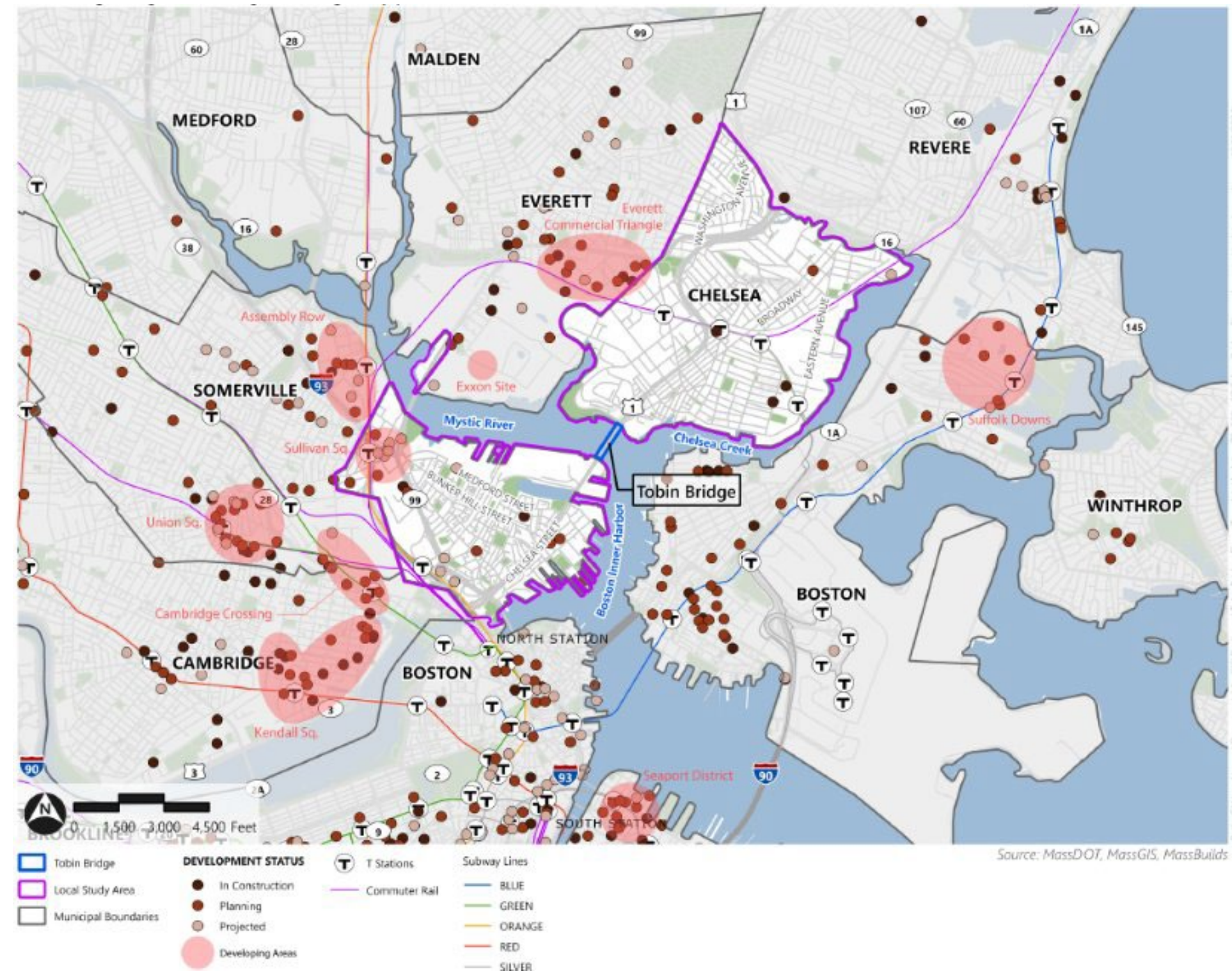
未来状况开发

- 作为一项长期战略规划研究，后续步骤的关键是根据我们的现状预测 2050 年的未来状况
- 这包括未来的土地使用和人口结构、交通状况和环境预测
- 这些预测将用于了解未来的出行需求和模式
- 我们将以 2050 年的未来状况作为比较基准，对各种替代方案进行评估

未来的出行：土地使用和人口结构预测

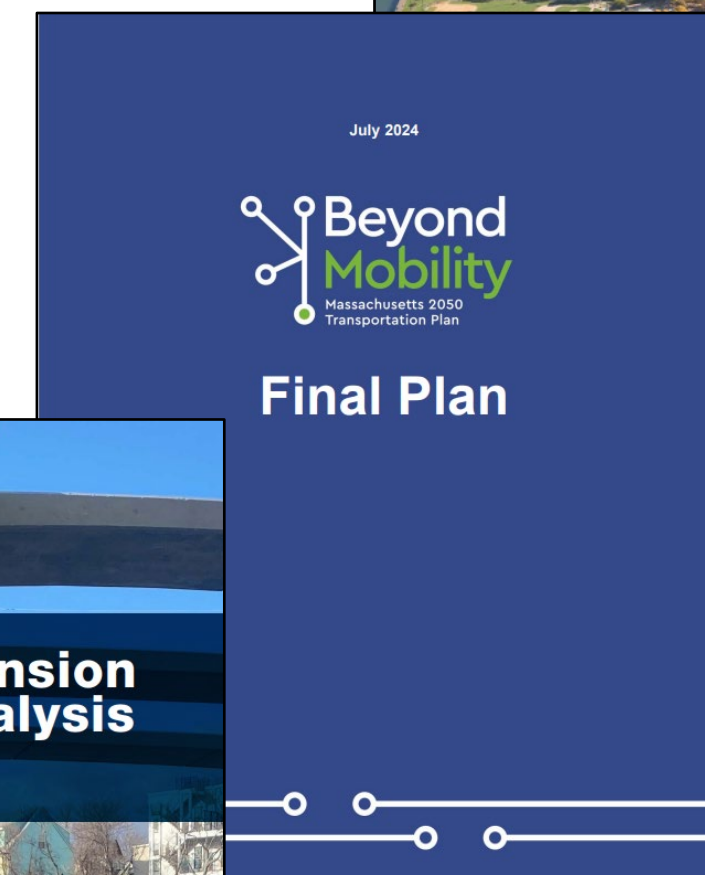
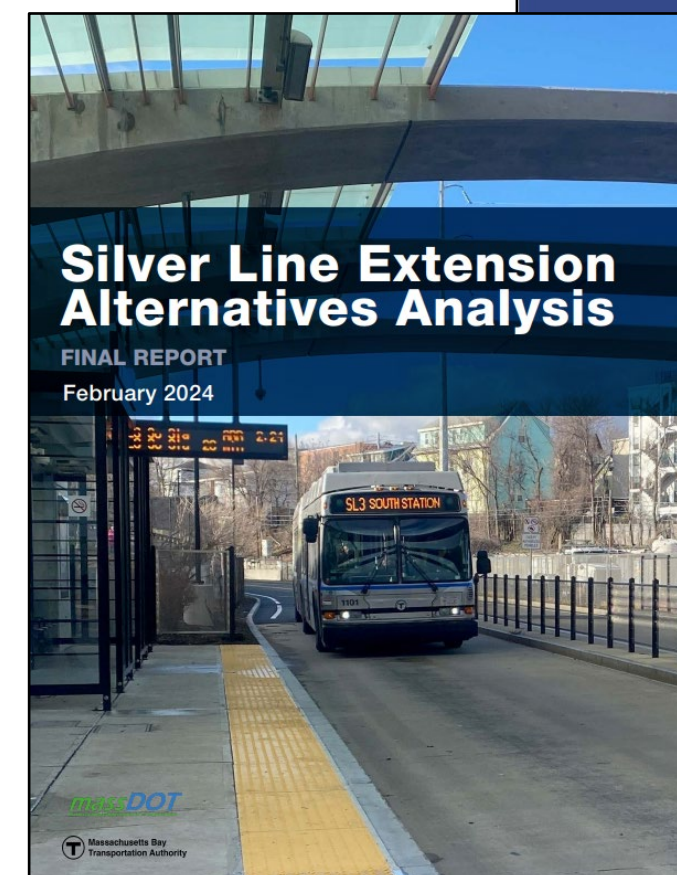
- 增长数据基于中央交通规划人员（CTPS）的全州出行需求模型、区域发展趋势和规划中的开发项目。
- 通过以下人口统计数据的变化估算土地使用量增长：
 1. 人口
 2. 家庭
 3. 就业
- 包括 950 万平方英尺的已知开发项目，其中包括 6,800 多套规划中的住宅单元。

未来开发项目



未来的出行：道路和公共交通状况

- 根据现有文献，确定 2050 年前规划的重要基础设施项目和公交服务改进措施
- 这些项目将为分析和协调替代方案奠定基础
- 与各机构（例如，马萨诸塞湾交通管理局（MBTA）、Chelsea 市、波士顿市）协调，确认并调整未来假设



未来的出行：客流量增长

- 中央交通规划人员（CTPS）全州出行需求模型用于估算 2019 年至 2050 年之间的客流量增长，并根据当年情况进行调整。
- 2050 年模型包含已确定的公共交通和道路基础设施项目以及预计的土地使用增长。
- 该模型的输出将根据已知的开发项目和人口预测进行校准。
- 基于模型输出，我们将为研究区开发和分析未来的道路、交叉路口和公共交通客流量。

Everett Street 南行入口匝道（Tobin 大桥）



未来环境考虑因素

- Tobin 大桥研究区面临着极端气温波动、降水增加以及 Mystic River、Island End River 和 Chelsea Creek 沿岸洪水泛滥的巨大风险。
- 到 2050 年，该地区气温将显著升高，寒冷天气减少，炎热天气增多，降水量和海平面也将上升。
- 韧性和减灾策略：
 - 使用耐热材料增强基础设施
 - 将海平面上升纳入替代方案开发
 - 整合绿色基础设施，以管理雨水



Zoom 民意调查 3 — 未来考虑事项和优先事项

对于新建大桥，您最看重哪些改进？

1. 减少拥堵，缩短出行时间
2. 加强安全措施
3. 更多公共交通选择
4. 改善行人和自行车通行状况
5. 提升气候适应力和保护环境
6. 改善绿地



即将到来：
问题和机会

问题和机会举例

问题

- 安全 – 多式联运交通事故高风险地点
- 出行和可达性 — 行人和自行车网络缺口
- 区域连通性 — 93 号州际公路北行通道不畅
- 公共卫生影响 — 与区域研究区相比，慢性病患病率更高
- 气候变化适应力 — 地方研究区的部分区域位于指定的百年一遇洪泛区内



机会

- 安全 — 整合行人和自行车基础设施
- 出行和可达性 — 增设人行道和自行车基础设施
- 区域连通性 — 评估 93 号州际公路北行方向的连通性，并整合 1 号公路和 Tobin 大桥的出入口
- 公共卫生影响 — 将绿地低噪音材料纳入概念方案
- 气候变化适应力 — 减少洪水影响的设计



公众评论

公众评论：混合会议流程

- 现场和网上会议主持人将共同努力，确保两个空间的与会者都能分享其问题和评论
- 主持人将在一个空间内一次处理几条评论，然后在整个公众评论期间进行切换
- 如果有多人问同一个问题，主持人会告知观众多少人提出该问题，并回答一次

请注意，所有问答和评论均将被公开，因此请仅将这些功能用于与项目相关的事务

公众评论：现场出席者



- 使用提供的麦克风，请一次排成三（3）排，以便网上会议观众参与
- 请在提问或评论前注明您的姓名



- 请一次仅分享 **1** 个问题或评论，时间限制为 **2** 分钟，以便其他人参与



请注意，所有问答和评论均将被公开，因此请仅将这些功能用于与项目相关的事务



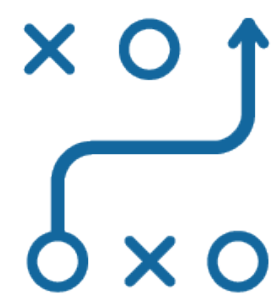
公众评论： 网上会议出席者



- 使用问答按钮提交您的问题和评论
- “举手”可解除口头提问时的静音
- 请在提问前说明您的姓名
- 请一次仅分享 **1** 个问题或评论，时间限制为 **2** 分钟，以便其他人参与
- 如要通过电话提问，请拨打 ***9**，主持人将喊出您电话号码的最后几位数字，并在轮到您时取消静音

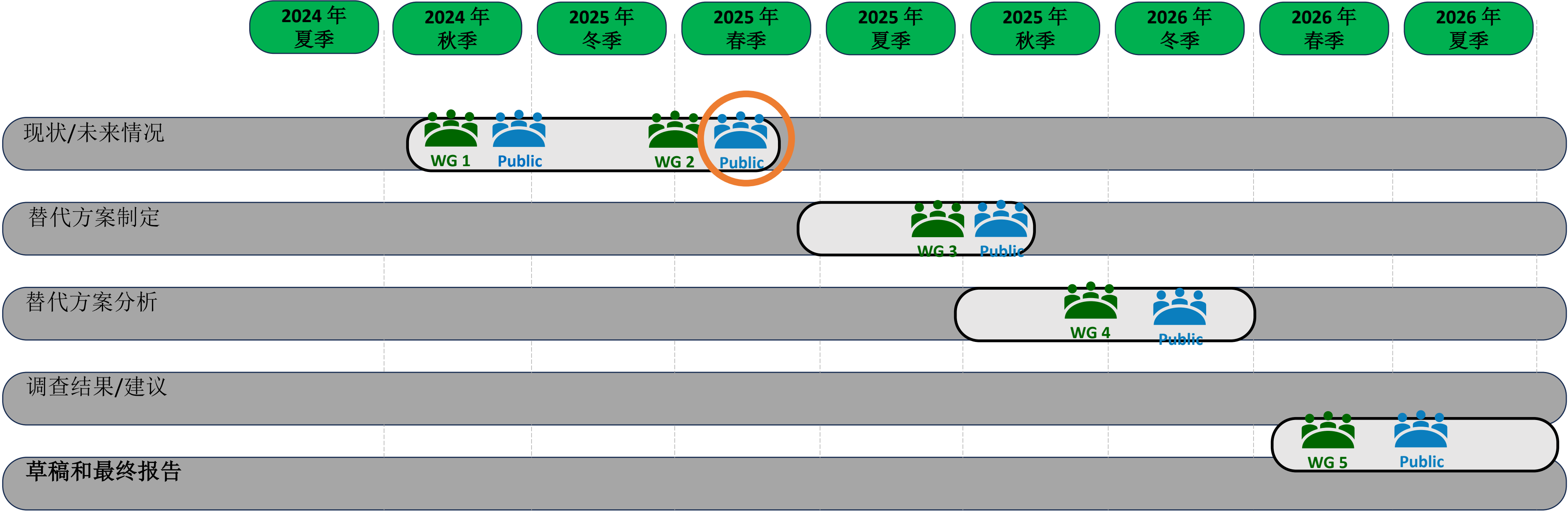
请注意，所有问答和评论均将被公开，因此请仅将这些功能用于与项目相关的事务





日程安排和 后续步骤

研究日程（预计）



研究期间举行 5 次工作组会议和 5 次公开会议



工作组会议



公众会议

公众参与计划

宣传方式和方法

- 工作组会议 (5)
- 公共信息会议 (5)
- 公平焦点小组会议 (3)
- 在线参与

研究网站 / 联系信息:

Patrick L. Snyder, 项目经理

地址: 10 Park Plaza, Suite 4150, Boston, MA 02116

电邮: planning@dot.state.ma.us



<https://www.mass.gov/maurice-j-tobin-bridge-long-term-strategic-planning-study>

后续步骤

- 今晚的会议材料将发布在研究网站上
- 根据收到的意见，研究团队将总结问题、机会和制约因素，并最终确定未来状况
- 未来状况完成后，将进入替代方案初始开发阶段
- 第三次工作组会议：未来状况与替代方案开发（**2025 年夏季**）
- 第三次公众会议（**2025 年夏季/秋季**）



谢谢!

研究网站: <https://www.mass.gov/maurice-j-tobin-bridge-long-term-strategic-planning-study>

Patrick L. Snyder, 项目经理
planning@dot.state.ma.us

